


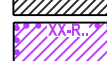
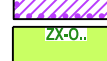
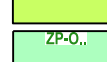


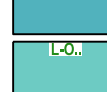







# ÚZEMNÍ PLÁN HÁJ VE SLEZSKU - úplné znění po změně č. 1

## VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ





### NÁVRH ZMĚN V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

-  ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
-  PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V MODRÉ BARVĚ)
-  KORIDORY PRO DOPRAVNÍ (KD) A TECHNICKOU (KT) INFRASTRUKTURU S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
-  PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM PROVĚROVANÉHO VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
-  PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
-  PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
-  PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)
-  PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
-  PLOCHY LESNÍ (L)




### PLOCHY PRO ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚSES

-  LOKÁLNÍ BIOCENTRUM ÚSES
-  LOKÁLNÍ BIODOR ÚSES
-  REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM ÚSES

### STANOVENÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY K AKCEPTACI V ÚZEMÍ

-  PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
-  PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE UZAVŘENÍ DOHODY O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
-  POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU (UMÍSTĚNÍ) STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘ. V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLU >D=PRO DOPRAVU) (\*)
-  POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU (UMÍSTĚNÍ) STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘ. V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLU >E=PRO EL. VEDENÍ, DTS)

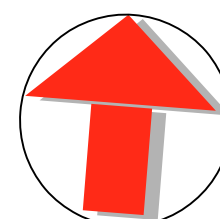
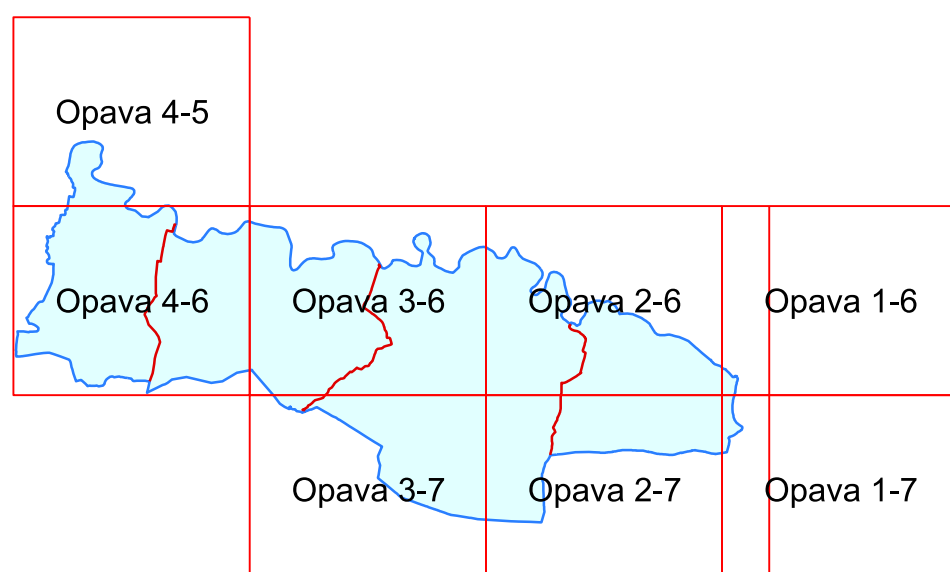
### OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVY K AKCEPTACI V ÚZEMÍ

-  HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
-  HRANICE KATASTRU
-  HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 01/2019

Poznámky:  
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESU

## č. I.B.1. VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ

Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákres nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu. Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem! Jako podklad byla použita digitalizovaná katastrální mapa, kterou poskytla obec Háj ve Slezsku. Souřadnicový systém JTSK. Výkres se skládá z 6 účelově sestavených mapových listů.



 <b>ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA</b>		
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel. 603 278 373, IČO 44745729		
OBEC	HÁJ VE SLEZSKU	ZAK. ČÍSLO DATUM MĚŘITKO ČÍS. VÝKRESU
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY - ODBOR HL. ARCHITEKTA A ÚP	
VYPRACOVAL	ING.ARCH. J. HALUZA, UDI MORAVA, S.R.O.	
	ING. A. RYŠÁN, ARKO - PROJ. KANCELÁŘ S.R.O.	
	DIGITALIZACE : Z. LOJKOVÁ	ZAK. ČÍSLO DATUM MĚŘITKO ČÍS. VÝKRESU
		042018 1 : 5 000 I.B.1.