



ÚZEMNÍ PLÁN
HNĚVOŠICE

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HNĚVOŠICE

II.A TEXTOVÁ ČÁST



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, ÚTP, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

NÁZEV ZAKÁZKY: ÚZEMNÍ PLÁN HNĚVOŠICE

OBJEDNATEL: OBEC HNĚVOŠICE
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ

ZPRACOVATELÉ:

URBANISTICKÁ KONCEPCE,
OCHRANA PŘÍRODY: ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ
DEMOGRAFIE, GEOGRAFIE,
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ: RNDr. MILAN POLEDNIK
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA: ING. VÁCLAV ŠKVAIN
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA: ING. IVA MIČKOVÁ
ING. VÁCLAV ŠKVAIN
ZAPRACOVÁNÍ ÚSES: ING. PETR ŠÍŘINA
VYHODNOCENÍ DOPADŮ
NA ZPF A PUPFL: MARCELA VOZÁRIKOVÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ
TELEFON: 596939530
E-MAIL: h.salvetova@uso.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: U – 588

DATUM: ČERVEN 2019

ZPRACOVALO: URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.
SPARTAKOVců 3, 708 00 OSTRAVA-PORUBA

Obsah	str.
Úvod	1
A. Postup pořízení Územního plánu Hněvošice	2
B. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území	3
C. Vyhodnocení splnění požadavků Zadání Územního plánu Hněvošice a splnění Pokynů pro úpravu návrhu Územního plánu Hněvošice po společném jednání s dotčenými orgány, krajským úřadem a sousedními obcemi	5
C.1. Vyhodnocení splnění požadavků Zadání Územního plánu Hněvošice	5
C.2. Vyhodnocení splnění pokynů pro úpravu návrhu Územního plánu Hněvošice po společném jednání s dotčenými orgány, krajským úřadem a sousedními obcemi	25
C.3. Přehled úprav, provedených po společném jednání	28
D. Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení	29
E. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty	30
E.1. Vymezení zastavěného území	30
E.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	31
E.2.1. Základní koncepce rozvoje obce vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem	31
E.2.2. Základní koncepce rozvoje obce	32
E.2.3. Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území	38
E.3. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	43
E.3.1. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	43
E.3.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	46
E.3.3. Systém sídelní zeleně	49
E.4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	49
E.4.1. Dopravní infrastruktura	49
E.4.1.1. Doprava silniční	49
E.4.1.2. Pěší a cyklistická doprava	55
E.4.1.3. Doprava statická – odstavování a parkování automobilů	57
E.4.1.4. Hromadná doprava osob	58
E.4.1.5. Ochranná dopravní pásma, ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací	58
E.4.2. Technická infrastruktura	59
E.4.2.1. Vodní hospodářství	59
E.4.2.2. Energetika, elektronické komunikace	63
E.4.2.3. Nakládání s odpady	69
E.4.3. Občanské vybavení veřejné infrastruktury	69
E.4.4. Veřejná prostranství	70

E.5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně	71
E.5.1. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití	71
E.5.2. Územní systém ekologické stability	72
E.5.3. Prostupnost krajiny	75
E.5.4. Protierozní opatření	75
E.5.5. Ochrana před povodněmi	76
E.5.6. Rekreace	76
E.5.7. Dobývání ložisek nerostných surovin	76
E.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	77
E.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	83
E.8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo	85
E.9. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	85
F. Výčet prvků regulačního plánu s odůvodněním potřeby jejich vymezení	85
G. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	86
H. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	87
I. Vyhodnocení souladu Územního plánu Hněvošice s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	94
I.1. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR	94
I.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem	101
J. Vyhodnocení souladu Územního plánu Hněvošice s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území	106
K. Vyhodnocení souladu Územního plánu Hněvošice s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů	110
L. Vyhodnocení souladu Územního plánu Hněvošice s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů	111
M. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí	113

Textová část odůvodnění

(podle § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona a § 172 odst. 4 a 5 správního řádu)

N.	Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona	113
N.1.	Soulad územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem	113
N.2.	Soulad územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území	115
N.3.	Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek	116
N.4.	Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů	117
O.	Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona	151
P.	Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno	151
Q.	Rozhodnutí o námitkách	151
R.	Vyhodnocení připomínek	152
	Použité podklady	166
	Seznam použitých zkratk	168

ÚVOD

Územní plán Hněvošice je zpracován na základě smlouvy o dílo, uzavřené mezi objednatelem, Obcí Hněvošice a zhotovitelem, Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o., dne 16. 6. 2016.

Územní plán Hněvošice obsahuje:

I. Územní plán Hněvošice

I.A Textová část

I.B Grafická část

- | | |
|----------------------------------------------------------|----------|
| 1. Výkres základního členění území | 1 : 5000 |
| 2. Hlavní výkres | 1 : 5000 |
| 3. Výkres koncepce dopravní infrastruktury | 1 : 5000 |
| 4. Výkres koncepce technické infrastruktury | 1 : 5000 |
| 5. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1 : 5000 |

II. Odůvodnění územního plánu Hněvošice

II.A Textová část

II.B Grafická část

- | | |
|------------------------------------------------|------------|
| 6. Koordinační výkres | 1 : 5000 |
| 7. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu | 1 : 5000 |
| 8. Výkres širších vztahů | 1 : 50 000 |

Zpracovatelem Územního plánu Hněvošice je Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., zodpovědným projektantem Ing. arch. Helena Salvetová. Řešeným územím je k.ú. Hněvošice.

A. POSTUP POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HNĚVOŠICE

Obec Hněvošice má zpracovaný a dosud platný Územní plán obce Hněvošice (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., říjen 2001), schválený Zastupitelstvem obce Hněvošice dne 22. 4. 2002 a následně zpracovanou Změnu č. 1 (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., září 2005), schválenou Zastupitelstvem obce Hněvošice dne 8. 2. 2006 a Změnu č. 2 (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., listopad 2011), vydanou Zastupitelstvem obce Hněvošice dne 10. 12. 2012. Platný územní plán již v řadě aspektů neodpovídá potřebám a požadavkům rozvoje obce, není v souladu s platnými právními předpisy (stavební zákon a vyhláška o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci v platném znění) a jeho platnost končí k 31. 12. 2020, zastupitelstvo obce proto rozhodlo o zpracování nového územního plánu.

Rozhodnutí o pořízení nového územního plánu bylo schváleno Zastupitelstvem obce Hněvošice dne 7. 9. 2015 pod bodem 12.

Návrh zadání Územního plánu Hněvošice zpracoval pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem. Návrh zadání byl zpracován v souladu s ustanovením § 47 stavebního zákona a přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Projednání návrhu zadání bylo oznámeno veřejnou vyhláškou ze dne 2. 11. 2016 pod zn.: MMOP 124033/2016/27374/2015/HAUP. Veřejná vyhláška byla vyvěšena v termínu od 4. 11. 2016 do 6. 12. 2016 na úřední desce Magistrátu města Opavy a Obecního úřadu Hněvošice, v obou případech i způsobem umožňujícím dálkový přístup. V uvedeném termínu byl návrh zadání k nahlédnutí v místě pořizovatele a na Obecním úřadě v Hněvošicích. Taktéž byl návrh zadání jednotlivě doručen dotčeným orgánům, dotčeným organizacím, správcům sítí, sousedním obcím a obci Hněvošice.

Na základě uplatněných požadavků byl návrh zadání upraven a předložen Zastupitelstvu obce Hněvošice ke schválení. Zadání Územního plánu Hněvošice schválilo Zastupitelstvo obce Hněvošice dne 14. 12. 2016 usnesením č. 20/12/2016.

Na základě schváleného zadání byl v lednu 2018 zpracován návrh Územního plánu Hněvošice pro společné jednání.

Společné jednání o územním plánu s dotčenými orgány pořizovatel oznámil v souladu s § 50 stavebního zákona dopisem zn.: MMOP 29175/2018/27374/2015/HAUP/VIL. Toto oznámení bylo jednotlivě doručeno dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci a sousedním obcím nejméně 15 dnů před termínem společného jednání. Společné jednání o návrhu územního plánu se uskutečnilo na Magistrátě města Opavy dne 14. 5. 2018. Pořizovatel současně doručil veřejnosti návrh územního plánu veřejnou vyhláškou zn.: MMOP 29164/2018/27374/2015/HAUP/, která byla zveřejněna na úředních deskách pořizovatele a Obce Hněvošice.

Následně byly k návrhu územního plánu zaslány Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje všechna doručená stanoviska a připomínky k posouzení. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu posoudil ve svém stanovisku zn.: MSK 128863/2018 územní plán podle ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje ČR a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem,

a shledal nedostatky v rámci návaznosti místního ÚSES na obec Kobeřice. Po úpravě bylo požádáno o potvrzení odstranění nedostatků, které krajský úřad vyřídil kladně.

Na základě vyhodnocení výsledků projednání návrhu územního plánu, které zpracoval pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, byl návrh územního plánu následně upraven k projednání dle § 52 stavebního zákona.

Po dodání upraveného návrhu pořizovatel oznámil konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou zn.: MMOP 21478/2019/27374/2015/HAUP, která byla opět zveřejněna na úřední desce Magistrátu města Opavy a Obecního úřadu Hněvošice. Upravený a posouzený návrh územního plánu byl současně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách města Opavy. Pořizovatel přizval k veřejnému projednání jednotlivě obec, dotčené orgány, krajský úřad a sousední sídla dopisem zn.: MMOP 21477/2019/27374/2015/HAUP.

Veřejné projednání se uskutečnilo dne 27. 3. 2019 v zasedací místnosti obecního úřadu obce Hněvošice. K návrhu územního plánu mohly osoby uvedené v § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona uplatnit námítky a připomínky.

V souladu s § 53 odst. 1 stavebního zákona následně pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem obce vyhodnotil výsledky projednání, ze kterých nevyplynuly další požadavky na úpravu návrhu územního plánu před vydáním. Současně byl zpracován návrh rozhodnutí o námítkách a návrh vyhodnocení připomínek, který byl dopisem zn.: MMOP 52643/2019/27374/2015/HAUP zaslán dotčeným orgánům k vydání stanoviska. S předloženým návrhem dotčené orgány souhlasily vyjma Obvodního báňského úřadu a Ministerstva průmyslu a obchodu. Jejich nesouhlas se týkal záležitosti, o které bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje.

Pořizovatel poté dopracoval odůvodnění územního plánu v částech, které souvisí s procesem pořizování a takto projednaný a upravený návrh územního plánu předložil zastupitelstvu obce Hněvošice k vydání.

Zastupitelstvo obce Hněvošice vydalo územní plán ve formě opatření obecné povahy po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

Všechny uvedené dokumenty jsou součástí spisu pořizovatelské dokumentace. Návrhy územně plánovací dokumentace byly v průběhu pořizování zveřejňovány způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.opava-city.cz/cs/uzemni-plan-hnevosi>.

B. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

Obec Hněvošice leží na severním okraji Moravskoslezského kraje, v okrese Opava. Severní hranici obce tvoří státní hranice s Polskou republikou, na východě obec sousedí velmi nepatrným úsekem (cca 5 m) s obcí Rohov (k.ú. Rohov), na jihovýchodě s obcí Kobeřice (k.ú. Kobeřice ve Slezsku), na jihu s obcí Služovice (k.ú. Služovice a k.ú. Vrbka u Opavy) a na západě s obcí Oldřišov (k.ú. Oldřišov).

Širší dopravní vazby řešeného území zajišťuje dopravní tah nadregionálního významu – silnice I/46 Vyškov – Prostějov – Olomouc – Horní Loděnice (I/45) – Opava (I/11, I/56) – Polsko, která kromě spojení s Opavou a okolními sídly zajišťuje nadregionální vazby mezi Moravskoslezským a Olomouckým krajem a také Polskem.

Z nadřazených sítí technické infrastruktury prochází řešeným územím Obec Hněvošice vodovodní řada skupinového vodovodu pro obce Hněvošice, Služovice, Vrbka a Oldřišov – zdrojem vody pro tento vodovod je jímací území Hněvošice, z něž je voda čerpána do úpravny vody, ze které je jednak přímo zásobena obec Hněvošice, jednak je voda čerpána do dvou věžových vodojemů – vodojemu Oldřišov a vodojemu Služovice – Vrbka; oba tyto vodojemy jsou situovány na území obce Hněvošice. Dále řešeným územím prochází dálkový kabel v relaci Opava – Oldřišov – Služovice – Hněvošice – Kobeřice.

Sídelní struktura širšího regionu, druh, intenzita vazeb a přirozená dělba funkcí sídel do značné míry předurčují rozvoj celého regionu i vlastního řešeného území, které tvoří jediné sídlo v blízkosti státní hranice s Polskem. Řešené území patří historicky k jádrovému území s nejstarším slovanským osídlením v okolí Opavy.

Obec Hněvošice patří mezi stabilizované obce sídelní struktury regionu Opavska s výraznými vazbami na město Opavu, částečně i na Hlučínsko (kulturně-historicky, v současnosti členství v místní akční skupině – MAS Hlučínsko). Míra a orientace vazeb je ovlivněna příměstskou polohou obce vzhledem k Opavě a hranici s Polskem a poměrně dobrou dopravní infrastrukturou území.

Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná a zemědělská. Počet obyvatel v posledních letech stagnuje, s tendencí k velmi mírnému poklesu, podobně jako v okolních obcích. Velmi omezeně se zde projevují suburbanizační tendence města Opavy.

Základní ukazatele sídelní struktury správního obvodu obce s rozšířenou působností Opava a širší srovnání

Název SO ORP- územní jednotky	Počet obcí		Počet částí obce	Počet katastrů		Katastrální výměra v km ²		Počet obyvatel		
	cel- kem	z toho měst		celkem	na obec	celkem km ²	na obec km ²	celkem	na obec	km ²
Bruntál	31	4	56	52	1,68	630	20,3	37 522	1 210	60
Krnov	25	3	63	67	2,68	575	23,0	41 145	1 646	72
Opava	41	2	89	85	2,07	567	13,8	101 661	2 480	179
Ostrava	13	4	55	53	4,08	332	25,5	325 640	25 049	982
průměr SO ORP										
MS kraj	13,6	1,9	28,3	27,9	2,3	246,7	19,2	55348,9	6179,6	319
ČR	30,5	2,9	73,0	63,3	2,5	382,3	15,4	45264,4	3841,2	146

Zdroj: Malý lexikon obcí 2015, ČSÚ, data pro rok 2014, vlastní výpočty

Pro sídelní strukturu celého správního obvodu obce s rozšířenou působností (SO ORP) Opava je charakteristická mírně nadprůměrná hustota osídlení (ve srovnání s průměrem ČR), velký počet obcí a sídel, obvykle s koncentrovanou zástavbou a průměrné ovlivnění krajiny antropogenními vlivy. Území obce má charakter mírně zvlněné zemědělské krajiny, přecházející do částečně zalesněných území Hlučínské pahorkatiny. Z dlouhodobého hlediska je

sídelní struktura stabilizovaná, navazující na historickou tradici osídlení v úrodné zemědělské oblasti.

Předpokladem udržitelného rozvoje území je stabilizace a posílení hospodářských podmínek, posílení obytné funkce obce, zejména v návaznosti na podporu podnikání v regionu (ve městě Opavě) a využití širšího rekreačního potenciálu území (přeshraniční spolupráce). Přitom je však nutno minimalizovat negativní účinky na podmínky životního prostředí, zejména na kvalitu bydlení a na rekreační předpoklady území.

Koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

Vazby na sousední obce, návaznosti dopravní a technické infrastruktury a návaznosti územního systému ekologické stability podle platných územních plánů sousedních obcí jsou koordinovány.

Jde zejména o návaznost přeložky silnice I/46 – koridor dopravní infrastruktury DK1 a DK2, vymezený pro přeložku silnice I/46 v Územním plánu Hněvošice, navazuje na trasu navrženou v dosud platném Územním plánu obce Služovice (Ing. arch. Elen Malchárková, 2002), schváleném Zastupitelstvem obce Služovice dne 21. 5. 2004.

Vazby vymezeného systému ÚSES na území obcí Služovice a Kobeřice jsou rovněž respektovány – jde o návaznost nadregionálního biokoridoru K 95 MH, vedeného z území Služovic (případně z území Oldřišova – trasa NRBK v platném Územním plánu obce Služovice a v Územním plánu Oldřišov na sebe nenavazuje) do regionálního biocentra č. 131 Hněvošický háj, o návaznost vymezeného lokálního biokoridoru L4 na lokální biokoridor LBK 13 vymezený v Územním plánu obce Služovice a o návaznost lokálního biokoridoru LBK1, vymezeného v Územním plánu Kobeřice na lokální biocentrum L3 a lokální biokoridor L5.

Záměr přeložky vedení VN 22 kV v souvislosti s návrhem přeložky silnice I/46 na území obce Služovice je v platném Územním plánu obce Služovice obsažen, jiné záměry rozvoje technické infrastruktury nemají na území sousedních obcí vazby.

C. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HNĚVOŠICE A SPLNĚNÍ POKYŇŮ PRO ÚPRAVU NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU HNĚVOŠICE PO SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ S DOTČENÝMI ORGÁNY, KRAJSKÝM ÚŘADEM A SOUSEDNÍMI OBCEMI

C.1. Vyhodnocení splnění požadavků Zadání Územního plánu Hněvošice

Požadavky schváleného Zadání Územního plánu Hněvošice jsou splněny takto:

A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

1. Základní koncepce rozvoje obce Hněvošice bude vycházet z historické struktury zástavby obce, kterou tvoří převážně nízkopodlažní zástavba rodinných domů. Hlavní důraz bude kladen na rozvoj a podporu bydlení včetně související veřejné infrastruktury, ochranu stávajícího charakteru sídla, rozvoj a ochranu přírodních a kulturních památek. Nové za-

stavitelné plochy budou vymezeny na základě předpokládaného demografického vývoje s důrazem na zachování přírodních hodnot a na ochranu zemědělského půdního fondu.

Splněno; převážnou část vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné, určené prioritně pro obytnou výstavbu rodinných domů, v souladu s charakterem stávající zástavby. Rozsah zastavitelných ploch, určených pro novou obytnou výstavbu vyplývá z demografické prognózy vývoje počtu obyvatel, která k r. 2030 – 2035 předpokládá realizaci cca 35 – 40 bytů v rodinných domech; kapacita vymezených zastavitelných ploch je cca 55 – 60 rodinných domů, tj. cca o 50 % víc než je odhadovaná potřeba; v podstatě všechny zastavitelné plochy určené pro obytnou výstavbu jsou přebírány z předchozího územního plánu. Pro všechny vymezené zastavitelné plochy je zároveň navržena příslušná dopravní a technická infrastruktura. Přírodní a kulturní památky obce jsou v maximální míře chráněny, zábor zemědělské půdy byl omezen na nezbytně nutné plochy pro zajištění udržitelného rozvoje obce.

2. Územní plán stanoví koncepci rozvoje obce, která vytvoří územní podmínky pro:

- přiměřený a proporcionální rozvoj obce (zejména ve vztahu k veřejné infrastruktuře i přírodnímu potenciálu),
- zachování a zlepšení kvality bydlení v obci,
- zajištění odpovídající dopravní, technické i občanské vybavenosti a ploch pro sport a rekreaci,
- rozvoj podnikatelských aktivit, zejména služby a nerušící výrobu,
- zajištění odpovídající kvality veřejných prostranství a zeleně,
- harmonickou krajinu sloužící jak zemědělské výrobě, tak i jako kvalitní rekreační zázemí sídla.

Splněno; převážnou část vymezených zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné, určené prioritně pro obytnou výstavbu rodinných domů; potřeba ploch pro novou obytnou výstavbu vychází z provedené demografické prognózy vývoje počtu obyvatel a potřeba nových bytů během příštích cca 15 let. Pro zachování a zlepšení kvality bydlení v obci přispěje vymezení poměrně rozsáhlých zastavitelných ploch, určených pro rozvoj sportovních zařízení a pro nové plochy veřejných prostranství – veřejné zeleně. Pro vymezené zastavitelné plochy se navrhuje i související dopravní a technická infrastruktura, pro zlepšení dopravního spojení mezi Olomouckým a Moravskoslezským krajem a Polskem je navržena přeložka silnice I/46. Pro posílení ekonomického potenciálu obce jsou vymezeny zastavitelné plochy, určené pro rozvoj výroby a skladování – zemědělské výroby a lehkého průmyslu. Harmonická krajina v okolí sídla není stanovenou koncepcí rozvoje obce narušena, veškeré zastavitelné plochy přímo navazují na zastavěné území.

3. Územní plán bude respektovat následující priority:

- ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, bránit upadání venkovské krajiny,
- při návrhu upřednostnit komplexní řešení před jednostrannými hledisky a požadavky,
- hospodárně využívat zastavěné území, zajistit ochranu nezastavěného území,
- případné rozvojové záměry výrazně ovlivňující charakter krajiny umístit do co nejméně konfliktních lokalit,
- vymezit a chránit před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně,

- vytvářet podmínky pro rozvoj cestovního ruchu (např. cykloturistiky, agroturistiky aj.),
- vytvářet podmínky pro zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury při zachování prostupnosti krajiny a minimalizace její fragmentace,
- vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před přírodními riziky,
- nenavrhnout extenzivní rozvoj sídla vedoucí ke vzniku nových suburbánních zón, preferovat rekonstrukce nevyužívaných ploch před výstavbou ve volné krajině,
- chránit a zkvalitňovat obytnou funkci sídla a jeho rekreačního zázemí
- rozvíjet rekreaci a cestovní ruch.

Jde o priority stanovené v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 a v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1; podrobné vyhodnocení souladu Územního plánu Hněvošice s těmito prioritami je obsaženo v kap. I. Vyhodnocení souladu Územního plánu Hněvošice s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

4. Územní plán stanoví koncepci rozvoje řešeného území tak, aby byly dodrženy principy udržitelného rozvoje území, tj. vyvážený vztah podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost obyvatel území.

