



Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 167856/2024 / OUP/BoM

Vyřizuje: Ing. Monika Bokišová

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 892

Fax: 553 756 141

E-mail: monika.bokisova@opava-city.cz

Datum: 11.11.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení o vydání

### Změny č. 3 Územního plánu Opavy formou opatření obecné povahy a vyhotovení úplného znění Územního plánu Opavy po vydání změny č. 1, 2, 3 a 4.

Magistrát města Opavy, oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování dle ust. § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 323 odst. 9 stavebního zákona, s ohledem na Metodické sdělení k postupu pořizování územních plánů a jejich změn po 30.06.2024 s č. j. MMR-46323/2024-81, v souladu s ustanovením § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje, že

**Zastupitelstvo statutárního města Opavy** jako příslušný správní orgán dle § 27 odst. 1 písm. d) stavebního zákona **vydalo na svém zasedání dne 09.09.2024**, v souladu s ustanovením § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“) a za použití ustanovení § 54 odst. 2 starého stavebního zákona a v souladu s ustanoveními § 171 až § 174 správního řádu,

## Změnu č. 3 Územního plánu Opavy formou opatření obecné povahy.

Změna č. 3 Územního plánu Opavy je spolu s úplným zněním Územního plánu Opavy po změně č. 1, 2, 3 a 4 k nahlédnutí na oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, pracoviště Krnovská 71C, kancelář č. 217, a také zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na oficiálních stránkách statutárního města Opava:

<https://www.opava-city.cz/cz/nabidka-temat/uzemni-planovani/uzemni-planovani/platny-uzemni-plan-opavy.html>, které umožňují dálkový přístup podle ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu.

### **Změna č. 3 Územního plánu Opavy obsahuje:**

- A. Textovou část
- A. Grafickou část, která obsahuje výkresy:
  - A.1 Výkres základního členění území
  - A.2 Hlavní výkres
  - A.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

Odůvodnění Změny č. 3 Územního plánu obsahuje:

- B. Textovou část zpracovanou projektantem
- B. Textovou část zpracovanou pořizovatelem
- B. Grafickou část, která obsahuje výkresy:
  - B.1 Koordinační výkres
  - B.2 Výkres dopravní infrastruktury
  - B.3 Výkres technické infrastruktury – vodní hospodářství
  - B.4 Výkres technické infrastruktury – energetiky a elektronických komunikací
  - B.5 Výkres širších vztahů
  - B.6 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

### **Účinnost:**

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, kterou se vydání opatření obecné povahy oznámí.

### **Poučení:**

Proti Změně č. 3 Územního plánu Opavy vydané opatřením obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Změna č. 3 Územního plánu Opavy a úplné znění Územního plánu Opavy po změně č. 1, 2, 3 a 4 budou v souladu s § 165 odst. 1 starého stavebního zákona opatřeny záznamem o účinnosti a uloženy spolu s doklady o jejím pořízení na oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy. Úplné znění Územního plánu Opavy po změně č. 1, 2, 3 a 4 bude dále uloženo na odboru výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy a na Krajském úřadu Moravskoslezského kraje na odboru kultury a územního plánování.

Ing. Tomáš Navrátil  
primátor

Potvrzení o vyvěšení na fyzické úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

razítko, podpis