

**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU JEZDKOVICE
NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – SEA**



**ING. MARIE SKYBOVÁ, PH.D.
ZAHRADNÍ 241, ŠTÍTINA**

LEDEN 2020

Vyhodnocení vlivů Územního plánu Jezdkovice na životní prostředí – SEA

ZADAL: **VISUALCAD, s.r.o.**
Protzkarova 51
686 01 Uherské Hradiště
IČ: 25568329
DIČ: CZ25568329
Zastupuje:
Ing. arch. Radoslav Špok – jednatel
Číslo autorizace: ČKA 01431

ZPRACOVAL: **Ing. Marie Skybová, Ph.D.,**
držitelka autorizace dle zák. č. 100/2001 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,
č.j. rozhodnutí o udělení autorizace 38388/ENV/08,
č.j. rozhodnutí o prodloužení autorizace MZP/2017/710/1505.
Adresa: Zahradní 241
747 91 Štítina
IČ: 46114912

Ve Štítině, dne 6. ledna 2020

.....
Ing. Marie Skybová, Ph.D.

Výtisk č. 1

OBSAH

ÚVOD	6
1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím	8
1.1 Obsah a cíle územního plánu	8
1.2 Vztah územně plánovací dokumentace k cílům koncepčních národních a regionálních dokumentů	8
1.2.1 Politika územního rozvoje ČR 2008 ve znění aktualizací č.1, 2 a 3	9
1.2.2 Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje	12
1.2.3 Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje	13
1.2.4 Bílá kniha – seznam investičních staveb na silniční síti II. a III. tříd Moravskoslezského kraje	14
1.2.5 Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ08Z	14
1.2.6 Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje	15
1.2.7 Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje	16
1.2.8 Koncepce strategie ochrany přírody krajiny Moravskoslezského kraje	17
1.2.9 Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje (ÚEK MSK)	18
1.2.10 Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje	19
1.2.11 Koncepce rozvoje cyklistické dopravy Moravskoslezského kraje	20
1.2.12 Plán oblastí povodí Odry a Plán dílčího povodí Horní Odry	20
2. Zhodnocení vztahu ÚP Jezdkovice k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	23
3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla územně plánovací dokumentace uplatněna	24
4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být realizací záměrů ÚP významně ovlivněny	40
4.1 Změna zemědělského půdního fondu a PUPFL	41
4.1.1 BPEJ a třídy ochrany ZPF	42
4.1.2 Údaje o uskutečněných investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti (meliorační a závlahová zařízení, apod.) a o jejich předpokládaném porušení, ztížení obhospodařování ZPF	44
4.1.3 Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby a zemědělských usedlostech a o jejich předpokládaném porušení, pozemkové úpravy	44
4.1.4 Zábory PUPFL	44
4.2 Změna dopravní zátěže území	44
4.3 Změna imisí a hlukové zátěže území	46
4.3.1 Ovzduší	46
4.3.2 Hluk	46
4.4 Vliv na vody	47
4.4.1 Vliv na podzemní a povrchové vody	47
4.4.2 Vliv na odtokové poměry a protipovodňová opatření	47
4.5 Kontaminované plochy, zvýšení produkce odpadů	48
4.6 Vliv na horninové prostředí	48

4.7	Změna vegetace, vliv na faunu	48
4.8	Změna vzhledu krajiny, krajinný ráz	49
5. současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti		52
5.1	System NATURA 2000	52
5.2	Skladebné části ÚSES	52
5.3	VKP	52
5.4	Maloplošná zvláště chráněná území	53
5.5	Památné stromy	53
6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení		54
6.1	Vliv na ovzduší a klima, akustické vlivy	57
6.2	Vliv na obyvatelstvo, veřejné zdraví, sociálně-ekonomické vlivy	58
	6.2.1 Vliv na veřejné zdraví	58
	6.2.2 Sociálně-ekonomický vliv	59
6.3	Vliv na půdu	59
6.4	Vliv na pozemky určené k plnění funkce lesa	63
6.5	Vliv na horninové prostředí	63
6.6	Vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru	63
6.7	Vliv na vodu	63
6.8	Vliv na ÚSES a VKP	64
6.9	Vliv na hmotné statky a kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického	64
6.10	Vliv na krajinu	64
6.11	Významnost vlivů ÚP Jezdkovice na životní prostředí	64
7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení ÚP a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení		67
8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí		69
8.1	Vliv na zemědělský půdní fond	69
8.2	Vliv na veřejné zdraví, ovzduší, hluk	70
8.3	Vliv na vodu	70
8.4	Vliv na ÚSES a VKP, PUPFL, vliv na horninové prostředí	70
8.5	Vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru	70
8.6	Vliv na krajinný ráz a vizuální vlivy	70
8.7	Vliv na památky a archeologické lokality	70
9. Cíle ochrany životního prostředí stanovené na mezinárodní, komunitární nebo vnitrostátní úrovni, které mají vztah k ÚP Jezdkovice, a způsob, jak byly tyto cíle vzaty v úvahu během jeho přípravy		72
9.1	Ovzduší	72
9.2	Voda	72
9.3	Půda	72

9.4	Příroda a krajina	73
9.5	Kulturní a historické památky	73
10.	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.	74
11.	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.....	75
11.1	Návrh požadavků k zapracování do Územního plánu Jezdkovice	75
11.2	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech po přijetí ÚP Jezdkovice	75
12.	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů	77
13.	Literatura a zdroje	80

Přehled zkratk:

BaP	benzo(a)pyren
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
ČOV	čistírna odpadních vod
EIA	hodnocení vlivů stavby na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.
EOAR	ekvivalentní objemová aktivita radonu
EVL	evropsky významná lokalita
HEIS	hydroekologický informační systém
HPKJ	hlavní půdně klimatická jednotka
LBC	lokální (místní) biocentrum
LBK	lokální (místní) biokoridor
MSK	Moravskoslezský kraj
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NPÚ	Národní památkový ústav
OECD	Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj
OSN	Organizace spojených národů
PAHs	polycyklické aromatické uhlovodíky
PCB	polychlorované bifenyly
PM ₁₀	částice v ovzduší, jejichž aerodynamický průměr nepřesahuje 10 µm
PUPFL	pozemek určený k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky/APÚR – Aktualizace č. 1, 2 a 3
ŘSD ČR	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
SAS	Státní archeologický seznam ČR
SFŽP	Státní fond životního prostředí
SÚ	správní území
TZL	tuhé znečišťující látky
ÚAN	území s archeologickými nálezy
ÚP	územní plán
ÚPO	územní plán obce
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VOC	těkavé organické látky
VPO	veřejně prospěšné opatření
VPS	veřejně prospěšná stavba
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje/A-ZÚR – Aktualizace č. 1

ÚVOD

Posuzovaný návrh Územního plánu Jezdkovice (dále jen ÚP Jezdkovice) byl vypracován společností VISUALCAD, s.r.o., zodpovědným projektantem je Ing. arch. Radoslav Špok, autorizovaný architekt, ČKA 01431.

Pořizovatelem ÚP Jezdkovice je v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát města Opavy, Odbor hlavního architekta a územního plánu.

K návrhu zadání ÚP Jezdkovice vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje jako příslušný úřad dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, dne 28. března 2019 stanovisko č. j. MSK 31311/2019, v kterém sděluje, že ÚP Jezdkovice je nutno posoudit podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, neboť se jedná o řízení územního plánu v minulosti dosud neposouzeného z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v této fázi, při obecnosti předloženého návrhu zadání územního plánu, kdy není znám rozsah a umístění navrhovaných ploch, nelze s určitostí vyloučit, že provedení předložené koncepce bude mít závažné vlivy na životní prostředí a že funkční využití navrhovaných ploch bude stanovovat rámec pro realizaci záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení musí komplexně pro řešené i širší dotčené území postihnout vlivy územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí, ÚSES, území chráněná ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení je požadován i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vlastní posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí je upraveno § 10i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Podle odst. 1 § 10i se při posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí postupuje podle stavebního zákona a to podle odstavců 2 až 5. Rámcový obsah vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí stanovuje příloha stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Dokument „Vyhodnocení vlivů Územního plánu Jezdkovice na životní prostředí – SEA“ sleduje následující cíle:

- posouzení míry souladu návrhu řešení územního plánu se zpracovanými celostátními, krajskými a místními koncepčními dokumenty z oblasti životního prostředí,
- posouzení přínosů a negativ navrženého řešení v porovnání se současným stavem složek životního prostředí v řešeném území,
- identifikaci nejvýznamnějších střetů navrhovaných záměrů se složkami životního prostředí včetně návrhu opatření k omezení negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví,

- stanovení monitorovacích indikátorů pro vliv ÚP na životní prostředí.

Dokument je členěn dle přílohy k zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování stavebním řádu v platném znění.

Z hlediska veřejných zájmů podle § 77a odst. 4 písm. n) zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů krajský úřad vydal samostatně stanovisko č. j. MSK 33234/2019, ze dne 27.03.2019, ve kterém vylučuje vliv ÚP Jezdkovice na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí. Z tohoto důvodu nebylo zpracováno hodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality podle ustanovení § 45i zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, které upravují tzv. hodnocení důsledků koncepcí a záměrů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

1. STRUČNÉ SHRNU TÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

1.1 Obsah a cíle územního plánu

Návrh územního plánu řeší správní území obce Jezdkovice (ZÚJ 547191), které je totožné s katastrálním územím Jezdkovice (kód 659380).

Účelem zpracování nového územního plánu je potřeba přizpůsobení územně plánovací dokumentace současným potřebám rozvoje obce, stanovení základní koncepce rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a technické infrastruktury. Úkolem územního plánu je vymezit zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově a opětovnému využití znehodnoceného území, pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanovit podmínky pro využití těchto ploch a koridorů.

Předmětem ÚP Jezdkovice je vymezení zastavěného území, zastavitelných ploch, ploch přestaveb a stanovení podmínek pro využití ploch určených pro rozvoj funkcí souvisejících s venkovským bydlením. V Územním plánu Jezdkovice je vymezena hranice zastavěného území ke dni 1. 11. 2019.

Hlavní cíle ÚP Jezdkovice:

- rozvoj kvalitního bydlení (rozšíření ploch bydlení a následně postupné zvyšování počtu trvale bydlících obyvatel),
- komplexní rozvoj základního občanského vybavení (doplnění ploch občanského vybavení),
- optimální rozvoj vhodných výrobních činností (stabilizace ploch výroby a skladování),
- rozvoj veřejné infrastruktury (vybudování kanalizace a ČOV, parkoviště, cyklotrasa „Střecha Evropy“, doplnění místních komunikací, doplnění tras technické infrastruktury),
- ochrana kulturních, civilizačních a přírodních hodnot na území obce.

1.2 Vztah územně plánovací dokumentace k cílům koncepčních národních a regionálních dokumentů

Soulad návrhu územního plánu je porovnáván s následujícími koncepčními dokumenty:

- Politika územního rozvoje ČR 2008 ve znění aktualizace č.1, 2 a 3
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizace č. 1,

- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje,
- Bílá kniha – seznam investičních staveb na silniční síti II. a III. tříd Moravskoslezského kraje,
- Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ08Z,
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje,
- Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje,
- Koncepce strategie ochrany přírody krajiny Moravskoslezského kraje,
- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje,
- Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje,
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy v MSK,
- Plán oblasti povodí Odry.

Cíle, priority a požadavky jednotlivých koncepčních dokumentů jsou dále hodnoceny podle toho, do jaké míry je s nimi řešení návrhu ÚP Jezdkovice v souladu nebo v rozporu:

- | | |
|--|----|
| • zcela v souladu | ++ |
| • částečně v souladu | + |
| • částečně v rozporu | - |
| • výrazně v rozporu | -- |
| • není předmětem řešení/ neutrální vztah | 0 |

1.2.1 Politika územního rozvoje ČR 2008 ve znění aktualizací č.1, 2 a 3

Politika územního rozvoje ČR 2008 (dále jen PÚR ČR) byla schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.07.2009. Jedná se o nástroj územního plánování, který určuje požadavky a rámce pro konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území, a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. PÚR ČR zohledňuje požadavky na územní rozvoj, které pro ČR vyplývají z mezinárodních smluv a členství v mezinárodních organizacích (OSN, OECD, Rada Evropy a Evropská unie).

Aktualizace č. 1 PÚR ČR byla vládou schválena dne 15. dubna 2015. Touto aktualizací jsou nejvíce dotčeny kapitoly týkající se rozvojových záměrů dopravní a technické infrastruktury. Aktualizace PÚR ČR č. 2 a č. 3 byly schváleny usneseními vlády ČR č. 629 a 630 ze dne 2. 9. 2019. V nich se jedná pouze o dílčí změny koncepce – Aktualizace PÚR ČR č. 2 spočívá ve změně stávajícího označení rozvojového záměru „R43 v úseku Brno – Moravská Třebová“, a to z „R43“ na „S43“, Aktualizace PÚR ČR č. 3 se týká vodního díla Vlachovice ve Zlínském kraji.

Území obce Jezdkovice není dotčeno požadavkem na vymezení území pro záměry s celorepublikovou prioritou.

V rámci PÚR ČR jsou vymezeny hlavní rozvojové oblasti a rozvojové osy ČR a dále specifické oblasti (SOB), tj. oblasti, ve kterých se dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území, přičemž se jedná o správní obvody ORP se specifickými hodnotami anebo se specifickými problémy mezinárodního a republikového významu, nebo které svým významem přesahují území kraje. Území obce Jezdkovice nepatří do žádné ze specifických oblastí.

Z PÚR ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 pro obec vyplývají obecně platné povinnosti pro zajištění udržitelného rozvoje území. Vzhledem k ÚP Jezdkovice lze zdůraznit především následující republikové priority PÚR ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3:

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Provázat jejich ochranu s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.
- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.
- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území.
- (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.
- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace....
- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování

- ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.
- (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umístování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.
- (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.
- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).
- (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.
- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.
- (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávky vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Hodnocení: ++

Územní plán Jezdkovice je s Politikou územního rozvoje ČR 2008 ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 v souladu. ÚP Jezdkovice vytváří podmínky pro zajištění pracovních příležitostí, a to především návrhem ploch drobné výroby a výroby a skladování VD 49 a V 50.

ÚP Jezdkovice upřesněním ÚSES vytváří územní podmínky pro implementaci a respektování ÚSES návrhem ploch krajinné zeleně K 2 – 7, 19 pro realizaci lokálních a regionálních biokoridorů, K 8 – 18, 20 pro realizaci krajinné zeleně, interakčních prvků a plochy přírodní P 1 pro realizaci lokálního biocentra.

ÚP Jezdkovice vytváří územní podmínky pro zajištění migrační prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy návrhem ploch pro skladebné části ÚSES a interakční prvky a pro člověka návrhem ploch dopravní infrastruktury DS 21 – 31.

ÚP Jezdkovice vytváří předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny návrhem nových ploch a koridorů dopravní infrastruktury.

ÚP Jezdkovice vytváří podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod a pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami (záplavy, eroze), a to především vymezením ploch krajinné zeleně, plochy přírodní a ploch technické infrastruktury T* 37 – 41, dále jsou navržena některá další protipovodňová opatření (agrotechnologická, atd.), která nevyžadují vymezení nových rozvojových ploch.

Podrobné vyhodnocení souladu ÚP Jezdkovice s Politikou územního rozvoje je předmětem textové části Odůvodnění návrhu ÚP Jezdkovice.

1.2.2 Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje

ZÚR MSK vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje jako opatření obecné povahy nabyly účinnosti dne 4. 2. 2011. Opatření obecné povahy Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen "A1-ZÚR MSK") bylo vydáno Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 z 13. 9. 2018 a nabylo účinnosti dne 21. 11. 2018.

Z A1-ZÚR MSK vyplývá pro obec Jezdkovice požadavek respektovat následující plochy a koridory nadmístního významu (viz Obr. 1.1):

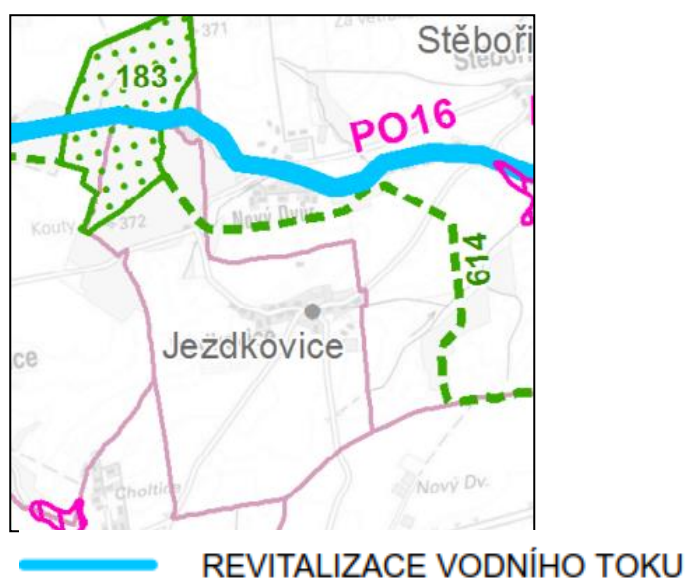
- PO16 - Vodní tok Velká – úpravy a revitalizace,
- regionální biocentrum RBC 183 Na Velké,
- regionální biokoridor RBK 614.

Hodnocení: ++

Návrh ÚP Jezdkovice respektuje územní požadavky a úkoly pro územní plánování ZÚR MSK. Zpřesňuje vymezení regionálního biocentra nadmístního významu – vymezuje biocentrum pro RBC Na Velké, zpřesňuje vymezení regionálního biokoridoru nadmístního významu - vymezuje biokoridor pro RBK 614 a doplňuje jej vymezením plochy krajinné zeleně K 19. ÚP Jezdkovice respektuje úpravy a revitalizace vodního toku Velká – PO16, které je možné realizovat ve stávající ploše vodního toku.

Podrobné vyhodnocení souladu návrhu ÚP s nadřazenou dokumentací je obsahem textové části Odůvodnění návrhu územního plánu.

Obr. 1.1 Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření (AZÚR MSK)



1.2.3 Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje

Vyhodnocení Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje bylo schváleno usnesením zastupitelstva kraje č. 24/2096 dne 26. června 2008. Obsahem dokumentace je vyhodnocení základního programového dokumentu „Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje“, schváleného Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje, usnesením č. 24/979/1 ze dne 10. června 2004, a definice návrhu dalších kroků a opatření pro jeho naplňování.

Součástí výstupu je prověření původních sledovaných záměrů, jejich vzájemné vazby, zpracování usnesení vlády České republiky k rozvoji nadřazené silniční sítě a železnice a dalších nadřazených dokumentů přijatých od schválení koncepce. Návrh věcných, finančních, časových a organizačních opatření pro zajištění udržitelnosti, funkceschopnosti a bezpečnosti dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje byl definován ve třech návrhových etapách – roky 2009 – 2013, roky 2014 – 2018 a cílový výhledový stav.

Hodnocení: 0

Nadřazená dokumentace nevnaší do řešeného území žádné záměry. Území leží mimo zájmy letecké dopravy a mimo zájmy výstavby dálnic, resp. rychlostních komunikací. Dopravní propojení obce Jezdkovice je stabilizované napojením na silniční síť pomocí silnice třetí třídy III/44342, která prochází zájmovým územím od severozápadu na jihovýchod, v centrální části řešeného území se kříží se silnicí třetí třídy III/46014 a III/0466. Severní část území protíná silnice III/4609.

1.2.4 Bílá kniha – seznam investičních staveb na silniční síti II. a III. tříd Moravskoslezského kraje

Bílá kniha je komplexním materiálem Moravskoslezského kraje, který systematicky mapuje stav komunikací II. a III. třídy na území kraje a vyhodnocuje potřebnost investic, rekonstrukcí a modernizací na této silniční síti. Je podkladem pro tvorbu krátkodobých (plánovací období 1 - 2 roky) a střednědobých investičních plánů (plánovací období 3 – 5 let) i koncepčních úvah s horizontem nad 10 let. Jedná se o otevřený materiál, který podle požadavků Moravskoslezského kraje zpracovává a pravidelně aktualizuje Správa silnic Moravskoslezského kraje. Bílá kniha byla schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 16/1389 ze dne 01.03.2007 a naposledy aktualizována v prosinci 2019.

Předmětný dokument identifikuje a navrhuje v řešeném území rekonstrukci komunikace III/0466 Jezdkovice – Litultovice (záměr OP/S/118).

Hodnocení: 0

Předmětný požadavek bude realizován v stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury.