Splněno, podmínky pro zlepšení životního prostředí jsou vytvořeny především návrhem vybudování soustavné kanalizace zakončené na ČOV, podmínky pro posílení hospodářského pilíře obce vymezením zastavitelných ploch pro rozvoj výroby a skladování a podmínky pro posílení soudržnosti obyvatel vymezením ploch pro rozvoj obytné výstavby, pro nová sportovní zařízení a pro veřejná prostranství.

5. Územní plán bude koordinovat využití území s ohledem na širší územní vazby, respektovat vazby řešeného území na okolí, zejména na nadřazenou komunikační síť, na nadřazené soustavy inženýrských sítí, na územní systém ekologické stability a na funkční a prostorové využití území obce s platnými územními plány sousedních obcí.

Splněno; v územním plánu jsou veškeré vazby dopravní a technické infrastruktury a vymezeného ÚSES respektovány.

6. Územní plán bude chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Těmito hodnotami jsou zejména (budou jednotlivě vyznačeny v koordinálním výkrese):

- charakter a struktura zástavby,
- veřejná prostranství včetně veřejné zeleně.
- nemovitá kulturní památka:
 - 25053/8-1376 kostel sv. Petra a Pavla/Nejsvětější Trojice s areálem.
- Území s archeologickými nálezy:
 - UAN I, SAS 15-32-10/1,
- památky místního významu:
 - kříž na ulici Opavské,
 - 4 kapličky na ulici Opavské,
 - hřbitov obětem 2. sv. války,
 - kříž a památník padlým v 1. a 2. sv. válce na hřbitově,
 - pomník osvobození obce,
- stavební dominantu obce – kostel Krista – Dobrého pastýře,

- chráněná území přírody:
 - přírodní rezervace Hněvošický háj,
 - evropsky významná lokalita Hněvošický háj,
- významné krajinné prvky a vzrostlou zeleň rostoucí mimo les,
- přírodní bohatství:
 - dobývací prostor 60331 Kobeřice I,
 - dobývací prostor 70762 Hněvošice,
 - CHLÚ 17740000 Kobeřice-sever (sádrovec),
 - CHLÚ 05210000 Hněvošice (cihlářská surovina),
 - Výhradní ložisko cihlářské suroviny 3052100 Hněvošice (cihlářská surovina),
 - Výhradní ložisko 3177400 Kobeřice ve Slezsku-sever (sádrovec),
 - Ložisko nevyhrazeného nerostu 3222200 Hněvošice-Služovice,
 - Prognózní zdroj technické zeminy 9342500 Kobeřice-sever.

Všechny uvedené přírodní, civilizační a kulturní hodnoty jsou v územním plánu respektovány – viz kap. E.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.

Poznámka: správné rejstříkové č. nemovité kulturní památky – kostela sv. Petra a Pavla – je 23053/8-1376, kromě uvedeného území s archeologickými nálezy UAN I, SAS 15-32-10/1 (Almin kopec – mohylník) se v řešeném území nacházejí UAN I, SAS 15-32-10/2 (rozhraní katastrů Služovice – Hněvošice), UAN I, SAS 15-41-06/2 (u vrbecké hranice) a UAN II, SAS 15-41-06/3 (středověké a novověké jádro obce).

7. Bilance počtu obyvatel a z nich vyplývající nároky na veřejnou infrastrukturu budou vztaženy k r. 2030; k tomuto roku se předpokládá stagnace počtu trvale bydlících obyvatel na úrovni cca 980 – 1000 a realizace cca 30 – 35 nových bytů. Zastavitelné plochy pro bydlení budou vymezeny s rezervou 20 – 30 %.
Rozsah zastavitelných ploch, určených pro novou obytnou výstavbu vyplývá z demografické prognózy vývoje počtu obyvatel, která k r. 2030 – 2035 předpokládá realizaci cca 35 – 40 bytů v rodinných domech; kapacita vymezených zastavitelných ploch je cca 55 – 60 rodinných domů, tj. cca o 50 % víc než je odhadovaná potřeba; v podstatě všechny zastavitelné plochy určené pro obytnou výstavbu jsou ale přebírány z předchozího územního plánu a s výstavbou na nich se dlouhodobě počítá.
8. Územní plán vymezí zastavěné území dle § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zastavitelné plochy a plochy přestavby.
Splněno, zastavěné území je vymezeno k 1. 1. 2019.
9. Území obce bude rozčleněno na plochy s rozdílným způsobem využití. Pro jednotlivé plochy budou stanoveny podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití a nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanoveny podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (př. výšková regulace zástavby, charakter a struktura zástavby, stanovení rozmezí pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití).
Splněno, podrobněji viz kap. E.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

A.1 Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

A.1.1 Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

1. Respektovat republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, zejména:

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.

(19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Splněno, veškeré priority stanovené v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, jsou respektovány; podrobné vyhodnocení souladu územního plánu s jednotlivými prioritami je obsahem kap. I.1. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR.

2. Respektovat zařazení řešeného území do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2; z tohoto zařazení pro obec Hněvošice nevyplývají žádné konkrétní požadavky. V ZÚR MSK obec není zařazena v rozvojové oblasti OB2.

Bere se na vědomí.

A.1.2 Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

1. Respektovat priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území:

- Regulace extenzivního rozvoje sídel včetně vzniku nových suburbánních zón, efektivní využívání zastavěného území, preference rekonstrukce nevyužívaných ploch a areálů před výstavbou ve volné krajině – *splněno, veškeré vymezené zastavitelné plochy (s výjimkou plochy, vymezené pro výstavbu ČOV) přímo navazují na zastavěné území, nové suburbánní zóny se nenavrhují, nevyužitý bývalý zemědělský areál na ulici Opavské je navržen k přestavbě na nové využití.*
- Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou – *splněno, pro rozvoj obytné funkce obce jsou vymezeny zastavitelné plochy smíšené obytné*

v dostatečném rozsahu, odpovídajícím demografické prognóze vývoje počtu obyvatel, pro zkvalitnění obytné funkce obce a pro zlepšení jejího rekreačního zázemí jsou v územním plánu vymezeny zastavitelné plochy, určené pro rozvoj sportovních zařízení a pro nové plochy veřejných prostranství – veřejné zeleně; pro všechny vymezené zastavitelné plochy je zároveň navržena i příslušná veřejná infrastruktura.

- Preventivní ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území – *splněno, v územním plánu je navrženo protipovodňové opatření – vybudování suché retenční nádrže – poldru, pro ochranu zastavěného území před přívalovými dešti.*

Poznámka: v rámci Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje byly Priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území přeformulovány – viz kap. I.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem.

A.1.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů

1. Při návrhu Územního plánu Hněvošice řešit závady, ohrožení a problémy v území, vyplývající z Územně analytických podkladů pro správní obvod ORP Opava – 3. úplná aktualizace 2014:

- překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí,
- území ekologických rizik (DTS 1607 Hněvošice-škola, DTS 1658 Hněvošice-celnice, Huňák),
- nedostatek pozemků pro výstavbu.

Ke zlepšení ovzduší v zastavěné části obce přispěje realizace přeložky silnice I/46 mimo zastavěné území, pro kterou jsou v územním plánu vymezeny koridory dopravní infrastruktury DK1 a DK2. Pro novou obytnou výstavbu jsou v územním plánu vymezeny zastavitelné plochy smíšené obytné v dostatečném rozsahu. Z uvedených ekologických rizik nevyplývají pro řešení územního plánu žádná omezení.

A.1.4 Další požadavky

1. Provéřit platnost záměrů obsažených v platném Územním plánu obce Hněvošice, včetně Změn č. 1 a 2:

- návrh ploch pro obytnou výstavbu v lokalitách Kobeřická, Na Stiborském, Severní II., Za Cihelnou, Na Zahradách I., Luční, Strmá, Polní I. a II. – *všechny uvedené plochy navržené v předchozím územním plánu pro obytnou výstavbu byly prověřeny a v převážné většině vymezeny v územním plánu jako zastavitelné plochy smíšené obytné, s výjimkou ploch v lokalitách Severní II., Luční a Strmá, kdy jde o proluky uvnitř zastavěného území, které jsou zahrnuty do stabilizovaných ploch,*
- územní rezervy pro obytnou výstavbu v lokalitách Na Zahradách II. a Na Stiborském – *územní rezervy pro obytnou výstavbu nejsou v územním plánu vymezeny, rozsah vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných je pro předpokládaný vývoj počtu obyvatel a potřeby nových bytů dostačující,*
- návrh plochy pro vybudování sportovního areálu (víceúčelového hřiště) na ulici U Rybníka – *záměr je stále platný, v územním plánu je vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení – sportovní zařízení OS Z19,*

- návrh plochy pro vybudování menšího sportovního areálu za rodinnými domy na ulici Mírové – *tento záměr již není platný, plocha je vymezena jako plocha přestavby – plocha veřejných prostranství – veřejné zeleně ZV P1,*
 - návrh plochy veřejné zeleně na jižním okraji zastavěné části obce, na ulici U Rybníka – v návrhu územního plánu pro společné jednání byla *pro vybudování plochy veřejné zeleně v této lokalitě vymezena zastavitelná plocha veřejných prostranství – zeleň ZV Z17; na základě nesouhlasu vlastníků dotčených pozemků byla tato zastavitelná plocha v rámci úprav po společném jednání z návrhu vypuštěna a pozemky jsou vymezeny jako stabilizovaná plocha zeleně soukromé ZS.*
2. S následujícími záměry z platného Územního plánu obce Hněvošice, včetně Změn č. 1 a 2 již neuvažovat:
- plocha pro výhledové rozšíření hřbitova severním směrem – *podle aktuálních zjištění je záměr rozšíření hřbitova stále platný a je pro něj vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení – hřbitovy OH Z1,*
 - návrh ploch pro rozvoj výroby na ulici U Rybníka a na severní straně navržené přeložky silnice I/46 – *podle aktuálních zjištění je záměr vybudování výrobního areálu na ulici U Rybníka stále platný a je pro něj vymezena zastavitelná plocha výroby a skladování VL Z18; plochy pro rozvoj výroby na severní straně navržené přeložky silnice I/46 nejsou do územního plánu přebírány.*
3. Provéřit a případně zapracovat do územního plánu další záměry a požadavky:
- požadavek na vymezení ploch pro výstavbu rodinných domů na jižní straně ulice U Rybníka – *záměr byl prověřen, pro obytnou na jižní straně ulice U Rybníka jsou vymezeny zastavitelné plochy smíšené obytné SO Z14 a Z16.*
 - požadavek na možnost oplocení pozemků parc. č. 647/1, 647/2, 666 a 667 s ohledem a návazností na okolní pozemky – *požadavek byl prověřen a vzhledem k logické návaznosti na stávající zástavbu jsou uvedené pozemky jsou vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná SO Z9, kde je přípustné oplocení pozemků i nová obytná výstavba,*
 - požadavek na vymezení ploch pro výstavbu rodinných domů na severním okraji ulice Opavské, u státní hranice, v sousedství bytového domu v objektu bývalé celnice na pozemcích parc. č. 421/7, 421/8 a 464/312 – *požadavek byl prověřen a vyhodnocen jako nevhodný; uvedené pozemky jsou situovány v poloze odlehle od souvislé zástavby obce a jsou tak v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR i se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje v platném znění, zároveň jde o ornou půdu I. třídy ochrany, tedy o zemědělské pozemky, které lze odnímat pouze v případě, že veřejný zájem na jejich odnětí výrazně převyšuje veřejný zájem na jejich ochranu – dotčené pozemky nejsou jako zastavitelné plochy vymezeny,*
 - záměr přestavby bývalého zemědělského areálu na ulici Opavské na zdravotní středisko, multifunkční tělocvičnu a technický dvůr obce – *splněno, plochy bývalého zemědělského areálu jsou vymezeny jako plochy přestavby občanského vybavení se specifickým využitím OX1 P2,*
 - záměr vybudování areálu pro agroturistiku s oplocenými výběhy pro pštrosy, případně pro jiná drobná hospodářská zvířata; součástí areálu bude venkovní altán, byt pro správce s využitím pro administrativu, stavby pro krátkodobé ubytování (chatky, šatna, umývárna), stavba pro stravování a prodej produktů z hlavního využití farmy – *splněno, plocha pro vybudování zastavěné části agroturistického areálu je vyme-*

zena jako zastavitelná plocha výroby a skladování – zemědělská výroba VZ Z26, plocha pro vybudování oplocených výběhů pro pštrosy jako plocha změn v krajině – plocha zemědělská – specifická NZx K10.

U všech prověřovaných a navrhovaných záležitostí bude kladen důraz na vyhodnocení z hlediska účelného využití a potřeby návrhu zastavitelných ploch – splněno, viz kap. F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.

A.2 Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn

A.2.1 Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

1. Respektovat republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, zejména:

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Splněno, veškeré priority stanovené v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, jsou respektovány; podrobné vyhodnocení souladu územního plánu s jed-

notlivými prioritami je obsahem kap. I.1. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR.

A.2.2 Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

1. Respektovat priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území:
 - Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklodopravy) v návaznosti na:
 - ostatní dopravní systémy kraje,
 - systém pěších a cyklistických tras přilehlého území ČR, Slovenska a Polska.včetně preference jejich vymezování formou samostatných stezek s využitím vybraných místních a účelových komunikací s omezeným podílem motorové dopravy.
Splněno.
Poznámka: v rámci Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje byly Priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území přeformulovány – viz kap. I.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem.
2. Zapracovat do územního plánu záměry, vyplývající ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje:
 - I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy, veřejně prospěšná stavba D51; koridor je v ZÚR MSK vymezen v šířce 200 m od osy komunikace na obě strany. V územním plánu lze rozsah snížit na polovinu šířky, tedy 100 m na každou stranu.
Splněno, pro přeložku silnice I/46 v úseku jižně stávající trasy silnice I/46 jsou vymezeny koridory dopravní infrastruktury DK1 a DK2, o celkové šířce 200 m, a s rozšířením v prostoru budoucí křižovatky se stávající trasou I/46.
 - I/46 přeložka v úseku Hněvošice – státní hranice s Polskou republikou (východně zastavěné části obce Hněvošice), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy; koridor územní rezervy D520 je v ZÚR MSK vymezen v šířce 200 m od osy komunikace na obě strany. V územním plánu lze rozsah snížit na polovinu šířky, tedy 100 m na každou stranu.
Splněno, pro přeložku silnice I/46 v úseku severně stávající trasy silnice I/46 je vymezen koridor územní rezervy R1 o šířce 200 m, s rozšířením v prostoru směrového oblouku.
 - Cyklistická trasa Pražská cesta – *splněno, jde o stávající cyklotrasu č. 554, která je v územním plánu respektována a vyznačena.*

A.2.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů

1. Při návrhu Územního plánu Hněvošice řešit závady, ohrožení a problémy v území, vyplývající z Územně analytických podkladů pro správní obvod ORP Opava – 3. úplná aktualizace 2014:
 - průtah komunikace I/46 zastavěným územím – *v územním plánu je navržena přeložka silnice I/46 mimo zastavěné území obce; pro realizaci přeložky jsou vymezeny dva úseky koridorů dopravní infrastruktury DK1 a DK2,*

- nevyhovující celkový stav povrchových a podzemních vod – v územním plánu je navrženo vybudování soustavné kanalizace zakončené na ČOV, které významně přispěje ke zlepšení čistoty povrchových a podzemních vod,
- hlukové znečištění z dopravy – I/46 – v územním plánu je navržena přeložka silnice I/46 mimo zastavěné území obce; její realizací dojde ke snížení negativních vlivů dopravy na zástavbu obce,
- v obci chybí ČOV – v územním plánu je navrženo vybudování ČOV; pro její realizaci je vymezena zastavitelná plocha technické infrastruktury TI Z21,
- ohrožení přívalovými srážkami – na ochranu zastavěné části obce před přívalovými srážkami je v územním plánu vymezena plocha změn v krajině K1 pro vybudování suché retenční nádrže – poldru (a zastavitelná plocha Z30 pro vybudování hráze poldru) .

A.2.4 Další požadavky

a) Dopravní infrastruktura

1. Vymezit koridor a stanovit podmínky pro realizaci přeložky silnice I/46 a stabilizovat jeho polohu v území – *splněno, pro přeložku silnice I/46 v úseku jižně stávající trasy silnice I/46 je vymezen koridor dopravní infrastruktury (ve dvou úsecích – DK1 a DK2), určený pro stavbu přeložky včetně křižovatky pro napojení přeložky na stávající trasu silnice I/46 a včetně dalších souvisejících staveb dopravní a technické infrastruktury; stanovené podmínky pro využití vymezeného dopravního koridoru nepřipouštějí využití, které by znemožnilo realizaci navrženého záměru – není dovoleno povolovat žádné stavby ani dočasné vyjma staveb (a staveb přímo souvisejících), pro které je toto území chráněno a staveb, uvedených jako přípustné.*
2. Vymezit územní rezervu a stanovit podmínky pro realizaci přeložky silnice I/46 v úseku Hněvošice – státní hranice s Polskem – *splněno, pro přeložku silnice I/46 v úseku severně stávající trasy silnice I/46 je vymezen koridor územní rezervy R1; v koridoru územní rezervy se nepřipouštějí změny v území, které by mohly jeho budoucí stanovené využití podstatně ztížit nebo znemožnit.*
3. Provéřit dopravní záměry obsažené v platné územně plánovací dokumentaci – *splněno, dopravní záměry, obsažené v předchozím územním plánu byly prověřeny, všechny zůstávají v platnosti a jsou převzaty do územního plánu; jde o návrhy místních komunikací pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch v lokalitách Za Hřbitovem, Za Humny a Kobeřická a o návrh obslužné komunikace k navržené ČOV – viz kap. E.4.1. Dopravní infrastruktura.*
4. Navrhnout rozšíření a úpravy stávající sítě silnic a místních komunikací, které uspokojí potřeby navrhovaného územního rozvoje obce a stanovit podmínky pro jejich realizaci s dodržением ustanovení ČSN 736101 Projektování silnic a dálnic, ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silničních komunikacích – *splněno, podrobněji viz kap. E.4.1. Dopravní infrastruktura.*
5. Navrhnout podmínky pro realizaci nových parkovacích ploch pro stupeň automobilizace 1:2,5 – *splněno – viz kap. E.4.1. Dopravní infrastruktura.*
6. Respektovat stávající cyklistické trasy a jejich průběh zakreslit do grafické části územního plánu. Stanovit podmínky pro vymezení nových cyklistických trasa a samostatných cyklistických

tických stezek – *splněno, stávající cyklistické trasy jsou respektovány, pro rozvoj cyklistické dopravy je navržena nová cyklotrasa, propojující stávající cyklotrasy č. 554 a 6054; stávající i navrhované cyklotrasy jsou vyznačeny ve výkrese č. 3. Koncepce dopravní infrastruktury.*

7. Stanovit podmínky a opatření pro realizaci budov vyžadujících ochranu před negativními účinky hluku a vibrací (budovy související s bydlením ubytováním, zdravotnictvím apod.), které budou situovány na plochách v blízkosti stávajících komunikací nebo jejich přeložek, případně dráhy – *splněno, viz kap. E.4.1. Dopravní infrastruktura.*

b) Technická infrastruktura

1. Zachovat stávající způsob zásobení obce pitnou vodou ze stávajícího skupinového vodovodu Hněvošice, Služovice, Vrbka a Oldřišov – *splněno.*
2. Plochy, které jsou mimo dosah vodovodních řadů pitné vody, zásobovat pitnou vodou individuálně – *splněno.*
3. Zapracovat do územního plánu záměr na výstavbu nové oddílné kanalizační stokové sítě včetně nové čistírny odpadních vod (dle aktuální projektové dokumentace) – *splněno, do územního plánu je zapracován návrh kanalizace podle projektové dokumentace Hněvošice – splašková kanalizace a ČOV (Gema Water – Ing. Zdeněk Malínek, 10/2010), s rozšířením o nové kanalizační řady pro vymezené zastavitelné plochy.*
4. Navrhnout rozšíření vodovodu a kanalizační sítě pro veřejnou potřebu pro vymezené zastavitelné plochy – *splněno, pro všechny vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné je navrženo rozšíření vodovodu a kanalizace.*
5. Navrhnout protipovodňová opatření dle aktuální dokumentace – *splněno, na ochranu před přívalovými vodami je v územním plánu vymezena plocha pro vybudování suché retenční nádrže – poldru (plocha změn v krajině – plocha smíšená nezastavěného území NS K1 a zastavitelná plocha vodní a vodohospodářská VV Z30 pro vybudování hráze poldru).*
6. Dbát na ochranu vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny, zastavitelné plochy vymezit tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry a kvalita povrchových vod – *splněno; vodní toky nejsou navrženy k zatrubnění, pro zlepšení retenčních schopností krajiny a pro ochranu před přívalovými vodami je v lokalitě V zahradách vymezena plocha pro vybudování suché retenční nádrže – poldru; pro zlepšení kvality povrchových vod je navrženo vybudování kanalizace zakončené na ČOV.*
7. Navrhnout podmínky pro přeložení tras sítí technické infrastruktury dotčených návrhem přeložky silnice I/46 nebo jinými záměry výstavby v území – *splněno; pro přeložku silnice I/46 je vymezen koridor dopravní infrastruktury (ve dvou úsecích – DK1 a DK2), ve kterém jsou přeložky a stavby souvisejících sítí technické infrastruktury přípustné; dále je v souvislosti s návrhem přeložky silnice I/46 navržena přeložka vedení VN 22 kV do území sousední obce Služovice. Obecně jsou stavby sítí technické infrastruktury včetně přípojek přípustné ve všech plochách s rozdílným způsobem využití.*
8. Navrhnout způsob zásobování energiemi nových lokalit pro výstavbu a stanovit podmínky pro realizaci energetických sítí technické infrastruktury v řešeném území – *splněno, pro vymezené zastavitelné plochy je navržena výstavba nové distribuční trafostanice v severní části zastavěného území, na ulici K Háji a rozšíření STL plynovodu; obecně jsou stavby energetických sítí technické infrastruktury včetně přípojek přípustné ve všech plochách s rozdílným způsobem využití.*

9. V palivo – energetické bilanci tepelných zdrojů preferovat využití plynu a biomasy (dřevní hmoty), s doplňkovou funkcí solární a elektrické energie a podporovat využití obnovitelných zdrojů – *splněno*.
10. Respektovat trasu dálkového kabelu Opava – Hněvošice – Kobeřice – *splněno, trasa dálkového kabelu je v územním plánu respektována*.

c) Nakládání s odpady

1. Zapracovat do územního plánu záměr vybudování sběrného dvora v bývalém zemědělském areálu na ulici Opavské. Zohlednit dodržení hlukových limitů – *splněno, plochy bývalého zemědělského areálu jsou v územním plánu navrženy k přestavbě a vymezeny jako plocha přestavby občanského vybavení se specifickým využitím OX1 P2; ve vymezené ploše přestavby se počítá i s umístěním sběrného dvora; dodržení hlukových limitů musí být řešeno v projektové dokumentaci záměru*.

d) Veřejná prostranství

1. Respektovat stávající plochy veřejně přístupné zeleně, zapracovat do územního plánu návrh nových ploch veřejných prostranství v souladu s § 7 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů – *splněno; stávající plochy veřejné zeleně jsou zachovány, zastavitelné plochy veřejných prostranství – zeleň jsou vymezeny v lokalitách Pískovna (plocha Z16) a Mírová (plocha Z29), plocha přestavby v lokalitě Cihelní (plocha P1)*.

e) Obrana státu

1. Respektovat zájmové území elektronického komunikačního zařízení MO ČR – *splněno*.
2. Respektovat, že celé území je v zájmu MO ČR z hlediska povolování vyjmenovaných staveb – *splněno*.

