

Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor výstavby a územního plánování
Oddělení územního plánování



MMOPX01ZI5GZ

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 96485/2022 / OUP/Ne

Vyřizuje: Ing. arch. Jitka Nešutová

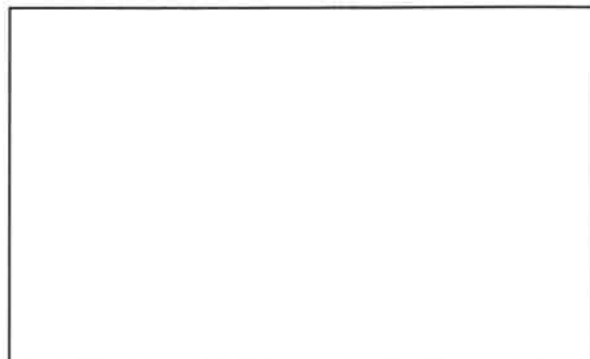
Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 857

Fax: 553 756 092

E-mail: jitka.nesutova@opava-city.cz

Datum: 27.07.2022



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování jako úřad územního plánování, který v souladu s ustanovení § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), pořizuje územní plán a jeho změny pro statutární město Opava, (dále jen „pořizovatel“), v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona, za použití ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

**oznamuje zahájení řízení o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Opavy
a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území
a oznamuje termín jejich veřejného projednání.**

**Veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Opavy
a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území
se uskuteční**

dne 1. září 2022 od 17 hod.

**v areálu Magistrátu města Opavy, Krnovská 71D, Opava,
v zasedací místnosti č. 139.**

Součástí veřejného projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Opavy a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území bude veřejná prezentace jejich obsahu spojená s odborným výkladem, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem. Do návrhu Změny č. 2 Územního plánu Opavy a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území je možné veřejně nahlížet do **8. září 2022** (včetně). Vzhledem k velkému rozsahu návrhu Změny č. 2 Územního plánu Opavy a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území není možné jejich úplné znění zveřejnit na úřední desce, proto je jejich fyzická podoba vystavena k nahlížení na oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, Krnovská ulice, budova 71C, kancelář č. 217. Dokumentace je zveřejněna také způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese:

<https://www.opava-city.cz/cz/nabidka-temat/uzemni-planovani/uzemni-planovani/zmeny-uzemniho-planu-opavy/zmena-c-2.html> .

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují písemně.

Námítky proti návrhu mohou podat v souladu s ustanovením § 52 odst. 2 stavebního zákona pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, a to nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 8. září 2022** (včetně). V námítce musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání, tj. **do 8. září 2022** (včetně), dle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý uplatnit k návrhu své připomínky.

Dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu se oznámení o konání veřejného projednání zasílá jednotlivě.

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání, tj. **do 8. září 2022** (včetně), svá stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, námítkám a připomínkám se nepřihlíží.

Nepřihlíží se ani ke stanoviskům, námítkám a připomínkám, o kterých bylo rozhodnuto při schválení Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5, nebo při vydání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 3, 4 a 5.

Stanoviska, námítky a připomínky zasílejte výhradně na adresu pořizovatele:

Magistrát města Opavy
oddělení územního plánování
odboru výstavby a územního plánování
Horní náměstí 69
pracoviště Krnovská 71C
746 01 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
odbor výstavby
a územního plánování
Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Ing. Monika Pazderová
vedoucí oddělení územního plánování
odboru výstavby a územního plánování

Potvrzení o vyvěšení na fyzické úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce po dobu min. 15 dnů. Patnáctým dnem po dni vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

razítko, podpis oprávněné osoby