1.2.5 Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ08Z

Ministerstvo životního prostředí zveřejnilo dne 14. 4. 2016 opatření obecné povahy o vydání Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ08Z, které se oznamuje veřejnou vyhláškou. Program je vydáván v souladu s § 9 odst. 1 a § 41 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, a nahrazuje program ke zlepšení kvality ovzduší zpracovaný dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých zákonů. Cílem Programu je v co možná nejkratší době dosáhnout zákonem požadované kvality ovzduší pro znečišťující látky, jejichž imisní limity dle bodu 1 až 3 přílohy č. 1 zákona jsou v zóně Moravskoslezsko - CZ08Z překročeny, tuto kvalitu ovzduší udržet a dále ji zlepšovat a to na celém území zóny Moravskoslezsko - CZ08Z.

Z analýzy kvality ovzduší vyplývají následující řešené znečišťující látky pro území Moravskoslezského kraje:

- suspendované částice:

- PM10 - Dochází k překračování imisního limitu pro 24hodinové koncentrace, docházelo k překračování ročního imisního limitu.
- PM2,5 – Dochází k překračování ročního imisního limitu.
- benzo(a)pyren: Dochází k překračování ročního imisního limitu.

Ostatní znečišťující látky nejsou již delší časové období překračovány a nelze důvodně předpokládat, že by k překročení mělo v budoucnu dojít.

Program zlepšování kvality ovzduší určuje prioritní města a obce, na jejichž území dochází k překročení imisních limitů. Obce byly identifikovány na základě vyhodnocení prostorové interpretace dat ČHMÚ za pětileté období 2007-2011. Prioritní města a obce jsou rozdělena do 4 kategorií, podle počtu překročených imisních limitů v prostoru obytné zástavby a podle počtu obyvatel. Obec Jezdkovice je programem zařazena mezi prioritní obce skupiny IIb tj. obce s počtem obyvatel do 1000, na jejichž území došlo k překročení jednoho imisního limitu alespoň na části obytné zástavby obce. Indikátorem pro obec Jezdkovice je snížení koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší 24hodinová koncentrace) ve vnějším ovzduší. Cíl programu je stanoven do roku 2020.

Hodnocení: ++

Návrh Územního plánu Jezdkovice je v souladu s předmětným koncepčním materiálem, neboť vytváří předpoklady pro realizaci opatření ke zlepšení kvality ovzduší. Obec je plynofikována, ÚP navrhuje prodloužení plynovodní sítě ke všem rozvojovým plochám pro rodinné bydlení. Dále návrh ÚP Jezdkovice navrhuje plochy krajinné zeleně (plochy K 5 – 14, 16 – 19) a sídelní zeleně (plochy Z* 48, Z* 70) s ochrannou a izolační funkcí. Sídelní zeleň územní plán dále rozšiřuje návrhem nových ploch Z*42 až 48 a Z*71. Stávající sídelní zeleň tvoří pozemky zahrad a záhumenků uvnitř zastavěného území a veřejná zeleň zámeckého parku.

1.2.6 Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje jako základní koncepční dokument v oblasti vodohospodářské politiky byl zastupitelstvem Moravskoslezského kraje schválen v září 2004. Dokument je pravidelně aktualizován. Cílem plánu je vytvoření podmínek pro zajištění žádoucí úrovně vodohospodářské infrastruktury na území Moravskoslezského kraje.

Dle předmětného dokumentu má obec Jezdkovice veřejný vodovod zkolaudovaný v roce 2002, který je součástí skupinového vodovodu Litultovice. V současné době je obec Jezdkovice členem svazku pro provoz Skupinového vodovodu Litultovice, který zásobuje vodou obce Hlavnice, Jezdkovice, Stěbořice, Hertice. Celý vodovod provozuje firma Lenart s.r.o., Opava. Vodovod v Jezdkovicích je součástí tohoto skupinového vodovodu. Rozvodná vodovodní síť v Jezdkovicích je napojena na vodojem Jezdkovice o objemu 2 x 250 m³.

V Jezdkovicích je v současné době vybudována soustavná kanalizace, která původně měla sloužit k odvedení dešťových vod z intravilánu obce. Převážná část stávající kanalizace byla budována v 60-tých letech minulého století. Celková délka stávající kanalizační sítě je cca 1 600 m. Převážná část stávající kanalizace je funkční, technický stav odpovídá stáří jednotlivých kanalizačních stok. Provoz a údržbu stávající kanalizace zajišťuje Obecní úřad Jezdkovice. Dle vyjádření provozovatele lze ve výhledu počítat s využitím části kanalizace pro odvádění odpadních vod.

Čištění odpadních vod v obce je zajištěno převážně v septicích či žumpách. Ty mají přepady zaústěny do stávající kanalizace, respektive přímo do povrchových vodotečí případně trativodu, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními především do místního potoka.

Vzhledem k velikosti zdroje znečištění Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje doporučuje ve výhledu do roku 2010 ponechat likvidaci odpadních vod stávajícím způsobem. V případě požadavku na biologické čištění odpadních vod z jednotlivých nemovitosti lze využít stávající septiky či žumpy pro osazení malých domovních ČOV s vyústěním vyčištěných odpadních vod do stávající kanalizace.

Hodnocení: ++

Návrh Územního plánu Jezdkovice je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací. Nad rámec požadavků Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje navrhuje nový územní plán vybudování splaškové kanalizace a její svedení na ČOV, která bude umístěna na katastrálním území obce Stěbořice. Dále se v severní části obce a v areálu výroby jižně od obce navrhuje prodloužení stávající dešťové kanalizace a svedení vody na ČOV jednotným systémem.

1.2.7 Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje

Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje na svém 18. zasedání dne 25. února 2016 usnesením č. 18/1834 schválilo Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje pro období 2016-2026 a vydalo Obecně závaznou vyhlášku Moravskoslezského kraje č. 1/2016, kterou se vyhlašuje jeho závazná část, která je závazným podkladem pro zpracování plánů odpadového hospodářství obcí, pro rozhodovací a koncepční činnosti příslušných správních úřadů, kraje a obcí v oblasti odpadového hospodářství a podkladem pro zpracovávání územně plánovací dokumentace kraje.

Problematiky územního plánování se přímo dotýká Cíl č. 39 závazné části POH: Vytvořit a udržovat komplexní, přiměřenou a efektivní síť zařízení k nakládání s odpady na území Moravskoslezského kraje, který stanoví obecné zásady pro vytváření sítě zařízení k nakládání s odpady, z hlediska zásad návrhu územního plánu především:

k) Při realizaci nových projektů volit lokalizaci mimo hustě osídlená území a následně realizovat vhodná opatření pro ochranu před znečištěním ovzduší a působením hluku (např. protihlukové stěny, pásy zeleně, technickoorganizační opatření apod.).

- o) Při realizaci aktivit respektovat ochranu podzemních a povrchových vodních zdrojů. Zařízení pro nakládání s odpady umísťovat tak, aby jejich provozem nedošlo k ovlivnění režimu a kvality podzemních a povrchových vod a ke snížení retenční schopnosti území.
- p) Při realizaci aktivit minimalizovat zábor a zásah do pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- q) Při přípravě záměrů využívat možnosti brownfields před výstavbou na tzv. „zelené louce“.
- s) Při výběru lokalit vhodných pro umístění nových zařízení pro nakládání s odpady zajistit ochranu zájmů ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění všech předpisů a dochované kulturní dědictví (architektonické i archeologické) včetně jejich ochranných pásem.

Hodnocení: 0

Koncepce ÚP Jezdkovice nemění koncepci likvidace odpadu vznikajícího na území obce, jeho likvidace bude nadále probíhat odvozem mimo řešené území. Pro obec Jezdkovice vyplývají z POH pouze všeobecné odpovědnosti orgánů veřejné správy.

1.2.8 Koncepce strategie ochrany přírody krajiny Moravskoslezského kraje

Koncepci strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje schválilo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje na svém 5. zasedání dne 23.06.2005 usnesením č. 5/298/1, aktualizace textové části proběhla v listopadu 2006. Cíle a principy koncepce ochrany přírody Moravskoslezského kraje vychází z cílů a principů Státního programu ochrany přírody a krajiny, dokumentu schváleném usnesením vlády č. 415 ze dne 17. června 1998 a dále z provedené analýzy území.

Územně plánovací dokumentace obcí jsou podle této koncepce nástrojem k realizaci dlouhodobých cílů v ochraně přírody a krajiny v rámci okruhu 1 – obecná územní a druhová ochrana, a to cílů 1.1. Vymezení ÚSES a 1.2. Realizace ÚSES.

Hodnocení: ++

Územní plán vymezuje v řešeném území skladebné části ÚSES. Biocentra jsou vymezena na plochách P - plochy přírodní, L – plochy lesní a rovněž v rámci ploch WT - vodní plochy a toky. Biokoridory jsou vymezeny na plochách K - plochy krajinné zeleně a rovněž v rámci ploch L - plochy lesní a WT - vodní plochy a toky.

V severozápadní části řešeného území se nachází regionální biocentrum RBC Na Velké, ze kterého jihovýchodním směrem vychází regionální biokoridor RBK 614, na kterém leží lokální biocentrum LBC 1, biokoridor je doplněn o chybějící část trasy návrhovou plochou K 19.

V jižní části řešeného území se navrhuje LBC Pod Jezdkovicemi (P 1), ze kterého vychází severozápadním a severovýchodním směrem návrhový biokoridor LBK 237 (návrhové plochy K 2 - 7).

1.2.9 Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje (ÚEK MSK)

Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje byla zpracována jako závazný podklad pro územní plánování na základě zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií. Dokončena byla v závěru roku 2003, přičemž Rada Moravskoslezského kraje vzala na vědomí informaci o jejím zpracování v rámci svého zasedání dne 20. 5. 2004.

V prosinci 2013 bylo v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií v platném znění zpracováno Vyhodnocení naplňování Územní energetické koncepce Moravskoslezského kraje. Pro územně plánovací opatření jsou Vyhodnocením formulovány mj. následující zásady:

- Při budování nových zdrojů energie nebo při změně dokončených staveb dodržovat regulativy ve věci přípustné formy zásobování předmětného území energií stanovených v Územní energetické koncepci Moravskoslezského kraje.
- Spalování pevných fosilních paliv upřednostňovat pouze ve velkých stacionárních zdrojích znečišťování a to za splnění podmínek uvedených v referenčních dokumentech popisující nejlepší dostupné techniky.
- Při zásobování energií využívat dostupné obnovitelné zdroje energie, přičemž uplatnit zejména tyto priority (relevantní k ÚP Jezdkovice):
 - ✓ spalování biomasy v malých stacionárních zdrojích znečišťování jako substitute hnědého uhlí,
 - ✓ využívání sluneční energie zejména pro přípravu TUV v obytných budovách,
 - ✓ využívání geotermální energie a energie půdy zejména pro individuální účely a v lokalitách, které jsou v ÚEK specifikovány jako vhodné,
 - ✓ využívání energie vzduchu zejména pro individuální účely a to přednostně v lokalitách s rozptýlenou zástavbou.
- Specifikovat jako veřejně prospěšné stavby energetická výrobní a distribuční zařízení včetně jejich ochranných pásem dle energetického zákona č.458/2000 Sb.
- Zajistit spolehlivé zásobování energií nově koncipovaných rozvojových lokalit.

Navrhnout plošnou plynofikaci pouze těch sídelních útvarů, kde je předpoklad ekonomické přijatelnosti realizované výstavby plynovodů.

Poslední Zpráva o uplatňování územní energetické koncepce byla zpracována v říjnu roku 2016. Na základě závěrů tohoto vyhodnocení mohou být zpracovány návrhy na změnu Územní energetické koncepce, či její aktualizaci. Z výsledků např. vyplynulo, že se díky zrealizované kotlíkové dotaci z let 2012 - 2015 podařilo snížit významně emise benzo(a)pyrenu z lokálních topenišť. Naopak celková roční spotřeba zemního plynu klesá a za posledních 12 let se snížila o 20 %. Faktory ovlivňujícími výši spotřeby jsou klimatické

podmínky, vývoj ceny, tempo ekonomického rozvoje, snižování energetické náročnosti provozů a budov, zateplování budov, úsporná opatření či na druhé straně rozvoj a zahušťování plynofikace.

Zpráva konstatuje, že stávající ÚEK neřeší problematiku ostrovních provozů, a stanovuje jako nutné dopracovat v nové územní energetické koncepci tak, aby alespoň pro větší města zajišťovaly nezbytné dodávky energie v ostrovních provozech a rychlou a účinnou reakci v případech rozsáhlých poruch nebo přírodních katastrof.

Závěrem Zpráva konstatuje, že stávající ÚEK MSK není v souladu s aktuální Státní energetickou koncepcí aktualizovanou z roku 2014 a doporučuje zpracování nového dokumentu.

Hodnocení: 0

Územní plán Jezdkovice je v souladu s uvedeným koncepčním materiálem. Koncepce zásobování elektrickou energií je zachována. ÚP navrhuje nové kabelové vedení sítě NN pro účely obslužnosti všech rozvojových ploch a prodloužení plynovodní sítě ke všem rozvojovým plochám pro rodinné bydlení.

1.2.10 Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje

Koncepce rozvoje zemědělství a venkova MSK (2005) formuluje tři základní strategické cíle:

- zlepšování kvality života ve venkovských oblastech,
- podpora konkurenceschopného, multifunkčního a diverzifikovaného zemědělství,
- péče o krajinu a zlepšování životního prostředí.

Rozvoj venkova musí být chápán komplexně - jako komplexní a vyvážený rozvoj venkovských oblastí jako celku, všech jeho složek i stránek. Základními složkami rozvoje venkova jsou hospodářský rozvoj, ochrana a péče o životní prostředí, společenský rozvoj a kulturní rozvoj. Tyto složky se vzájemně ovlivňují a doplňují a v rozvoji venkova musí být všechny zastoupeny. Pro obec Jezdkovice nevyplývají z předmětné koncepce žádné specifické požadavky.

Hodnocení: +

ÚP Jezdkovice není s dokumentem v rozporu. Územní plán vymezuje stabilizovanou plochu VZ pro zemědělskou výrobu, dále stabilizuje stávající pozemky zemědělského půdního fondu vymezením ploch Z - plochy zemědělské. ÚP Jezdkovice vytváří podmínky pro preventivní ochranu území proti erozním vlivům, a to především vymezením ploch krajinné zeleně, dále jsou navržena některá další protipovodňová opatření (agrotechnologická, atd.), která nevyžadují vymezení nových rozvojových ploch. Možnosti snížení důsledků střetů zastavitelných ploch s chráněnými půdami budou diskutovány v následujících kapitolách tohoto dokumentu.

1.2.11 Koncepce rozvoje cyklistické dopravy Moravskoslezského kraje

Koncepce rozvoje cyklistické dopravy byla schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 17/1486 dne 26. dubna 2007. Tento dokument vymezuje páteřní síť cyklostezek s vazbou na mezinárodní, dálkové a nadregionální sítě cyklistické dopravy, které budou podporovány působením kraje, a formuluje obecné strategické cíle. Pro obec Jezdkovice nestanovuje dokument žádné požadavky.

Hodnocení: 0

ÚP Jezdkovice respektuje regionální cyklotrasu č. 6167 Radegast Opava (Hlavnice – Nový Dvůr – Stěbořice – Zlatníky – Jaktař – Opava), která prochází severozápadní částí obce.

1.2.12 Plán oblasti povodí Odry a Plán dílčího povodí Horní Odry

Plán dílčího povodí Horní Odry včetně Dokumentací oblastí s významným povodňovým rizikem, který byl schválen zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 21. 4. 2016, je podkladem zajišťujícím koncepci vodního hospodářství na léta 2016 až 2021.

Obec Jezdkovice je situována ve vodním útvaru povrchových vod č. 30 Velká po ústí do toku Opava, ID 20238000.

Ekologický stav je hodnocen jako nevyhovující: ekologický potenciál je nevyhovující, nevyhovující jsou biologické složky, chemický stav je vyhovující. Celkový stav vodního útvaru je nevyhovující.

Pro tento vodní útvar je vydáno opatření k omezení eroze z pohledu transportu chemických látek, ID opatření OD100116.

Popis současného stavu:

Plošnou a rýhovou erozí je do vod ze zemědělských pozemků přinášeno velké množství živin, které pak negativně ovlivňují kvalitu vody a vedou k eutrofizaci. Tyto změny se výrazně projevují zejména ve stojatých vodách (vodní nádrže) v letním období. Do toku přinášeny i toxické látky, aplikované při ochraně rostlin nebo hnojení (zejména pesticidy a těžké kovy).

Návrh opatření:

Doporučena jsou tato technická opatření:

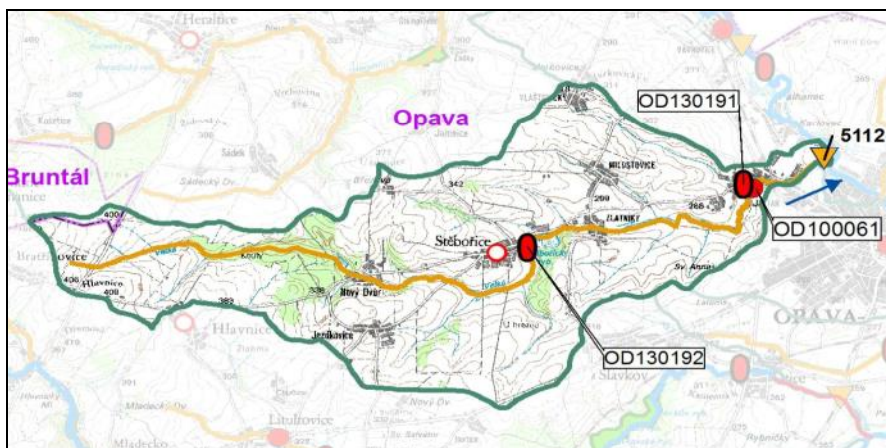
- průlehy,
- obdělávatelné a zatravněné průlehy na (svazích o sklonu 5 až 15 % s půdami, které nejsou náchylné k sesuvům) (průlehy vsakovací, průlehy odváděcí),
- terasy - účinné technické prvky protierozní ochrany na velkých sklonech svahů (nad 15 %),
- záchytné a svodné příkopy • cestní síť a příkopy,
- zasakovací pásy podél vodotečí, stojatých vod (travní, křovinné, popřípadě lesní),

Organizační protierozní opatření spočívají v celkovém pojetí využívání krajiny:

- vhodného umístění pěstovaných plodin - toto opatření spočívá s rozčleněním území podle sklonitosti terénu, blízkosti toku apod. do pěti kategorií, pro které jsou navrženy plodiny nejvhodnější k pěstování a nejvhodnější způsob obhospodařování, aby byla eliminována možná eroze,
- pásové střídání erozně odolných plodin s pásy plodin erozně náchylných,
- změna velikosti a tvaru pozemku (např. snížení délky svahu),
- pozemkové úpravy.

Pro subjekty hospodařící ve zranitelných oblastech je povinné (pro ostatní doporučené) dodržování požadavků na střídání plodin a provádění protierozních opatření ve zranitelných oblastech, podle nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv.

Obr. 1.2: Vodní útvar povrchových vod č. 30 Velká po ústí do toku Opava, ID 20238000
(<https://www.pod.cz/plan-Horni-Odry/>)



Hodnocení: ++

Územní plán stabilizuje stávající vodní toky a vodní plochy vymezením ploch WT - vodní plochy a toky. Hlavním tokem řešeného území je potok Velká, který protéká přes severní hranici katastrálního území Jezdkovice. Dále zastavěným územím obce protéká částečně zatrubněný bezejmenný vodní tok. V řešeném území pramení dvě další bezejmenné vodoteče, které však v letních suchých měsících vysychají.

Územní plán dále navrhuje plochy krajinné zeleně K 2 – 7, K 14 – 20 a plochu přírodní P 1, jejichž realizací dojde ke zvýšení retenční schopnosti krajiny a tím eliminaci rizika bleskových povodní a bahnotoků.

Dále ÚP Jezdkovice vytváří podmínky pro bezpečnou likvidaci odpadních vod z obce jejich vyvedením na budoucí centrální čistírnu odpadních vod, která bude situována v území obce Stěbořice.

Obec Jezdkovice se nachází v území ohroženém přívalovými srážkami a bahnotoky. Navrhuje se proto několik nových rozvojových ploch pro vybudování protipovodňových opatření, které jsou v souladu se Studií proveditelnosti k realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření na území obcí mikroregionu Hvozdnice. Jedná se o tyto plochy:

Označení plochy	Druh protipovodňového opatření
T* 37, 38, 40	Svodný průleh
T* 39, 41	Záchytný průleh
K 8 – 13	Zasakovací pás

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚP JEZDKOVICE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Návrh Územního plánu Jezdkovice byl srovnán s prioritami a hlavními cíli koncepčních dokumentů pro oblast životního prostředí na národní a krajské úrovni. Návrh ÚP Jezdkovice z těchto strategických koncepčních dokumentací vychází a územně zpřesňuje část záměrů v nich obsažených.