A.3 Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

A.3.1 Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

1. Při návrhu koncepce uspořádání krajiny respektovat republikové priority, stanovené v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1:
 - (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.
 - (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních

zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

- (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.
- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

Splněno, veškeré priority stanovené v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, jsou respektovány; podrobné vyhodnocení souladu územního plánu s jednotlivými prioritami je obsahem kap. I.1. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR.

A.3.2 Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

1. Respektovat priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území:
 - Preventivní ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území.

Splněno.
Poznámka: v rámci Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje byly Priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území přeformulovány – viz kap. I.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem.
2. Vymezit plochy a koridory nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability:
 - Nadregionální biokoridor K 95 MH
 - Regionální biocentrum 131 Hněvošický háj.

Splněno, v územním plánu je vymezen nadregionální biokoridor K 95 MH s označením N1 i regionální biocentrum 131 Hněvošický háj s označením R1.
3. Respektovat zásady pro rozhodování o změnách v území stanovené v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje pro krajinnou oblast Opavsko:
 - Zvýšená ochrana nelesní zeleně a hodnotných segmentů krajiny.
 - Podpora vymezení a realizace prvků ÚSES.

- Ochrana místních kulturně historických dominant, zejména sakrálních a ostatních historických staveb.

V rámci Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje bylo vymezení krajinných oblastí nahrazeno vymezením oblastí specifických krajín a jednotlivých specifických krajín. Území obce Hněvošice spadá do oblasti specifických krajín Opavské pahorkatiny, do specifické krajiny Opava – Kravaře (C-03). Podmínky pro zachování a dosažení cílových charakteristik specifické krajiny Opava – Kravaře jsou poněkud odlišné od výše uvedených zásad pro rozhodování o změnách v území, stanovených pro krajinnou oblast Opavsko (před Aktualizací č. 1) Splnění podmínek pro zachování a dosažení cílových charakteristik je vyhodnoceno v kap. I.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem.

4. Respektovat zásady pro rozhodování o změnách v území stanovené v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje pro krajinu polní:

- Dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu.
- Respektovat historicky cenné architektonické a urbanistické znaky sídel včetně vnějšího obrazu sídla.
- Nepotlačovat historické dominanty v pohledově exponovaných příměstských prostorech.
- Pro bydlení a občanskou vybavenost přednostně využívat rezervy v rámci zastavěného území, nová zastavitelná území vymezovat především v návaznosti na zastavěná území při zohlednění podmínek ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny.
- Pro nové ekonomické aktivity přednostně využívat ploch a areálů brownfields.
- Podporovat realizaci půdoochranných a revitalizačních opatření v krajině (protierozní ochrana, prvky ÚSES, revitalizace vodních toků a nádrží).
- Nesnižovat prostupnost krajiny.

V rámci Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje bylo vymezení typů krajín nahrazeno vymezením oblastí specifických krajín a jednotlivých specifických krajín. Území obce Hněvošice spadá do oblasti specifických krajín Opavské pahorkatiny, do specifické krajiny Opava – Kravaře (C-03). Podmínky pro zachování a dosažení cílových charakteristik specifické krajiny Opava – Kravaře jsou poněkud odlišné od výše uvedených zásad pro rozhodování o změnách v území, stanovených pro krajinu polní (před Aktualizací č. 1) Splnění podmínek pro zachování a dosažení cílových charakteristik je vyhodnoceno v kap. I.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem.

A.3.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů

1. Při návrhu Územního plánu Hněvošice řešit závady, ohrožení a problémy v území, vyplývající z Územně analytických podkladů pro správní obvod ORP Opava – 3. úplná aktualizace 2014:
 - nízká míra ekologické stability krajiny – v územním plánu jsou vytvořeny podmínky pro zvýšení ekologické stability krajiny vymezením územního systému ekologické stability
 - sklonitá orná půda potencionálně ohrožená erozí – jako protierozní opatření je v územním plánu navržena výsadba zeleně v erozně ohrožené lokalitě v severní části

k.ú. (plocha změn v krajině K3), ke snížení půdní eroze přispěje také realizace chybějících částí ÚSES.

A.3.4 Další požadavky

1. Zpracovat do územního plánu návrh protipovodňových opatření podle aktuální dokumentace – *splněno; v územním plánu je vymezena plocha pro vybudování suché retenční nádrže – poldru, a to jako plocha změn v krajině – plocha smíšená nezastavěného území NS K1; pro vybudování hráze poldru je vymezena zastavitelná plocha vodní a vodohospodářská VV Z30.*
2. Vymezit v územním plánu územní systém ekologické stability – stávající a navrhovaný. Stanovit zásady pro zabezpečení plné biologické funkčnosti vymezených úseků ÚSES včetně opatření pro lesní půdní fond a nezbytné změny druhů pozemků a změny v jejich využití. Vyznačit části ÚSES vyžadující změnu druhu pozemků. ÚSESy řešit jako samostatné plochy přírodní nebo plochy překryvné s podmínkami využití, kdy se vyloučí stavby pro zařízení uvedených v § 18 odst. 5 stavebního zákona – vedení liniových staveb umožnit kolmo na vedení ÚSES. V textové části budou ÚSES přehledně řazeny s uvedením typu, druhu, rozměru, charakteru, cílového společenství apod. (nejlépe kombinace tabulky a popisu). *Splněno; v územním plánu je ÚSES jednoznačně vymezen, chybějící části ÚSES jsou vyznačeny jako plochy změn v krajině – plochy přírodní NP pro chybějící nadregionální biokoridor K 95, plochy smíšené nezastavěného území pro chybějící části lokálních biokoridorů.*
3. Respektovat vzrostlou zeleň na nelesní půdě, zejména doprovodné porosty vodních toků a komunikací – *splněno, krajinná zeleň včetně doprovodných porostů vodních toků je respektována a převážně začleněna do územního systému ekologické stability.*
4. V podmínkách nezastavěného území zohlednit přípustnost společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav – *splněno.*
5. Pro navržené zastavitelné plochy stanovit limit – 50 m od okraje lesa. Respektovat přírodní rezervaci a její ochranné pásmo – *limit 50 m od okraje lesa je respektován u všech zastavitelných ploch, s výjimkou plochy navržené pro stavbu ČOV – plochy technické infrastruktury TI Z21 včetně příjezdové komunikace – plochy veřejných prostranství PV Z21; pro stavbu ČOV je již zpracována projektová dokumentace.*
5. Respektovat opatření pro zajištění cílových charakteristik krajiny pro specifickou krajinu C-03 Opava – Kravaře (řešeno územní studií „Cílové charakteristiky krajiny MSK“):
 - Omezení důsledků fragmentace krajiny liniovými stavbami páteřní silniční sítě.
 - Obnova a funkční posílení prvků nelesní rozptýlené zeleně jako struktur prostorového členění krajiny s funkcí v rámci prvků ÚSES.
 - Plochy pro nové ekonomické aktivity v rámci vymezené osy vyhledávat podle těchto hlavních kritérií:
 - vazba na sídla s významným rozvojovým potenciálem (Opava),
 - existující nebo plánovaná vazba na nadřazenou síť dopravní infrastruktury,
 - preference lokalit dříve zastavěných nebo nevyužívaných území (brownfields) a v prolukách stávající zástavby.
 - Rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou ve vazbě na zastavěná území sídel.

V rámci Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje bylo území Moravskoslezského kraje rozčleněno do oblastí specifických krajin a jednotlivých specifických

kých krajin; toto rozčlenění nahradilo původní vymezení krajinných oblastí a typů krajin a bylo v zásadě převzato z výše uvedené územní studie Cílové charakteristiky krajiny Moravskoslezského kraje. Území obce Hněvošice spadá do oblasti specifických krajin Opavské pahorkatiny, do specifické krajiny Opava – Kravaře (C-03). Podmínky pro zachování a dosažení cílových charakteristik specifické krajiny Opava – Kravaře dle ZÚR MSK, ve znění Aktualizace č. 1, jsou poněkud odlišné od výše uvedených opatření dle územní studie; jejich splnění je vyhodnoceno v kap. 1.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem.

B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

1. Zapracovat do územního plánu koridor územní rezervy, vyplývající ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje:

- I/46 přeložka v úseku Hněvošice – státní hranice s Polskou republikou (východně zastavěné části obce Hněvošice), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy; koridor územní rezervy D520 je v ZÚR MSK vymezen v šířce 200 m od osy komunikace na obě strany. V územním plánu lze rozsah snížit na polovinu šířky, tedy 100 m na každou stranu.

Splněno, pro přeložku silnice I/46 v úseku severně stávající trasy silnice I/46 je vymezen koridor územní rezervy R1 o šířce cca 200 m – podrobněji viz kap. E.4.1.1. Doprava silniční.

C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

1. Jako veřejně prospěšná stavba bude vymezena přeložka silnice I/46 (záměr D51 ze ZÚR) – *splněno, stavba přeložky silnice I/46 je v územním plánu vymezena jako veřejně prospěšná stavba, ve dvou úsecích – VD1 a VD2.*
2. V případě potřeby vymežit v územním plánu další veřejně prospěšné stavby (stavby pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu), veřejně prospěšná opatření (opatření nestavební povahy, sloužící ke snižování ohrožení území a k rozvoji anebo k ochraně přírodního a kulturního bohatství) a asanace a veřejně prospěšné stavby a veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo – *splněno.*

D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

1. Pokud to návrh urbanistické koncepce rozvoje řešeného území bude vyžadovat, vymežit v územním plánu plochy a koridory, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci – *v územním plánu nejsou vymezeny plochy ani koridory, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci – stanovená urbanistická koncepce rozvoje obce toto vymezení nevyžaduje.*

E. Případný požadavek na zpracování variant řešení

1. Požadavek není stanoven – *bere se na vědomí*.

F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

1. Územní plán bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a s jeho prováděcími vyhláškami (vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb., vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů) – *splněno*.
2. Elaborát Územního plánu Hněvošice bude obsahovat:
 - I. Územní plán Hněvošice
 - II. Odůvodnění územního plánu Hněvošice

I. Územní plán Hněvošice bude obsahovat:

I.A Textovou část

- a) vymezení zastavěného území,
- b) základní koncepce rozvojové území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot,
- c) urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně,
- d) koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování,
- e) koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně,
- f) stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití),
- g) vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit,
- h) vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona,
- i) stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona,
- j) údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části,

pokud je to účelné, textová část územního plánu bude dále obsahovat:

- k) vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření,
- l) vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci,
- m) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti,
- n) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9 stavení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání,
- o) stanovení pořadí změn v území (etapizace),
- p) vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt

I.B Grafickou část:

- | | |
|------------------------------------|----------|
| 1. Výkres základního členění území | 1 : 5000 |
| 2. Hlavní výkres | 1 : 5000 |

Dle potřeby mohou být samostatně řešeny záležitosti v:

- Výkresu koncepce dopravní infrastruktury 1 : 5000
 - Výkresu koncepce technické infrastruktury 1 : 5000
3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1 : 5000

II. Odůvodnění územního plánu Hněvošice bude obsahovat:

II.A Textovou část

- a) vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území,
- b) vyhodnocení splnění požadavků zadání, popř. vyhodnocení souladu
 - 1. s požadavky na úpravu podle § 51 odst. 1 stavebního zákona po společném jednání, popř. veřejném projednání
 - 2. se schváleným výběrem nejvhodnější varianty a podmínkami k její úpravě v případě postupu podle § 51 odst. 2 stavebního zákona,
 - 3. s pokyny pro zpracování návrhu územního plánu v případě postupu podle § 51 odst. 3 stavebního zákona,
 - 4. s požadavky na úpravu podle § 53 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona,
 - 5. s pokyny k úpravě návrhu územního plánu v případě postupu podle § 54 odst. 3 stavebního zákona,
 - 6. s rozhodnutím o pořízení územního plánu nebo je změny a o jejím obsahu v případě postupu podle § 55 odst. 3 stavebního zákona,
- c) výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení,
- d) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa,

- e) zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí,
- f) stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona,
- g) sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly,
- h) komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty, včetně vyhodnocení souladu
 - 1. s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem,
 - 2. s cíli a úkoly územního plánovací, s požadavky na ochranu architektonických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území,
 - 3. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
 - 4. s požadavky zvláštních právních předpisů,
- i) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch,

dále bude na text odůvodnění navazovat část, kterou po projednání zpracuje pořizovatel:

- j) postup pořízení územního plánu
- k) výsledek přezkoumání územního plánu
 - s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem,
 - s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území,
 - s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
 - s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů,
- l) rozhodnutí o námitkách včetně samostatného odůvodnění vyhodnocení připomínek

II.B Grafickou část

6. Koordinační výkres	1 : 5000
7. Výkres přepokládaných záborů půdního fondu	1 : 5000
8. Výkres širších vztahů	1 : 50 000

Územní plán Hněvošice bude finálně vyhotoven ve 4 paré a předán v papírové (tiskové sestavy) a digitální (soubory na CD/DVD-ROM) podobě. Návrh územního plánu pro společné jednání bude předán ve dvou tiskových vyhotoveních a ve dvou vyhotoveních na CD/DVD-ROM. Případné úpravy po společném jednání a po posouzení krajským úřadem (úpravy před veřejným projednáním) budou předány ve dvou tiskových vyhotoveních a ve dvou vyhotoveních na CD/DVD-ROM. Po vydání územního plánu zastupitelstvem obce bude proveden dotisk dokumentace do celkového počtu 4 výtisků včetně digitální podoby.

Grafická část bude zpracována v datovém modelu Moravskoslezského kraje.

Vše splněno, s úpravami ve smyslu vyhlášky č. 13/2018 Sb., kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně analytické dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb.

G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

1. Na území obce Hněvošice ani v jeho blízkém okolí **se nenachází** žádná

- ptačí oblast,
- smluvně chráněná území,
- zvláště chráněná území,
- památný strom

Na základě výše uvedených bodů je zřejmé, že návrh územního plánu **nebude mít významný vliv** na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Na území obce Hněvošice je evropsky významná lokalita **Hněvošický háj**. Návrh zadání požaduje v řešení územního plánu plně toto území chránit. Nenavrhuje zde žádné záměry, které by měli tuto lokalitu ovlivnit. Návrh řešení se předpokládá ve stejném řešení, jako je současně platná územně plánovací dokumentace (viz problémový výkres).

Krajský úřad vyloučil negativní vliv na tato území.

Jelikož současné řešení územně plánovací dokumentace nemá významný vliv na evropsky významnou lokalitu Hněvošický háj a požadavky na řešení nové územně plánovací dokumentace navazují na stávající koncepci, **nepředpokládá se nový významný vliv na tuto lokalitu.**

2. Požadavky na zpracování územního plánu obsažené v tomto zadání navazují celkově na stávající koncepci rozvoje obsaženou v Územním plánu obce Hněvošice platného v době zpracování. Pro řešení územního plánu nejsou stanoveny podmínky, které vytváří předpoklad nových vlivů Územního plánu Hněvošice na životní prostředí oproti současně platné územně plánovací dokumentaci. Návrhem zadání jsou dány požadavky na řešení zastavěného území, zastavitelných ploch pro bydlení a související občanskou vybavenost místního charakteru včetně potřebné infrastruktury. Není požadováno vymezení rozvojových ploch podnikání, výroby a průmyslu, významných dopravních staveb, které by vytvořily rámec možné realizace záměrů uvedených v příloze k zákonu č. 100/2001 Sb. Území není dotčeno žádným známým záměrem nadmístního významu. **Oproti platné územně plánovací dokumentaci se významné návrhové plochy výroby považují za neaktuální a v novém řešení se s nimi již neuvažuje** (viz kap. A.1.4 a problémový výkres).

3. Zadání neobsahuje požadavky na vymezení záměrů obsažených v příloze zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které spadají do zjišťovacího řízení nebo posouzení. Nejsou známy ani předpoklady, které by vedly k vymezení těchto záměrů na území obce. Výjimkou je **záměr přeložky silnice I/46. Jedná se však o záměr řešený a vyhodnocený již v rámci ZÚR MSK.** V územním plánu bude koridor pro přeložku zpřesněn, tedy v menším (max. stejném) rozsahu, jako v ZÚR MSK. Tento záměr nemůže mít na území významnější vliv na životní prostředí než v rozsahu obsaženém a vyhodnoceném v rámci ZÚR MSK.

4. Obec Hněvošice je sídlo zajišťující funkci bydlení a uspokojující základní potřeby obyvatel formou občanské vybavenosti místního typu. Pracovní a výrobní funkce jsou uspokojovány v městě Opava, které je spádovým centrem obce Hněvošice pro uspokojování dlouhodobých potřeb (práce, obchod, výroba, rekreace apod.). V tomto smyslu jsou požadavky na návrh koncepce v územním plánu směřovány výhradně pro rozvoj bydlení a podmiňu-

jíci vybavenosti. S ohledem na polohu a funkci obce, stejně jako charakter krajiny, není dána potřeba vymezovat záměry ohrožující a mající vliv na životní prostředí.

Předmětem návrhu zadání nejsou požadavky na vymezení záměrů spadajících do zjišťovacího řízení nebo posouzení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, není předpokládán významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast oproti současnému stavu a nejsou tak v souladu s § 47 odst. 3 stavebního zákona dány předpoklady pro zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Krajský úřad vyhodnotil, že není nezbytné a účelné komplexně posuzovat ÚP Hněvošice podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se nepožaduje.

V případě, že v průběhu zpracování návrhu územního plánu se změní podmínky vedoucí k nutnosti vymezení záměru spadajícího do sféry posuzování z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí nebo dojde nově k možnému významnému vlivu návrhu na evropsky významnou lokalitu, bude vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území zpracováno dodatečně.

Bere se na vědomí, vyhodnocení vlivů Územního plánu Hněvošice na udržitelný rozvoj území není zpracováno.

