

LEGENDA VÝKRESU II./B.1.b,c,d,e

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN		
	PLOCHY NÁVRHOVÉ	PLOCHY PŘESTAVBY	
BI-S	BI-Z		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
BH-S		BH-P	PLOCHY BYDLENÍ HROMADNĚHO (BH)
RZ-S			PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHŘÁDKAŘSKÉ OSADY (RZ)
RI-S			PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI)
	RX-Z		PLOCHY REKREACE SPECIFICKÝCH FOREM (RX)
OV-S			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
	O-Z		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
OH-S	OH-Z		PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
OK-S	OK-Z		PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
OS-S	OS-Z		PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
DS-S	DS-Z		PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
TV-S	TV-Z		PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
TE-S			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
P-S	P-Z		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
SO-S			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
SV-S	SV-Z		PLOCHY SMÍŠENÉ VESNICKÉ (SV)
V-S	V-Z		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
VD-S	VD-Z		PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
WT-S			VODNÍ PLOCHY A TOKY (WT)
	W-O		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
ZP-S	ZP-O		PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
ZX-S	ZX-O		PLOCHY ZELENÉ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
KZ-S	KZ-O		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ (KZ)
Z-S			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
L-S			PLOCHY LESNÍ (L)
PP-S	PP-O		PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
NX-S			PLOCHY SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ A OSTATNÍ (NX)
X-S			PLOCHY SPECIFICKÉ (X)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN	
RBK	RBK	RBK - REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
LBC	LBC	LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
LBK	LBK	LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BOKORIDOR

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KD-O KT-O	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD) A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT) S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
KW-O	KORIDORY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
KX-O	PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
US	PLOCHY, VE KTERÝCH JE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH ZPRACOVÁVÁNÍ URBANISTICKÁ STUDIE
US	PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

HRANICE

	HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 30.10.2021

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			STÁTNI SILNICE
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
			MOST
			CYKLISTICKÁ TRASA
			STEZKA PRO PĚŠÍ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			VODNÍ ZDROJ
			ČERPACÍ STANICE VODOVODU
			VODOJEM
			MÍSTNÍ VODOVOD
			VODOVODNÍ ŘÁD PROVOZNÍ VODY
			STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
			STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
			STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
			VÝTLAK SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
			ČERPACÍ STANICE SPLAŠKŮ
			ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
			VÝÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
			ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ
			ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP DEŠŤOVÝCH VOD
			KORUNA HRÁZE SUCHÉ NÁDRŽE
			SUCHÁ NÁDRŽ
			NÁDRŽ

ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			VENKOVNÍ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 22 kV
			KABELOVÉ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 22 kV
			ELEKTRICKÁ STANICE TRANSFORMAČNÍ 22/0,4 kV
			PLYNOVOD VTL
			PLYNOVOD STL
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU
			PODZEMNÍ VEDENÍ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
			ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
			RÁDIOVÝ SMĚROVÝ SPOJ

DOPRAVNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ

TECHNICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ČOV
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODNÍ SÍTĚ

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
		OCHRANÁŘSKY VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ, CENNÉ BIOTOPY S NÁZVEM
		INTERAKČNÍ PRVEK - LINIOVÝ
		50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

KULTURNÍ HODNOTY

STAV	NÁVRH	
		KULTURNÍ PAMÁTKA NEMOVITÁ
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

JEVY OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO ARBORETA
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY PROSTŘEDÍ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
		VYHLÍDKOVÝ BOD
		ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
		MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
		OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO VEŠKEROU NADZEMNÍ VÝSTAVBU (§ 175 ODSŤ. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 50 m n.t. (§ 175 ODSŤ. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 100 m n.t. (§ 175 ODSŤ. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR – OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ (§ 175 ODSŤ. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		NÁVRH NA ZRUŠENÍ JEVU

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

Záznam o účinnosti

Úplné znění Územního plánu Stěbořice po vydání Změny č. 2

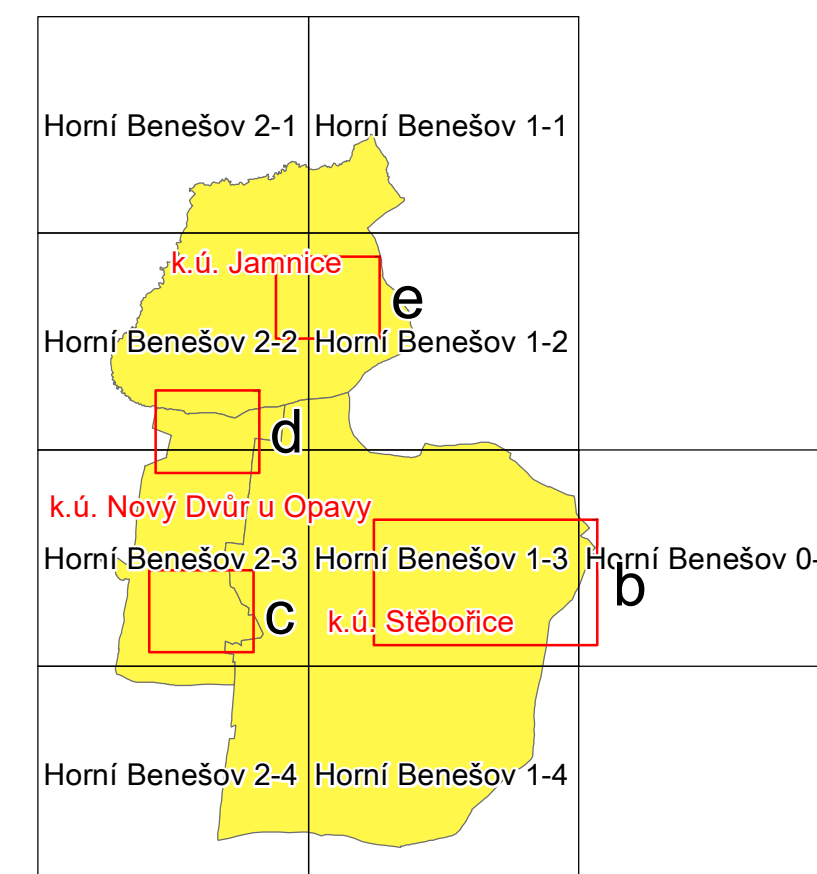
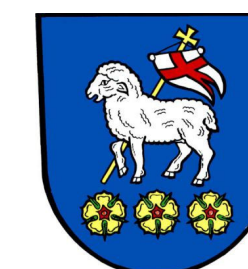
Správní orgán, který poslední změnu vydal: Zastupitelstvo obce Stěbořice
Pořadové číslo poslední změny: 2
Datum nabytí účinnosti poslední změny: 11.05.2023
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Jana Weiszová referent odd. územního plánování

Otisk úředního razítka:

ÚZEMNÍ PLÁN STĚBOŘICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

KOORDINAČNÍ VÝKRES - MÍSTNÍ ČÁSTI



Výkres se skládá ze 4 mapových listů.

KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



OBEC	STĚBOŘICE		
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA A ÚZEMNÍHO PLÁNU		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ		
SPOLUPRÁCE	UDÍ MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK; RNDr. LEO BUREŠ		
DIGITALIZACE	IRENA MAREN SLUNEČKOVÁ, PAVEL MAREN		
	MEŘÍTKO 1 : 2 000		DATUM: 02/2023