Návrh Územního plánu Jezdkovice je s cíli nadřazených strategických dokumentů v souladu, případně s nimi není v rozporu.

Část rozvojových ploch ÚP Jezdkovice je situována na chráněných půdách – tato problematika bude následně řešena v navazujících kapitolách tohoto dokumentu.

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE UPLATNĚNA

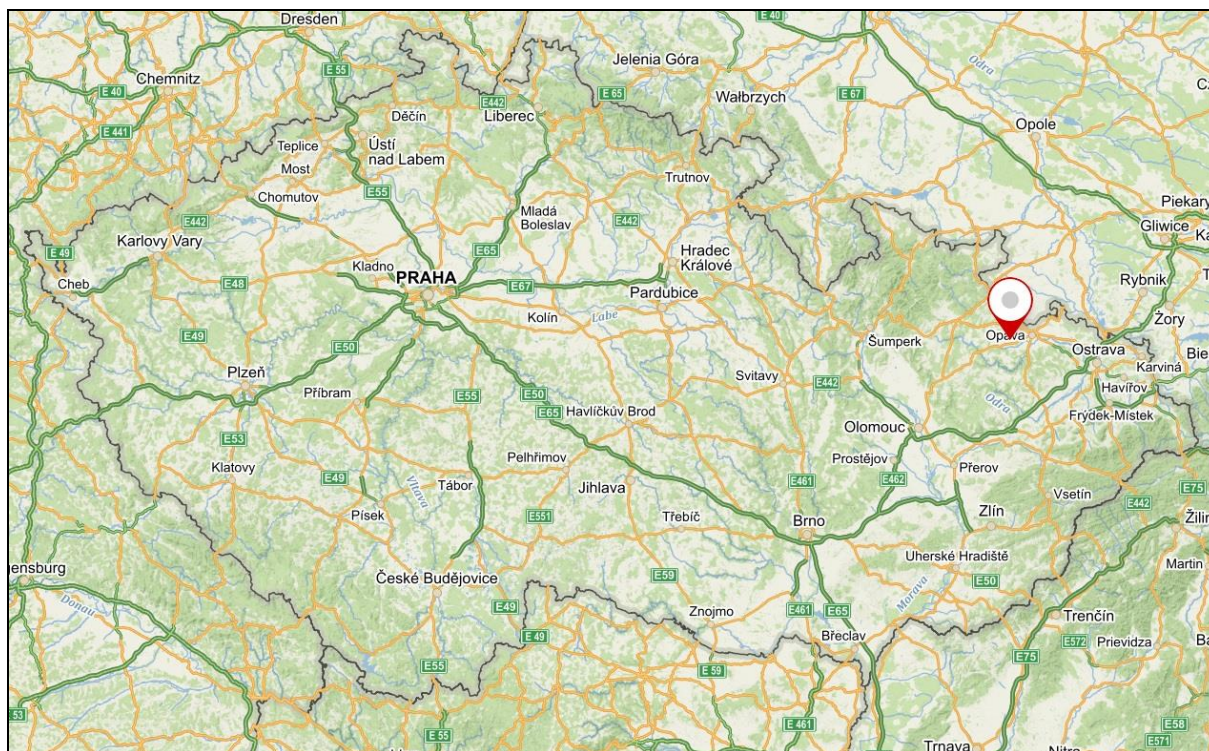
3.1 Vymezení území

Obec Jezdkovice se leží v Moravskoslezském kraji, okrese Opava, asi 12 km západně od Opavy. Obcí s rozšířenou působností a pověřenou obcí je Opava. Území obce tvoří jediné katastrální území Jezdkovice, sousedí s k.ú. Hlavnice, Litultovice, Dolní Životice, Stěbořice, Nový Dvůr u Opavy a Sádek u Opavy.

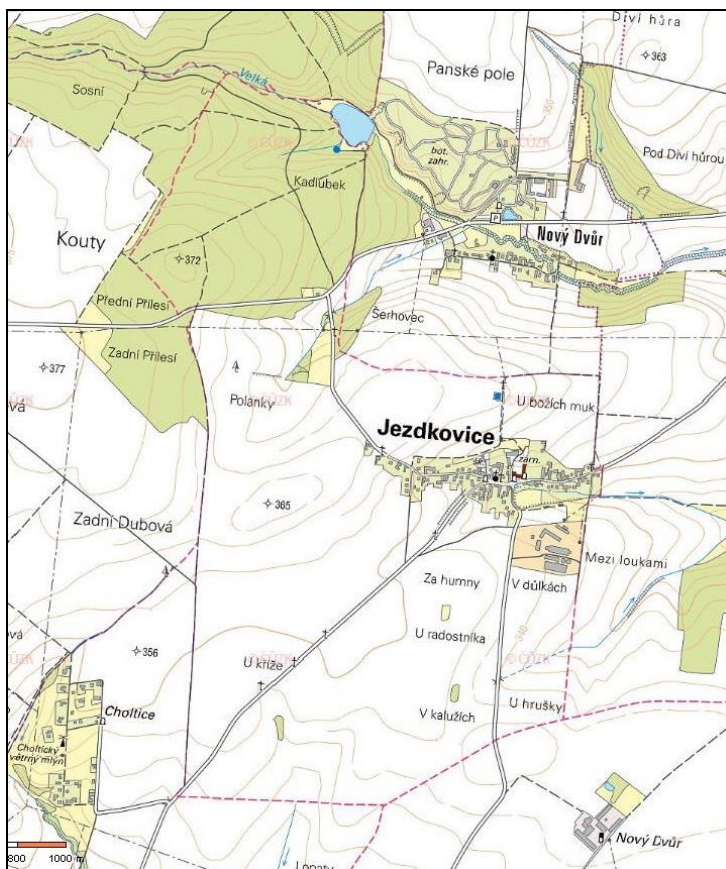
V obci bylo k 1. lednu 2019 přihlášeno k trvalému pobytu 245 obyvatel (zdroj www.mvcr.cz).

Dopravní spojení v obci je zajištěno prostřednictvím silnice III/46014 ze Stěbořic a III/44342 odbočením ze silnice I/46 z Opavy, III/0466 z Litultovic a dále místními komunikacemi. Na území obce je nejvytíženější silnice III/4609 vedoucí z Nového Dvora do Hlavnice, tato silnice však vede mimo zastavěné území obce. V obci není zavedena železniční doprava.

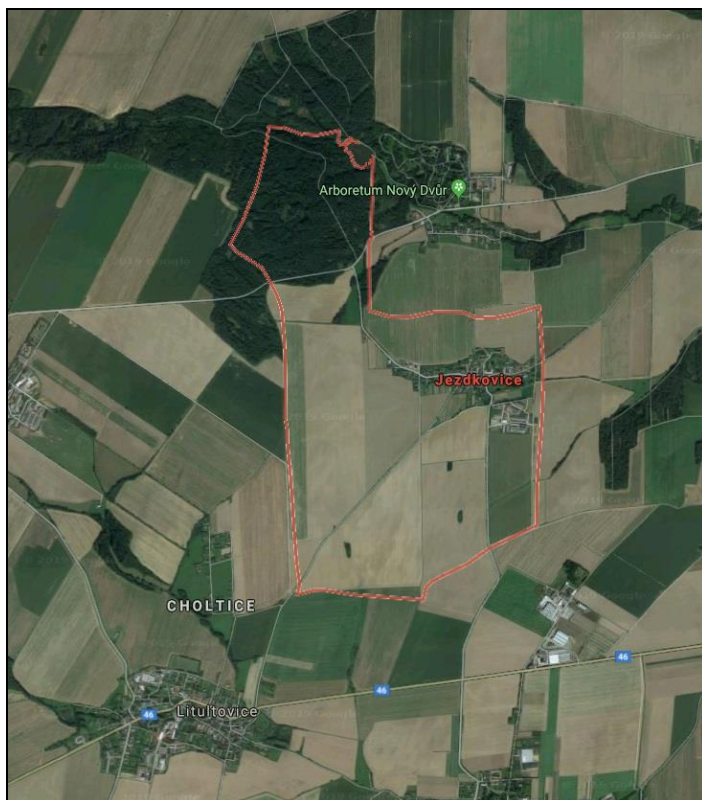
Obr. 3.1: Poloha Jezdkovic v rámci České Republiky (www.mapy.cz)



Obr. 3.2: Území obce Jezdkovice (nahlizenidokn.cuzk.cz)



Obr. 3.3 Ortofotomapa Jezdkovic a okolí (www.mapy.cz)

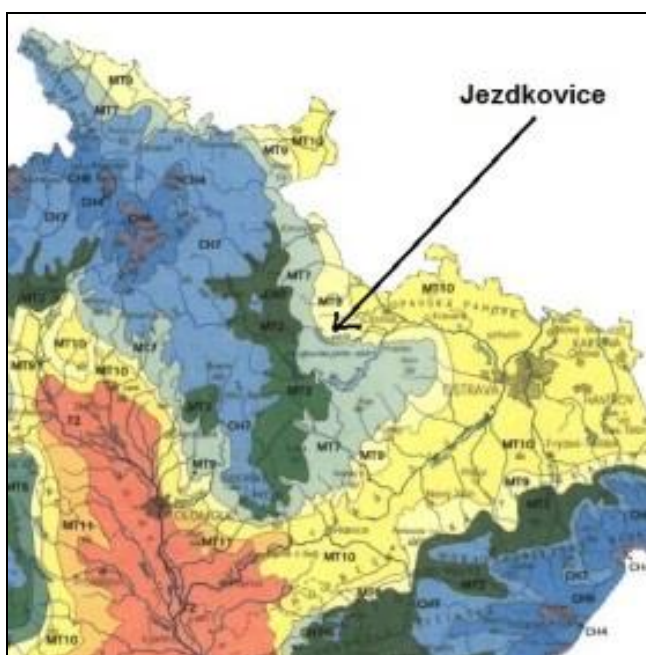


3.2 Základní charakteristiky stavu životního prostředí v dotčeném území

3.2.1 Klimatologická charakteristika

Klimatické podmínky Jezdkovic jsou dány nadmořskou výškou a orografickými poměry. Střední nadmořská výška oblasti je 300-400 m n.m. Podle mapy klimatických oblastí (Quitt, 1971) náleží sledované území ke klimatické oblasti mírně teplé MT 9, pro kterou je typické dlouhé, teplé, suché až mírně suché léto, krátké přechodné období, s mírným jarem a mírně teplým podzimem, krátká mírná, suchá zima, s krátkým trváním sněhové pokrývky. Charakteristiky klimatické oblasti jsou shrnuty v tabulce níže.

Obr. 3.4: Klimatické oblasti (Quitt, 1971)



Tab. 3.1: Charakteristika klimatických oblastí

Klimatická charakteristika	MT9
Počet letních dnů	30 - 40
Počet dnů s průměr. tepl. 10 °C a více	140 - 160
Počet mrazových dnů	110 - 130
Počet ledových dnů	30 - 40
Prům. teplota v lednu (°C)	-3 až -4
Prům. teplota v červenci (°C)	17 - 18
Prům. teplota v dubnu (°C)	6-7
Prům. teplota v říjnu (°C)	7-8
Prům. poč. dnů se srážkami 1 mm a více	100 - 120
Srážkový úhrn ve vegetačním období v mm	400 - 450
Srážkový úhrn v zimním období v mm	250 - 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 - 80
Počet dnů zamračených	40 - 50
Počet dnů jasných	120 - 150

3.2.2 Kvalita ovzduší

Imisní limity pro ochranu lidského zdraví jsou podle zákona o ochraně ovzduší č. 201/2012 Sb. stanoveny pro oxid siřičitý, oxid dusičitý, oxid uhelnatý, benzen, částice frakce PM₁₀, částice frakce PM_{2,5}, olovo a troposférický ozón, v částicích PM₁₀ jsou stanoveny limity pro kadmium, arsen, nikl a benzo(a)pyren (BaP, indikátor znečištění polycyklickými aromatickými uhlovodíky). Imisní limity pro ochranu ekosystémů a vegetace jsou stanoveny pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, troposférický ozón (AOT40) pro území národních parků a chráněných krajinných oblastí, území s nadmořskou výškou 800 m n. m. a vyšší a ostatní vybrané lesní oblasti.

Pro účely posuzování kvality ovzduší je území České republiky rozčleněno do zón a aglomerací, zóny jsou základními jednotkami pro řízení kvality ovzduší. Obec Jezdkovice je součástí zóny Moravskoslezsko - CZ08Z, která je charakterizována jako průmyslově-zemědělská, významný je její příhraniční charakter. Zóna Moravskoslezsko patří spolu s aglomerací Ostrava/Karviná/Frýdek–Místek a zónou Střední Morava dlouhodobě mezi nejvíce zatížené regiony. Na území zóny Moravskoslezsko je z hlediska plošného rozsahu nejvíce problematické překročení imisního limitu pro benzo(a)pyren (průměrná roční koncentrace), suspendované částice frakce PM₁₀ (průměrná roční a 36. nejvyšší 24hodinová koncentrace) a PM_{2,5} (průměrná roční koncentrace). Od roku 2010 je situace ohledně benzo(a)pyrenu stále méně příznivá. Městské lokality však dosahují dlouhodobě vyšších koncentrací, než venkovské.

Program zlepšování kvality ovzduší (dále také „Program“ nebo jen „PZKO“) – zóna Moravskoslezsko – CZ08Z (MŽP, duben 2016), který vychází z údajů o emisích a imisním zatížení, zpracovaných Českým hydrometeorologickým ústavem, uvádí podrobné vyhodnocení znečištění ovzduší za roky 2003 – 2011. Dle PZKO bylo v Jezdkovicích v letech 2007-2011 překračována 24hodinová koncentrace PM₁₀. Tento ukazatel je velmi závislý na meteorologických podmínkách, k překračování imisního limitu dochází zejména v chladných částech roku – během topné sezóny. Průměrná roční koncentrace pro PM₁₀, PM_{2,5} a BaP překračována nebyla.

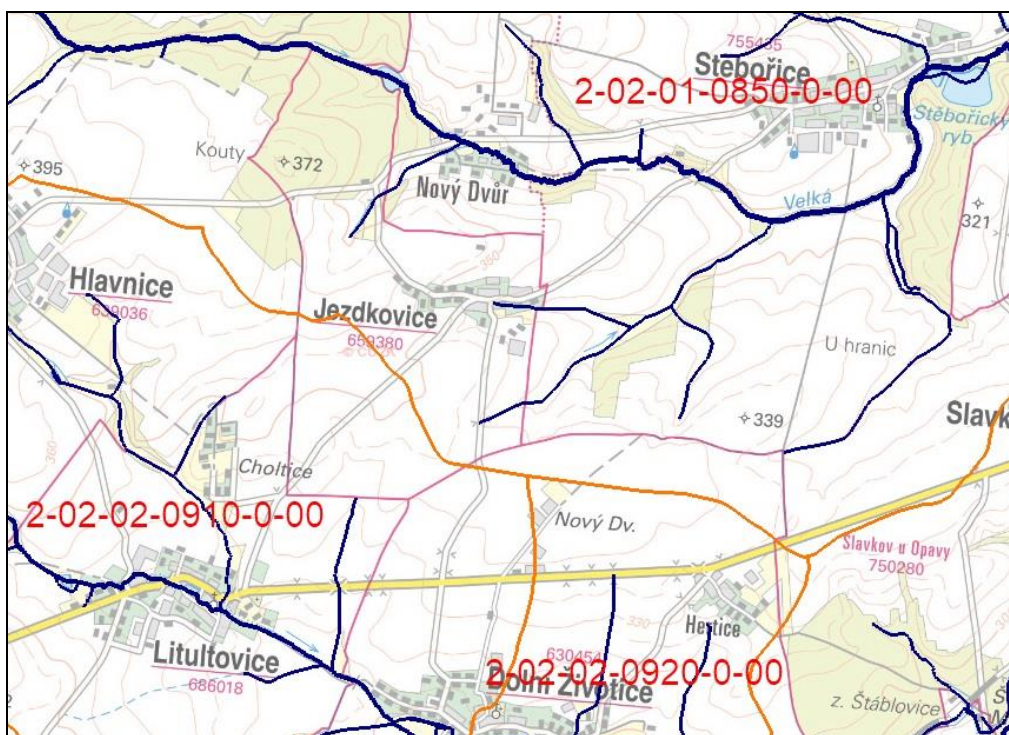
Podle ročenky Českého hydrometeorologického ústavu Znečištění ovzduší na území České republiky také dochází k překračování imisního limitu pro BaP, a to na většině území obce s rozšířenou působností Opava, např. v roce 2017 překročen na 95,7% území ORP. Hlavním zdrojem znečištění ovzduší polycyklickými aromatickými uhlovodíky je nedokonalé spalování fosilních paliv. V menších obcích, podobně jako i v zájmové oblasti, je největším problémem vytápění domácností, které používají nekvalitní tuhá paliva a zároveň často spalují i odpady.

3.2.3 Voda

Povrchové vody

Řešené území se nachází hydrologicky v povodí řeky Odry, správa toků v oblasti náleží státnímu podniku Povodí Odry. Hlavním vodním útvarem je řeka *Velká* (ČHP 2-02-01-0850), která protéká zájmovým územím západovýchodním směrem, na severní hranici s k. ú. Sádek u Opavy. Velká je pravostranným přítokem řeky Opavy a vlévá se do ní v Opavě v Městských sadech. V zájmovém území dále pramení drobnější pravostranné přítoky Velké. Jižní část zájmového území náleží k povodí Litultovického potoka, který však zájmovým územím neprotéká.

Obr. 3.5: Mapa povodí (HEIS VÚV T.G.M.)



Podle nařízení vlády č. 71/2003 Sb. patří Velká mezi povrchové vody vhodné pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů – kaprové vody. Platí proto pro ně ukazatele a hodnoty jakosti dané Přílohou č. 2 nařízení 71/2003 Sb.

Podzemní voda

Území náleží do hydrogeologického rajónu č. 6611 Kulm Nížkého Jeseníku v povodí Odry. Kulmské horniny jsou prostoupeny hustou sítí puklin s mělkým oběhem podzemních vod v zóně zvětrávání. Obecně je prostředí charakterizováno puklinovou propustností v pásmu přípovrchového rozpukání hornin. V zóně zvětralin mají pak sedimenty (eluvium, případně výplně puklin) propustnost průlinovou. Transmisivita hydrogeologického kolektoru se pohybuje v řádu $n \times 10^{-5}$ až $n \times 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$, což je nízká transmisivita horninového prostředí a odpovídá z vodárenského hlediska pouze nízkým odběrům pro místní zásobování. Vlastní

lokalita je tvořena souborem kulmských drob, prachovců a břidlic, které tvoří strmě ukloněné pruhy orientované dle dosavadních znalostí ve směru SSV – JJZ až SV – JZ.

V popisu rajonu se uvádí, že oběh podzemní vody zasahuje do hloubek 30 – 40 m, v případě poruchových pásem i hlouběji. Prameny vázané na mělký oběh mají vesměs nízké, silně kolísající vydatnosti a v suchém období často zanikají. Podzemní vody jsou především Ca-Mg-HCO₃-SO₄ typu s mineralizací do 500 mg.l⁻¹. Byla však zjištěna výrazně odlišná celková mineralizace podzemní vody v prostředí drob a břidlic. Mineralizace podzemní vody v drobách je nižší než v břidlicích.

3.2.4 Geomorfologie, geologie

Dle geomorfologického členění (Demek a kol., 1987) sledované území náleží do hercynského systému, provincie Česká Vysočina:

Provincie **ČESKÁ VYSOČINA**

Subprovincie IV Krkonoško-jesenická soustava

 Podsoustava *C Jesenická podsoustava*

 Celek 8 *Nízký Jeseník*

 Podcelek *B Stěbořická pahorkatina*

 Okrsek 1 *Heraltická pahorkatina*

 Okrsek 2 *Zlatnická pahorkatina*

Nízký Jeseník je jedním z nejstarších geologických celků střední Evropy. Rozprostírá se východně od Hrubého Jeseníku, mezi jižním Hornomoravským úvalem a severní Slezskou nížinou. Oblast na východě uzavírá Moravská brána a Ostravská pánev.

Nízký Jeseník je plochou vrchovinou o průměrné výšce 400 - 600 metrů. Nejvyšší, západní část dosahuje až 800 m. Směrem k východu se šikmo svažuje a klesá na výšku 350 m.