C.2. Vyhodnocení splnění pokynů pro úpravu návrhu Územního plánu Hněvošice po společném jednání s dotčenými orgány, krajským úřadem a sousedními obcemi

Vyhodnocení výsledků projednání návrhu Územního plánu Hněvošice je zpracováno na základě stanovisek a připomínek uplatněných v rámci projednání návrhu územního plánu pro společné jednání dle § 50 stavebního zákona. Požadavky na úpravu návrhu jsou splněny takto:

Požadavky na úpravu vyplývající z uplatněných stanovisek dotčených orgánů

1. Respektovat s krajským úřadem dohodnutou úpravu záboru půdního fondu zastavitelnými plochami, a tedy upravit návrh v následujícím rozsahu:

- Upravit rozsah zastavitelné plochy SO-Z3 způsobem, kdy v jižní části pozemků parc. č. 4/1 a 4/2 bude dostatečný prostor pro vymezení plochy veřejné zeleně ZV. Úpravou dojde k dotvoření veřejného prostoru kolem nemovité kulturní památky – *splněno, jižní část původně vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné SO Z3 je změněna na vymezenou zastavitelnou plochu veřejných prostranství – zeleň ZV Z29.*
- Vypustit zastavitelnou plochu SO-Z25 – *splněno, plocha je vypuštěna.*
- Vypustit plochy ZX-K2 a OX3-Z27. Jedná se o plochy, jejichž využití není v souladu s využitím pozemků zemědělského půdního fondu v I. a II. třídě ochrany – *splněno, obě plochy jsou vypuštěny.*
- Upravit vymezení plochy VZ-Z26 způsobem, kdy zastavitelná část bude pouze vymezena na cca 15% současné výměry dané plochy a to při severní hranici. Zbývající část plochy umožní zemědělskou činnost a umístění oplocení popř. doprovodných zařízení k chovu (přístřešek k ochraně před klimatickými vlivy, napáječky apod.). V této návaznosti se doporučuje vzhledem k předpokládanému účelu užívání prověřit možnost vy-

mezení specifické plochy agroturistiky se specifickými podmínkami pro zastavitelnou část pozemku a zbývající část (v této návaznosti pak vyplývá nutnost upravit využití přípustné plochy VZ) – *splněno; jako zastavitelná plocha výroby a skladování – zemědělská výroba VZ Z26 je vymezena severní část původně vymezené zastavitelné plochy – zbývající část původní plochy, která bude určena pouze pro výběhy pro chov pštrošů, případně pro drobné doprovodné stavby pro pastevní chov, je vymezena jako plocha změn v krajině – plocha zemědělská – specifická NZx K10.*

- U plochy NL-K3 změnit její výměru na cca 1/3 vypuštěním severní a jižní části plochy, současně využití plochy změnit na plochu smíšenou nezastavěného území NS. Nově vymezená plocha by měla být schopna formou přírodních úprav zajistit dostatečné zadržování dešťových vod zvyšujících riziko „bleskových“ záplav – *splněno.*
 - U plochy VV-K1 změnit způsob využití na plochu smíšenou nezastavěného území – *splněno s úpravou – retenční prostor navržené suché nádrže (poldru) je vymezen jako plocha změn v krajině – plocha smíšená nezastavěného území NS K1, plocha hráze poldru jako zastavitelná plocha vodní a vodohospodářská VV Z30.*
2. Respektovat s krajským úřadem dohodnutou úpravu v oblasti ochrany přírody a krajiny, a tedy upravit návrh v následujícím rozsahu:
- Upravit podmínky využití přípustné plochy přírodní NP způsobem zajišťujícím ochranu systému ekologické stability. Nižší možný návrh úpravy v souladu se stanoviskem krajského úřadu (odrážka 3., 4., 5., a 7.):
 - ~~stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství~~
 - ~~technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, s povrchovou úpravou blízkou přírodě~~ na stávajících účelových komunikacích
 - ~~stavby pěších~~ účelových komunikací, s povrchovou úpravou blízkou přírodě pouze za účelem zajištění funkce ÚSES
 - ~~stavby a úpravy na vodních tocích, stavby vodních nádrží do max. rozlohy 2000 m²~~*Splněno v souladu s požadavkem.*
3. Zohlednit poznámku ve stanovisku Ministerstva obrany:
- Na str. č. 37 odůvodnění vypustit text "zastoupeného VUSS Brno". A na str. č. 64 vypustit text "Vojenské ubytovací a stavební správy Brno" – *splněno.*
4. Zohlednit podmínku č. 2 a 3 Ministerstva průmyslu a obchodu ve spojení se stanoviskem Obvodního báňského úřadu
- Po prověření zpracovat vhodnou úpravu podmínek využití přípustných ploch (NZ, NP, NS, VV, SO) dotčených dobývacím prostorem k umožnění jeho využití. Současně s úpravou korigovat kapitolu E.7. a příslušné části odůvodnění – *splněno, pro uvedené plochy je doplněno přípustné využití „těžba nerostných surovin ve vymezeném dobývacím prostoru“ a v nepřípustném využití je nově uvedeno „stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů mimo vymezený dobývací prostor“.*

Požadavky vyplývající z připomínek ostatních subjektů

1. Z hlediska požadavků na úpravu vyplývá pouze jedna záležitost z připomínky uplatněné Národním památkovým ústavem, a to:

- opravit č. r. ÚSKP u kulturní památky – kostel sv. Petra a Pavla v textových částech ÚP; doplnit výčet archeologických lokalit do textových částí ÚP – *splněno*.

Požadavky vyplývající ze stanovisek krajského úřadu

1. Provéřit a navrhnout vhodnou koordinaci ÚSES na hranici s obcí Kobeřice. Jmenovitě pokračování lokálního biokoridoru z biocentra L3 v šířce koordinované s biokoridorem LBK1 na území obce Kobeřice – *splněno, na hranici s obcí Kobeřice je doplněn úsek lokálního biokoridoru L5 v rozsahu stávajících břehových porostů vodního toku*.
2. Provéřit dopad aktualizace Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje na obsah územního plánu (zejména nové definování priorit územního plánování a vymezení krajinných typů – kapitola E. a F. aktualizace) – *splněno, viz kap. I.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem*.

Požadavky vyplývající z dalších připomínek

- Provéřit možnost zařazení pozemků parc. č. 462/1 a 462/11 do zastavitelné plochy SO-Z23 – požadavek byl prověřen s následujícím výsledkem – *část uvedených pozemků byla součástí vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné Z23 již v návrhu územního plánu pro společné jednání, v souladu s předchozím, dosud platným územním plánem; zbývající části pozemků nelze vymezit jako zastavitelnou plochu, protože jde o pozemky v I. a II. třídě ochrany, které lze pro nezemědělské využití odejmout pouze v případě, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu – což není případ vymezení ploch pro výstavbu rodinných domů*.
- Provéřit změnu využití plochy veřejné zeleně ZV-Z17 (pozemky parc. č. 130/1, 131/1, 131/3, 131/4, 143/1, 143/2, 144/1, 144/2) včetně vymezeného předkupního práva na jinou vhodnou plochu dle dosavadního využití bez garance veřejného přístupu – *splněno, zastavitelná plocha veřejných prostranství – zeleně ZV Z17 je z návrhu územního plánu vypuštěna a nahrazena stabilizovanou plochou zeleně soukromé ZS*.
- Provéřit změnu trasování lokálního biokoridoru L2 mimo pozemky parc. č. 541/7, 541/8, 541/11, 541/12, 541/40, 541/41 – *splněno, trasa lokálního biokoridoru L2 je upravena tak, aby přes uvedené pozemky neprocházela*.

Další požadavky na úpravu nesrovnalostí v návrhu nejen v návaznosti na požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, vycházející z konkrétnosti opatření obecné povahy.

1. Provéřit aktuálnost hranice zastavěného území k nejbližšímu možnému termínu odevzdání návrhu pro veřejné projednání – *splněno, vymezení hranice zastavěného území je aktualizováno k 1. 1. 2019*.
2. Prověření a zapracování dopadů aktualizace Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, zejména v oblasti priorit územního plánování, a obsahu kapitol E. a F. týkajících se vymezení krajiny a podmínek jejich využití – *splněno, viz kap. I.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem*.
3. Dopracovat odůvodnění ve věci vyloučení staveb, zařízení a opatření pro těžbu nerostů ve vztahu k existujícím dobývacím prostorům ve znění upozornění stanoviska krajského úřadu – *splněno, viz kap. E.5.7. Dobývání ložisek nerostných surovin*.

C.3. Přehled úprav, provedených po společném jednání

Na základě vyhodnocení výsledků projednání návrhu územního plánu (společného jednání) a pokynů pořizovatele na jeho úpravu byly provedeny následující úpravy:

Úpravy vymezení zastavitelných ploch a ploch změn v krajině

- Byla vypuštěna zastavitelná plocha smíšená obytná SO Z25.
- Byly vypuštěny plochy, vymezené v návrhu územního plánu pro areál pěstování vánočních stromů – zastavitelná plocha občanského vybavení se specifickým využitím OX3 Z27 a plochu změn v krajině – plochu zeleně specifické ZX K2.
- Byla vypuštěna zastavitelná plocha veřejných prostranství – zeleně ZV Z17 a nahrazena stabilizovanou plochou zeleně soukromé ZS.
- Byl upraven rozsah zastavitelné plochy smíšené obytné SO Z3, vymezené v návrhu územního plánu – jižní část původně vymezené plochy byla změněna na zastavitelnou plochu veřejných prostranství – zeleně ZV Z29; důvodem je dotvoření veřejného prostoru kolem nemovité kulturní památky – kostela sv. Petra a Pavla.
- Byl upraven rozsah zastavitelné plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ Z26, vymezené v návrhu územního plánu – původně vymezená zastavitelná plocha byla rozdělena na dvě části, kdy jako zastavitelná plocha VZ Z26, určená pro stavby pro zpracování, výrobu a prodej masných produktů, stavby pro stravování a ubytování a stavby pro ustájení zvířat, byla ponechána severní část původní plochy a zbývající část je vymezena jako plocha změn v krajině – plocha zemědělská – specifická NZx K10, určená pro oplocené výběhy, s možností staveb sezónních přístřešků.
- Plocha, vymezená v návrhu územního plánu k zalesnění – plocha změn v krajině – plocha lesní NL K3 – byla změněna na plochu smíšenou nezastavěného území NS a její rozsah byl zredukován přibližně na 1/3.
- Bylo upraveno vymezení plochy, navržené pro výstavbu suché retenční nádrže (poldru) – plochy změn v krajině – plochy vodní a vodohospodářské VV K1 – retenční prostor navržené suché nádrže (poldru) je po provedené úpravě vymezen jako plocha změn v krajině – plocha smíšená nezastavěného území NS K1, plocha hráze poldru jako zastavitelná plocha vodní a vodohospodářská VV Z30.

Úpravy podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

- Podmínky využití přípustného ploch přírodních NP byly upraveny tak, aby byla zajištěna ochrana systému ekologické stability.
- Byly provedeny úpravy podmínek přípustného a nepřípustného využití ploch dotčených dobývacím prostorem k umožnění jeho využití – pro plochy zemědělské NZ, plochy přírodní NP, plochy smíšené nezastavěného území NS, plocha vodní a vodohospodářské VV a plochy smíšené obytné SO) je doplněno přípustné využití „těžba nerostných surovin ve vymezeném dobývacím prostoru“ a v nepřípustném využití je nově uvedeno „stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů mimo vymezený dobývací prostor“.
- V souvislosti se zrušením návrhu areálu pro pěstování vánočních stromků je zrušen typ plochy s rozdílným způsobem využití – plochy zeleně specifické ZX, v souvislosti se zru-

šením vymezené zastavitelné plochy veřejných prostranství – zeleně ZV Z17 v lokalitě Na Rybníku a jejím nahrazením stabilizovanou plochou zeleně soukromé je definován nový typ plochy s rozdílným způsobem využití – plochy zeleně soukromé ZS.

- V souvislosti s úpravou vymezení ploch pro rozšíření areálu pro chov pštrosů je definován nový typ plochy s rozdílným způsobem využití – plochy zemědělské – specifické NZx; jde o plochy navržených výběhů pro chov pštrosů, s možností oplocení a staveb sezónních přístřešků.

Úpravy vymezení ÚSES

- Trasa lokálního biokoridoru L2 je upravena v krátkém úseku tak, aby procházela mimo pozemky parc. č. 541/7, 541/8, 541/11, 541/12, 541/40, 541/41.
- Na hranici s obcí Kobeřice je doplněno vymezení lokálního biokoridoru L5, vedeného z lokálního biocentra L3, pro zajištění návaznosti na lokální biokoridor LBK1, vymezený na území obce Kobeřice (zajištění dostatečných šířkových parametrů).

Úpravy vymezení veřejně prospěšných opatření a vymezení veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo

- V souvislosti s úpravou vymezení plochy protierozních opatření – plochy smíšené nezastavěného území NS K3 je upraveno také vymezení veřejně prospěšného opatření.
- V návaznosti na zrušení vymezené zastavitelné plochy veřejných prostranství – zeleně ZV Z17 v lokalitě Na Rybníku je zrušeno předkupní právo, stanovené pro tuto plochu.
- Možnost uplatnění předkupního práva je stanovena pro nově vymezenou plochu veřejného prostranství – zeleně ZV Z29 v lokalitě Mírová.

Další úpravy

- Vymezení hranice zastavěného území je aktualizováno k 1. 1. 2019.
- Byly prověřeny a zpracovány dopady Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje na řešení Územního plánu Hněvošice, zejména v oblasti priorit územního plánování a ve vymezení oblastí specifických krajin, specifických krajin a podmínek jejich využití.
- Byly opraveny drobné chyby v textové části Odůvodnění územního plánu (oprava č. r. ÚSKP u kulturní památky – kostel sv. Petra a Pavla, doplnění výčtu archeologických lokalit, úpravy dle požadavků Ministerstva obrany).

D. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

V Územním plánu Hněvošice je obsaženo několik záměrů nadmístního významu:

- návrh přeložky silnice I/46
- zrušení vedení VN 22 kV – odbočky do Služovic v souvislosti s návrhem přeložky silnice I/46

- vymezení nadregionálního biokoridoru K 95 MH a regionálního biocentra 131 Hněvošický háj.

Návrh přeložky silnice I/46 a vymezení nadregionálních a regionálních částí ÚSES vyplývá ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1.

Jediným záměrem nadmístního významu, který není obsažen v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, je návrh zrušení stávající odbočky VN 22 kV do Služovic z linky vedené do obce v jižní části Hněvošic, a to v souladu s platným Územním plánem obce Služovice. Zrušená odbočka bude nahrazena novým vedením, situovaným zcela na katastru sousedních Služovic. Tento záměr je řešen v souvislosti s navrženou přeložkou silnice I/46, která toto vedení kříží (pod nevhodným úhlem).

E. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY

Územní plán Hněvošice je zpracován dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, podmínky pro ochranu jeho hodnot, podmínky plošného a prostorového uspořádání (urbanistickou koncepci), uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, vymezuje zastavěné území, zastavitelné plochy, plochy změn v krajině a plochy přestavby, veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a veřejná prostranství, pro která lze uplatnit předkupní právo. Územní plán v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 a s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1.

E.1. Vymezení zastavěného území

Zastavěné území je vymezeno k 1. 1. 2019 v souladu s § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Hranice zastavěného území vychází z intravilánu stanoveného k 1. 9. 1966, který je doplněn o následně zastavěné pozemky.

Zastavěné území tvoří souvislý útvar kolem páteřní komunikace, kterou je silnice I/46, ve východní části pak silnice III/04613. Převládá zástavba obytná, doplněná spíše drobnějšími zařízeními občanské vybavenosti a třemi výrobními areály. Mimo soustředěnou obytnou zástavbou jsou v obci tři samoty – na severovýchodním okraji obce v blízkosti státní hranice bývalý objekt finanční stráže rekonstruovaný na bytový dům, na východním okraji bývalý Zikalův mlýn (dnes obytný objekt), na jihozápadním okraji dva rodinné domy – starší z nich je bývalá hájenka.

E.2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

E.2.1. Základní koncepce rozvoje obce vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR a z územně plánovací dokumentace vydané krajem

V Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (PÚR ČR), schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, je území obce Hněvošice zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava (OB2), která zahrnuje území ovlivněné rozvojem dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center a urbanizovaného osídlení, s velmi silnou koncentrací obyvatelstva a ekonomických činností. Konkrétní úkoly pro územní plánování, které by měly být řešeny v územních plánech obcí, nejsou pro Metropolitní rozvojovou oblast Ostrava stanoveny.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, zpřesňují vymezení rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí, vymezených v Politice územního rozvoje ČR; v tomto upřesněném vymezení území obce Hněvošice není součástí Metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava ani žádné rozvojové osy nebo specifické oblasti.

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, jsou na území obce Hněvošice vymezeny následující plochy a koridory veřejné infrastruktury a územního systému ekologické stability:

- D51 I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy, veřejně prospěšná stavba; koridor je v ZÚR MSK vymezen v šířce 200 m od osy komunikace na obě strany
- D520 I/46 přeložka v úseku Hněvošice – státní hranice s Polskou republikou (východně zastavěné části obce Hněvošice), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy; koridor územní rezervy je v ZÚR MSK vymezen v šířce 200 m od osy komunikace na obě strany
- Nadregionální biokoridor K 95 MH
- Regionální biocentrum 131 Hněvošický háj.

Všechny tyto plochy a koridory jsou v územním plánu vymezeny v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č.1 a podrobně popsány v příslušných kapitolách.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, dále stanovují požadavky na řešení a vzájemnou koordinaci při vymezování ploch a koridorů v územně plánovací dokumentaci. Území obce Hněvošice se týká cyklotrasa Prajzská cesta, zařazená v ZÚR MSK do kategorie nadregionální a regionální sítě cyklistických tras; trasa již je v terénu vyznačena pod označením č. 554.

Koncepce rozvoje obce stanovená územním plánem dále respektuje zařazení území obce Hněvošice do oblasti specifických krajín Opavské pahorkatiny, specifické krajiny Opava – Kravaře (C-03), pro kterou jsou stanoveny podmínky pro zachování a dosažení cílových charakteristik; na území obce Hněvošice se vztahuje cílová charakteristika „Intenzivně využívaná krajina se zachovanou celistvostí nefragmentovaných částí krajiny a s obnovenou strukturou rozptýlené zeleně v zemědělské krajině“. Základní koncepce rozvoje území obce stanovená územním plánem respektuje stanovenou cílovou charakteristiku – navazuje na dosavadní stavební vývoj obce vymezením zastavitelných ploch bezprostředně navazujících na zastavěné území a zachovává tak nefragmentovanou zemědělskou krajinu, respektuje stávající kra-

jinnou zeleň a doplňuje ji o nové plochy, které mají jednak funkci ekologickou a krajinnou, jednak protipovodňovou a protierozní a zábory zemědělské půdy omezuje na minimum nezbytné pro zachování udržitelného rozvoje obce.

Předmětem ochrany na území obce Hněvošice jsou přírodní, kulturní a historické hodnoty. Ochrana přírodních hodnot je zaměřena především na ochranu přírodní rezervace Hněvošický háj, na ochranu lesních porostů a vzrostlé zeleně na nelesní půdě. Ochrana kulturních a historických hodnot je zaměřena především na ochranu nemovité kulturní památky – dřevěného kostela sv. Petra a Pavla, na ochranu stavební dominanty obce – kostela Krista – Dobrého pastýře a na ochranu památek místního významu.

E.2.2. Základní koncepce rozvoje obce

Zástavba obce je soustředěna kolem páteřní komunikace, kterou je silnice I/46, ve východní části pak silnice III/04613. Převládá zástavba obytná, doplněná zařízeními občanské vybavenosti a třemi výrobními areály. Terén zastavěné části obce je velmi členitý.

Původní historické jádro obce tvoří zástavba podél ulic Opavské, Lesní, Strmé a Průkopnické. Východně od historického jádra obce se zachovala část objektů původního hospodářského dvora, rekonstruovaných na obytné objekty (ulice U Dvora). Kolem původního jádra obce postupně začaly vznikat (zejména v 70. letech) nové vilové čtvrti – ve východní části obce kolem ulice U Dvora a Kobeřické, na západním okraji kolem ulic Lesní a 1. Máje, na severním okraji podél ulice Mírové; v současné době se rozvíjí zástavba podél ulice Za Humny a Hřbitovní. Obec má dnes charakter příměstské vilové čtvrti. Mimo soustředěnou obytnou zástavbu jsou v obci tři samoty – na severovýchodním okraji obce v blízkosti státní hranice bývalý objekt finanční stráže rekonstruovaný na bytový dům, na východním okraji bývalý Zikalův mlýn (dnes obytný objekt), na jihozápadním okraji dva rodinné domy – starší z nich je bývalá hájenka.

Občanská vybavenost je v obci zastoupena v poměrně malém rozsahu a je vesměs soustředěna podél ulice Opavské – obecní úřad, pošta, hasičská zbrojnice, prodejna Tempo, Hněvošická hospoda, autoservis, kostel Krista – Dobrého pastýře; nad kostelem budova fary, ve které je farní úřad a ordinace praktických lékařů a kostel sv. Petra a Pavla se starým hřbitovem; nový hřbitov byl vybudován na severním okraji obce, na ulici Hřbitovní. V západní části zástavby se nachází areál základní školy a mateřské školy, na jihozápadním okraji katastrálního území sportovní areál TJ Sokol Hněvošice a tenisové kurty. Další drobná zařízení služeb jsou umístěna v obytné zástavbě.

V obci jsou tři větší výrobní areály – opravárenský areál Zemědělského družstva Hněvošice a pěstitelská pálenice na ulici U Rybníka, bývalý areál mechanizace Zemědělského družstva na ulici Opavské, nyní ve vlastnictví obce a areál chovu pštrosů Pštrosí vršek Wieder na ulici 1. Máje; několik provozoven výrobních služeb, drobné výroby a skladů je rozptýleno mezi obytnou zástavbou.

Bývalá cihelna na severním okraji zástavby byla v 70. letech zrušena, v prostoru bývalého hliníku je bažantnice a chata Mysliveckého sdružení Zátíší, v prostoru bývalé pískovny na jižním okraji obce, na ulici U Rybníka, je obecní dvůr.

Rozsáhlejší plochy veřejné zeleně jsou v okolí kostela Krista – Dobrého pastýře, fary a kostela sv. Petra a Pavla a na ulici Opavské, vedle prodejny Tempo – relaxační zóna s dětským hřištěm.

Zařízení technické infrastruktury jsou umístěna na jihovýchodním okraji obce – dva věžové vodojemy na jihozápadním okraji Hněvošického háje a vodojem s úpravnou vody u sportovního areálu.

Stavební dominantou obce, patrnou již z daleka zejména při příjezdu od Kobeřic a Bolatic, je kostel Krista – Dobrého pastýře, dokončený v roce 1996.

Územní plán navazuje na dosavadní historický a stavební vývoj obce vymezením zastavitelných ploch bezprostředně navazujících na zastavěné území, zachovává stávající charakter zástavby obce, respektuje a rozvíjí převažující funkce obce, tj. především funkci obytnou a zemědělskou a vymezuje zastavitelné plochy především pro obytnou výstavbu. Dále navrhuje zlepšení dopravní infrastruktury, zejména vymezuje koridor pro stavbu přeložky silnice I/46 mimo zastavěné území obce.

Koncepce uspořádání krajiny zachovává zemědělskou funkci krajiny a navrhuje posílení její ekologické stability vymezením ploch územního systému ekologické stability.

Cílem zpracování územního plánu je vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území a vytvoření předpokladů k zabezpečení jeho udržitelného rozvoje – úkolem návrhu urbanistické koncepce a koncepce rozvoje krajiny je dosáhnout obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů. Hlavní zásadou stanovené koncepce rozvoje obce byly požadavky na vymezení ploch a koridorů nadmístního významu v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění aktualizace č. 1, požadavky na vytvoření podmínek pro rozvoj obytné funkce obce a zajištění ochrany kulturních, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území.