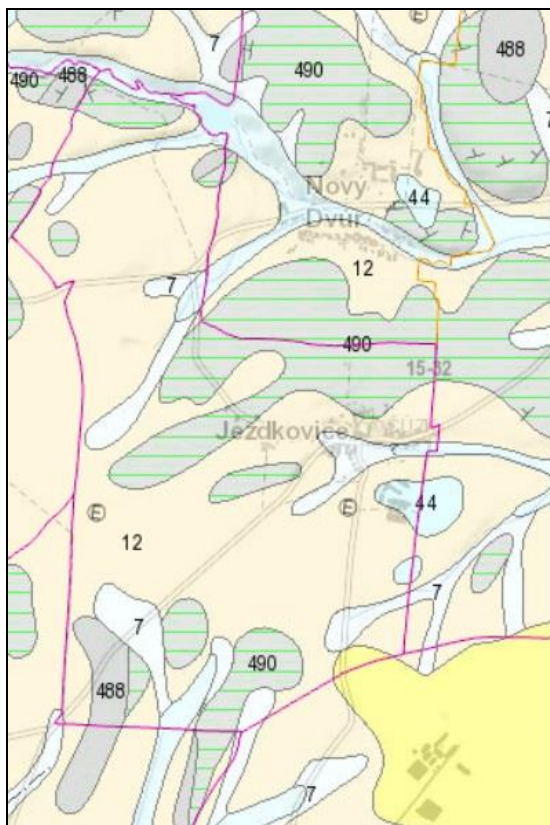
Celek Nízkého Jeseníku je tvořen především prvohorními, kulmskými sedimentovanými horninami, slepenci, drobami a břidlicemi. Tento kulmský masiv spočívá na devonském základě předchozích sedimentů a vulkanitů, které vznikly intenzivní sopečnou činností na dně devonského moře. Méně se vyskytují neogenní usazeniny, místy spraše a sprašové hlíny, na severním a východním okraji usazeniny pleistocenního pevninského zalednění.







Většina území a zejména zastavěná část území se rozkládá v okrsku Heraltická vrchovina, pouze při jihovýchodní hranici s k.ú. Dolní Životice a Stěbořice zasahuje Zlatnická pahorkatina.

Heraltická pahorkatina je členitá pahorkatina tvořená spodnokarbonskými moravickými vrstvami, s převahou břidlic nad drobami, typický je k východu ukloněný erozně denudační reliéf s plošinami a širokými rozvodními hřbety a rozevřenými údolími. Ze *Zlatnické pahorkatiny* se objevují ostrůvky pleistocenních sedimentů (pozůstatky kontinentálního zalednění a sprašové hlíny).

Kulmské droby moravického souvrství jsou šedé až modrošedé barvy, masivní lavicovité až deskovité textury. Kulmské jílovité břidlice, prachovce a droby mají deskovitou, konvolutní texturu, jsou drobnozrnné až středně zrnité, šedočerné, zelenošedé barvy.

Obr. 3.6: Geologická mapa (zdroj: mapy.geology.cz/)



-  6 nezpevněný nivní sediment (hlína, písek, štěrk - fluvialní nečleněné sedimenty), Český masiv, kvartér
-  7 nezpevněný smíšený sediment deluviofluvialní, Český masiv, kvartér
-  12 nezpevněný písčito-hlinitý až hlinito-písčitý sediment deluvialní, Český masiv, kvartér
-  44 till - glacialní sediment nezápevněný, Český masiv - kvartér oblastí kontinentálního zalednění Českého masivu (Saale)
-  488 droby (sediment zpevněný), Český masiv - jesenický kulm
-  490 jílovité břidlice, prachovce, droby (sediment zpevněný), Český masiv - jesenický kulm

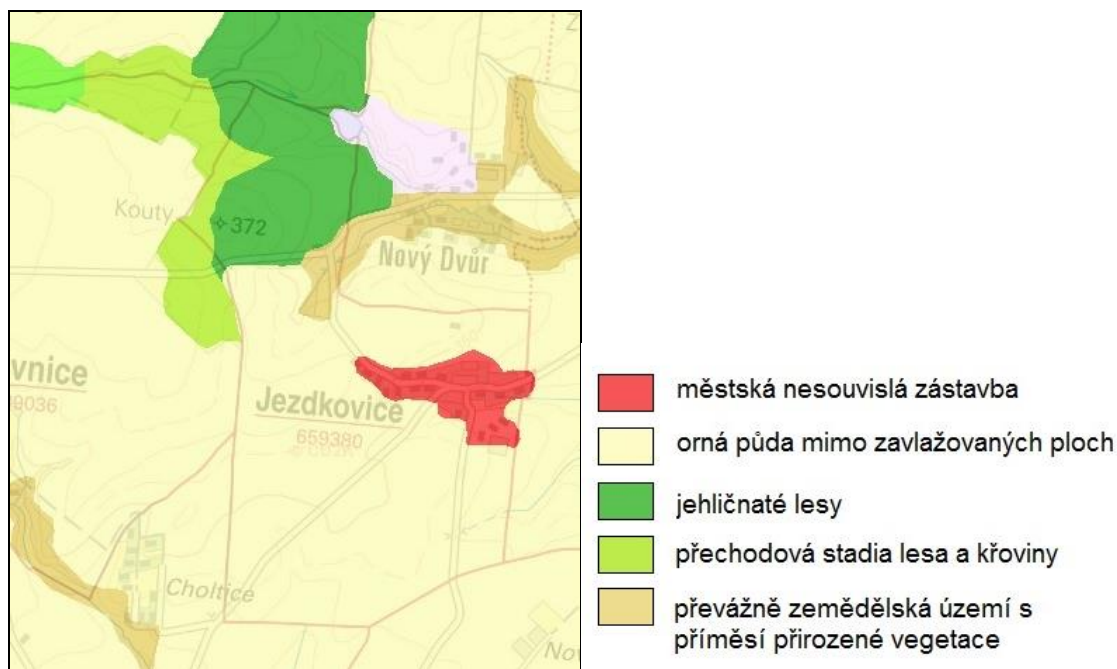
3.2.5 Krajiný pokryv, půdní fond

Krajiný pokryv

Krajiný pokryv území Jezdkovic představují zejména zemědělsky využívané plochy, severně od zastavěného území jehličnaté lesy a přechodová stadia lesa a křoviny.

Celková skladba krajiného pokryvu sledovaného území je zřejmá z obrázku níže.

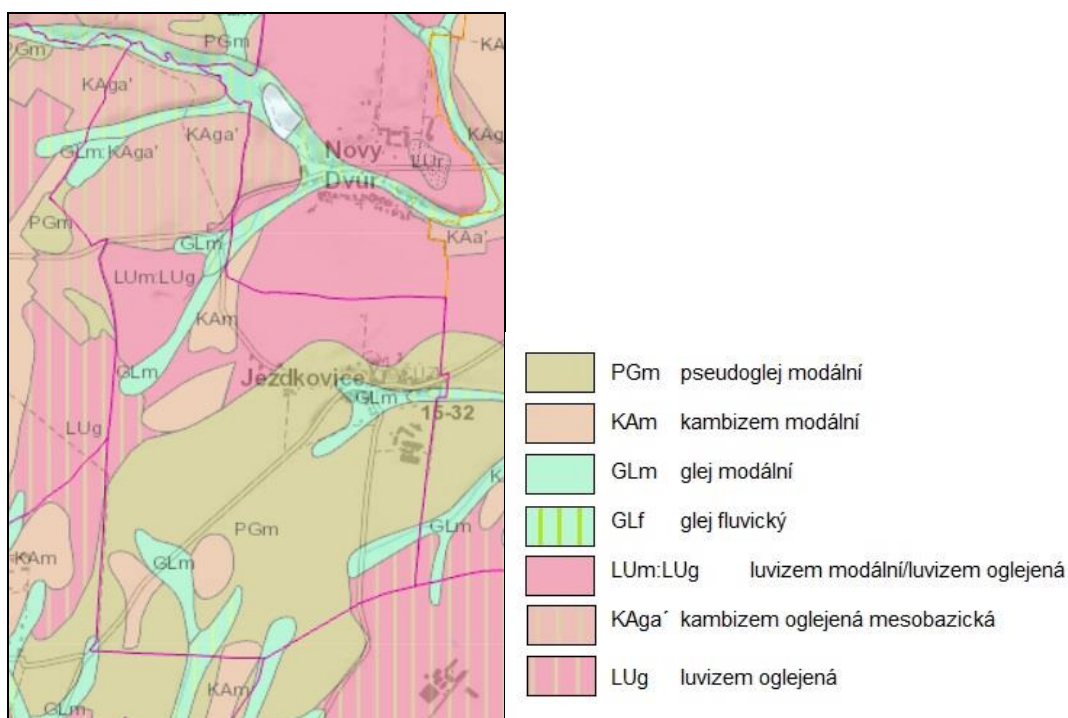
Obr. 3.7: Krajinný pokryv (zdroj: mapy.nature.cz)



Půda

Zejména v centrální části území mají značný rozsah luvizemě modální, případně oglejené, severní zalesněnou část území pokrývají mesobazické kambizemě. V jižní části území je rozšířen pseudoglej modální. Lokálně v okolí niv drobnějších vodotečí se vyskytují gleje modální a fluvické.

Obr. 3.8: Půdní mapa 1:50 000 (zdroj: geology.cz)



3.2.6 Ochrana přírody

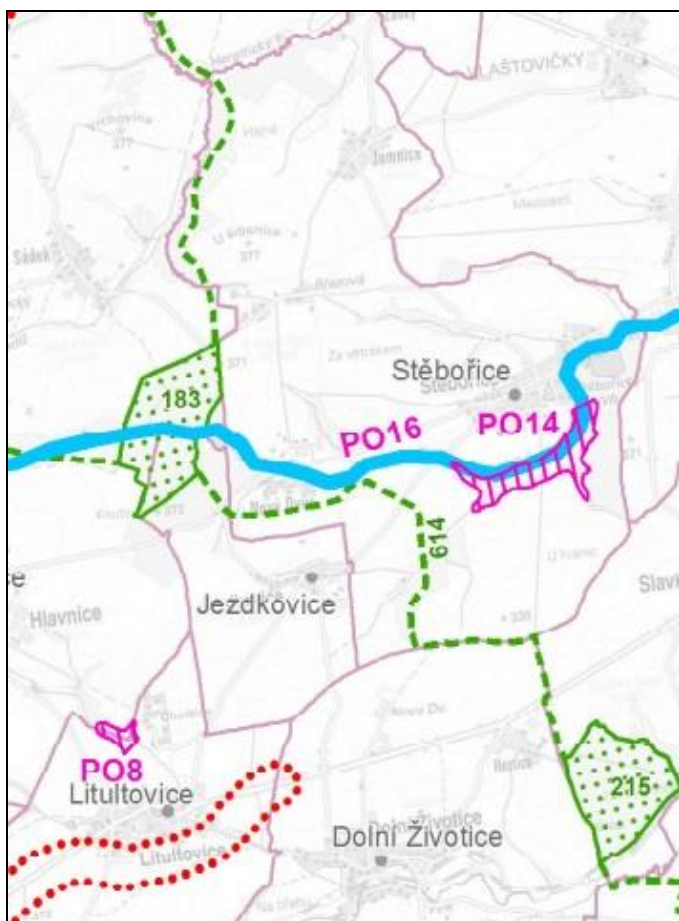
Na území obce není vyhlášeno žádné zvláště chráněné území, ani území Natura 2000.

3.2.6.1 ÚSES – územní systém ekologické stability

Další formou ochrany území je *ÚSES – územní systém ekologické stability*. Podle § 3 písmene a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Hlavním smyslem ÚSES je posílit ekologickou stabilitu krajiny zachováním nebo obnovením stabilních ekosystémů a jejich vzájemných vazeb.

Územní systém ekologické stability je celistvá síť, tvořená biocentry a biokoridory, které se podle významu, kvality a plochy rozlišují na nadregionální, regionální a lokální.

Obr. 3.9: Plochy a koridory nadmístního významu včetně ÚSES dle ZÚR Moravskoslezského kraje



Významnými skladebnými částmi ÚSES v zájmovém území jsou
Regionální biocentrum 183 „Na Velké“ - cílové ekosystémy mezofilní hájové,
Regionální biokoridor 614 - cílové ekosystémy mezofilní hájové.

V jižní části území obce Jezdkovice jsou vymezeny skladebné části ÚSES místního charakteru, zatím nefunkční, určené k založení – jedná se o LBC Pod Jezdkovicemi spojené s nadřazenými skladebnými částmi ÚSES místními biokoridory.

3.2.6.2 Významné krajinné prvky

Z významných krajinných prvků (VKP) jmenovitě uvedených ustanovením § 3, písmena b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů jsou v zájmovém území lesy, vodní toky a vodní plochy – rybníky.

3.2.6.3 Památné stromy

Památné stromy a jejich ochranná pásma jsou definovány v § 46 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů.

Na území obce není evidován žádný památný strom.

3.2.7 Flóra, fauna

Podle Biogeografického členění České republiky (M. Culek, 1996) leží území na rozhraní polonské a hercynské podprovincie, které reprezentují Opavský a Krnovský bioregion. Oba jsou součástí biogeografické provincie středoevropských listnatých lesů.

Opavský bioregion (1.35)

Bioregion leží ve střední části českého Slezska. Představuje nejtypičtější Polonikum v ČR. Je tvořen pahorkatinou na ledovcových sedimentech se sprašovými hlínami a má poměrně teplé a suché klima. Bioregion má biotu 3. dubovo-bukového stupně, ale vlivem srážkového stínu je výskyt buku omezen. Bioregion je přechodného charakteru, s vlivem sousedních bioregionů (zde Hercynika). Potenciální vegetace je zde zastoupena dubohabrovými háji, v tomto bioregionu jsou nejlépe vyvinuty lipové dubohabřiny, typické pro Polonikum. Netypická část je tvořena přechody do Krnovského bioregionu (1.55). V současnosti dominuje orná půda, v lesích borové a smrkové kultury, zachovány jsou fragmenty dubohabřin.

Krnovský bioregion zabírá východní okraj geomorfologických celků Nízký Jeseník a Zlatohorská vrchovina a svým okrajem zasahuje do Polska. Bioregion je tvořen pahorkatinou ukloněnou do Slezska, budovanou kulmem, ledovcovými sedimenty a sprašovými hlínami. Tvoří přechod mezi hercynskou a polonskou podprovincií, má charakteristické velké zastoupení lip (lipové dubohabřiny) a vlhkých stanovišť. Dominuje orná půda, v lesích kulturní bory, při okrajích s lípami.



Flóra

Dle fytogeografického členění spadá oblast do fytogeografického okresu 74 b Opavská pahorkatina. Převládá zde 3. vegetační stupeň (dubobukový) – biochory -3BM erodované plošiny na drobách v suché oblasti a 3Ro vlhké plošiny na kyselých horninách.

Rostlinný pokryv, který je pro tuto oblast přirozený a který by se zde vytvořil za předpokladu vyloučení jakékoliv další činnosti člověka, reprezentuje Mapa potenciální přirozené vegetace (viz obrázek).

Obr. 3.10: Potenciální přirozená vegetace (zdroj: mapy.nature.cz)



- | | |
|---|---|
|  | Biková a/nebo jedlová doubrava (<i>Luzulo albidae-Quercetum petraeae, Abieti Quercetum</i>) |
|  | Lipová dubohabřina (<i>Tilio-Carpinetum</i>) |

Fauna

V Opavském bioregionu typicky ochuzená fauna v zkulturnělé krajině vykazuje vlivy fauny polonských nížin (myšice temnopásá, havran polní). Výrazně se tyto vlivy proměňují v půdní fauně (dešťovky) nebo ve společenstvech měkkýšů (vřetenovka vosková, sklovatky aj.). V biotě má velmi úzký vztah ke Krnovskému bioregionu, od něhož se odlišuje především absencí acidofilních bučin, dále zřetelnějšími kontrasty druhové garnitury mezi subxerofilními a hygrophilními typy přirozené lesní i náhradní vegetace.

V Krnovském bioregionu se vyskytuje ochuzená běžná lesní fauna severovýchodních svahů hercynské podprovincie ve směru k podprovincii polonské, ovlivněná sousedícími

horskými regiony. Prvky ze sousedících podprovincií pronikají zejména do kulturní stepi (ježek východní, myšice temnopásá). Tekoucí vody náleží převážně do pstruhového pásma.

Významné druhy: savci - ježek východní (*Erinaceus concolor*), myšice temnopásá (*Apodemus agrarius*), ptáci – havran polní (*Corvus frugilegus*), vodouš rudonohý (*Tringa totanus*), strakapoud jižní (*Dendrocopos syriacus*), břehule říční (*Riparia riparia*), moudivláček lužní (*Remiz pendulinus*), obojživelníci – mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*), kuňka žlutobřichá (*Bombina variegata*), měkkýši – vřetenovka vosková (*Cochlodina cerata opaviensis*), řasnatka nadmutá (*Macrogastra tumida*), vřetenatka nadmutá (*Vestia turgida*), sklovatka rudá (*Daudebardia rufa*), podkornatka žíhaná (*Lehmania marginata*), skalnice lepá (*Helicigona faustina*), hmyz – vážka jasnoskvrnná (*Leucorrhinia pectoralis*).

3.2.8 Typologie krajiny

Typologie české krajiny je z hlediska jejích přírodních, socioekonomických a kulturně historických vlastností hodnocena s použitím třech rámcových krajinných typologických řad (Rámcové krajinné typy, Löw a kol., 2006):

- I. rámcové typy sídelních krajin,
- II. rámcové typy využití krajin,
- III. rámcové typy georeliéfu krajin.

Obr. 3.11: Rámcové krajinné typy dle způsobu využití území

(<https://geoportal.gov.cz/web/guest/map>)



- I. – Celé území se nachází ve staré sídelní krajině Hercynica a Polonica (č.1 v kódu).
II. - Dle způsobu využití jsou zde zastoupeny zemědělské (ozn. písm Z) a lesozemědělské krajiny (ozn. písm. M).
III. - Podle reliéfu patří celé území mezi krajiny plošin a plochých pahorkatin. Jde o plochý až zvlněný reliéf o relativní členitosti do 150m (ozn. č. 1 na třetí pozici v kódu).

3.2.9 Radonový index geologického podloží



Radonový index geologického podloží určuje míru pravděpodobnosti, s jakou je možno očekávat úroveň objemové aktivity radonu v dané geologické jednotce. Hlavním zdrojem radonu, pronikajícího do objektů, jsou horniny v podloží stavby. Vyšší kategorie radonového indexu podloží proto určuje i vyšší pravděpodobnost výskytu hodnot radonu nad 200 Bq.m^{-3} v existujících objektech (hodnota EOAR – ekvivalentní objemové aktivity radonu). Tím indikuje i míru pozornosti, kterou je nutno věnovat opatřením proti pronikání radonu z podloží u nově stavěných objektů.

Mapa sledované oblasti je předmětem obrázku níže. Radonový index vyjádřený na mapě je klasifikován třemi základními kategoriemi (nízká, střední, vysoká) a jednou přechodnou kategorií (nízká až střední). Tento přechodný radonový index je charakteristický pro nehomogenní kvartérní sedimenty.

Obr. 3.12: Mapa radonového indexu (zdroj: geology.cz)



Legenda: převažující kategorie radonového indexu geologického podloží

- | | |
|---|-----------|
|  | přechodný |
|  | střední |

Kategorie radonového indexu geologického podloží, uvedená v mapě 1: 50 000 (mapový list 15-32C Opava), vyjadřuje statisticky převažující kategorii v dané geologické jednotce. Většina území obce Jezdkovice se podle této mapy nachází v oblasti s přechodným a středním radonovým indexem.

Převažující kategorie radonového indexu neznámá, že se u určitého typu hornin při měření radonu na stavebním pozemku setkáme pouze s jedinou kategorií radonového indexu. Dle informací ČGÚ zpravidla přibližně 20% až 30% měření spadá do jiné kategorie radonového indexu, což je dáno lokálními geologickými podmínkami měřených ploch. Proto vždy před zahájením konkrétní stavby musí být provedeno měření radonu v podloží, aby byly zohledněny lokální, mnohdy velmi proměnlivé geologické podmínky (§6 odst. 4 zákona 18/1997 Sb. v platném znění, tzv. Atomový zákon).