Z hlediska budoucího rozvoje obce Hněvošice je hlavní prioritou dostatečná nabídka ploch pro novou obytnou výstavbu, vymezení ploch pro rozvoj ekonomického potenciálu obce, vymezení ploch pro realizaci nových zařízení občanského vybavení a sportovních zařízení a návrh přeložky silnice I/46 mimo zastavěné území obce. Dalšími nezpochybnitelnými prioritami zpracování územního plánu je rozvoj dopravní a technické infrastruktury, ochrana životního a obytného prostředí, ochrana ovzduší a vod, ochrana před povodněmi, ochrana zemědělské půdy, ochrana sídelní a krajinné zeleně a ochrana přírodních, kulturních, historických a urbanistických hodnot.

Obec Hněvošice je nutno vnímat jako stabilizované sídlo SO ORP Opava, s výraznými vazbami na město Opavu, částečně i na Hlučínsko (kulturně-historicky), s převažující funkcí obytnou a zemědělskou, částečně dopravní a obslužnou. Míra a orientace vazeb je částečně ovlivněna příměstskou polohou obce vzhledem k Opavě a hranici s Polskem a poměrně dobrou dopravní infrastrukturou území. Počet obyvatel v posledních letech stagnuje, s tendencí k velmi mírnému poklesu, podobně jako v okolních obcích. Suburbanizační tendence města Opavy se zde projevují jen omezeně.

Rozvojové možnosti obce jsou podmíněny zejména zachováním atraktivity bydlení. Problémem řešeného území je nerovnovážený stav hospodářského pilíře řešeného území; posílení hospodářských podmínek však vzhledem k převládající obytné funkci nelze zásadněji řešit v rámci vlastní obce.

Jako podklad pro koncepci rozvoje veřejné infrastruktury a pro návrh územního rozvoje jednotlivých funkčních ploch, zejména ploch pro bydlení, slouží především základní bilance vývoje počtu obyvatel a bytů. Na základě komplexního zhodnocení rozvojových předpokladů

(podmínek životního prostředí, hospodářských podmínek a podmínek soudržnosti obyvatel území) je předpokládán mírný pokles počtu obyvatel ve střednědobém časovém horizontu (cca do r. 2030 – 2035) na cca 980 až 1000; potřebu nové bytové výstavby (pro trvalé bydlení) během tohoto období odhadujeme na cca 35 – 40 bytů (podrobněji viz další text).

Pro odhad možností dlouhodobého vývoje počtu obyvatel je potřebné vnímat i vývoj počtu obyvatel v minulosti. Demografický vývoj řešeného území v minulosti ovlivnily následující skutečnosti:

- Dopravní poloha u státní hranice s Polskem na významné komunikaci spojující Opavu s Ratibořím (Polsko).
- Průměrná až podprůměrná úroveň nezaměstnanosti v obci i regionu, dlouhodobá tradice individuálního bydlení a specifická hodnotová orientace obyvatel.
- Omezujícím faktorem je malá velikost obce, rozsah její vybavenosti a jednostranně orientované okolí tvořené především intenzivně využívanou zemědělskou krajinou.
- Vývoj počtu obyvatel v minulosti (po r. 1869) vykazoval dlouhodobý růst, který mírně omezily důsledky druhé světové války. Poválečný růst počtu obyvatel ustal v šedesátých letech, k poklesu počtu obyvatel došlo především v důsledku migrace mladých rodin do blízkých měst za státem dotovaným bydlením (Opava, Dolní Benešov, Ostravsko). Obnovení mírného růstu trvalo s mírnými výkyvy až do r. 2010.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel v řešeném území

Sčítání v roce	Počet obyvatel [1]	Počet domů [2]	Obyvatel/dům
1869	528	81	6,52
1880	555	85	6,53
1890	580	88	6,59
1900	663	84	7,89
1910	621	84	7,39
1921	629	90	6,99
1930	694	112	6,20
1950	658	129	5,10
1961	875	149	5,87
1970	842	166	5,07
1980	873	198	4,41
1991	957	224	4,27
2001	1024	232	4,41
2011	1000	244	4,10

Poznámky:

[1] 1869 – obyvatelstvo přítomné civilní

1880 až 1950 – obyvatelstvo přítomné

1961 až 1991 – obyvatelstvo bydlící (tj. hlášené v obci k trvalému pobytu)

2001 – obyvatelstvo bydlící (osoby s trvalým nebo dlouhodobým pobytem)

2011 – obyvatelstvo podle obvyklého bydliště (nová metodika sčítání v souladu se směrnicí EU)

[2] 1869 až 1950 – celkový počet domů

1961 až 1980 – počet domů trvale obydlených

1991, 2001, 2011 – celkový počet domů (bez rekreačních objektů)

Věková struktura se ve srovnání s jinými obcemi vyvíjí podobně. Počet obyvatel nad 65 let (137 v r. 2008) stoupl do roku 2015 na 152 a bude dále stoupat. Opačný vývoj – pokles – vykazuje počet dětí, což vede i k poklesu potřeb kapacit školských zařízení.

Počet obyvatel a věková struktura – srovnání s ČR

(zdroj: ČSÚ)

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Počet obyvatel	1 026	1 028	1 035	1 019	1 035	1 030	1 020	1 019
Přirozená měna	5	3	10	-3	-4	2	1	1
Saldo migrace	8	-1	-3	4	20	-7	-11	-2
Podíl obyvatel ve věku 0 – 14 let na celkovém počtu obyvatel (%)	.	.	14,5	14,0	14,3	14,2	13,6	14,1
Počet obyvatel ve věku 0 – 14 let	143	145	150	143	148	146	139	144
Podíl obyvatel ve věku 65 a více let na celkovém počtu obyvatel (%)	.	.	12,6	12,5	12,6	13,4	14,3	14,9
Počet obyvatel ve věku 65 a více let	137	132	130	127	130	138	146	152
Průměrný věk	39,4	39,5	39,6	40,2	40,1	40,6	41,4	41,6

Soudržnost obyvatel území je v řešeném území ovlivňována změnami věkové struktury obyvatel, saldo migrace je stále více záporné.

Pro období do r. 2030 – 2035 je možno předpokládat v řešeném území mírný pokles na úroveň cca 1000 až 980 bydlících obyvatel. Uvažovaný vývoj je podmíněn vymezením dostatečně kapacitních ploch pro bydlení, zlepšováním životního prostředí a zvýšením nabídky pracovních míst, zejména v širším regionu.

• Hospodářské podmínky

Jak již bylo uvedeno, hospodářské podmínky obcí jsou obvykle rozhodujícím faktorem pro jejich další vývoj. To platí i v řešeném území, především ve vazbě na mikroregion Opavska.

Od ledna 2013 se v ČR přešlo na nový ukazatel registrované nezaměstnanosti s názvem podíl nezaměstnaných osob, který vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15 – 64 let ze všech obyvatel ve stejném věku. Tento ukazatel nahradil dlouhodobě zveřejňovanou míru registrované nezaměstnanosti, která poměřuje všechny dosažitelné uchazeče o zaměstnání pouze k ekonomicky aktivním osobám (jejichž aktuální počet byl znám pouze v době sčítání). Nový ukazatel je z metodického hlediska vhodnější, s původním ukazatelem je však nesrovnatelný.

Volná pracovní místa a nezaměstnanost – srovnání s krajem a ČR

(zdroj: ČSÚ, MPSV, vlastní výpočty, leden 2016)

Územní jednotka Okres (mikroregion) Obec	Dosažitelní uchazeči 15-64 let	Podíl nezaměstnaných osob	Volná místa	Uchazečů/místo
Bruntál	7 419	11,7%	532	13,9
Frýdek-Místek	8 201	5,7%	1 522	5,4
Karviná	19 085	11,1%	980	19,5
Nový Jičín	5 412	5,3%	2 287	2,4
Hněvošice	45	6,1%	0	*
Hlučín	1 420	5,20%	145	9,8
Kravaře	1 255	8,50%	92	13,6
Opava	4 737	6,90%	906	5,2
Vítkov	1 122	12,30%	67	16,7
Opava	8 581	7,2%	1 210	7,1
Ostrava-město	22 219	10,2%	3 846	5,8
Moravskoslezský kraj	70 917	8,7%	10 377	6,8
ČR	450 703	6,4%	107 788	4,2

* hodnocení na úrovni malých obcí má velmi omezenou vypovídací schopnost

Za prací vyjíždělo v r. 2011 celkem 189 osob (mimo obec), zejména do Opavy, z malé části i do Koberic. Dojíždka do obce byla pouze 17 osob. V úvahu je nutno brát i skutečnost, že spolehlivost údajů o pohybu za prací dlouhodobě klesá. Saldo pohybu za prací je dlouhodobě záporné, tj. obvyklé pro obce této velikosti. Počet pracovních míst v řešeném území je možné v současnosti odhadovat na cca 150 míst (podle údajů MF ČR cca 75 zaměstnanců).

Stále ještě spíše průměrná úroveň nezaměstnanosti v širším území je velmi mírně omezujícím faktorem dlouhodobého rozvoje řešeného území. Výraznější posílení hospodářského pilíře v řešeném území je omezeno zejména převažující obytnou funkcí (zachováním kvality bydlení), značný pohyb obyvatel za prací je přirozeným projevem diferenciací funkcí v sídelní struktuře regionu.

• Bydlení

V řešeném území je v r. 2016 celkem cca 420 bytů a žádný objekt individuální (rodinné) rekreace. Z celkového počtu bytů je 370 obydlených (zdroj registr sčítacích obvodů, RSO-ČSÚ). Podle sčítání v r. 2011 bylo v obci celkem 409 bytů, z toho 366 obvykle obydlených bytů a 43 neobydlených bytů (podle definitivních údajů sčítání). Podle sčítání v r. 1991 zde bylo 301 trvale obydlených bytů a 33 neobydlených bytů, v obci nebyly objekty individuální rekreace.

Předběžné výsledky sčítání z roku 2011 přinesly pouze údaje o trvale obydlených bytech, kde je hlášena minimálně 1 trvale bydlící osoba. Počet těchto trvale obydlených bytů nezahrnuje všechny (obvykle) obydlené byty. Zpřesnění přinesly definitivní výsledky sčítání, které i s ohledem na metodiku Evropské unie přešlo k evidenci obvykle obydlených bytů (hlavního = prvního bydlení).

Je možné předpokládat, že část bytů ve vykazovaných v neobydlených bytech slouží k širše definovanému druhému bydlení. Celkově je v řešeném území cca 40 jednotek druhého bydlení (obyvatelných neobydlených bytů). Podíl jednotek druhého bydlení je podobný jako u obcí v okolí.

Byty v řešeném území – sčítání r. 2011 (zdroj: ČSÚ, definitivní výsledky)

Byty	Byty celkem	z toho		Počet osob	
		v rodinných domech	v bytových domech	celkem	z toho v rodinných domech
Byty celkem	409	401	7	999	980
obydlené	366	359	6	999	980
z toho právní důvod užívání bytu:					
ve vlastním domě	259	259	-	774	774
v osobním vlastnictví	-	-	-	-	-
nájemní	16	9	6	49	30
družstevní	-	-	-	-	-
z toho v domech s materiálem nosných zdí:					
z kamene, cihel, tvárnic	360	359	-	981	980
ze stěnových panelů	-	-	-	-	-
neobydlené	43	42	1	x	x
z toho důvod neobydlenosti:					
změna uživatele	2	2	-	x	x
slouží k rekreaci	3	3	-	x	x
přestavba	4	4	-	x	x
nezpůsobilé k bydlení	1	1	-	x	x

Po r. 2001 je průměrný rozsah bytové výstavby v řešeném území proměnlivý, spíše podprůměrný, zejména s ohledem na počet obyvatel.

Dokončené byty (zdroj: ČSÚ)

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Počet obyvatel	1 384	1 377	1 392	1 377	1 374	1 387	1 366	1 370
Počet dokončených bytů	5	1	2	2	-	2	1	2
Počet dokončených bytů v rodinných domech	4	1	2	1	-	2	1	2

Potřeba nových bytů během období očekávané platnosti územního plánu bude záviset na následujících skutečnostech:

- Na velikosti odpadu bytů, přitom vlastní demolice obvykle tvoří pouze malou část odpadu bytů. Většina odpadu vzniká většinou formálně, v rámci rekonstrukce a modernizace bytů nebo z jiných důvodů (vynětí z bytového fondu pro podnikání, faktické slučování bytů v rodinných domech, využití bytů pro druhé bydlení – rekreaci apod.). Odpad bytů je odhadován na cca 0,2-0,35 % z výchozího počtu obydlených bytů ročně, což je výrazně nižší hodnota než v minulosti obvyklé 1 % z výchozího počtu bytů ročně. Celkově předpokládáme odpad cca 10-15 bytů do roku 2030.
- V řešeném území dojde k růstu počtu domácností i při eventuální stagnaci počtu obyvatel, především díky dalšímu poklesu jejich průměrné velikosti (růstu podílu jednočlenných domácností starších osob, ale i mladých samostatně žijících jednotlivců apod.). Snížení tlaku na potřebu nových bytů bude způsobeno i vyšším podílem soužití domácností. Soužití domácností má i mnohé kladné stránky, např. snížení potřeb sociálně zdravotní péče, posílení sociální kooperativnosti obyvatel apod. a v regionu vyplývá ze sociodemo-

grafických a kulturních tradic. Růst počtu domácností vyvolá do r. 2030 potřebu cca 25 bytů.

Pro zajištění stagnace počtu obyvatel (součet předchozích dvou položek) tedy v řešeném území existuje bilancovaná potřeba celkem cca 35 – 40 bytů (v zásadě v souladu s podkladem Analýza socioekonomického vývoje Moravskoslezského kraje a odhad potřeby bytů, r. 2013).

E.2.3. Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území

Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území vychází z nutnosti zachovat charakter urbanistické struktury původní zástavby, zamezit rozšiřování zástavby do volné krajiny, v co největší míře chránit kvalitní zemědělskou půdu a chránit přírodní hodnoty území.

• Kulturní a historické hodnoty

Archeologické nálezy dokazují již pravěké osídlení katastru obce; významnou archeologickou lokalitou je Hněvošický háj, kde je patrné pět sypaných mohyl, pocházejících původně z doby bronzové, do nichž byly později vloženy hroby slovanské z období Velkomoravské říše.

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1288, původně zde byl dvůr s později postavenou tvrzí. V roce 1501 je poprvé zmíněna existence tvrze, která byla zničena při požáru na počátku 18. století a tehdejší majitelé zde vybudovali menší barokní zámek, který však ztratil svou sídelní funkci po připojení Hněvošic k Oldřišovskému panství v roce 1795 a postupně splynul s hospodářským dvorem. V roce 1730 byl patrně na místě starší stavby vybudován roubený kostel sv. Petra a Pavla.

V letech 1742 – 1920 sdílí Hněvošice osud ostatních hlučínských obcí, jsou součástí území, které po prohrané válce v roce 1742 postoupila Marie Terezie Prusku. Život obce byl v tomto období poznamenán několika válkami – slezskými (1740-1779), napoleonskými (1807-1815), prusko-rakouskou (1870-71) a posléze 1. světovou válkou (1914-18).

V roce 1920 byla obec připojena k Československé republice a začleněna do okresu Hlučín, od roku 1928 patří s výjimkou let okupace k opavskému okresu.

V obci je jediná nemovitá kulturní památka, zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR:

23053/8-1376 kostel sv. Petra a Pavla/Nejsvětější Trojice s areálem

- farní kostel sv. Petra a Pavla, parc. č. 1, stav. – barokní dřevěný kostelík z roku 1730, obnoven v r. 1842.
- ohradní zeď, parc. č. 2 o. p. – plaňkový plot mezi omítanými zděnými pilíři, vymezující hranice areálu kostela.

Dále je v obci řada památek místního významu:

- kříž na ulici Opavské
- 4 kapličky na ulici Opavské
- hřbitov obětí 2. sv. války
- kříž a památník padlým v 1. a 2. sv. válce na hřbitově
- pomník osvobození obce.

Z hlediska architektonických hodnot je významná budova fary a zejména kostel Krista – Dobrého pastýře, který je významnou stavební dominantou obce, patrnou z širokého okolí.

Na území obce jsou vymezeny čtyři lokality s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

- UAN I, SAS 15-32-10/1, Almin kopec – mohylník
- UAN I, SAS 15-32-10/2, rozhraní katastrů Služovice – Hněvošice
- UAN I, SAS 15-41-06/2, u vrbecké hranice
- UAN II, SAS 15-41-06/3, středověké a novověké jádro obce.

Stanovená koncepce rozvoje obce vytváří podmínky pro:

- zachování charakteru a historické struktury zástavby, tj. nízkopodlažní obytné zástavby příměstského typu
- ochranu nemovité kulturní památky – dřevěného kostela sv. Petra a Pavla
- ochranu památek místního významu
- ochranu stavební dominanty obce – kostela Krista – Dobrého pastýře
- ochranu veřejných prostranství a ploch veřejně přístupné zeleně.

Nemovitá kulturní památka i památky místního významu jsou v územním plánu respektovány. Stanovená urbanistická koncepce respektuje charakter zástavby, kterou tvoří převážně nízkopodlažní obytná zástavba, výšková hladina nových staveb v plochách obytných smíšených se stanovuje v souladu se stávajícím charakterem zástavby max. 2 NP a podkroví; zastavitelné plochy jsou vymezeny v přímé návaznosti na zastavěné území.

• Přírodní hodnoty

Na území obce Hněvošice leží maloplošné zvláště chráněné území – přírodní rezervace Hněvošický háj. Jde o přirozenou lipovou doubravu s prvky karpatské květeny, která poskytuje útočiště místní fauně listnatých lesů nižších poloh.

Vyhlášena: Nařízením Moravskoslezského kraje č. 2/2018

Výměra: 67,71 ha

Předmět ochrany: Ochrana karpatských prvků květeny, které zde dosahují severozápadní hranice svého rozšíření.

Ochranné pásmo: ze zákona (50 m od hranice přírodní rezervace).

Na území obce Hněvošice je vyhlášena evropsky významná lokalita Hněvošický háj; její vymezení je téměř ve stoprocentním překryvu s přírodní rezervací Hněvošický háj.

Kód lokality: CZ0810423

Rozloha lokality: 70,1559 ha

Vyhlášena: Nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit

Předmět ochrany: Dubohabřiny asociace Galio-Carpinetum; staré acidofilní doubravy s dubem letním na písčítých pláních.

Krajinná charakteristika: Izolovaný lesní komplex s mírnými svahy v silně antropogenně ovlivněné krajině v hraniční oblasti s Polskem.

V rámci obecné ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, mají zvláštní postavení významné krajinné prvky – ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou obecně lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistrují podle §6 zákona. Významné krajinné prvky musí být chrá-

něny před poškozením a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umístování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů. Registrované významné krajinné prvky se v řešeném území nevyskytují.

Dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, spadá území obce Hněvošice do oblasti specifických krajín Opavské pahorkatiny, do specifické krajiny Opava – Kravaře (C-03). Jde o intenzivně využívanou zemědělskou krajinu s nečleněnými plochami velkého měřítka.

Cílové kvality stanovené pro specifickou krajinu Opava – Kravaře se z převážné části k území obce Hněvošice nevztahují, s výjimkou bodu:

- Intenzivně využívaná krajina se zachovanou celistvostí nefragmentovaných částí krajiny a s obnovenou strukturou rozptýlené zeleně v zemědělské krajině.

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit specifické krajiny Opava – Kravaře (C-03) jsou stanoveny takto:

- Omezit živelný nárůst plošného rozsahu nové zástavby a zachovat dosavadní, převážně venkovský, resp. příměstský charakter sídel (nevztahuje se na k.ú. Opava-město, Opava-předměstí, Jaktař a Kylešovice).
- Kompenzovat vhodnými opatřeními důsledky fragmentace krajiny liniovými stavbami páteřní silniční sítě.
- Chránit a posilovat význam meandrujícího toku Opavy s doprovodem břehových porostů jako výrazné krajinné osy. Zajistit ochranu přírodních a estetických hodnot soustředěných v tomto území v rozsahu vymezení přírodně a krajinářsky cenného území Niva řeky Opavy.
- Chránit přirozené odtokové poměry údolních niv Opavy a Moravice.
- Obnovit a funkčně posílit prvky nelesní rozptýlené zeleně jako struktur prostorového členění krajiny s funkcí prvků ÚSES.
- Zachovat vizuální význam kulturních dominant historického jádra Opavy v krajinných panoramatech.
- Zachovat prostorovou celistvost linie historického vojenského opevnění v k.ú. Milostovice, Jaktař, Kateřinky, Malé Hoštice, Velké Hoštice, Komárov, Štítina, Mokrý Lazce, Háj ve Slezsku.
- Zachovat a posílit rekreační funkce ve vazbě na prostor jezer po těžbě štěrkopísku mezi Hlučínem a Dobroslavicemi a Dolním Benešovem.

Většina těchto podmínek se nevztahuje k území obce Hněvošice; relevantní podmínky jsou v územním plánu respektovány – dosavadní příměstský charakter zástavby obce je zachován, krajinná nelesní zeleň, představovaná zejména břehovými porosty vodních toků, je začleněna do územního systému ekologické stability a tím v co nejvyšší míře chráněna a doplněna návrhem nových ploch včetně chybějících částí lokálního ÚSES; návrh přeložky silnice I/46 nepředstavuje liniovou stavbu, která by podstatným způsobem způsobila fragmentaci krajiny (jde o dvoupruhovou komunikaci, která prostupnost krajiny výrazněji neovlivní).

Území obce Hněvošice není migračně významným územím, dálkové migrační koridory jím neprocházejí.

V řešeném území se nacházejí nebo na ně zasahují následující chráněná ložisková území, výhradní ložiska nerostných surovin, dobývací prostory a ložiska nevyhrazených nerostů:

ID	Název	Surovina/Nerost	Těžba/Využití	Organizace
CHLÚ 17740000	Kobeřice – sever	Sádrovec		
CHLÚ 05210000	Hněvošice	Cihlářská surovina		
Výhradní ložisko B 3177400	Kobeřice ve Slezsku – sever	Sádrovec	Dosud netěženo	GYPSTREND s.r.o., Kobeřice
Výhradní ložisko B 3052100	Hněvošice	Cihlářská surovina/ hlína, jíl, sprašová hlína	Dřívější povrchová	Wienerberger Cihlářský průmysl, a.s., České Budějovice
Dobývací prostor netěžený DP 60331	Kobeřice I.	Sádrovec	Rezervní	GYPSTREND s.r.o., Kobeřice
Dobývací prostor netěžený DP 70762	Hněvošice	Cihlářská surovina	S ukonče- nou těžbou	Wienerberger Cihlářský průmysl, a.s., České Budějovice
Ložisko nevyhrazených nerostů D 3222200	Hněvošice-Služovice	Cihlářská surovina/ hlína, jíl, sprašová hlína	Dosud netěženo	Neuvedena

Dále se v řešeném území nachází jedno poddolované území:

ID	Název	Surovina	Projevy těžební činnosti	Rozsah
4505	Hněvošice	Sádrovec	Drobné	ojedinělá

Chráněná ložisková území, výhradní ložiska nerostných surovin, dobývací prostory, ložiska nevyhrazených nerostů i poddolované území leží mimo zastavěné území obce a vymezené zastavitelné plochy do nich nezasahují.

Veškeré přírodní hodnoty jsou v územním plánu respektovány, v maximální možné míře je chráněna i zemědělská a lesní půda. Celkový zábor zemědělských pozemků činí 16,22 ha, z toho však 5,23 ha činí zábory pro záměr nadmístního významu – přeložku silnice I/46; zábor lesních pozemků činí 0,54 ha, převážně pro dílčí směrovou úpravu silnice I/46. Veškeré zastavitelné plochy s výjimkou plochy pro výstavbu ČOV včetně obslužné komunikace přímo navazují na zastavěné území.

Podmínky pro využití volné krajiny omezují možnost nových staveb na nezbytně nutné stavby a zařízení, převážně dopravní a technické infrastruktury, staveb pro ochranu přírody a krajiny, staveb pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a některých staveb pro podporu rekreace a cestovního ruchu.

- **Ochrana životního prostředí**

Ochrana ovzduší

Znečištění ovzduší je obvykle nejvýraznějším problémem obcí a jednotlivých sídel z hlediska ochrany životního prostředí. Značný vliv na kvalitu ovzduší v obci Hněvošice mají velké zdroje znečištění v regionu, které jsou situovány poměrně blízko (zejména hutní a energetické podniky v Opavě, Ostravě, částečně i v Polsku – rozšiřovaná elektrárna Opole). Významným pozitivním faktorem je v řešeném území převažující orientace proudění větrů.

V řešeném území mají negativní vliv na čistotu ovzduší také místní, malé zdroje znečištění a lokálně i místní doprava. Situaci příznivě ovlivňuje plynofikace velké části obce, obecně nepříznivě působí zejména nestabilní cenová (dotační) politika v oblasti paliv.

Ministerstvo životního prostředí zveřejnilo dne 14. 4. 2016 opatření obecné povahy o vydání Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko – CZ08Z (do které patří západní část Moravskoslezského kraje, včetně obce Hněvošice). Cílem Programu je v co možná nejkratší době dosáhnout zákonem požadované kvality ovzduší pro znečišťující látky, jejichž imisní limity dle bodu 1 až 3 přílohy č. 1 zákona jsou v zóně Moravskoslezsko – CZ08Z překročeny, tuto kvalitu ovzduší udržet a dále ji zlepšovat a to na celém území zóny Moravskoslezsko. Na tento program by měly navazovat i místní programy snižování emisí znečišťujících látek na úrovni obcí.

Podle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) na základě dat z roku 2004–2012 patřilo území obce Hněvošice v některých letech k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, příčinou je zejména znečištění ovzduší prašnými částicemi. V jednotlivých letech se situace liší, v závislosti na průběhu počasí a množství emisí produkovaných v regionu – mimo řešené území.

S ohledem na širší vývoj a stávající situaci z hlediska kvality ovzduší je nezbytné využít možností ke zlepšení kvality ovzduší v obci, zejména zodpovědně posuzovat povolování umístění dalších zdrojů znečištění ovzduší a prosazovat optimální řešení v oblasti dopravy – zejména přeložku silnice I/46 mimo zastavěnou část obce.

V územním plánu nejsou vymezeny žádné plochy, které by mohly mít negativní dopad na kvalitu ovzduší, převážnou většinu vymezených zastavitelných tvoří plochy smíšené obytné, dále pak plochy veřejných prostranství.

Ochrana čistoty vod

Na území obce Hněvošice se neprovádí měření kvality povrchových vod na žádném z toků, které jím protékají. Ke zlepšení kvality vod významně přispěje realizace soustavné kanalizace zakončené na čistírně odpadních vod.

- **Ochrana zvláštních zájmů**

Na celém správním území obce Hněvošice je zájem ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb. Podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě stanoviska Ministerstva obrany ČR:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnových stanic....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny).

E.3. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

E.3.1. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití

Stanovená urbanistická koncepce rozvoje obce navazuje na dosavadní stavební vývoj a charakter řešeného území a na koncepci rozvoje stanovenou předchozím územním plánem – Územním plánem obce Hněvošice, ve znění Změny č. 1 a Změny č. 2. Rozvojové plochy, vymezené předchozím územním plánem, jsou v převážné většině do územního plánu převzaty, s výjimkou ploch, které jsou situovány uvnitř zastavěného území a jsou zahrnuty do stabilizovaných ploch a tří ploch, které již nejsou aktuální; jde o tyto plochy:

- plocha pro vybudování hřiště za domy na ulici Mírové – tento záměr již není aktuální, uvedená plocha je navržena k přestavbě na plochu veřejných prostranství – zeleň (plocha P1)
- skladovací plocha pro potřeby obce na ulici U Rybníka – tento záměr již neplatí, technický dvůr obce bude vybudován v areálu na ulici Opavské (plocha přestavby P2); na uvedené ploše je vymezena zastavitelná plocha veřejných prostranství – zeleň (plocha Z16)
- plocha pro rozvoj výroby na severní straně navržené přeložky silnice I/46; výstavba na této ploše nebyla dosud zahájena a vzhledem k tomu, že není známo, kdy bude přeložka realizována, je její vymezení bezpředmětné.

Stávající plochy územní plán stabilizuje, nevyužité plochy v zastavěném území (bývalý zemědělský areál a část plochy bývalého hliníku) navrhuje k přestavbě.

Základním prvkem navržené urbanistické koncepce je rozčlenění řešeného území do ploch s rozdílným způsobem využití. Plochy s rozdílným způsobem využití jsou vymezeny tak, aby byl územní plán dostatečně flexibilní a umožňoval dostatečnou variabilitu využití území, při respektování zásad a požadavků na ochranu životního prostředí a hodnot území. Převážná většina stabilizovaných ploch ve vlastní obci je vymezena jako plochy smíšené obytné SO, které zahrnují obytnou zástavbu, občanské vybavení i případné drobné provozovny.

Urbanistická kompozice urbánních a krajinných prvků zajišťuje harmonické vztahy v území, respektuje stávající dominantu obce – kostel Krista – Dobrého pastýře a stanoví plošné a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití tak, aby bylo zachováno přiměřené měřítko a proporce stávající zástavby a vymezených zastavitelných ploch.

Obytná výstavba

Rozvojové plochy pro novou obytnou výstavbu jsou vymezeny jako plochy smíšené obytné SO, které představují v souladu s dominantní obytnou funkcí obce plochy určené prioritně pro obytnou výstavbu, umožňující kromě obytné výstavby také stavby rodinné rekreace, výstavbu zařízení občanského vybavení včetně sportovních zařízení, provoz stávajících zařízení drobné a řemeslné výroby, stavby zařízení pro skladování, stavby a zařízení veřejných prostranství a stavby dopravní a technické infrastruktury.

Územní plán vymezuje zastavitelné plochy smíšené obytné SO v přímé návaznosti na zastavěné území; téměř všechny vymezené plochy jsou přebírány z předchozího územního plánu; celková výměra vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných je 8,26 ha a jejich kapacita je cca 55 – 60 rodinných domů.

Občanské vybavení

Rozsah zařízení občanského vybavení v řešeném odpovídá potřebám obce, širší nabídku poskytuje město Opava, vzdálené pouhých cca 10 km. V obci je mateřská škola, základní škola, ordinace praktických lékařů, obecní úřad, pošta, hasičská zbrojnice, knihovna, dva kostely, hřbitov, sportovní areál TJ Sokol Hněvošice, tenisové kurty, tělocvična, relaxační zóna s dětským hřištěm, prodejna potravin Tempo na ulici Opavské, Hněvošická hospoda na ulici Opavské, hospůdka Ve dvoře; další drobná zařízení jsou umístěna v rodinných domech.

Zařízení občanského vybavení jsou zčásti začleněna do ploch smíšených obytných, pro některá specifická zařízení jsou vymezeny samostatné plochy.

Samostatné plochy občanského vybavení jsou vymezeny pro:

- plochy občanského vybavení OV
- plochy občanského vybavení – sportovní a tělovýchovná zařízení OS
- plochy občanského vybavení – hřbitovy OH
- plochy občanského vybavení se specifickým využitím OX.

Plochy občanského vybavení OV zahrnují pozemky areálu základní a mateřské školy, obecního úřadu a hasičské zbrojnice, kostela sv. Petra a Pavla, kostela Krista – Dobrého pastýře, prodejny smíšeného zboží a Hněvošické hospody; jde o plochy stabilizované, rozvojové plochy se nenavrhují.

Plochy občanského vybavení – sportovní a tělovýchovná zařízení OS zahrnují pozemky areálu TJ Sokol Hněvošice a tenisových kurtů a pozemky relaxační zóny; tyto plochy jsou stabilizované, přestože tenisové kurty jsou dlouhodobě mimo provoz. Pro rozvoj sportovních zařízení je vymezena zastavitelná plocha Z19 v ulici Na Rybníku, určená pro stavbu víceúčelového hřiště.

Plochy občanského vybavení – hřbitovy OH zahrnují pozemky stávajícího hřbitova; pro jeho rozšíření je vymezena zastavitelná plocha Z1, která na stávající hřbitov navazuje severním směrem.

Plochy občanského vybavení se specifickým využitím OX zahrnují stabilizovanou plochu Mysliveckého sdružení Zátíší a plochu přestavby P2, určenou pro přestavbu bývalého zemědělského areálu na multifunkční areál obce.

V případě potřeby lze nová zařízení realizovat v plochách smíšených obytných SO bez konkrétního vymezení v územním plánu, zařízení občanského vybavení komerčního typu lze umístit i v plochách výroby a skladování.

Rekreace

Řešené území nepatří mezi rekreačně využívané oblasti, vzhledem ke své poloze v zemědělské krajině Opavské pahorkatiny nemá předpoklady pro větší rozvoj rekreace a cestovního ruchu.

V řešeném území nejsou evidovány žádné objekty rodinné rekreace, je však možné předpokládat, že část bytů ve vykazovaných v neobydlených bytech slouží k široce definovanému druhému bydlení. Celkově je v řešeném území odhadováno cca 40 jednotek druhého bydlení (obyvatelných neobydlených bytů). Ubytovací zařízení v obci nejsou.

Pro cykloturistiku jsou v řešeném území vyznačeny dvě značené cykloturistické trasy. Jde o trasu č. 554 (tzv. Prajzská cesta), vedenou od Služovic ke sportovnímu areálu, která se dál podél Hněvošického háje stáčí západně k Oldřišovu a trasu č. 6054 (Chlebičov – Bolatice – Bělá), která je vedená východní částí řešeného území od Kobeřic severně do Polska. V územním plánu je navrženo propojení těchto cyklotras novou trasou, vedenou v trase ulic Za Humny, Mírové a Cihelní. Pěší turistické trasy územím obce neprocházejí.

V platném územním plánu nejsou navrženy žádné plochy pro rozvoj rekreace, při zpracování doplňujících průzkumů a rozborů byl zjištěn požadavek pěstrosí farmy na vybudování areálu pro agroturistiku s oplocenými výběhy pro pštrosy, případně pro jiná drobná hospodářská zvířata, s venkovním altánem, stavbami pro krátkodobé ubytování, stavbou pro stravování a prodej produktů z hlavního využití farmy. Pro realizaci tohoto záměru je v územním plánu vymezena zastavitelná plocha výroby a skladování – zemědělská výroba VZ Z26 a plocha změn v krajině – plocha zemědělská – specifická NZx K10.

Výroba a skladování

Stávající plochy výroby a skladování jsou stabilizované a zahrnují:

- zařízení zemědělské výroby – Pěstrosí vršek Wieder (chov 40 ks pštrosů v samostatné hale); areál je v územním plánu vymezen jako stabilizovaná plocha výroby a skladování – zemědělská výroba VZ
- zařízení ostatní výroby, výrobních a technických služeb:
 - na ulici U Rybníka opravárenský areál Zemědělského družstva Hněvošice a Pálenice Hněvošice; areál je v územním plánu vymezen jako stabilizovaná plocha výroby a skladování – lehký průmysl VL
 - na ulici Opavské bývalý areál zemědělského družstva; areál je v územním plánu navržen k přestavbě na zařízení občanského vybavení se specifickým využitím OX1 (plocha P2) – multifunkční areál, ve kterém bude umístěn technický dvůr obce a sběrný dvůr, zdravotní středisko, multifunkční tělocvična a startovací byty
 - na ulici U Rybníka v prostoru bývalé pískovny obecní dvůr; po přemístění technického dvora do bývalého zemědělského areálu (viz předchozí bod) bude na této ploše zřízena veřejná zeleň, pro její realizaci je vymezena zastavitelná plocha veřejných prostranství – zeleň Z16

- autoservis Laryš na ulici Opavské, sklad dřeva na ulici Družstevní a další drobné provozovny řemeslné výroby a výrobních služeb jsou začleněny do stabilizovaných ploch smíšených obytných SO.

Pro rozvoj výroby a skladování je v územním plánu vymezena zastavitelná plocha výroby a skladování – lehký průmysl VL na ulici U Rybníka (plocha Z18), která navazuje na stávající výrobní areál východním směrem a zastavitelná plocha výroby a skladování – zemědělská výroba VZ (plocha Z26) na ulici 1. Máje, pro rozšíření areálu chovu pštrosů Pštrosí vršek Wieder. Stávající provozovny drobné a řemeslné výroby mohou být i nadále provozovány v rámci ploch smíšených obytných.

Sídelní zeleň

Nejrozsáhlejší plochou veřejně přístupné zeleně v zastavěné části obce je plocha kolem kostela Krista – Dobrého pastýře, dále pak plocha relaxační zóny s dětským hřištěm za prodejnou Tempo na Opavské ulici a drobné plochy podél ulice Mírové. Zeleň v zastavěné části obce dále tvoří zahrady u obytné zástavby.

Stávající plochy veřejně přístupné zeleně jsou stabilizované, nové plochy veřejné zeleně jsou navrženy v lokalitách Pískovna (plocha Z16), Mírová (plocha Z29) a Cihelní (plocha P1).

E.3.2. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Plochy smíšené obytné SO

Představují v souladu s dominantní obytnou funkcí obce plochy určené prioritně pro obytnou výstavbu, umožňující kromě obytné výstavby také stavby rodinné rekreace, výstavbu zařízení občanského vybavení včetně sportovních zařízení, provoz stávajících zařízení drobné a řemeslné výroby, stavby zařízení pro skladování, stavby a zařízení veřejných prostranství a stavby dopravní a technické infrastruktury. Stávající plochy územní plán stabilizuje, zastavitelné plochy jsou vymezeny v lokalitách:

- Cihelní I. (plocha Z2) – plocha navazuje na stávající zástavbu na severním konci ulice Cihelní s vybudovanou technickou infrastrukturou, její kapacita je 1 RD; s výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu.
- Hřbitovní (plocha Z3) – plocha navazuje na stávající zástavbu podél ulic Mírové a Hřbitovní, s vybudovanou technickou infrastrukturou, její kapacita je cca 3 RD; vymezená plocha je logickým pokračováním stávající zástavby.
- Za Hřbitovem I. a II. (plochy Z4 a Z5) – plochy navazují na stávající zástavbu na severním okraji zastavěné části obce, západně od hřbitova; jejich celková kapacita je cca 15 RD. Pro zajištění dopravní obsluhy vymezených ploch je navržena nová místní komunikace a veškerá technická infrastruktura. S výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu; ve východní části lokality je již vybudován počáteční úsek obslužné komunikace.
- Za Humny (plocha Z8) – plocha navazuje na stávající zástavbu severně ulice Za Humny, její kapacita je cca 18 RD. Jižní část vymezené plochy je dopravně přístupná z ulice Za Humny, ve které jsou také vedeny veškeré sítě technické infrastruktury, pro zajištění dopravní obsluhy severní části vymezené plochy je navržena nová místní komunikace a veškerá tech-

nická infrastruktura. S výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu.

- Polní I. (plocha Z9) – plocha navazuje na stávající zástavbu na ulici Polní, jde o proluku mezi stávající zástavbou; její kapacita je cca 5 RD, avšak jde spíše o pozemky určené pro rozšíření zahrad stávající zástavby na ulici Průkopnické. Pro zajištění dopravní obsluhy vymezené plochy (pro případ realizace výstavby) je navrženo prodloužení ulice Polní v trase stávající polní cesty a vybudování veškerých sítí technické infrastruktury.
- Polní II. (plocha Z11) – plocha navazuje na stávající zástavbu na jižní straně ulici Polní, je situována u stávající místní komunikace s vybudovanou technickou infrastrukturou; její kapacita je cca 2 RD. S výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu.
- Polní III. (plocha Z12) – plocha je vymezena v proluce mezi stávající zástavbou na severní straně ulice Polní, u stávající místní komunikace s vybudovanou technickou infrastrukturou; její kapacita je cca 5 RD. S výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu.
- Polní IV. (plocha Z13) – plocha je vymezena v proluce mezi stávající zástavbou na jižní straně ulice Polní, je situována u stávající místní komunikace s vybudovanou technickou infrastrukturou; její kapacita je 1 RD. S výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu.
- U Rybníka I. a II. (plochy Z14 a Z15) – plochy jsou vymezeny v proluce mezi stávající zástavbou na jižní straně ulice U Rybníka, jsou situovány u stávající místní komunikace s vybudovanou technickou infrastrukturou; jejich celková kapacita je cca 3 RD. Jde o logické doplnění stávající zástavby. Pro dopravní obsluhu plochy Z14 je navrženo prodloužení místní a účelové komunikace v prodloužení ulice Družstevní.
- Kobeřická (plocha Z23) – plocha navazuje na stávající zástavbu severovýchodně ulice 9. května, její kapacita je cca 6 RD. Pro zajištění dopravní obsluhy vymezené plochy je navržena nová místní komunikace a veškerá technická infrastruktura. S výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu a jeden rodinný dům již byl v lokalitě postaven.

Plochy občanského vybavení – sportovní zařízení OS

Zastavitelná plocha občanského vybavení – sportovní zařízení OS (plocha Z19) je vymezena pro vybudování víceúčelového hřiště; jde o dlouhodobě sledovaný záměr, plocha byla pro sportovní využití navržena již v předchozím územním plánu.

Plochy občanského vybavení – hřbitovy OH

Zastavitelná plocha občanského vybavení – hřbitovy OH (plocha Z1) je vymezena pro rozšíření stávajícího hřbitova severním směrem; jde o dlouhodobě sledovaný záměr, plocha byla pro rozšíření hřbitova vymezena jako výhledová (s předpokladem realizace po r. 2020) již v předchozím územním plánu.

Plochy občanského vybavení se specifickým využitím OX

Plocha přestavby občanského vybavení se specifickým využitím OX1 (plocha P2) je vymezena pro přestavbu bývalého zemědělského areálu na multifunkční areál obce; v areálu bude

umístěn technický dvůr obce, sběrný dvůr, multifunkční tělocvična, zdravotní středisko a startovací byty.

Plochy veřejných prostranství PV

V územním plánu je vymezeno šest zastavitelných ploch veřejných prostranství PV, a to v lokalitách:

- Za Hřbitovem (plocha Z6) – plocha je vymezena pro vybudování místní komunikace pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelných ploch smíšených obytných Z4 a Z5; tento záměr je dlouhodobě sledován, přebírá se z předchozího územního plánu, navržená trasa navazuje na již vybudovaný východní úsek budoucí komunikace u hřbitova.
- Za Humny (plocha Z7) – plocha je vymezena pro vybudování místní komunikace pro zajištění dopravní obsluhy severní části zastavitelné plochy smíšené obytné Z8; tento záměr je dlouhodobě sledován, přebírá se z předchozího územního plánu.
- Polní (plocha Z10) – plocha je vymezena pro vybudování místní komunikace pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelné plochy smíšené obytné Z9; je vedena v trase stávající účelové komunikace.
- U Rybníka (plocha Z20) – plocha je vymezena pro legalizaci stávající místní komunikace – východního úseku ulice U Rybníka, který je sice vybudován, ale není zanesen v katastru nemovitostí.
- Kobeřická I. (plocha Z22) – plocha je vymezena pro vybudování obslužné komunikace pro zajištění dopravní obsluhy navržené ČOV; tento záměr je dlouhodobě sledován, přebírá se z předchozího územního plánu.
- Kobeřická II. (plocha Z24) – plocha je vymezena pro vybudování místní komunikace pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelné plochy smíšené obytné Z23; tento záměr je dlouhodobě sledován, přebírá se z předchozího územního plánu.
- Účelová komunikace Polní (plocha Z28) – plocha je vymezena pro vybudování krátkého úseku účelové komunikace pro zajištění příjezdu k zastavitelné ploše Z13 od jehozápadu.