3.2.10 Archeologická naleziště, historické památky

První zmínka o Jezdkovicích pochází z r. 1250, kdy byla připomínána jako součást klášterního statku Stěbořice jako Jeskendorf. V polovině 13. století náležela k rozsáhlému zboží velehradského cisterciánského kláštera. Pozdně renesanční zámek s okrasnou zahradou byl vystavěn v letech 1618-1619 Mitrovskými z Nemyšle. V období 1723 - 1752 byl zámek barokně přestavován.

Mezi nemovité kulturní památky na území obce patří zmíněný zámek a boží muka u polní cesty nad obcí – viz Tab. 3.2. Národní památkový ústav vede jejich evidenci v Ústředním seznamu kulturních památek (ÚSKP).

Tab. 3.2: Nemovité kulturní památky na území Jezdkovic (zdroj: www.npu.cz)

Katalogové č.	Kategorie	Název
1000125990	objekt	boží muka
1000136091	areál	zámek

Na území Jezdkovic se nenachází významná archeologická lokalita. Jako území s archeologickými nálezy *UAN II* je vedeno středověké a novověké jádro obce. *ÚAN II* je území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51-100% (např. svědectví písemných pramenů, výsledky geofyzikálního průzkumu, letecké prospekce apod.).

Tab. 3.4: Území s archeologickými nálezy na území Jezdkovic (zdroj: www.npu.cz)

ID SAS	Poř. č. SAS	Název UAN	Kategorie UAN	Katastr, okres
15402	15-32-17/3	středověké a novověké jádro obce	II	Stěbořice (okres Opava), Jezdkovice (okres Opava)

Dále celé území náleží do kategorie *ÚAN III*, tedy do území, na němž dosud nebyl rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a prozatím tomu nenasvědčují žádné indicie, ale předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, a proto

existuje pravděpodobnost výskytu nálezů. Za území s archeologickými nálezy lze přitom považovat prostor, kde již byly jakékoliv archeologické nálezy movité či nemovité povahy identifikovány a rovněž tak prostor, kde je možné vzhledem k dosavadnímu historickému vývoji tyto nálezy s vysokou pravděpodobností očekávat. Celé území obce je tak považováno za území s archeologickými nálezy (ÚAN) a je zde nutné postupovat v souladu s ustanovením § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

3.2.11 Vývoj složek ŽP bez realizace územně plánovací dokumentace ve vztahu k posuzovaným záměrům

V případě, že by nebyl schválen Územní plán Jezdkovice, zůstal by až do roku 2022 v platnosti stávající územní plán obce z roku 2008.

Klimatologická charakteristika

Bez uplatnění ÚP Jezdkovice není předpokládána změna klimatologických charakteristik.

Kvalita ovzduší

Bez uplatnění ÚP Jezdkovice nedojde ke změnám v kvalitě ovzduší.

Voda

Bez uplatnění územně plánovací dokumentace by nedošlo k pozitivní změně, kterou je vytvoření podmínek pro odkanalizování obce a čištění odpadních vod. Tato opatření však jsou již předmětem platného ÚPO.

Geologie, geomorfologie

Bez uplatnění ÚP Jezdkovice není předpokládána změna geomorfologie terénu.

Krajinný pokryv, půdní fond

Bez uplatnění ÚP Jezdkovice by nedošlo k vyšším záborům ZPF.

ÚSES

Bez uplatnění ÚP Jezdkovice by nedošlo k upřesnění vymezení skladebných částí ÚSES.

VKP

Bez uplatnění ÚP Jezdkovice není předpokládána změna.

Flóra, fauna

Bez uplatnění ÚP Jezdkovice by nedošlo ke změně, tedy ani k potenciálním příznivým vlivům souvisejícím s nárůstem podílu krajinné zeleně a zlepšením kvality povrchových vod.

Typologie krajiny a krajinný ráz

Bez uplatnění ÚP Jezdkovice by nedošlo ke změně.

Radonový index geologického podloží

Bez uplatnění Jezdkovice by nedošlo ke změně.

Archeologická naleziště, historické památky

Bez uplatnění ÚP Jezdkovice by nedošlo ke změně.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT REALIZACÍ ZÁMĚRŮ ÚP VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Předmětem ÚP Jezdkovice je vymezení zastavěného území, zastavitelných ploch, a stanovení podmínek pro využití ploch určených pro rozvoj funkcí souvisejících s venkovským bydlením. Dominantní funkcí v území je funkce obytná, částečně doplněná funkcí rekreační a obslužnou. Rozvoj bydlení je na úrovni územního plánu zabezpečen návrhem nových zastavitelných ploch. Rozvojové plochy pro bydlení jsou situovány především v přímé návaznosti na hlavní zastavěné území.

Rozvoj základního občanského vybavení je na úrovni územního plánu řešen návrhem plochy občanského vybavení O 51 pro účely sociálních bytů, DPS, případně pro další potřeby obce. Dále je navržena plocha pro tělovýchovu a sport OS 54 pro vybudování fotbalového hřiště a sportovního zázemí, případně dalších sportovních aktivit a potřeb obce. K ní jako obslužná přiléhá plocha DS 31, která bude sloužit jako veřejné parkoviště. Plocha OH 53 je určena pro umístění hřbitova.

Rozvoj podnikatelských aktivit je podpořen návrhem plochy výroby a skladování V 50 a plochy drobné výroby a skladování VD 49.

Celkovou urbanistickou koncepcí dotváří doplnění chybějící dopravní a technické infrastruktury. Navržené řešení současně v celém řešeném území umožňuje provázání prvků zeleně a návaznost na stávající části a segmenty zeleně a skladebné části ÚSES.

Většina ploch zastavěného území obce je ÚP Jezdkovice vymezena jako územně stabilizovaná:

- plochy individuálního bydlení (BI),
- občanské vybavení (O),
- plochy pro tělovýchovu a sport (OS),
- plochy silniční dopravy (DS),
- plochy technické infrastruktury (T*),
- plochy veřejných prostranství (P*),
- plochy zemědělské a lesnické výroby (VZ),
- plochy drobné výroby a skladování (VD),
- vodní plochy a toky (WT),
- plochy sídelní zeleně (Z*), krajinné zeleně (K) a plochy přírodní (P),
- plochy zemědělské (Z) a plochy lesní (L).

Sledované záměry územního plánu přinesou nebo mohou přinést následující změny v oblasti životního prostředí:

- zábor půdy, změnu zemědělského půdního fondu, zábor PUPFL,

- změnu dopravní zátěže území,
- změnu emisní a hlukové zátěže území,
- zvýšení produkce odpadů a zvýšení rizika kontaminace životního prostředí,
- vliv na podzemní a povrchové vody,
- změnu odtokových poměrů ze zastavěných ploch,
- změnu vegetace, vliv na faunu, vliv na ÚSES,
- změnu vzhledu krajiny.

Vliv na soustavu Natura 2000 byl stanoviskem KÚ Moravskoslezského kraje vyloučen, neboť v řešené oblasti nejsou evropsky významné lokality, ani ptačí oblasti vyhlášeny.

4.1 Změna zemědělského půdního fondu a PUPFL

Tab. 4.1: Změna zemědělského půdního fondu (ha)

Kód funkce	Využití	Zábor ZPF (ha)
Zastavitelné plochy		
BI	Plochy individuálního bydlení	6,46
DS	Plochy silniční dopravy	2,49
P*	Plochy veřejných prostranství	0,96
T*	Plochy technické infrastruktury	0,76
Z*	Plochy sídelní zeleně	0,40
V	Plocha výroby a skladování	2,99
RZ	Plocha individuální rekreace – zahrádkářské osady	0,14
OH	Plocha pro veřejné pohřebiště	0,20
OS	Plocha pro tělovýchovu a sport	1,55
Nezastavitelné plochy		
P	Plocha přírodní	6,29
K	Plochy krajinné zeleně	9,05
V ZPF	Celkem	31,29

Návrh Územního plánu Jezdkovice předpokládá zábor zemědělských půd. Při zpracování územního plánu musí být ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zák. č. 334/1992 Sb. zajištěna ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF). Podle ust. § 4. vyhlášky MŽP ČR č.13/1994 Sb., jsou zpracovatelé územně plánovací dokumentace povinni vyhodnotit

předpokládané důsledky navrhovaného řešení rozvoje sídla na zemědělský půdní fond. Vyhodnocení požadavků na zábor ZPF dle vyhlášky 13/1994 Sb. je součástí Odůvodnění návrhu územního plánu. Přehled požadavků na zábor ZPF ve vztahu k funkčnímu využití území je uveden v Tab. 4.1.

Celkový předpokládaný zábor zemědělské půdy tvoří 31,29 ha včetně nezastavitelných ploch krajinné zeleně a plochy přírodní, jejichž vymezení je provedeno za účelem zamezení eroze a tím degradace zemědělských půd. Zastavitelné plochy jsou vymezeny na rozloze cca 15,95 ha, přičemž z velké části se jedná o plochy přecházející do návrhu ÚP Jezdkovice z platného územního plánu obce ve znění jeho změny č. 1. Nejvyšší požadavky jsou kladeny na rozvoj bydlení ve formě ploch pro individuální bydlení v rodinných domech (cca 6,46 ha) a umožnění podnikatelských aktivit v ploše V 50 o rozloze 2,99 ha doplněné plochami silniční dopravy o rozloze 2,49 ha. Nezanedbatelná je rovněž rozloha plochy OS 54 určené pro sportovní aktivity a situovaná rozlohou 1,55 ha na zemědělském půdním fondu v zastavěném území.

4.1.1 BPEJ a třídy ochrany ZPF

Základní mapovací a oceňovací jednotkou pro zemědělské půdy je bonitovaná půdně ekologická jednotka (dále BPEJ), kterou je pětímístný číselný kód vyjadřující hlavní půdní a klimatické podmínky, které mají vliv na produkční schopnost zemědělské půdy a její ekonomické ohodnocení. Právním předpisem, kterým se stanovuje charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci je Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 327/1998 Sb. v platném znění (vyhláška 546/2002 Sb.).

První číslice BPEJ označuje klimatický region. Klimatické regiony jsou označeny kódy 0 – 9 a byly vyčleněny na základě podkladů Českého hydrometeorologického ústavu v Praze výhradně pro účely bonitace zemědělského půdního fondu (ZPF) a zahrnují území s přibližně shodnými klimatickými podmínkami pro růst a vývoj zemědělských plodin. Řešené území leží v klimatickém regionu 5, který je mírně teplý, mírně vlhký s průměrnou roční teplotou 7° – 8°C. Pravděpodobný úhrn srážek pro region 5 je 550 – 650 (700) mm/rok, pravděpodobnost suchých vegetačních období 15 – 30 %.

Hlavní půdní jednotka, kterou určuje druhá a třetí číslice kódu BPEJ, je účelové seskupení půdních forem, příbuzných ekologickými vlastnostmi, které jsou charakterizovány morfo-genetickým půdním typem, subtypem, půdotvorným substrátem, zrnitostí a u některých hlavních půdních jednotek výraznou svažitostí, hloubkou půdního profilu, skeletovitostí a stupněm hydromorfismu. V ČR jich bylo vyčleněno 78, z nichž jsou v řešeném území zastoupeny především HPJ 14, 15, 26, 43, 44 a 47, jejichž charakteristiky uvádí Odůvodnění ÚP Jezdkovice v Kap. F.

Třídy ochrany ZPF

Podle Metodického pokynu MŽP ČR č.j. OOLP/1067/96 z října 1996 jsou pozemky dle charakteristiky dané kódem BPEJ zařazeny do tříd ochrany ZPF:

Do I. třídy ochrany jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu. Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně ZPF jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.

Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno využít pro případnou výstavbu. Do IV. třídy ochrany jsou zařazeny půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci jednotlivých klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu. Do V. třídy ochrany jsou zařazeny zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností. Většinou jde o půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

U tříd I a II je odejmutí ze ZPF problematické a podmíněné, u tříd III a IV je možné využití pro výstavbu, a pozemky zařazené do třídy V jsou k zástavbě doporučeny. V řešeném území je zastoupeno široké spektrum půdních typů, mezi nimi jak bonitní půdy, tak i půdy s nižší produkční schopností. Tato skutečnost se odráží i v požadovaných záborech.

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 01.04.2015 stanoví v § 4, odst. 3, že zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu. Odstavec 4 § 4 pak stanoví, že odstavec 3 se nepoužije při posuzování těch ploch, které jsou obsaženy v platné územně plánovací dokumentaci, pokud při nové územně plánovací činnosti nemá dojít ke změně jejich určení. V rámci správního území obce Jezdkovice se jedná o významný limit územního plánování a rozvoje obce, neboť zastavěnou část obce a tedy území, v kterém by měl probíhat hlavní rozvoj, obklopují převážně půdy v I. a II. třídy ochrany. Návrh ÚP Jezdkovice přebírá zastavitelné plochy na chráněných půdách z větší části z platné ÚPD a doplňuje je zastavitelnými plochami (zpravidla s funkcí BI) pouze v místech, kde logicky doplňují zastavěné a zastavitelné plochy, nebo by vznikla proluka. Potřebu zastavitelných ploch pak dále saturuje na méně produkčním půdním fondu v plochách BI 65, 66, 67, které jsou lokalizovány cele nebo větším dílem na půdách ve III. třídě ochrany.

4.1.2 Údaje o uskutečněných investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti (meliorační a závlahová zařízení, apod.) a o jejich předpokládaném porušení, ztížení obhospodařování ZPF

V řešeném území se nenachází zavlažovací zařízení, které by mohlo být záměrem narušeno, naopak část pozemků v řešeném území je odvodněna. Do melioračního systému nepatrně zasahuje plocha DS 21, meliorační systém však nebude narušen.

ÚP Jezdkovice nově vymezuje plochy krajinné zeleně, kterými člení zemědělsky obdělávané plochy. Tyto plochy ochranné zeleně vymezené v otevřené krajině budou plnit funkci zasakovacích pásů a krajinnotvorné zeleně. Realizací navržených ploch dojde ke zlepšení retenční schopnosti krajiny a omezení erozních procesů v otevřené krajině. Zemědělské plochy v jižní části území jsou rovněž členěny navrženými lokálními biokoridory v plochách K 2, K 3, K 5 a K 6 a plochami DS vymezenými za účelem zlepšení obslužnosti zemědělských pozemků. Navržené řešení významně rozčlení zemědělské pozemky a v některých částech území ztíží jejich obhospodařování.

4.1.3 Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby a zemědělských usedlostech a o jejich předpokládaném porušení, pozemkové úpravy

V území předpokládaných záborů ZPF se nenacházejí areály, objekty nebo stavby zemědělské prvovýroby, ani zemědělské usedlosti, které by mohly být vymezením ploch narušeny. ÚP Jezdkovice respektuje stávající zemědělský areál, v jehož rámci vymezuje plochu TX pro vybudování separačního dvorku.

Pro katastrální území Jezdkovice dosud nebyl zpracován plán komplexních pozemkových úprav. Komplexní pozemkové úpravy Jezdkovice jsou plánovány k zahájení v roce 2027 (zdroj <https://eagri.cz>).

4.1.4 Zábor PUPFL

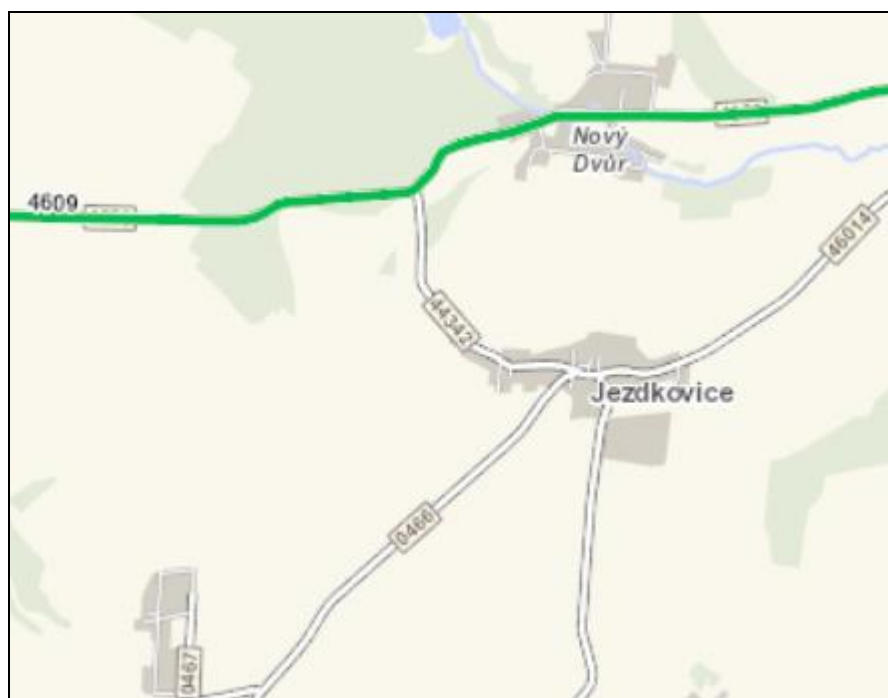
Ochrana lesů a zásady nakládání s pozemky určenými k plnění funkce lesa jsou dány zákonem 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Návrh ÚP Jezdkovice nepředpokládá zábor lesních pozemků.

4.2 Změna dopravní zátěže území

Řešené území je dopravně obsluženo komunikacemi III. třídy. Jedná se o silnici III/44342 (Jezdkovice – Dolní Životice – Štáblovice), silnici III/46014 (Jezdkovice – Stěbořice), silnici III/0466 (Jezdkovice – Litultovice) a silnici III/4609 (Horní Životice – Svobodné Heřmanice – Bratříkovice – Hlavnice – Nový Dvůr – Stěbořice – Zlatníky – Opava-Jaktař).

Z těchto komunikací je jediná předmětem celostátního sčítání dopravy, které provádí v pětiletých intervalech ŘSD ČR, a to silnice III/4609, procházející severní částí území, po které projíždělo v roce 2016 průměrně 912 vozidel za 24 hod., z toho 159 těžkých nákladních, 751 osobních a dodávkových vozidel a 2 jednostopá motorová vozidla. U ostatních komunikací v území je předpokládána zátěž do 500 vozidel/24 hodin.

Obr. 4.1: Komunikace v řešeném území (zdroj ŘSD ČR)



———— sčítací úsek s intenzitou 501 - 1000 voz/24 h

Návrh ÚP Jezdkovice vymezuje koridory dopravní infrastruktury především z důvodů zpřístupnění rozvojových zastavitelných ploch a zemědělsky obdělávaných pozemků.

Určité navýšení dopravy v řešeném území lze předpokládat v souvislosti s vymezením plochy výroby a skladování V 50. Vymezení ostatních návrhových ploch nezakládá předpoklad významnější změny dopravní zátěže v řešeném území oproti stávajícím hodnotám.

ÚP Jezdkovice respektuje regionální cyklotrasu č. 6167 Radegast Opava (Hlavnice – Nový Dvůr – Stěbořice – Zlatníky – Jaktář – Opava). Návrh koncepce vytváří podmínky pro zpřístupnění řešeného území cyklistickou a pěší dopravou.

4.3 Změna emisí a hlukové zátěže území

4.3.1 Ovzduší

Rozbor emisní a imisní situace v území je obsahem kapitoly 3.2.2. Přestože obec je plynofikována, určitý podíl na znečištění ovzduší v řešeném území mají pravděpodobně emise z malých spalovacích zdrojů, tj. domácích kotlen. ÚP Jezdkovice navrhuje prodloužení plynovodní sítě ke všem rozvojovým plochám pro rodinné bydlení, neboť upřednostňuje využití plynu a napojení všech objektů na stávající rozvodnou síť. Dále navrhuje individuálně využívat kotle na biomasu či elektrickou energii. Tento způsob vytápění bude zachován i nadále.

ÚP Jezdkovice vymezuje nové plochy bydlení BI 66 a BI 67 v blízkosti stabilizované plochy zemědělské výroby (VZ). Přestože je plocha BI 66 od plochy VZ oddělena zahradami a plocha BI 67 návrhovou zelení, určité budoucí konflikty nelze zcela vyloučit.

Zatímco plocha výroby a skladování V 50 je umístěna mimo obytnou zónu obce a dopravně bude obsluhována plochou DS 24, využití plochy VD 49 bude limitováno jejím situováním v obytné zástavbě.

4.3.2 Hluk

Základní požadavky na ochranu obyvatel před hlukem jsou stanoveny v zákonu č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v § 30 a 31. Tento zákon mj. ukládá vlastníkům resp. správcům pozemních komunikací, železnic a dalších objektů, jejichž provozem vzniká hluk (zdroje hluku) povinnost zajistit technickými, organizačními a dalšími opatřeními, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb.