Plochy veřejných prostranství – zeleň ZV

Jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy a jedna plocha přestavby, a to v lokalitách:

- Pískovna (zastavitelná plocha Z16) – plocha je vymezena v prostoru bývalé pískovny, následně využívané jako technický dvůr obce; po přemístění technického dvora do multifunkčního areálu na ulici Opavské (plocha přestavby P2) bude prostor bývalé pískovny využit pro veřejnou zeleň.
- Mírová (zastavitelná plocha Z29) – plocha je vymezena na ulici Mírové za účelem dotvoření veřejného prostoru v okolí nemovité kulturní památky – kostela sv. Petra a Pavla.
- Cihelní (plocha přestavby P1) – plocha je vymezena v návaznosti na areál Mysliveckého sdružení Zátíší; je určena pro vybudování veřejného prostranství – prostoru pro setkávání obyvatel, pro relaxaci a pro společenské akce.

Plochy technické infrastruktury TI

Zastavitelná plocha (plocha Z21) je vymezena pro výstavbu čistírny odpadních vod; jde o dlouhodobě sledovaný záměr, obsažený v předchozím územním plánu a o veřejně prospěšnou stavbu.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl VL

Zastavitelná plocha (plocha Z18) je vymezena v lokalitě Na Rybníku, v návaznosti na stávající výrobní areál; plocha je určena pro rozvoj výroby a skladování bez konkrétní specifikace.

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ

Zastavitelná plocha (plocha Z26) je vymezena na západním okraji stávající zástavby, na ulici 1. Máje, v návaznosti na stávající areál chovu pštrosů – Pštrosí vršek Wieder. Plocha je vymezena pro vybudování zařízení pro agroturistiku a zařízení pro zpracování a prodej produktů pštrosí farmy – součástí areálu budou minijatka, výroba masných výrobků, byt pro správce s využitím pro administrativu, ubytovací zařízení, stavba pro stravování (občerstvení) a prodej produktů z hlavního využití farmy a stavby pro ustájení zvířat.

E.3.3. Systém sídelní zeleně

Systém sídelní zeleně tvoří soustavu ploch, které mají význam pro zvýšení kvality obytného prostředí, estetické vnímání sídla a jeho začlenění do krajiny i pro zvýšení hygieny prostředí.

Nejrozsáhlejší stávající plochou veřejně přístupné zeleně v zastavěné části obce je plocha kolem kostela Krista – Dobrého pastýře, dále pak plocha relaxační zóny s dětským hřištěm za prodejnou Tempo na Opavské ulici a drobné plochy podél ulice Mírové. Zeleň v zastavěné části obce dále tvoří zahrady u obytné zástavby.

V územním plánu je navrženo vybudování tří nových ploch veřejně přístupné zeleně, viz předchozí text, odstavec Plochy veřejných prostranství – zeleň. Tyto plochy jsou určeny pro setkávání obyvatel, pro společenské akce, pro relaxaci a pro hry dětí, v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, které vyžaduje pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné vymezení související plochy veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m² (bez započtení ploch pozemních komunikací).

E.4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

E.4.1. Dopravní infrastruktura

E.4.1.1. Doprava silniční

Komunikační systém vyššího dopravního významu (také tzv. základní dopravní kostra) představují v řešeném území silniční komunikace. Jde o silnice I/46 (Vyškov – Prostějov – Olomouc – Horní Loděnice (I/45) – Opava (I/11, I/56) – Polsko) a III/04613 (Hněvošice – Polsko).

Silnice I/46 je z hlediska dopravní obsluhy obce nejvýznamnější komunikací. Zajišťuje nejen spojení s Opavou nebo okolními sídly, ale v rámci širších vztahů i nadregionální vazby mezi Moravskoslezským a Olomouckým krajem, a také s Polskem. Silnice III/04613 má pouze lokální význam, zajišťuje dopravní východní části zastavěného území obce a zprostředkovává spojení s Polskem přes silniční hraniční přechod Hněvošice/Sciborzycze Wielkie.

Dopravní zatížení základní komunikační sítě v Hněvošicích je nízké. Nejvyšší zatížení převádí silnice I/46, a to cca 2,3 tis. motorových vozidel/24 hodin (v r. 2010, viz následující tabulka). Dopravní zatížení ostatní silniční sítě sice není známo (sčítání dopravy nebylo na těchto komunikacích prováděno), lze však rovněž očekávat hodnoty do max. 1 tis. voz/24h. Tyto hodnoty, v porovnání s limity odpovídajícími požadovaným úrovním kvality dopravy na silnicích I. třídy a III. třídy*, lze pro dané šířkové uspořádání (S9,5 u silnice I/46 nebo S 6,5, event. S 7,5 u silnice III/04613) považovat za vyhovující a s dostatečnou rezervou.

*Pozn.: ČSN 73 6101 stanovují pro požadované úrovně kvality dopravy C-D (silnice I. třídy) a E (silnice III. třídy) rámcové rozmezí až cca 8 – 13 tis. voz/24hod.

Výsledky sčítání dopravy na silnicích v řešeném území (dle Ředitelství silnic a dálnic ČR – dále jen ŘSD ČR)

úsek. č.	sil. č.	úsek mezi:	rok	motocykly, osobní vozidla a dodávky	těžká moto- rová vozidla – nákladní au- tomobily a soupravy	voz./24 hod. součet všech mot. vozidel a přívěsů (RPDI)	rozdíl v % proti před- chozímu sčítání.
7-2960	I/46	Opava - Hněvošice	2000	1722	333	2055	-
			2005	1950	522	2472	+ 20
			2010	1934	383	2317	- 7
			2016	2002	288	2290	-1,1
7-2980	I/46	Hněvošice - Kobeřice	2000	1722	333	2055	-
			2005	1950	522	2472	+ 20
			2010	1934	383	2317	- 7
			2016	2002	288	2290	-1,1

Na silniční komunikace v řešeném území navazuje síť místních a účelových komunikací, které zajišťují obsluhu zástavby, polních a lesních pozemků, pokud tyto nejsou přímo obslouženy ze silničních průtahů.

Místní komunikace reprezentují dopravní systém nižšího významu, z jehož tras je obsluhována většina řešeného území. Místní komunikace lze hierarchicky rozčlenit do tří kategorií – místní komunikace II., III. a IV. třídy, které z hlediska urbanisticko – dopravního odpovídají funkčním skupinám B, C a D dle ČSN 73 6110. Mezi místní komunikace II. třídy (významnější místní komunikace se sběrnou funkcí) lze zařadit především silniční průtahy, které, ačkoliv jde o silnice, tak v zastavěném území splňují charakteristiky typické pro místní komunikace se sběrnou funkcí (silnice I/46 i III/04613). Ostatní místní komunikace pak mají převážně obslužný charakter a lze je zařadit mezi místní komunikace III. třídy (místní komunikace s obslužnou funkcí). Za významnější místní komunikaci lze z hlediska širších vazeb označit spojovací komunikaci mezi Hněvošicemi a Oldřišovem.

Veřejně přístupné účelové komunikace zahrnují polní a lesní cesty, které slouží především ke zpřístupnění jednotlivých polních, lesních event. jiných pozemků a navazují na místní ko-

munikace, výjimečně na silniční průtahy. Neveřejné (veřejnosti nepřístupné) účelové komunikace se nacházejí uvnitř výrobních areálů a nejsou územním plánem sledovány.

Infrastrukturu silniční dopravy v řešeném území dále doplňují obslužná dopravní zařízení. Všeobecně se k nim řadí autobusové zastávky, čerpací stanice pohonných hmot, parkoviště a případně odpočívky. V Hněvošicích se nachází v současnosti celkem čtyři autobusové zastávky (viz kap. E.4.1.4. Hromadná doprava osob) a rozptýlené parkovací plochy v centru a u objektů a zařízení občanského vybavení (viz kap. E.4.1.3. Doprava statická – odstavení a parkování automobilů).

Dopravní prognóza intenzit silniční dopravy

Pro výchozí zatížení silniční sítě z r. 2016 je v územním plánu provedena orientační prognóza k r. 2030 (střednědobý časový horizont) a k r. 2040 (dlouhodobý časový horizont), založená na výpočtových mechanismech TP 225 Prognóza intenzit automobilové dopravy (II. vydání). Tato prognóza slouží pouze k odhadu budoucích dopravních toků na stávající silniční síti bez výhledových úprav.

Výhledové dopravní zatížení na silniční síti

úsek. č.	sil. č.	úsek mezi:	rok	motocykly, osobní vozidla a dodávky	těžká motorová vozidla – nákladní automobily a soupravy	voz./24 hod. součet všech mot. vozidel a přívěsů (RPDI)	rozdíl v % proti předchozímu sčítání.
7-2960	I/46	Opava - Hněvošice	2016	2002	288	2290	-
			2030	2675	313	2988	+ 30,5
			2040	2994	327	3321	+11,1
7-2980	I/46	Hněvošice - Kobeřice	2016	2002	288	2290	-
			2030	2675	313	2988	+ 30,5
			2040	2994	327	3321	+11,1

Z provedené prognózy vyplývá, že ani k dlouhodobému časovému horizontu nedojde k překročení kapacity (požadované úrovně kvality dopravy) žádné ze sledovaných silničních komunikací. Tu lze orientačně stanovit pro silniční komunikace (mimo průjezdní úseky) dle ČSN 73 6101 v hodnotách dle následující tabulky (viz tab. Orientační rozpětí úrovnových intenzit k předběžnému stanovení návrhové kategorie silnic).

Takto provedená orientační prognóza, založená pouze na růstových koeficientech však poskytuje pouze zkrácené údaje (neuvažuje např. s případnou změnou dopravních vazeb, změnou hospodářské a ekonomické situace apod.) a hrubou představu o dopravních tocích v řešeném území. Výsledné dopravní zatížení stávající komunikační sítě se však ani k r. 2040, jako vzdálenějšímu časovému horizontu, neočekává vysoké. Navržené úpravy a přeložky tak sledují především zkvalitnění stávající komunikační sítě.

Orientační rozpětí úrovnových intenzit k předběžnému stanovení návrhové kategorie silnic

Typ komunikace	Návrhová kategorie	Rozpětí úrovnových intenzit pro požadovaný stupeň úrovně kvality dopravy (voz./24hod.) dle ČSN 736101 Z1		Požadovaný stupeň úrovně kvality dopravy
silnice I. třídy	S 11,5	11 000	17 000	C-D
	S 9,5	8 000	14 000	C-D
silnice III. třídy	S 7,5	8 000	13 000	E
	S 6,5	-	4 000	E

Koncepce řešení dopravy na pozemních komunikacích

Stanovená dopravní koncepce pro Územní plán Hněvošice vychází především z nadřazených rozvojových dokumentů, a to z Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (PÚR ČR) a ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 (ZÚR MSK). Regionální koncepci dopravy řeší dále Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje (dále jen Koncepce) z r. 2004, resp. jeho vyhodnocení z r. 2008, kterou doplňuje tzv. Bílá kniha, což je seznam investičních staveb na silniční síti II. a III. tříd Moravskoslezského kraje (aktualizace 2015). Dopravní řešení Územního plánu Hněvošice výše uvedené rozvojové dokumenty respektuje.

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, pro řešené území stanovuje pouze obecné úkoly, a to zejména v souvislosti se zkvalitněním dopravního spojení mezi Českou republikou a Polskem. Vzhledem k republikovému významu silnice I/46 se tento požadavek promítá i do řešeného území. Konkrétní záměry jsou pak řešeny v rámci ZÚR MSK. Jde o úpravy tahu silnice I/46, které jsou v řešeném území v ZÚR MSK vymezeny ve dvou koridorech. Jde o koridor silniční dopravy nadmístního významu s označením D51 (I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy) a koridor územní rezervy pro záměr nadmístního významu s označením D520 (I/46 přeložka v úseku Hněvošice – státní hranice s Polskou republikou (východně zastavěné části obce Hněvošice), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy). Územní plán Hněvošice oba záměry ve svém řešeném území zpřesňuje, pro záměr D51 vymezuje koridory dopravní infrastruktury DK1 a DK2, pro územní rezervu pak koridor územní rezervy R1.

Koridory dopravní infrastruktury jsou vymezovány pro dopravní stavby, jejichž realizace je potřebná a lze ji očekávat v krátkodobém nebo střednědobém časovém horizontu. Jsou charakteristické větším plošným rozsahem a jsou vymezovány z důvodu, že ne všechny nové navržené komunikace lze považovat za zcela stabilizované ve vymezených trasách. Pojmem koridor dopravní infrastruktury se tedy v rámci Územního plánu Hněvošice rozumí území o proměnlivé šířce, které vymezuje možné prostorové odchylky osy trasy navrhované dopravní stavby od řešení, na jehož základě byl příslušný koridor vymezen. V koridorech jsou tedy připuštěny prostorové úpravy trasy, realizace staveb nezbytných k zajištění řádného užívání samotné dopravní stavby (např. mosty, opěrné zdi, propustky, tunely) a přeložky dotčených komunikací, sítí technické infrastruktury a vodních toků. Zachovány by rovněž měly být odpovídající prostupy mezi územím rozděleným navrženými komunikacemi. V grafické části jsou koridory vymezeny jako plochy překryvné, a to nad stabilizovanými plochami. V těchto stabilizovaných plochách je tedy nutno při rozhodování o budoucích ostatních stavbách zohlednit jejich polohu v rámci koridoru a posoudit jejich vliv na uvažovanou dopravní

stavbu nebo vlivy uvažované dopravní stavby. Plocha a koridor dopravní infrastruktury tedy přímo omezuje stávající využití plochy.

Územní rezervy (nebo koridory územní rezervy) jsou vymezovány pro dopravní stavby, jejichž realizaci nelze očekávat v krátkodobém nebo střednědobém časovém horizontu (např. z důvodu jejich potřeby), nebo stavby, jejichž vedení není stabilizováno a nelze vylučovat jejich (i) výraznější změny. Územní rezerva je vyznačena jako překryvná plocha nad jinými funkčními plochami a vyjadřuje tak doplňující omezující vlastnost dotčené plochy. To znamená, že v tomto území nesmí být jeho využití měněno způsobem, který by znemožnil nebo zásadně ztížil realizaci takto vymezené dopravní stavby. Plocha územní rezervy nemění stávající stav, ale naopak omezuje jeho změny. Převod územní rezervy do ploch návrhových (v rámci změny územního plánu) by mělo předcházet pořízení dopravní technické nebo vyhledávací studie, případně studie proveditelnosti a účelnosti, která dostatečným způsobem prokáže opodstatněnost a potřebnost dané dopravní stavby.

Vymezené koridory dopravní infrastruktury DK1 a DK2 upřesňují závazný koridor D51 ze ZÚR MSK. Vzhledem k tomu, že v řešeném území je koridor D51 přerušen katastrem sousedních Služovic, je v územním plánu rozdělen do dvou samostatných koridorů – DK1 a DK2. Toto rozdělení také reflektuje možnou etapizaci výstavby, která je nastíněna v rámci Konceptce, kde je stavba přeložky silnice I/46 Služovice – Hněvošice – Sciborzyce Wielkie – Sudice zařazena do etapového období 2014 – 2018 pod označením 3/O.7 (tento úsek je v územním plánu označen DK2) a stavba přeložky I/46 ve Služovicích do období po r. 2018 pod označením 4/O.17 (v územním plánu s označením DK1). Oba koridory jsou v územním plánu vymezeny v celkové šířce min. 200 m s rozšířením v prostoru ukončení na stávající silnici I/46 ve směru na Kobeřice, kde dosud není stabilizován způsob zapojení nové komunikace do původní trasy. V rámci koridoru je navrženo realizovat přeložku silnice ve dvoupruhovém směrově nerozděleném šířkovém uspořádání s parametry silnice I. třídy a ostatní doprovodné stavby (napojení dotčených komunikací, odvodňovací zařízení silnice nebo přeložky sítí technické infrastruktury).

Koridor územní rezervy R1 upřesňuje koridor D520 ze ZÚR MSK. Jde o dostavbu komplexní přeložky silnice I/46, a to v úseku Hněvošice – Sciborzyce Wielkie – Sudice. Ačkoliv Konceptce tento úsek zařazuje do svého návrhového období 2014 – 2018, územní plán v tomto případě respektuje ZÚR MSK a vymezuje pro tento úsek koridor územní rezervy v základní šířce 200 m. Vedení koridoru navazuje na koridor DK2, odkud se podél státní hranice se stáčí východním směrem ke Kobeřicím. V tomto prostoru je koridor rozšířen tak, aby lépe postihoval směrové parametry a ostatní návrhové prvky definované příslušnými oborovými normami pro silnice I. třídy.

Výše uvedené dopravní stavby jsou územním plánem považovány za zásadní koncepční prvky v dopravním skeletu nejen řešeného území, jejichž smyslem je zkvalitnění a rozvoj dopravního napojení Moravskoslezského kraje na silniční síť Polska. Stavba přeložky silnice I/46 v koridorech DK1 a DK2 je tedy zařazena mezi veřejně prospěšné stavby,

Za prvky místní dopravní konceptce (v řešeném území) jsou považovány lokální úpravy komunikací a doplnění komunikačního systému obce (tzv. komunikačního systému nižšího dopravního významu). Na stávající trase silnice I/46 je územním plánem navrženo odstranění vážné dopravní závady na vjezdu do obce od Služovic. Jde o směrový oblouk malého poloměru, situovaný v klesání ve směru do obce. V tomto úseku komunikace o délce cca 1 km byl, s využitím dat o dopravních nehodách (viz www.jdvm.cz), stanoven ukazatel relativní neho-

dovosti (počet nehod/mil. vozkm a rok) v hodnotě cca 1,6, což poukazuje na zásadní nedostatek z hlediska bezpečnosti provozu. Z tohoto důvodu je tedy navržena směrová korekce nevyhovujícího oblouku, pro kterou je územním plánem vymezen koridor dopravní infrastruktury s označením DK 3. Ostatní silniční síť v řešeném území je považována za stabilizovanou ve stávajících trasách, v grafické části situovaných do ploch dopravní infrastruktury silniční DS. Tento stav se opírá rovněž o orientačně provedenou prognózu dopravního zatížení, vycházejícího ze známých údajů o intenzitách dopravy dle podkladů ŘSD ČR z r. 2016, která potvrzuje, že kapacity komunikací nebo požadované úrovně kvality dopravy vykazují dostatečné rezervy. Územní plán však obecně připouští lokální úpravy silničních komunikací zlepšující jejich parametry, a to především s ohledem na budoucí rozvoj obce. Jde především o rekonstrukce vozovek, případně mostních objektů, které na úrovni územního plánu nevyžadují plošné zábory nad rámec stávajících vymezených ploch dopravní infrastruktury silniční DS.

Komunikační systém nižšího dopravního významu je v řešeném území navrženo doplnit v několika aspektech. Na úrovni místních komunikací, event. veřejně přístupných účelových komunikací, jsou navrženy obslužné komunikace pro vybrané zastavitelné plochy. Ty lze považovat za koncepční základní přístupové komunikace do jednotlivých zastavitelných ploch a měly by být přednostně respektovány. Dopravní obsluha ostatních zastavitelných ploch, u kterých není systém dopravní obsluhy předurčován, bude řešena individuálně.

Navržené úseky obslužných komunikací

ozn.	popis záměru	poznámka
MK1	obousměrná místní komunikace pro zajištění dopravní obsluhy severní části zastavitelné plochy smíšené obytné Z8 v severní části Hněvošic – propojení ulic K Háji – 1. Máje	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z7
MK2	obousměrná místní komunikace pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelných ploch Z4 a Z5 v severní části Hněvošic – propojení ulic Hřbitovní – Mírová	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z6
MK3	obousměrná místní komunikace s obratištěm pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelné plochy Z23 ve východní části Hněvošic – odbočka z ulice Kobeřické	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z24
MK4	příjezdová komunikace k navržené ČOV	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z22
MK5	obousměrná místní komunikace s obratištěm pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelné plochy Z9 v jižní části Hněvošic – prodloužení ulice Polní	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z10
MK6	obousměrná jednopruhová komunikace pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelné plochy Z13 v lokalitě Polní – odbočka z ulice Polní (v prodloužení ulice Družstevní)	navržena v zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z28

Územní plán dále stanovuje základní zásady, podmínky a předpoklady, za kterých bude dopravní obsluha zastavitelných ploch, resp. i obsluha nových objektů a staveb v zastavěném území, umožněna:

- U zastavitelných ploch situovaných podél stávajících komunikací budou přednostně pro dopravní obsluhu využity stávající trasy, tak aby nedocházelo k nadbytečnému zahušťování a znepráhlování komunikační sítě.

- Nové místní nebo veřejně přístupné účelové komunikace, které budou zpřístupňovat jednotlivé pozemky, jejichž obsluha není umožněna přímo ze stávajících komunikací nebo úseků vymezených v grafické části, je přípustné řešit v rámci dotčených funkčních ploch v souladu s podmínkami pro jejich využití. Tyto individuální přístupy k vymezeným pozemkům nelze považovat za koncepční prvky v dopravní síti a jejich řešení je navíc podmíněno místními podmínkami (územně – technickými, majetkovými), které nelze jednoznačně územním plánem předjímat.
- Při realizaci nových komunikací nebudou narušeny jiné prvky chráněné dle platných právních předpisů (z hlediska ochrany přírody, hygienických limitů apod.). Důvodem pro formulování této zásady je, aby návrhem nových komunikací nedocházelo k nežádoucí interakci mezi dopravním provozem a stávajícími (zejména přírodními) hodnotami v území.
- Při realizaci nových komunikací nedojde ke zhoršení stávající dopravní obslužnosti. Důvodem pro formulaci této zásady je, aby návrhem nových prvků v dopravní síti nedocházelo k narušování stávající dopravní obsluhy, rušení sjezdů a omezování provozu např. zásahem do komunikačních prostorů.
- Nové místní komunikace a úpravy stávajících úseků místních komunikací budou realizovány v šířkových kategoriích pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle normových hodnot (včetně případných chodníků a pásů nebo pruhů pro cyklisty). V tomto případě jde o naplnění příslušných ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, která v příloze č. 1 mimo jiné definuje seznam závazných a doporučených norem v oboru projektování komunikací.
- Veškeré nové křižovatky, křížení a sjezdy na síti pozemních komunikací budou řešeny v souladu s příslušnými právními předpisy z oboru dopravy a napojení jednotlivých funkčních ploch a navržených komunikací na silniční a místní komunikace musí vyhovět požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích dle příslušných právních předpisů.
- Při návrhu nových komunikací nebo úpravách stávajících úseků budou respektovány normy z oboru požární bezpečnosti staveb tak, aby ke každému objektu a stavbě byl zajištěn přístup hasičské techniky.
- Bude řešeno vedení a ochrana sítí technické infrastruktury.