Hlukové limity pro vnější hluk stanovuje Nařízení vlády č. 272/2011 ze dne 24. srpna 2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Limity ekvivalentních hladin akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru se stanoví jako součet základní hladiny $L_{Aeq,T} = 50$ dB a některé z korekcí uvedených v tabulce 4.2. (korekce se nesčítají). Pro noční dobu se použije další korekce -10 dB s výjimkou železniční dráhy, kde se použije korekce -5 dB.

Tab. 4.2. Stanovení hlukových limitů dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Způsob využití území	Korekce (dB)			
	1)	2)	3)	4)
Chráněné venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněné venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15

Chráněné venkovní prostor ostatních staveb a chráněné ostatní venkovní prostory	0	+5	+10	+20
---	---	----	-----	-----

- 1) Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů, hluk z veřejné produkce hudby, dále pro hluk na účelových komunikacích a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů
- 2) Použije se pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a dráhách.
- 3) Použije se pro hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy. Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy.
- 4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací a dráhách uvedených v bodu 2) a 3). Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, prováděné údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace, nebo dráhy, při kterém nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebo v chráněném venkovním prostoru, a pro krátkodobé objízdne trasy. Tato korekce se dále použije i v chráněných venkovních prostorech staveb při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.

Návrh ÚP Jezdkovice nevymezuje zastavitelné plochy, v kterých by se předpokládalo umístění potenciálních zdrojů akustické zátěže. Plocha výroby a skladování V 50 je z tohoto hlediska vhodně umístěna mimo obytnou zónu obce, pouze určitá opatrnost při volbě budoucího využití bude nutná v ploše VD 49. Naopak při využití ploch BI 66 a BI 67 pro umístění chráněných prostor bude nutno zvážit vlivy blízkého zemědělského areálu na hygienu prostředí.

4.4 Vliv na vody

4.4.1 Vliv na podzemní a povrchové vody

V územním plánu obce Jezdkovice jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení kvality povrchových a podzemních vod návrhem vybudování nové splaškové kanalizace zakončenou ČOV na katastrálním území Stěbořice. Koncepce územního plánu tak předjímá kladný vliv na podzemní i povrchové vody.

4.4.2 Vliv na odtokové poměry a protipovodňová opatření

V řešeném území není stanoveno záplavové území. Návrh ÚP Jezdkovice však vytváří podmínky pro protierozní a protipovodňová opatření na ochranu proti přívalovým srážkám. Navrhuje se proto několik nových rozvojových ploch pro vybudování protipovodňových opatření, které jsou v souladu se Studií proveditelnosti k realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření na území obcí mikroregionu Hvozdnice (dále jen Studie). Jedná se

o plochy T* 37, 38, 40 pro svodné průlehy, T* 39, 41 pro záchytné průlehy a K 8 – 13 pro zasakovací pásy.

Územní plán dále navrhuje plochy krajinné zeleně K 2 – 7 pro lokální biokoridor 237, K 14 – 20 pro interakční prvky a plochu přírodní P 1 pro lokální biocentrum Pod Jezdkovicemi, jejichž realizací dojde ke zvýšení retenční schopnosti krajiny a tím eliminaci rizika bleskových povodní a bahnotoků.

Dle sdělení starostky obce došlo v roce 2019 nově k erozi půdy a jejímu splavení poprvé také ze severní strany, z které nejsou navržena Studii žádná preventivní opatření.

4.5 Kontaminované plochy, zvýšení produkce odpadů

V řešeném území je evidována kontaminovaná plocha s názvem „Farma Jezdkovice“, vedená v systému evidence kontaminovaných míst pod ID 59380001. V řešené lokalitě není nutný žádný zásah, neboť vzorkováním byla potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace (zdroj <https://www.sekm.cz/>).

Systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu, vznikajícího na území obce Jezdkovice, včetně systému nakládání se stavebním odpadem upravuje ve obci Jezdkovice obecně závazná vyhláška obce Jezdkovice. Odpady se třídí, odvoz a likvidaci smluvně zajišťuje odborná firma. Návrh ÚP Jezdkovice nezakládá předpoklad zvýšení produkce odpadů v řešeném území. Naopak podporuje separaci odpadu přímo ve vymezené ploše TX 36, která je součástí stabilizované plochy zemědělské výroby.

4.6 Vliv na horninové prostředí

Vliv ÚP Jezdkovice na horninové prostředí není předpokládán. V k. ú. Jezdkovice nejsou evidována důlní díla, dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostů, ani prognózní zdroje vyhrazených či nevyhrazených nerostů.

4.7 Změna vegetace, vliv na faunu

Většina zastavitelných ploch či ploch přestavby vymezených územním plánem je v současné době zařazena do ZPF a využívána zpravidla jako orná půda, z menší části jako sady, zahrady či trvalé travní porosty. Všechny zastavitelné plochy přiléhají ke stávající zástavbě a jejich vymezení nezakládá předpoklad ovlivnění nebo ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně vzácných druhů živočichů ani jejich reprodukčních prostor.

V řešeném území není registrován výskyt chráněných rostlin a živočichů, jejichž populace jsou chráněny vymezením evropsky významných lokalit soustavy Natura 2000, ani se zde nenachází migračně významné území pro velké savce.

Z hlediska biologických vlivů lze naopak hodnotit příznivě vymezení ploch a koridorů skladebných částí ÚSES, neboť jejich realizací budou vytvořeny nové a lepší podmínky pro flóru a faunu v řešeném území.

4.8 Změna vzhledu krajiny, krajinný ráz

Krajinným rázem se rozumí zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti. Krajina je zákonem chráněná před činností snižující její přírodní a estetickou hodnotu. Předmětem ochrany krajinného rázu jsou všechny přírodní, kulturní, historické a estetické charakteristiky a hodnoty krajiny.

Obec Jezdkovice je lokalizována v prostorově zvlněné zemědělské krajině s výrazně scelenými produkčními bloky orné půdy. Rozvolněnou zástavbu tvoří převážně rodinné domy s hospodářským zázemím, zemědělskou činnost dokumentuje areál zemědělských budov. Na sídlo přímo navazuje orná půda. Dominantou obce je Kaple Krista Krále a zámek Jezdkovice s přilehlým zámeckým parkem. V severní části území mění krajina svůj charakter díky rozsáhlému lesnímu komplexu na hranicích s k. ú. Hlavnice a k. ú. Sádek u Opavy.

Základní oblasti krajinného rázu (krajinné oblasti) na území Moravskoslezského kraje vymezují ZÚR MSK ve znění Aktualizace č. 1, včetně určení typu krajin, jejich cílových charakteristik a možností ohrožení. Obec Jezdkovice dle územně plánovací dokumentace, nadřazené územnímu plánu, krajinářsky spadají do Oblasti specifických krajin Nízkého Jeseníku (B) – Horní Benešov (B-06) a Brumovice – Stěbořice (B-07).

Oblast je dokumentem charakterizována následovně:

Horní Benešov (B-06)

Charakteristické znaky krajiny

- Přírodní dominanty Velký Tetřev (674 m n. m.) a Strážisko (603 m n. m.).
- Zemědělská vrchovinná krajina většího měřítka rozčleněná menšími lesními celky s přítomností četných kulturních hodnot.

Cílové kvality (relevantní k území Jezdkovic)

- Zemědělská vrchovinná krajina většího měřítka rozčleněná menšími lesními celky a doplněnými strukturami rozptýlené nelesní zeleně.
- Krajina s vizuálními přírodními a kulturními dominantami.
- Krajina se zachovaným významem kulturních dominant (kostely, zámky) v obrazu krajiny (okruh viditelnosti zahrnutý pro platnost cílové kvality v AZÚR nezahrnuje obec Jezdkovice, nicméně cílovou kvalitu lze na její kulturní hodnoty rovněž vztáhnout).

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit

- Zachovat dosavadní strukturu osídlení s převahou sídel venkovského charakteru.
- Při rozvoji rekreační funkce zajistit ochranu významných znaků a ostatních přírodních a kulturně historických hodnot této specifické krajiny.
- Obnova a funkční posílení prvků nelesní rozptýlené zeleně jako struktur prostorového členění krajiny s funkcí prvků ÚSES.
- Při rozvoji rekreační funkce zajistit ochranu charakteristických znaků a ostatních přírodních hodnot této specifické krajiny.
- Chránit siluety kulturních dominant v uvedených venkovských sídlech před snížením jejich vizuálního významu v krajinné scéně (okruh viditelnosti zahrnutý pro platnost podmínky v AZÚR nezahrnuje obec Jezdkovice, nicméně podmínku lze na její kulturní hodnoty rovněž vztáhnout).

Brumovice – Stěbořice (B-07)

Charakteristické znaky krajiny

- Kultivovaná kulturní zemědělská krajina velkého měřítká rozčleněná koridory vodotečí s množstvím drobných lokálních vizuálních dominant kostelů a zámků.

Cílové kvality (relevantní k území Jezdkovic)

- Intenzivně využívaná zemědělská sídelní krajina s obnovenou strukturou rozptýlené zeleně.

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit

- Zachovat dosavadní strukturu a charakter venkovského osídlení.
- Chránit pohledový obraz kulturně historických dominant ve výše uvedených sídlech ve struktuře zástavby a ve vizuální scéně (okruh viditelnosti zahrnutý pro platnost podmínky v AZÚR nezahrnuje obec Jezdkovice, nicméně podmínku lze na její kulturní hodnoty rovněž vztáhnout)..
- Zachovat celistvost izolovaných lesních celků.
- Zachovat dosavadní venkovský charakter osídlení.

Žádný ze záměrů, které vnáší do řešeného území ÚP Jezdkovice, nemá potenciál ovlivnění krajinného rázu řešeného území, ani krajinné oblasti v širším měřítku. Zastavitelné plochy jsou určeny převážně pro individuální bydlení, plocha výroby V 50 je situována v návaznosti na stávající zemědělský areál, rozlohou nepodstatná plocha drobné výroby a skladování umožní realizaci drobného podnikání.

Krajinotvorně a vizuálně příznivě bude naopak působit rozčlenění velkoplošných bloků orné půdy pásy krajinné zeleně, vymezenými primárně pro ochranu půd a založení skladebných částí ÚSES.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI

5.1 Systém NATURA 2000

Na katastrálním území Jezdkovice není vyhlášena žádná evropsky významná lokalita, ani ptačí oblast. Proto také Krajský úřad Moravskoslezského kraje vydal stanovisko č. j. MSK 33234/2019, ze dne 27.03.2019, ve kterém vylučuje vliv ÚP Jezdkovice na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

5.2 Skladebné části ÚSES

Koncepce ÚSES je součástí návrhu územního plánu, který vymezuje skladebné části ÚSES – plochy biocenter jako plochy přírodní P a trasy biokoridorů jako plochy krajinné zeleně K.

Jako stabilizované a funkční je vymezeno regionální biocentrum Na Velké (cílové ekosystémy mezofilní hájové) a regionální biokoridor RBK 614 (cílové ekosystémy mezofilní hájové), jehož trasa je v blízkosti křižovatky silnic III/4609 a III/44342 doplněna plochou krajinné zeleně K 19.

V jižní části území obce Jezdkovice jsou návrhem územního plánu vymezeny skladebné části ÚSES místního charakteru, zatím nefunkční, určené k založení – jedná se o LBC Pod Jezdkovicemi v ploše P1 a LBK 237 v plochách K 2 až K 7.

Rozvojové plochy ÚP Jezdkovice nejsou s územním systémem ekologické stability v kolizi.

5.3 VKP

V řešeném území jsou významné krajinné prvky (VKP) jmenovitě uvedené ustanovením § 3 písmeno b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o veškeré lesy, vodní toky a rybníky. Rašeliniště, jezera a údolní nivy nejsou v k. ú. Jezdkovice zastoupeny.

Významné krajinné prvky nejsou rozvojovými plochami a koridory ÚP Jezdkovice dotčeny.

5.4 Maloplošná zvláště chráněná území

Na území obce Jezdkovice není vyhlášeno žádné maloplošné chráněné území. Od roku 1990 do roku 2005 byl formou přírodní památky vyhlášen Jezdkovický les – smíšený, převážně smrkový les s vysokou koncentrací mravenišť

5.5 Památné stromy

Na území obce Jezdkovice není evidován žádný památný strom.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení

Odhad významnosti vlivů posuzované koncepce byl řešen pomocí metodiky vyhodnocování vlivů liniových staveb na životní prostředí (Bajer a kol., 2000). Přestože metodika je vypracována pro konkrétní typ záměrů, je vhodná rovněž pro posouzení vlivu návrhových ploch územního plánu, neboť umožňuje propojení všech kritérií do jedné, snadno hodnotitelné a objektivně porovnatelné veličiny. V souladu s touto metodikou jsou jednotlivé záměry ohodnoceny koeficientem významnosti, který v sobě zahrnuje velikost vlivu, jeho časový rozsah, reverzibilitu vlivu a další parametry a nabývá následujících hodnot:

- významný nepříznivý vliv: - 8 až - 11
- nepříznivý vliv: - 4 až - 7
- nevýznamný až nulový vliv: 0 až - 3
- příznivý vliv: 1

Výpočet koeficientu významnosti vychází ze zásady přímého vztahu mezi velikostí vlivu a jeho časovým rozsahem, a proto jsou tato dvě kritéria mezi sebou vynásobena. Další kritéria jsou již prostě přičtena. Možnost ochrany je stanovena jako číslo mezi 0 - 1 a vyjadřuje účinnost ochrany od 0 % (=0) do 100 % (=1).

Koeficient významnosti = - (velikost × časový rozsah) + reverzibilita + citlivost území + mezinárodní vlivy + zájem veřejnosti + nejistoty

pro velikost vlivu < 0 platí:

Koeficient významnosti výsledný = - koeficient významnosti × (1 - možnost ochrany)

při velikosti vlivu = 0 je koeficient významnosti a koeficient výsledný = 0

při velikosti vlivu = 1 je koeficient významnosti a koeficient výsledný = 1

Kritéria, podle kterých se hodnotí koeficient významnosti, nabývají následujících hodnot:

Velikost vlivu:

- významný nepříznivý vliv -2
- nepříznivý vliv -1
- nevýznamný až nulový vliv 0
- příznivý vliv 1

Časový rozsah:

- trvalý -3
- dlouhodobý -2
- krátkodobý -1

Reverzibilita:

- nevratný -3
- kompenzovatelný -2
- vratný -1

Citlivost území (území zvláště chráněná dle příslušných právních předpisů):

- ano -1
- ne 0

Mezinárodní vlivy:

- ano -1
- ne 0

Veřejnost:

- ano -1
- ne 0

Nejistoty (neurčitosti v predikci vlivů):

- ano -1
- ne 0

Možnost ochrany:

- úplná 1
- částečná 0,1 - 0,9
- nemožná 0

Míra vlivu záměru na jednotlivé složky životního prostředí je doplněna o popis nejvýznamnějších střetů. Základem pro hodnocení je rozbor vlivů uvedený v Kap. 4 a 5. Vlastní hodnocení velikosti vlivu bylo provedeno pomocí Katalogu kritérií pro vyhodnocení významnosti vlivu na životní prostředí, který je součástí výše zmíněné metodiky. Hodnocení záměru je zatíženo s určitou mírou neurčitosti, neboť se jedná pouze o vymezení ploch a konkrétní podoba jednotlivých záměrů bude teprve stanovena. Při identifikaci potenciálně negativních vlivů byly zkoumány i možné kumulativní a synergické vlivy.

V případě, že byl identifikován střet vlivu koncepce s některým z limitů, znamená to především upozornění na riziko, které bude v budoucnu předmětem dalšího hodnocení při posuzování vlivu záměrů na životní prostředí v rámci procesu EIA podle zákona 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Tabulce 6.1 je hodnocena velikost potenciálního vlivu vymezení jednotlivých zastavitelných ploch na životní prostředí. Míra vlivu každého záměru na složky životního prostředí je vyjádřena v maticové tabulce, nejvýznamnější střety jsou popsány a ohodnoceny v následujících kapitolách. Základem pro stanovení závažnosti vlivu jsou expertní odhady, které identifikují počet a rozsah střetů rozvojových záměrů s územními a environmentálními limity využití území. Pro záměry, u nichž je identifikován nepříznivý vliv, je dále zjištěn koeficient významnosti.

Tab. 6.1: Hodnocení velikosti vlivu ploch ÚP na složky ŽP

Plocha	Druh	Ovzduší	Hluk	Veř.zdraví	Soc.ek. vliv	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Flóra, fauna,	Voda	ÚSES, VKP	Hmot. statky	KR
1	P	0	0	0	0	-	0	0	+1	+1	+1	0	+1
2 až 20	K	+1	0	+1	0	-	0	0	+1	+1	+1	0	+1
21	DS	0	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
22	DS	0	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
23	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	DS	0	0	+1	0	-1	0	0	0	0	0	0	0
28	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	DS	0	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
30	DS	0	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
31	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	P*	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
33	P*	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
34	P*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	P*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36	TX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	T*	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
38	T*	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
39	T*	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
40	T*	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
41	T*	0	0	0	0	-2	0	0	0	+1	0	0	0
42	Z*	+1	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
43	Z*	+1	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
44	Z*	+1	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
45	Z*	+1	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
46	Z*	+1	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
47	Z*	+1	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Plocha	Druh	Ovzduší	Hluk	Veř.zdraví	Soc.ek. vliv	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Flóra, fauna,	Voda	ÚSES, VKP	Hmot. statky	KR
48	Z*	+1	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49	VD	-1	-1	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0
50	V	-1	-1	0	+1	-1	0	0	0	0	0	0	0
51	O	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52	RZ	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
53	OH	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
54	OS	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	0
55	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
56	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
57	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
58	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
59	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
60	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
61	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
62	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
63	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
64	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
65	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
66	BI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
67	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
68	BI	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
69	P*	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
70	Z*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71	Z*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6.1 Vliv na ovzduší a klima, akustické vlivy

Z rozboru učiněného v Kap. 4.3.1 vyplývá potenciální vliv plochy výroby a skladování VD 49, lokalizované v přímém kontaktu s obytnou zástavbou na ovzduší a hladiny hluku. Návrh ÚP Jezdkovice čelí budoucím možným konfliktům stanovením nepřipustného využití ploch VD *Plochy drobné výroby a skladování* pro „všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které by snižovaly kvalitu prostředí blízké obytné zástavby“.

Vymezení plochy výroby a skladování V 50, která je umístěna mimo obytnou zónu obce, zakládá menší předpoklad konfliktu zájmů a nedodržení hygienických limitů. Vzhledem k významnému plošnému rozsahu této lokality je pro upozornění na nutnost sledování hygienických limitů plocha hodnocena mírně nepříznivě.

Určité budoucí konflikty nelze zcela vyloučit v plochách bydlení BI 66 a BI 67, které jsou lokalizovány v blízkosti stabilizované plochy zemědělské výroby (VZ), a to přestože je

plocha BI 66 od plochy VZ oddělena zahradami a plocha BI 67 návrhovou zelení v ploše Z* 70.

Příznivě jsou hodnoceny plochy krajinné zeleně K, která ochrání zástavbu obce před vlivy větrné eroze zemědělsky obdělávaných ploch, a sídelní zeleně Z*, která je vymezena pro oddálení ploch individuálního bydlení od potenciálních zdrojů znečištění ovzduší – komunikací, plochy VD a plochy VZ.

Vliv ÚP Jezdkovice na změnu klimatu se nedá očekávat.

Tab. 6.2. Výpočet koeficientu významnosti pro vliv na ovzduší a akustickou zátěž

Plocha	VD 49, V 50		
Velikost vlivu	-1	Mezinárodní vliv - ne	0
Časový rozsah - dlouhodobý	-2	Veřejnost - ne	0
Reverzibilita - vratný	-1	Nejistoty - ano	-1
Citlivost – ano	-1	Možnost ochrany - částečná	0,5
Koeficient významnosti	-2,5	Nevýznamný až nulový vliv	

6.2 Vliv na obyvatelstvo, veřejné zdraví, sociálně-ekonomické vlivy

Vlivy záměru na obyvatelstvo můžeme rozdělit do dvou hlavních skupin:

- vliv na veřejné zdraví
- sociálně-ekonomický vliv

6.2.1 Vliv na veřejné zdraví

Hodnocení zdravotních rizik v souvislosti s vymezením zastavitelných ploch územním plánem je v přímé souvislosti s posouzením imisní a hlukové zátěže lokality.

Hodnocení rizika (Risk Assessment) je postup, který využívá syntézu všech dostupných údajů a nejlepší vědecký úsudek pro určení druhu a stupně nebezpečnosti představovaného určitým faktorem, dále určení, v jakém rozsahu byly, jsou, nebo v budoucnu mohou být působení tohoto faktoru vystaveny jednotlivé skupiny populace a konečně charakterizace existujících či potenciálních rizik z uvedených zjištění vyplývajících. V procesu hodnocení rizika je nutno identifikovat dvě základní veličiny:

- Nebezpečnost (Hazard) - vlastnost látky způsobovat škodlivý účinek na zdraví člověka či na životní prostředí.
- Riziko (Risk) je vyjádřeno jako matematická pravděpodobnost, s níž za definovaných podmínek (za definované expozice) může dojít k poškození zdraví.

Ve fázi hodnocení vlivu záměrů územního plánu nelze identifikovat imisní zátěž, ani akustickou expozici, kterým bude obyvatelstvo potenciálně vystaveno. Podklady

hodnocené v této fázi územně plánovací dokumentace pouze vymezují limitní rozsah ploch a konkrétní akustické a rozptylové studie budou podle potřeby provedeny až při posuzování konkrétních záměrů výstavby, a to především pro záměry v plochách VD 49 a V 50.

Po vyhodnocení vlivů návrhu ÚP Jezdkovice na ovzduší a akustickou zátěž byl v souladu s metodikou pro zastavitelné plochy s níže uvedenými výjimkami zvolen nevýznamný až nulový vliv (0), neboť případné negativní dopady posuzovaných lokalit koncepce ÚP Jezdkovice na pohodu, kvalitu života a zájmy obyvatelstva budou malé. Kladně jsou v souladu s předchozími závěry hodnoceny plochy určené pro krajinnou a sídelní zeleň – pro sídelní zeleň rovněž z důvodu zvýšení bezpečnosti dopravy zajištěním rozhledů v křižovatkách

Příznivý vliv lze očekávat u ploch, které umožní realizaci záměrů s kladnými dopady na pohodu obyvatelstva. Za takové záměry lze pokládat vymezení plochy zahrádkářské osady RZ 52, plochy pro sport OS 54 a rovněž ploch dopravní infrastruktury, které zpřístupní krajinu nejen pro obhospodařování zemědělských pozemků, ale i pro pěší, případně cyklisty (s výjimkou ploch DS 24 a DS 26 zpřístupňujících pouze zemědělské pozemky). V této souvislosti by bylo vhodné propojení plochy DS 29 a DS 30, aby došlo k vytvoření průchozího okruhu.

6.2.2 Sociálně-ekonomický vliv

Návrh ÚP Jezdkovice je řešen s důrazem na posílení hospodářské situace řešené oblasti. Pozitivně je proto hodnocen potenciální sociálně-ekonomický vliv ploch určených pro výrobu a skladování VD 49 a V 50.

6.3 Vliv na půdu

Zábor ZPF (viz Tab. 6.1) je hodnocen podle následující škály významnosti:

Významný nepříznivý vliv (-2):

- záměr představuje zábor ZPF v III. až V. třídě ochrany o rozloze větší než 10 ha,
- záměr představuje zábor v I. nebo II. třídě ochrany ZPF.

Nepříznivý vliv (-1):

- záměr představuje zábor ZPF v III. až V. třídě ochrany o rozloze od 0,3 do 10 ha,

Nevýznamný až nulový vliv (0):

- záměr představuje zábor ZPF v III. až V. třídě ochrany o rozloze pod 0,3 ha,
- záměr nepředstavuje zábor ZPF.

Příznivý vliv (+1):

- záměr potenciálně vytváří předpoklad pro rozšíření rozlohy ZPF.

Vzhledem ke znění zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, který stanoví v § 4, odst. 3, že zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany lze odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu (odst. 3 se nepoužije při posuzování těch ploch, které jsou obsaženy v platné územně plánovací dokumentaci, pokud při nové územně plánovací činnosti nemá dojít ke změně jejich určení), je pro upozornění na danou problematiku navržený zábor v I. a II. třídě ochrany ZPF hodnocen významně nepříznivým vlivem bez ohledu na rozsah řešené plochy s výjimkou plochy P* 35, v které se jedná o zábor v rozsahu 8 m².

Část rozvojových ploch přechází do návrhu ÚP Jezdkovice z platného územního plánu obce a jeho změny č. 1.

Výpočet koeficientu významnosti pro jednotlivé plochy uvádí Tab. 6.3 a 6.4. U zastavitelných ploch se jedná o trvalý, nevratný vliv. Ve fázi územního plánu není známa konkrétní podoba záměrů v rozvojových plochách a nejistoty jsou hodnoceny velikostí -1. Citlivost je rovněž hodnocena velikostí -1, neboť se jedná o kumulativní vliv. Možnost ochrany je zvolena částečná v hodnotě 0,4, neboť se jedná o vymezení rozvojových ploch, v nichž reálný zábor ZPF bude dále na základě konkrétní projektové dokumentace snížen a upřesněn.

Ve všech zastavitelných lokalitách se pak dále ochranou rozumí následující kroky:

- V konkrétní projektové dokumentaci jednotlivých záměrů upřednostňovat řešení s minimalizujícím vlivem na ZPF, především na půdy vysoké bonity.
- Při povolování zástavby na plochách odnímaných ze ZPF postupovat tak, aby byla zachována možná zemědělská obslužnost neodňatých zemědělsky obhospodařovaných pozemků a aby odnímané pozemky byly co nejučelněji využity.
- Péče o sejmutou ornici a její následné využití.

Přestože vymezení ploch skladebných částí ÚSES si vyžádá rovněž změnu zemědělského půdního fondu, není pro tyto plochy stanovena velikost vlivu, ani koeficient významnosti, neboť v těchto lokalitách se nejedná o zábor - tyto plochy zvýší ekologickou stabilitu území a přinesou i kladný vliv na snížení eroze půd.

Tab. 6.3: Výpočet koeficientu významnosti pro vliv na půdu – plochy s vlivem -2 (viz Tab. 6.1)

Velikost vlivu – Tab.6.1.	-2	Mezinárodní vliv - ne	0
Časový rozsah - trvalý	-3	Veřejnost - ne	0
Reverzibilita - nevratný	-3	Nejistoty - ano	-1
Citlivost - ano	-1	Možnost ochrany - částečná	0,4
Koeficient významnosti	-6,6	Nepříznivý vliv	

Tab. 6.4: Výpočet koeficientu významnosti pro vliv na půdu – plochy s vlivem -1 (viz Tab. 6.1)

Velikost vlivu – Tab.6.1.	-1	Mezinárodní vliv - ne	0
Časový rozsah - trvalý	-3	Veřejnost - ne	0
Reverzibilita - nevratný	-3	Nejistoty - ano	-1
Citlivost - ano	-1	Možnost ochrany - částečná	0,4
Koeficient významnosti	-4,8	Nepříznivý vliv	

Je zjevné, že tabulkové a grafické vyjádření je orientační a vliv jednotlivých záměrů na ZPF bude nutno posoudit navazujících řízeních nad konkrétní projektovou dokumentací jednotlivých záměrů. Konkrétní ochranou půdního fondu na úrovni ÚP Jezdkovice jsou navrženy kroky, které jsou následně uvedeny v Tab. 6.5 pro plochy, které jsou situovány na půdách v I. a II. třídě ochrany ZPF:

Tab. 6.5: Předpokládané odnětí půdního fondu v I. a II. třídě ochrany ZPF

Číslo lokality	Využití	Zábor I. tř. [ha]	Zábor II. tř. [ha]	V ÚPO	VPS/VPO	Návrh řešení
21	DS	0,2281	0,0011	částečně	ANO	Ponechat v ÚP.
22	DS	0,1481	0,0434	NE	ANO	Ponechat v ÚP.
29	DS		0,1520	NE	ANO	Ponechat v ÚP.
30	DS	0,0776	0,5715	NE	ANO	Ponechat v ÚP.
41	T*		0,1018	NE	ANO	Ponechat v ÚP.
42	Z*		0,1221	NE	NE	Etapizovat využití ploch BI a současně i příslušných ploch Z*.
43	Z*		0,0589	NE	NE	
44	Z*		0,0260	NE	NE	
45	Z*		0,0432	NE	NE	
46	Z*	0,0083	0,0001	NE	NE	
52	RZ	0,1374		ANO	NE	Ponechat v ÚP.
53	OH	0,2014		ANO	NE	Ponechat v ÚP.
55	BI	0,2417		ANO	NE	Ponechat v ÚP.
56	BI	0,1139		ANO	NE	Ponechat v ÚP.
57	BI	0,2965		ANO	NE	Ponechat v ÚP.
58	BI	0,3992		ANO	NE	Ponechat v ÚP.

Číslo lokality	Využití	Zábor I. tř. [ha]	Zábor II. tř. [ha]	V ÚPO	VPS/VPO	Návrh řešení
59	BI	0,3184	0,0322	ANO	NE	Ponechat v ÚP.
60	BI		0,2701	ANO	NE	Ponechat v ÚP.
61	BI		0,3789	ANO částečně	NE	Ponechat v ÚP.
62	BI	0,179	0,3030	ANO	NE	Ponechat v ÚP.
63	BI		0,4165	ANO	NE	Ponechat v ÚP.
64	BI		1,1735	NE*	NE	Etapizovat využití ploch, případně zvážit podmínění využití ploch zpracováním územní studie..
65	BI		0,0212	ANO** částečně	NE	
67	BI		0,0083	NE	NE	
68	BI		0,4125	NE***	NE	
69	P*	0,0076	0,0175	ANO	ANO	Ponechat v ÚP.
Celkem		2,2466	8,0389			

* v ÚPO vymezena zčásti v podobě územní rezervy, zčásti jako plocha veřejné zeleně ZV

** v ÚPO vymezena zčásti v podobě územní rezervy, zčásti jako plocha bydlení BV

*** v ÚPO jako plocha veřejné zeleně ZV

Z rozboru provedeného formou Tab. 6.5 je zřejmé, že většina rozvojových ploch vymezených na zvláště chráněném půdním fondu je vymezena buď z důvodu veřejně prospěšných opatření nebo veřejně prospěšných staveb, případně přechází do návrhu ÚP Jezdkovice z platného ÚPO beze změny jejich určení. Výjimku tvoří několik ploch přiléhajících k jižnímu okraji zastavěného území, ale i těch je zjevné, že jejich využitím patří k dlouhodobé koncepci rozvoje obce, neboť jsou v platném ÚPO vedeny zcela nebo částečně v podobě územních rezerv. Návrh ÚP Jezdkovice nad rámec platného ÚPO rozšiřuje plochy BI 65 a 67, které jsou z větší části situované na méně produkční půdě. Využití těchto ploch je však limitováno přívalovými vodami, které se sbíhají do této lokality. Obec proto za perspektivní k zástavbě považuje plochy BI 64 a 68, odůvodněné veřejným zájmem rozvoje obce.

Při hodnocení ploch je nutno vzít v úvahu další faktory, které nelze číselnou hodnotou vyjádřit, a tím je především rozčlenění pozemků plochami DS, plochami krajinné zeleně K a plochami technické infrastruktury T*, které dělí zemědělsky obdělávané plochy způsobem, který pravděpodobně ztíží jejich využití. Jedná se především o plochu vymezenou plochami č. 12, 18 a 29, plochami č. 6, 9 a silnicí III/0466, plochami č. 2 a 15, plochami č. 39, 67

a silnicí č. III/0466. Uvedené plochy s výjimkou BI 67 jsou vymezeny ve formě veřejně prospěšných staveb, nebo opatření, nicméně účelnost značného rozčlenění pozemků by měla být ještě souhrnně prověřena.

6.4 Vliv na pozemky určené k plnění funkce lesa

Návrh ÚP Jezdkovice nepředpokládá zábor lesních pozemků.

6.5 Vliv na horninové prostředí

Vliv ÚP Jezdkovice na horninové prostředí není předpokládán. V k. ú. Jezdkovice nejsou evidována důlní díla, dobývací prostory chráněná ložisková území, ložiska nerostů, ani prognózní zdroje vyhrazených či nevyhrazených nerostů.

6.6 Vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru

Zastavitelné plochy návrhu ÚP Jezdkovice nemají potenciál významného vlivu na vegetaci nebo faunu řešeného území. Většina zastavitelných ploch vymezených územním plánem přiléhá ke stávající zástavbě a jejich vymezení nezakládá předpoklad ovlivnění nebo ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně vzácných druhů živočichů ani jejich reprodukčních prostor.

Návrh územního plánu naopak vymezuje bohatou síť krajinné zeleně, kterou člení stávající scelené plochy zemědělské půdy s cílem zajistit síť ÚSES včetně interakčních prvků a ochranu půd proti erozi, způsobenou především nárazovými dešti. Tato síť vytvoří současně prostor pro zvýšení biologické rozmanitosti druhů fauny a flóry v řešeném území. Kladně je tak hodnoceno vymezení plochy přírodní P1 a ploch krajinné zeleně K.

Řešené území nepatří mezi migračně významné.

6.7 Vliv na vodu

Vliv návrhových ploch ÚP Jezdkovice na podzemní, povrchovou vodu a odtokové poměry v území je podrobně řešen v Kap. 4.4. Vzhledem k záměru realizace technické infrastruktury určené k likvidaci odpadních vod je očekáván kladný vliv územního plánu na kvalitu povrchových a podzemních vod v řešeném území.

Kladně jsou hodnoceny plochy vymezené pro zlepšení odtokových poměrů a snížení eroze půdy, tzn. nové plochy krajinné zeleně K 2 – 20 a plocha přírodní P 1 a plochy pro realizaci protipovodňových opatření v plochách technické infrastruktury T* 37 – 41.

6.8 Vliv na ÚSES a VKP

Koncepce ÚSES je součástí návrhu územního plánu, který vymezuje plochy skladebných částí ÚSES – plochy biocenter a trasy biokoridorů. Vliv veřejně prospěšných opatření pro založení skladebných částí územního systému ekologické stability je hodnocen kladně – tzn. plochy P 1 a K 2 až K 7.

Významné krajinné prvky, ani ÚSES nebudou návrhem ÚP Jezdkovice nepříznivě dotčeny.

6.9 Vliv na hmotné statky a kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Návrh územního plánu nevymezuje plochy, které by zakládaly předpoklad negativního vlivu na kulturní památky obce Jezdkovice a jejích místních částí. V území archeologické lokality klasifikované jako UAN II, číslo SAS 15-32-17/3, středověké a novověké jádro obce, jsou situována plochy BI 55 až 57, VD 49, Z*48, O 51, BI 62, BI 63 a částečně BI 64 až 66, Z* 44 a 45, DS 31 a OS 54. Celé území obce je nutné pokládat za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Při respektování ustanovení § 21-24 citovaného zákona nebudou mít zastavitelné plochy a koridory na archeologické dědictví negativní vliv.

6.10 Vliv na krajinu

Krajinotvorně a vizuálně příznivě bude působit rozčlenění velkoplošných bloků orné půdy pásy krajinné zeleně, vymezenými primárně pro ochranu půd a založení skladebných částí ÚSES – tzn. plochy P1 a K2 až 20.

Zastavitelné plochy nezakládají předpoklad nepříznivého vlivu na krajinný ráz. Vliv plochy V 50 na vizuální charakteristiky řešeného území bude dále prověřen v navazujících řízeních.

6.11 Významnost vlivů ÚP Jezdkovice na životní prostředí

Souhrnný přehled hodnot koeficientů významnosti vlivu, diskutovaných v kapitolách 6.1. až 6.10. je uveden v Tabulce 6.6.

Tab. 6.6: Významnost vlivu ploch ÚP Jezdkovice na složky ŽP

Plocha	Druh	Ovzduší	Hluk	Veř.zdraví	Soc.ek. vliv	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Flóra, fauna,	Voda	ÚSES, VKP	Hmot. statky	KR
1	P	0	0	0	0	-	0	0	+1	+1	+1	0	+1
2 až 20	K	+1	0	+1	0	-	0	0	+1	+1	+1	0	+1
21	DS	0	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
22	DS	0	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
23	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	DS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	DS	0	0	+1	0	-4,8	0	0	0	0	0	0	0
28	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	DS	0	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
30	DS	0	0	+1	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
31	DS	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	P*	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
33	P*	0	0	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	0
34	P*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	P*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36	TX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	T*	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
38	T*	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
39	T*	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
40	T*	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0	0	0
41	T*	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	+1	0	0	0
42	Z*	+1	0	+1	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
43	Z*	+1	0	+1	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
44	Z*	+1	0	+1	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
45	Z*	+1	0	+1	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
46	Z*	+1	0	+1	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
47	Z*	+1	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	Z*	+1	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49	VD	-2,5	-2,5	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0
50	V	-2,5	-2,5	0	+1	-4,8	0	0	0	0	0	0	0
51	O	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52	RZ	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
53	OH	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
54	OS	0	0	0	0	-4,8	0	0	0	0	0	0	0
55	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0

Plocha	Druh	Ovzduší	Hluk	Veř.zdraví	Soc.ek. vliv	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Flóra, fauna,	Voda	ÚSES, VKP	Hmot. statky	KR
56	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
57	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
58	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
59	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
60	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
61	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
62	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
63	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
64	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
65	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
66	BI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
67	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
68	BI	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
69	P*	0	0	0	0	-6,6	0	0	0	0	0	0	0
70	Z*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71	Z*	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ ÚP A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ

Odhad významnosti vlivů posuzované koncepce byl řešen pomocí metodiky vyhodnocování vlivů staveb na životní prostředí (Bajer a kol., 2000), jejíž popis je uveden v předchozí kapitole. Posuzování bylo prováděno na základě průzkumů v terénu, z návrhu územně plánovací dokumentace a odborných podkladů. Predikce vlivu koncepce na okolní prostředí byla zpracována na základě podrobné analýzy předpokládaných vlivů a expertního odhadu zpracovatelů. Hodnocení záměru, jak již bylo zmíněno, je zatíženo mírou neurčitosti, neboť se jedná pouze o vymezení ploch, nikoliv konkrétních záměrů. V průběhu zpracování posouzení se však neobjevily skutečnosti, které by spolehlivost závěrů omezovaly.

Souhrnné vyhodnocení vlivů této koncepce na životní prostředí je kompletně obsaženo v Kap. 4 až 6 a zjednodušenou formou prezentováno Tabulkou 6.6. v Kapitole 6.11. Je zřejmé, že grafické vyjádření posouzení vlivů (Tab. 6.6) má orientační charakter, neboť porovnává vlivy na životní prostředí a obyvatelstvo, které jsou principiálně neporovnatelné. Nicméně již z grafického vyjádření je patrné, že návrh ÚP Jezdkovice vnáší do území vzhledem ke složkám životního prostředí převážně příznivé vlivy, ať již se jedná o potenciální pozitivní vliv na zlepšení kvality ovzduší, zlepšení kvality povrchových i podzemních vod, snížení eroze zemědělských půd, zvýšení biodiverzity a prostupnosti území pro zvěř i člověka, pozitivní vliv na krajinné charakteristiky a na veřejné zdraví. Případné nepříznivé vlivy na hygienické podmínky (znečištění ovzduší, hluk) byly posouzeny jako málo pravděpodobné a řešitelné v navazujících řízeních.

Jediným nepříznivým vlivem koncepce, a to vlivem kumulativním, je zábor zemědělského půdního fondu, který se ve značné části zastavitelných ploch týká rovněž záborů zvláště chráněných půd zařazených do I. a/nebo II. třídy ochrany ZPF. Současně zastavěné území je obklopeno převážně těmito půdami, a mají-li zastavitelné plochy určené k bydlení přiléhat k zastavěnému území, prakticky se nelze těmto záborům vyhnout. Převážná většina zastavitelných ploch je do návrhu územního plánu převzata celá nebo s úpravami z platného územního plánu obce. Územním plánem vymezené plochy individuálního bydlení jsou přiměřeného rozsahu a dá se předpokládat jejich využití. Pro ochranu půdního fondu a účelné využití ploch tak lze uvažovat spíše než o snížení jejich rozsahu a převedení do územních rezerv o etapizaci jejich využití tak, aby byly plochy využity účelně a na stavebně nevyužitých pozemcích mohla do doby realizace předchozí etapy probíhat zemědělská činnost.

Druhou otázkou, spojenou rovněž s ochranou zemědělského půdního fondu, je rozčlenění pozemků za účelem vymezení ÚSES, snížení půdní eroze a zabezpečení

dostupnosti pozemků. Výsledkem těchto vlivů je rozčlenění bloků zemědělské půdy způsobem, který pravděpodobně povede ke ztížení jejich obhospodařování. Z dostupných podkladů, kterými jsou Územní plán obce Jezdkovice a Studie proveditelnosti k realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření na území obcí mikroregionu Hvozdnice, se jeví jako pravděpodobné, že Studie nepočítala s plánovaným vedením lokálních ÚSES, které jsou dosud nefunkční, a že trasy všech veřejně prospěšných opatření jsou takto souhrnně vymezeny až návrhem ÚP Jezdkovice. Bylo by vhodné vedení ÚSES, protierozních opatření a staveb pro zpřístupnění pozemků lépe koordinovat. Jako vhodné řešení lze navrhnout vymezení části zemědělských ploch jako *zemědělské přírodní*, v kterých by bylo možné upřesnit linie protierozních opatření v plánovaných komplexních pozemkových úpravách.

Synergické vlivy nebyly zjištěny, za kumulativní vliv lze považovat zábor zemědělského půdního fondu a ztížení jeho obhospodařování.

Návrh opatření pro eliminaci případných nepříznivých vlivů ÚP Jezdkovice bude předmětem Kap. 8 a 11 tohoto dokumentu.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Následující opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech předpokládaných a potenciálních negativních vlivů realizace záměrů územního plánu na životní prostředí vyplývají z rozborů, provedených v předchozích kapitolách. Opatření jsou uvedena rovněž pro kritéria, u kterých je předpokládán nevýznamný až nulový vliv.

8.1 Vliv na zemědělský půdní fond

Doporučení k ochraně ZPF k uplatnění v ÚP Jezdkovice:

- Stanovit etapizaci využití ploch BI, aby byly plochy využity účelně a na stavebně nevyužitých pozemcích mohla i do doby realizace předchozí etapy probíhat zemědělská činnost.
- Koordinovat vedení lokálních ÚSES, protierozních opatření a staveb pro zpřístupnění pozemků tak, aby nedocházelo ke ztížení obhospodařování pozemků, případně vymezit část zemědělských ploch jako *zemědělské přírodní*, v kterých by bylo možné upřesnit linie protierozních opatření v plánovaných komplexních pozemkových úpravách.

Obecně platná doporučení k ochraně ZPF a doporučení k ochraně ZPF k uplatnění v navazujících řízeních:

- V konkrétní projektové dokumentaci jednotlivých záměrů upřednostňovat řešení s minimalizujícím vlivem na ZPF, především na půdy vysoké bonity. Nezastavěné plochy nadále využívat stávajícím způsobem. Respektovat investice vložené do půdy.
- Při povolování zástavby na plochách odnímaných ze ZPF postupovat tak, aby byla zachována možná zemědělská obslužnost neodňatých zemědělsky obhospodařovaných pozemků a aby odnímané pozemky byly co nejúčelněji využity.
- Před zahájením výstavby objektů na současných zemědělských plochách provést na základě provedeného pedologického průzkumu odděleně skryvku ornice v plné mocnosti orničního profilu, rozvézt a rozprostřít ji tak, aby bylo zajištěno její hospodárné využití na jiných konkrétně vymezených pozemcích. Pokud bude ornice po nějakou dobu deponována, nesmí dojít žádným způsobem k jejímu znehodnocení. O využití skryté kulturní zeminy by měl rozhodnout orgán ochrany ZPF – zda bude využita na rekultivaci ploch v rámci záměru nebo ke zvýšení úrodnosti ploch ZPF s mělkou ornici.

8.2 Vliv na veřejné zdraví, ovzduší, hluk

Doporučení k uplatnění ÚP Jezdkovice

- Zpřístupnit krajinu pro pěší propojením plochy DS 29 a DS 30.

Doporučení k uplatnění v navazujících řízeních:

- Záměry výroby a skladování v ploše V 50 posoudit v rámci procesu EIA podle zákona 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Před realizací záměru v ploše VD 49 požadovat prokázání splnění hygienických limitů.
- V plochách BI 66 a BI 67 prověřit před výstavbou možné negativní vlivy sousedící zemědělské výroby.

8.3 Vliv na vodu

- Minimalizovat změny odtokových poměrů cílenou redukcí zpevněných ploch, požadovat zasakování vhodných dešťových vod, např. vod ze střech.
- U všech projektových záměrů požadovat řešení zachytu a nezávadného zneškodnění dešťových, splaškových a případně průmyslových vod.

8.4 Vliv na ÚSES a VKP, PUPFL, vliv na horninové prostředí

Doporučení nejsou stanovena.

8.5 Vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru

Doporučení k uplatnění v navazujících řízeních:

- Podporovat vznik a zakládání remízů, krajinné zeleně, průlehů podél polních cest a pěšin, stromových a keřových alejí a dalších krajinných prvků pro zvýšení biodiverzity a snížení negativního vlivu velkoplošného obhospodařování orné půdy.

8.6 Vliv na krajinný ráz a vizuální vlivy

Doporučení k uplatnění v navazujících řízeních:

- Záměry výroby a skladování v ploše V 50 posoudit v rámci procesu EIA podle zákona 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

8.7 Vliv na památky a archeologické lokality

Doporučení k uplatnění v navazujících řízeních:

- Při realizaci záměrů v zastavitelných plochách zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu. Jedná se o zákonnou povinnost dle §22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., v aktuálním znění: „Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.“

9. CÍLE OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ STANOVENÉ NA MEZINÁRODNÍ, KOMUNITÁRNÍ NEBO VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI, KTERÉ MAJÍ VZTAH K ÚP JEZDKOVICE, A ZPŮSOB, JAK BYLY TYTO CÍLE VZATY V ÚVAHU BĚHEM JEHO PŘÍPRAVY

9.1 Ovzduší

Návrh Územního plánu Jezdkovice vymezením zastavitelných ploch nezakládá předpoklad zvýšení emisní a imisní zátěže území s výjimkou potenciálních místních konfliktů na rozhraní ploch výroby a ploch s obytnou funkcí. V rámci navržených rozvojových ploch se předpokládá, že vytápění bude převážně zajištěno zemním plynem. Navržené plochy pro bydlení a občanské vybavení bude možné napojit na stávající místní STL plynovodní síť. ÚP Jezdkovice je tak v souladu s cíli Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ08Z, kterými je, aby kvalita ovzduší byla zlepšena tam, kde jsou imisní limity na území zóny překračovány, a aby byla kvalita ovzduší udržena a zlepšována také tam, kde jsou současné koncentrace znečišťujících látek pod hodnotami imisních limitů.

9.2 Voda

Státní politika životního prostředí ČR 2012 - 2020, schválená usnesením vlády dne 09.01.2013, řadí ochranu povrchových a podzemních vod do kapitoly Udržitelné využívání přírodních zdrojů. Koncepce vychází z aktuální problematiky a z požadavků vyplývajících z uplatňování Rámcové směrnice 64 2000/60/ES o vodní politice.

Cíle a závěry státní politiky životního prostředí se v rámci Moravskoslezského kraje promítají do Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje jako základního koncepčního dokumentu v oblasti vodohospodářské politiky, který byl zastupitelstvem kraje schválen v září 2004 a je dle potřeby aktualizován. Vyhodnocení souladu Územního plánu Jezdkovice s tímto dokumentem je obsahem kapitoly 1.2.6. Nad rámec požadavků Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje navrhuje nový územní plán vybudování splaškové kanalizace a její svedení na ČOV, která bude umístěna na katastrálním území obce Stěbořice, která s tímto záměrem souhlasí.

9.3 Půda

Ochrana zemědělských půd je v rámci ÚP zajištěna prostřednictvím zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, a jeho prováděcí vyhlášky MŽP ČR č. 13/1994 Sb., v platném znění, vyhlášky č. 48 ze dne 22. února 2011 a Metodického pokynu Odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR k odnímání půdy ze ZPF (č. j. OOLP/1067/96 ze dne 1.10.1996, uveřejněný ve Věstníku MŽP, částka 4 dne 12.12.1996),

kterými jsou zařazeny bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ) do 5ti tříd ochrany a stanoveny podmínky pro jejich odnětí ze ZPF.

Rozbor vlivu záměru a možnosti jeho minimalizace byly popsány v předchozích kapitolách tohoto dokumentu. Návrh ÚP Jezdkovice vymezuje část rozvojových ploch na půdách zařazených do I. nebo II. třídy ochrany ZPF. Jedná se převážně o plochy přecházející do návrhu územního plánu z platné územně plánovací dokumentace, které byly vymezeny jako zastavitelné, případně jako plochy územních rezerv. Rozbor této situace včetně návrhů snížení tohoto nepříznivého vlivu je předmětem Kap. 4.1, 6.3 a 8.1.

9.4 Příroda a krajina

Návrh ÚP Jezdkovice respektuje Koncepti ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje, která vychází z cílů a principů Státního programu ochrany přírody a krajiny. Územní plán Jezdkovice jednoznačně vymezuje skladebné části územního systému ekologické stability krajiny a je v souladu s cíli nadřazených materiálů.

9.5 Kulturní a historické památky

Ochrana nemovitých kulturních památek a území vymezených jako památkové zóny a rezervace se řídí zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. Hodnocená dokumentace není v rozporu s uvedeným předpisem.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Dle ustanovení §10h zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, musí být v rámci implementace ÚP prováděno sledování a rozbor vlivu koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví. V případě, že předkladatel zjistí nepředvídané závažné negativní vlivy provádění koncepce na životní prostředí nebo veřejné zdraví, musí zajistit přijetí opatření k odvrácení nebo zmírnění takových vlivů, informovat příslušný úřad (KÚ) a dotčené správní úřady a současně rozhodnout o změně ÚP.

Pro stanovení monitorovacích indikátorů vlivu ÚP na ŽP byly vybrány cíle již dříve uvedených strategických dokumentů, které mají potenciální vztah k vymezení zastavitelných ploch, a byly navrženy indikátory vlivu na životní prostředí, které jsou shrnuty v Tab.10.1.

Tab. 10.1: Návrh monitorovacích indikátorů vlivu návrhu ÚP na životní prostředí

Složka ŽP	Cíl ochrany ŽP	Monitorovací indikátor
Půda	Omezovat nové zábohy ZPF.	<ul style="list-style-type: none">• Podíl zpevněných ploch v řešeném území,• rozloha nových záborů,• rozloha záborů v I. a II. tř. ochrany ZPF.
Voda	Zlepšovat stav a ekologické funkce vodních útvarů	<ul style="list-style-type: none">• Kvalita odpadních vod vypouštěných do vodoteče a vodních útvarů,• podíl čištěných odpadních vod.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Na základě rozboru vlivu návrhu ÚP Jezdkovice na životní prostředí je návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách v této kapitole rozčleněn na část změn návrhu územního plánu a na doporučení, která se týkají rozhodování v území po přijetí ÚP Jezdkovice.

11.1 Návrh požadavků k zapracování do Územního plánu Jezdkovice

1. Stanovit etapizaci využití ploch BI tak, aby byly plochy využity postupně směrem od zastavěného území do zemědělské krajiny a aby na stavebně nevyužitých pozemcích mohla do doby realizace předchozí etapy probíhat zemědělská činnost.
2. Koordinovat vedení lokálních ÚSES, protierozních opatření a staveb pro zpřístupnění pozemků tak, aby nedocházelo ke ztížení obhospodařování pozemků, případně vymezit část zemědělských ploch jako zemědělské přírodní, v kterých by bylo možné upřesnit linie protierozních opatření v plánovaných komplexních pozemkových úpravách.
3. Zpřístupnit krajinu pro pěší propojením plochy DS 29 a DS 30.

11.2 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech po přijetí ÚP Jezdkovice

1. V konkrétní projektové dokumentaci jednotlivých záměrů upřednostňovat řešení s minimalizujícím vlivem na ZPF, především na půdy vysoké bonity. Nezastavěné plochy nadále využívat stávajícím způsobem.
2. Při povolování zástavby na plochách odnímaných ze ZPF postupovat tak, aby byla zachována možná zemědělská obslužnost neodňatých zemědělsky obhospodařovaných pozemků a aby odnímané pozemky byly co nejúčelněji využity. Respektovat investice vložené do půdy.
3. Před zahájením výstavby objektů na současných zemědělských plochách provést na základě provedeného pedologického průzkumu odděleně skryvku ornice v plné mocnosti orničního profilu, rozvézt a rozprostřít ji tak, aby bylo zajištěno její hospodárné využití na jiných konkrétně vymezených pozemcích.
4. Podporovat vznik a zakládání remízů, krajinné zeleně, průlehů, pěšin, stromových a keřových alejí a dalších krajinných prvků pro zvýšení biodiverzity a snížení negativního vlivu velkoplošného obhospodařování orné půdy.

5. Záměry výroby a skladování v ploše V 50 posoudit v rámci procesu EIA podle zákona 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
6. Před realizací záměru v ploše VD 49 požadovat prokázání splnění hygienických limitů.
7. V plochách BI 66 a BI 67 prověřit před výstavbou možné negativní vlivy sousedící zemědělské výroby.
8. Minimalizovat změny odtokových poměrů cílenou redukcí zpevněných ploch, požadovat zasakování vhodných dešťových vod, např. vod ze střech.
9. U všech projektových záměrů požadovat řešení zachytu a nezávadného zneškodnění dešťových, splaškových a případně průmyslových vod.
10. Při realizaci záměrů v zastavitelných plochách zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.

12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Posuzovaný návrh Územního plánu Jezdkovice (dále jen ÚP Jezdkovice) byl vypracován společností VISUALCAD, s.r.o., zodpovědným projektantem je Ing. arch. Radoslav Špok, autorizovaný architekt, ČKA 01431.

Pořizovatelem ÚP Jezdkovice je v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát města Opavy, Odbor hlavního architekta a územního plánu.

K návrhu zadání ÚP Jezdkovice vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje jako příslušný úřad dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, dne 28. března 2019 stanovisko č. j. MSK 31311/2019, v kterém sděluje, že ÚP Jezdkovice je nutno posoudit podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, neboť se jedná pořízení územního plánu v minulosti dosud neposouzeného z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v této fázi, při obecnosti předloženého návrhu zadání územního plánu, kdy není znám rozsah a umístění navrhovaných ploch, nelze s určitostí vyloučit, že provedení předložené koncepce bude mít závažné vlivy na životní prostředí a že funkční využití navrhovaných ploch bude stanovovat rámec pro realizaci záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad dále ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (č. j. MSK 33234/2019, ze dne 27.03.2019) vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačí oblasti.

Posouzení vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí je vypracováno ve smyslu §10i zákona 100/2001 Sb. v platném znění, v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a je zaměřeno na hodnocení souladu územního plánu s koncepčními a strategickými národními, krajskými a regionálními dokumenty z oblasti životního prostředí, resp. cíli, zásadami a opatřeními stanovenými v těchto dokumentech, a na posouzení vymezených rozvojových ploch z hlediska vlivů v oblastech:

- vliv na obyvatelstvo, veřejné zdraví, sociálně-ekonomické vlivy,
- vliv na ovzduší a klima, fyzikální vlivy, hluk,
- vliv na biologickou rozmanitost, faunu, floru,
- vliv na vodu,
- vliv na půdy - zábor ZPF a pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- vliv na horninové prostředí,
- vliv na územní systém ekologické stability,
- vliv na krajinu a krajinný ráz,
- vliv na kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického.

Z procesu vyhodnocení vlivů předmětných záměrů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá následující významnost identifikovaných vlivů:

- Významný nepříznivý vliv – nebyl identifikován.
- Nepříznivý vliv – jako nepříznivý vliv byl vyhodnocen vliv značné části zastavitelných ploch na zábor zemědělského půdního fondu (viz Tab. 6.6 v Kap. 6.11) vzhledem k jejich vymezení z velké části na kvalitních zemědělských půdách zařazených dle produktivity do I. a II. třídy ochrany ZPF. Z hlediska vlivu na ZPF je rovněž upozorněno na ztížení obhospodařování pozemků v případě souběžné realizace ÚSES, protierozních opatření a dopravních staveb zpřístupňujících pozemky včetně interakčních prvků.
- Nevýznamný vliv – je predikován pro vliv plochy drobné výroby a skladování VD 49, lokalizované v přímém kontaktu s obytnou zástavbou, na ovzduší a hladiny hluku a současně vzhledem k rozsahu záměru je upozorněno na nutnost sledování hygienických limitů při realizaci záměrů výroby a skladování v ploše V 50.
- Příznivý vliv - jako příznivé se předpokládá především vliv vymezení značného rozsahu ploch krajinné zeleně a plochy přírodní, a to na snížení eroze zemědělské půdy, zlepšení kvality ovzduší, záchyty vody v území, zvýšení biodiverzity a pozitivního vlivu na krajinný ráz. Kladně vzhledem k veřejnému zdraví je hodnoceno zvýšení prostupnosti území pro pěší, vymezení plochy sportovní a plochy individuální rekreace a ploch sídelní zeleně. Příznivý sociálně-ekonomický dopad lze očekávat vymezením ploch VD 49 a V 50. Dále je to vliv záměru čištění odpadních vod a vliv protierozních opatření v plochách technické infrastruktury.
- Ostatní vlivy byly vyhodnoceny jako nevýznamné až nulové.

Synergické vlivy nebyly zjištěny, za kumulativní vliv lze považovat zábor ZPF a ztížení obhospodařování pozemků v případě souběžné realizace ÚSES, protierozních opatření a dopravních staveb zpřístupňujících pozemky včetně interakčních prvků.

Na základě posouzení vlivů koncepce na jednotlivé složky životního prostředí jsou v Kap. 11 navržena ochranná opatření, která snižují významnost zjištěných vlivů. **Při respektování navržených podmínek a doporučení pro realizaci koncepce územní plán nevyvolá závažné střety s ochranou přírody a krajiny, proto lze k Územnímu plánu Jezdkovice vydat souhlasné stanovisko:**

Návrh stanoviska ke koncepci

Krajský úřad Moravskoslezského kraje jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů **vydává ke koncepci**

„Územní plán Jezdkovice“

souhlasné stanovisko

za dodržení následujících podmínek:

1. Stanovit etapizaci využití ploch BI tak, aby byly plochy využity postupně směrem od zastavěného území do zemědělské krajiny a aby na stavebně nevyužitých pozemcích mohla do doby realizace předchozí etapy probíhat zemědělská činnost.
2. Koordinovat vedení lokálních ÚSES, protierozních opatření a staveb pro zpřístupnění pozemků tak, aby nedocházelo ke ztížení obhospodařování pozemků, případně vymezit část zemědělských ploch jako zemědělské přírodní, v kterých by bylo možné upřesnit linie protierozních opatření v plánovaných komplexních pozemkových úpravách.
3. Zpřístupnit krajinu pro pěší propojením plochy DS 29 a DS 30.

13. LITERATURA A ZDROJE

Bajer, T. a kol.: Metodika vyhodnocování vlivů liniových staveb (pozemních komunikací) na životní prostředí (projekt PPŽP/480/1/98). EIA 2000.

Culek, M. a kol. (2003): Biogeografické členění České republiky, II. díl, AOPK ČR.

ČHMÚ, Znečištění ovzduší České republiky v roce 2018 (www.chmi.cz)

Demek., J. (1987): Obecná geomorfologie. Academia, Praha.

Koncepční materiály Moravskoslezského kraje – www.kr-moravskoslezsky.cz

Löw, J., Michal, I. (2003): Krajinový ráz, Lesnická práce 2003.

Národní památkový ústav: seznam památek, Státní archeologický seznam ČR – www.npu.cz

Obec Jezdkovice – webové stránky <https://www.jezdkovice.cz/>

Politika územního rozvoje ČR 2008, aktualizace č. 1 (2015) - www.mmr.cz

Plán oblasti povodí Odry a Plán dílčího povodí Horní Odry – www.pod.cz

Przybyla, R., Hrnčířik, L. a kol. (2012): Studie proveditelnosti k realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření v mikroregionu Hvozdnice, Ekotoxa s.r.o., Opava.

Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. Academia, Studia Geographica 16, GÚ ČSAV v Brně, 73 s.

ŘSD ČR – Výsledky celostátního sčítání dopravy na silniční a dálniční síti ČR v roce 2016 - <http://scitani2016.rsd.cz>

Svobodová a kol. (2004): Metodika posuzování vlivu koncepcí na životní prostředí, Věstník MŽP, 08/2004.

Vorel, I., Bukáček, R., Matějka, P., Culek, M., Sklenička, P. (2004): Metodický postup posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinový ráz, Nakladatelství Naděžda Skleničková, Praha.

Mapové podklady:

Portál veřejné správy - <http://geoportal.cenia.cz/>,

Mapy.cz – www.mapy.cz

Katastr nemovitostí - <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>

Hydroekologický informační systém VÚV T.G.M. - <http://heis.vuv.cz>

AOPK ČR, Půdní mapy 1 :50 000 – www.nature.cz

Česká geologická služba, radonové mapy – www.geology.cz