Na úrovni systému účelových komunikací, především polních a lesních cest, nejsou územním plánem navrhovány žádné nové trasy. Účelové komunikace jsou považovány za stabilizované ve stávajících trasách, přičemž se předpokládá pouze jejich nutná údržba a úpravy jejich vybavení (propustky, mosty apod.).

E.4.1.2. Pěší a cyklistická doprava

Infrastruktura pěší dopravy je v obci zastoupena komunikacemi s vyloučeným provozem motorové dopravy (např. stezky pro chodce) a chodníky podél komunikací. Chodníky jsou vybudovány především podél silničních průtahů nebo významnějších komunikací (např. Cihelní, Mírová, Hřbitovní, 1. Máje, Školní, Lesní, Družstevní, Jižní nebo Kobeřická). U ostatních komunikací pak chodci využívají prostory místních nebo silničních komunikací, avšak vzhledem k nízkým intenzitám dopravy lze tento stav považovat za vyhovující. Stezky pro chodce jsou vybudovány především v centru kolem kostela Krista Dobrého pastýře a farního úřadu

a spojovací stezka je rovněž mezi ul. Lesní a sportovním areálem v jihozápadní části obce (po této stezce je rovněž vedena cyklistická trasa č. 554).

Pro pěší turistiku nejsou v řešeném území vyznačeny žádné značené turistické trasy.

Cyklistická doprava pro běžný provoz v řešeném území využívá především stávající síť silnic a místních komunikací. Na silnici I/46 se intenzity cyklistického provozu, dle sčítání dopravy provedeného ŘSD ČR v r. 2010 a 2016, pohybovaly v rozmezí od cca 39 po 80 cykl. / 24 h v obou směrech. Sčítání na ostatních silničních komunikacích nebo na síti místních komunikací nebylo prováděno.

Intenzity cyklistického provozu na vybraných profilech (ŘSD ČR, rok 2010)

Stan. č.	Sil. č.	Úsek mezi:	Rok	Intenzita cyklistické dopravy (cykl./den v obou směrech / cykl./hod. v obou směrech/ cykl./hod. v jednom směru)
7-2960	I/46	Opava – Hněvošice	2010	39 / 8 / 4
			2016	80 / 16 / 8
7-2980	I/46	Hněvošice – Kobeřice	2010	39 / 8 / 4
			2016	80 / 16 / 8

Pro cykloturistiku jsou v řešeném území vyznačeny dvě značené cykloturistické trasy. Jde o trasu č. 554 (tzv. Prajzká cesta), vedenou od Služovic ke sportovnímu areálu a k základní škole, kde se podél Hněvošického háje stáčí západně k Oldřišovu a trasu č. 6054 (Chlebičov – Bolatice – Bělá), která je vedena východní částí řešeného území od Kobeřic severně do Polska.

Koncepce řešení pěší a cyklistické dopravy

Pro oblast pěší dopravy nenavrhuje územní plán žádná plošná opatření nebo záměry. Obecně mohou být realizovány nové chodníky podél komunikací (nebo stezky pro chodce) dle místní potřeby, a to v rámci prostorů místních komunikací a v souladu se zásadami stanovenými dle ČSN 73 6110. Chodníky se připouští realizovat v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití v souladu se stanovenými podmínkami pro jejich využití, aniž by bylo nutno je přímo vyznačovat v grafické části. Doporučeno je dobudovat chodníky podél silničních komunikací, a to zejména v souvislosti s rozvojem zástavby (především podél silnice III/4539). Nové turistické trasy nejsou územním plánem navrženy, je však přípustné, s ohledem na jejich charakter (turistické trasy jsou vymezovány především ve stopách stávajících komunikací bez nutnosti provádět stavební úpravy), je realizovat ve všech plochách s rozdílným způsobem využití, v souladu s podmínkami stanovenými pro jejich využití.

Problematika řešení cyklistické dopravy v územním plánu je soustředěna především na doplnění stávajících tras pro cyklisty, případně stezek pro cyklisty nebo stezek umožňující společný pohyb chodců a cyklistů. Za prioritní a nadřazené (páteřní trasy) lze územním plánem považovat především úseky, které jsou součástí nadmístních záměrů, zejména záměrů uvedených v ZÚR MSK, u kterých je požadována vzájemná koordinace dotčených obcí. Na území Hněvošic jde o koridor cyklotrasy s označením „Prajzká cesta“, který v širších vazbách spojuje sídla přibližně v relaci státní hranice Polsko/ČR – Oldřišov – Hněvošice – Služovice – Bolatice – Vřesina – Šilheřovice – Koblou. V řešeném území je do tohoto koridoru již zařazena cyklotrasa č. 554, která je vedena právě od Oldřišova (po místní komunikaci) do Služovic (po stezce vedené od silnice I/46 k fotbalovému hřišti). Územní plán tak tento koridor

již dále nesleduje. V řešeném území však navrhuje odbočku z tohoto cykloturistického koridoru (od ul. 1. Máje) a v ulicích Za Humny, Mírové a Cihelní vymezuje novou cyklistickou trasu, která bude u kostela Krista – Dobrého pastýře propojena se stávající cyklotrasou č. 6054. V grafické části územního plánu je tato trasa označena C1.

Územní plán dále navrhuje základní zásady a předpoklady, za kterých je možno realizovat nové trasy a zařízení cyklistické dopravy. Ty jsou následující:

- vymezování nových cyklotras bez stavebních úprav je přípustné na všech komunikacích, a to pokud budou dodržovány zásady stanovené příslušnými oborovými normami a předpisy (např. TP 179 Navrhování komunikací pro cyklisty);
- nové stezky pro cyklisty (i s případným umožněným pohybem chodců) je přípustné řešit dle místní potřeby, avšak v souladu s podmínkami pro využití dotčených ploch s rozdílným způsobem využití;
- pruhy a pásy pro cyklisty je přípustné vymezovat v hlavním dopravním prostoru komunikací pouze za podmínky, že budou dodrženy příslušné normové hodnoty pro šířky jízdních pruhů, a to jak pro motorovou, tak pro cyklistickou dopravu;
- při realizaci nových komunikací pro cyklisty / chodce nebudou narušeny jiné prvky chráněné dle platných právních předpisů (z hlediska ochrany přírody, hygienických limitů apod.);
- záměry cyklistické infrastruktury řešené územním plánem nestanovují konkrétní provedení opatření pro provoz cyklistů a neurčují přesnou polohu a způsob průjezdu cyklistů prostorem komunikací.

Pro realizaci hipotras nebo hipostezek územní plán nenavrhuje žádné konkrétní záměry a nestanovuje žádné podmínky, vzhledem k jejich přírodnímu charakteru (zpravidla nejsou vymezovány stavebními úpravami).

E.4.1.3. Doprava statická – odstavování a parkování automobilů

Nároky na parkování osobních automobilů návštěvníků občanské vybavenosti jsou dány především typem vybavenosti a dostupností území hromadnou dopravou osob. V blízkosti významnějších objektů vybavenosti v obci (kostel, hřbitov, Obecní úřad) jsou vybudována parkoviště na terénu, avšak podrobnost územního plánu neumožňuje detailní rozlišení potřeb těchto jednotlivých objektů (jejich kapacity tedy nejsou sledovány). Metodiku ČSN 73 6110 lze totiž v těchto případech využít pouze v přiměřeném měřítku (ukazatele v tabulce ČSN platí pro novostavby). Odstavování a garážování osobních automobilů obyvatel rodinných domů a bytového domu (v obci se nachází u silnice III/04613) je realizováno na vlastních pozemcích.

Současný trend naznačuje postupný růst stupně automobilizace. Potřebné kapacity, ať už pro potřeby parkování, odstavování nebo garážování, je navrženo realizovat pro stupeň automobilizace 1:2,5 (jeho dosažení lze v podmínkách regionu předpokládat spíše k závěru střednědobého časového horizontu – orientačně rok 2030 až 2035). To se týká především parkovacích ploch, které budou sloužit např. potřebám objektů vybavenosti. Plochy s monofunkčním využitím pouze pro potřeby statické dopravy nejsou územním plánem navrhovány.

Obecně se realizace nových parkovacích stání připouští ve většině ploch s rozdílným způsobem využití. Při realizaci nových parkovacích a odstavných stání je nutno dodržet následující zásady:

- respektovat v maximální míře stávající plochy zeleně a plochy odpočinkové;
- parkovací stání realizovat v souladu s platnými předpisy a legislativou;
- odstavování nákladních a speciálních vozidel připustit pouze v rámci ploch dopravní infrastruktury a ploch výroby a skladování.

E.4.1.4. Hromadná doprava osob

Základ veřejné dopravy v řešeném území tvoří autobusová hromadná doprava osob. Její provoz je zařazen do integrovaného dopravního systému Moravskoslezského kraje (IDOS). Infrastrukturu autobusové veřejné dopravy v řešeném území tvoří celkem čtyři autobusové zastávky. Pokrytí řešeného území autobusovou veřejnou dopravou je v grafické části znázorněno obalovou křivkou dostupnosti na autobusové zastávky, která byla stanovena na 400 m (cca 5 – 7 min. chůze, optimální hodnota dle ČSN 73 6110). Tyto izochrony dostupnosti na autobusové zastávky prokazují relativně dobré pokrytí většiny zastavěného území autobusovou dopravou.

Železniční veřejná doprava není v obci zastoupena. Nejbližší železniční trať, kterou lze pro osobní dopravu využít, je regionální trať 318 (Kravaře ve Slezsku – Chuchelná), která má pro Hněvošice nejbližší stanici v Bolaticích (cca 7 km přes Koberžice). Na celostátní trať č. 310 a 321 v železniční stanici Opava – východ je vzdálenost cca 11 km, a to po silnici I/46.

Rozmístění autobusových zastávek je v rámci územního plánu považováno za podmíněně dostatečné (za podmínky, že nebude stávající infrastruktura rušena nebo omezována). Rozvojové plochy v obci jsou vesměs situovány uvnitř obalových křivek dostupnosti, nové autobusové zastávky tak není nutno územním plánem navrhovat.

E.4.1.5. Ochranná dopravní pásma, ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Ochranná pásma:

z hlediska ochrany silniční infrastruktury je v řešeném území nutno respektovat:

silniční ochranná pásma:

- k ochraně silnic I. tříd je nutno v řešeném území mimo souvisle zastavěné území respektovat silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti 50 m od osy vozovky.
- k ochraně silnic III. tříd je nutno v řešeném území mimo souvisle zastavěné území respektovat silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky.

Pozn.: V § 30 zákona o pozemních komunikacích je pro účely určení silničního ochranného pásma použit pojem souvisle zastavěné území obce. Za souvisle zastavěné území obce pro účely vymezení silničního ochranného pásma se považuje území, jež splňuje podmínky stanovené v § 30 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích. Toto území nel-

ze zaměřovat s pojmem zastavěné území podle zákona č. 183/2006 Sb. V grafické části územního plánu je ochranné pásmo silnic převážně vymezeno pouze mimo zastavěné území ve smyslu pojmu dle zákona č. 183/2006 Sb. Uvnitř hranic zastavěného území může být rozsah ochranného pásma upřesněn silničním správním úřadem.

rozhledová pole křižovatek:

- na křižovatkách budou respektována rozhledová pole stanovená alespoň v minimálních hodnotách dle ČSN 73 6102.

Ochrana zdraví obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací:

Z hlediska ochrany zdraví obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nutno respektovat, že životní podmínky budoucích uživatelů staveb na plochách navržených pro zastavění, které jsou situovány v blízkosti silnic I/46 a III/04613, mohou být negativně ovlivněny externalitami dopravy, zejména hlukem, vibracemi, exhalacemi apod. Na plochách navržených pro zastavění je tedy možné umisťovat pouze takové stavby, u kterých budou provedena preventivní opatření pro zajištění přípustného hygienického zatížení externalitami dopravy nebo pouze budovy, jejichž funkce nevyvolá potřebu provedení těchto preventivních opatření a jejichž napojení na silniční síť vyhoví požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, jak je upravují zvláštní zákony na úseku dopravy – zejména zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Územním plánem je tedy stanovena doporučená vzdálenost od výše uvedených komunikací, ve které je z důvodu ochrany obyvatel považováno za vhodné prokázat dodržení příslušných hygienických předpisů z hlediska ochrany zdraví obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací při užívání stavby nebo objektu (tzn. aby byly splněny podmínky pro ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru, resp. chráněném venkovním prostoru staveb, v odůvodněných případech pak alespoň v chráněném vnitřním prostoru staveb – např. na základě podrobného měření hluku). Tyto odstupy jsou navrženy s využitím výpočtových mechanismů „Novely metodiky pro výpočet hluku silniční dopravy“ z r. 2005, a to pro prognózané dopravní zatížení pro rok 2040. Pro silnice I/46 a III/04613 jsou tyto vzdálenosti stanoveny (s rezervou zohledňující možné odlišnosti místních podmínek – pohltivý / odrazivý terén, tolerance vypočtených hodnot +/- 2dB(A) apod.) v šířce 20 m od os obou komunikací na obě strany (v této vzdálenosti je v případě odrazivého terénu základní ekvivalentní hladina hluku cca 56 dB(A) ve dne a 48 dB(A) v noci). Pro místní komunikace není navrhován žádný odstup.

E.4.2. Technická infrastruktura

E.4.2.1. Vodní hospodářství

- **Zásobování pitnou vodou**

Obec Hněvošice má vybudovaný veřejný vodovod, který je součástí skupinového vodovodu pro obce Hněvošice, Služovice, Vrbka a Oldřišov. Je provozován SmVaK Ostrava a.s.

Zdrojem vody pro tento vodovod je jímací území Hněvošice o vydatnosti 14,1 l/s. Podzemní voda je jímána ze dvou hydrogeologických vrtů – HV-1 o průměru 324 mm a HV-2 o průměru 530 mm. Pro vodní zdroje HV-1 a HV-2 byla stanovena ochranná pásma rozhodnutím ONV-OVLHZ č.j. voda 2484/238/85/86-Pa ze dne 1. 4. 1986. Ochranné pásmo I. stupně je stanoveno v rozsahu 10 m všemi směry kolem obou vodních zdrojů, ochranné pásmo

II. stupně (vnější) zahrnovalo původně rozlohu cca 50 km². Rozloha ochranného pásma II. stupně byla následně zmenšena na rozlohu cca 2,3 km² rozhodnutím OkÚ Opava č.j. RŽP 4694/93/230 ze dne 4. 8. 1993. Rozhodnutím Magistrátu města Opavy, odboru ŽP č.j. ŽP-2391/2004-Mr ze dne 24. 5. 2004 byla vymezena vnější část ochranného pásma II. stupně s novými upravenými omezujícími podmínkami pro výstavbu a vnitřní část ochranného pásma, ve které se podmínky stanovené rozhodnutí ONV-OVLHZ č.j. voda 2484/238/85/86-Pa ze dne 1. 4. 1986 nemění.

Z vrtů je voda čerpána a výtlačným potrubím DN 150 vedena do úpravní vody, odkud je přiváděna gravitací do rozvodné sítě v Hněvošicích. Rozvodná vodovodní síť Hněvošic je provedena převážně z PVC DN 150, DN 100 a DN 80 mm, krátké úseky z litiny GG DN 100 mm a z PE DN 50 mm. Stav vodovodní sítě je vyhovující.

Upravená voda je rovněž čerpána výtlačným řadem do dvou věžových vodojemů – vodojem Oldřišov (333,6-339,8 m n.m.) a vodojem Služovice – Vrbka (333,6-340,08 m n.m.), každý o objemu 200 m³. Z vodojemů je voda přiváděna gravitací do Služovic, Vrbky a Oldřišova.

Stávající systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna.

Výpočet potřeby vody k r. 2030 pro obyvatelstvo a občanské vybavení je proveden na základě údajů obsažených v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje v platném znění a v příloze č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Jako metodický podklad pro výpočet potřeby vody byla použita Směrnice č. 9 ze dne 20. července 1973 MLVH ČSR a MZ ČSR – hlavního hygienika ČSR pro výpočet potřeby vody při navrhování vodovodních a kanalizačních zařízení a posuzování vydatnosti vodních zdrojů. V současné době totiž není k dispozici žádná aktuální ucelená metodika pro výpočet potřeby vody, a to ani pro rozsáhlejší, ani pro menší spotřebišť. Uvedená směrnice je tedy poslední ucelená metodika, která se pro výpočet stále využívá, ačkoliv již pravděpodobně není platná (právně však nebyla nikdy zrušena).

Vzhledem k rozsahu stávající a navrhované vodovodní sítě v obci se předpokládá, že v roce 2030 bude na veřejný vodovod napojeno 100 % obyvatel obce.

bytový fond – trvale bydlících napojených na vodovod

$$Q_{p1} = 1000 \text{ obyv.} \times 120 \text{ l/os/den} = 120\,000 \text{ l/os/den} = 120,00 \text{ m}^3/\text{den}$$

vybavenost základní

$$Q_{p2} = 1000 \text{ obyv.} \times 30 \text{ l/os/den} = 30\,000 \text{ l/os/den} = 30,00 \text{ m}^3/\text{den}$$

Výsledná potřeba pitné vody:

$$Q_m = (Q_{p1} + Q_{p2}) \times k_d = (120,00 + 30,00) \times 1,5 = 225,00 \text{ m}^3/\text{den} = 2,60 \text{ l/s}$$

Dle výpočtu potřeby vody pro obyvatelstvo a občanskou vybavenost bude v roce 2030 nárok na zdroj vody $Q_m = 225,00 \text{ m}^3/\text{den}$, tj. 2,60 l/s. Toto množství bude i nadále dodáváno ze skupinového vodovodu pro obce Hněvošice, Služovice, Vrbka a Oldřišov.

Návrh doplnění a rozšíření vodovodní sítě v obci Hněvošice vychází ze současného stavu zásobování pitnou vodou. Navrhované řešení respektuje koncepci stanovenou Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje.

Pro všechny vymezené zastavitelné plochy je navržena výstavba nových vodovodních řadů, napojených na stávající rozvody; vodovodní řady budou dle konkrétních možností zokruho-

vány a budou rovněž plnit funkci vodovodu požárního. Jakákoliv výstavba v území musí respektovat stávající trasy vodovodů a ostatních inženýrských sítí, včetně jejich ochranných pásem, výstavba vodovodních zařízení musí splňovat příslušné normy a předpisy. Trasy navržených vodovodních řadů v grafické části územního plánu je nutno považovat za orientační a upřesnit je podrobnější projektovou dokumentací.

Zásobení pitnou vodou stabilizovaných ploch, které jsou mimo dosah vodovodních řadů pitné vody, bude i nadále zajištěno individuálně (ze studní).

Výstavba vodovodních řadů včetně souvisejících zařízení (šoupátka, redukční ventily, apod.) je v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití přípustná dle stanovených podmínek využití těchto ploch – připouští se ve všech plochách zastavěného území, s určitým omezením i v nezastavěném území.

• **Likvidace odpadních vod**

V obci je vybudována jednotná kanalizační síť, která odvádí jak dešťové, tak i splaškové odpadní vody od obyvatelstva. Kanalizace byla budována postupně od roku 1960, prvotně pro odvedení dešťových odpadních vod do vodotečí. Postupně byly do této kanalizace napojeny i splaškové odpadní vody z jednotlivých domácností. Jde převážně o betonové potrubí DN 300 až DN 1000 mm. Provoz a údržbu stávající kanalizace zajišťuje obecní úřad.

Čištění splaškových odpadních vod je v současnosti zajišťováno v žumpo-septikových systémech. Jejich přepady jsou zaústěny do stávající kanalizace, která ústí na několika místech do vodoteče, protékající obcí. Splaškové odpadní vody výrazně zhoršují kvalitu vody ve vodoteči a vyvolávají řadu dalších negativních faktorů (pachové zamoření, hygienická závadnost vody). Proto je v územním plánu navrženo vybudování splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy, zakončené na čistírně odpadních vod, v souladu s projektovou dokumentací „Hněvošice – splašková kanalizace a ČOV“ (Gema Water – Ing. Zdeněk Malínek, 10/2010); kanalizace navržená v uvedené dokumentaci je rozšířena o další kanalizační řady pro vymezené zastavitelné plochy.

Splašková kanalizace je navržena převážně gravitační, profilu DN 300 mm v celkové délce cca 8 km, pouze v ul. Cihelní je potřeba splaškové vody přečerpat do hlavní stoky. Stoková kanalizace je navržena profilu DN 80 mm. Splaškovou kanalizaci je navrženo zakončit na navržené mechanicko-biologické čistírně odpadních vod (ČOV), která je situována ve východní části zastavěného území Hněvošic, na pravém břehu bezejmenného vodního toku (část povodí Bílé vody, její levostranný přítok), který je současně recipientem pro odvod vyčištěných odpadních vod. Kapacita ČOV je navržena pro 1000 EO. Po vybudování splaškové kanalizace je navrženo stávající kanalizaci využívat pro odvádění dešťových vod do recipientů.

Likvidace odpadních vod u objektů, které jsou situovány mimo navrženou kanalizační síť, bude probíhat přímo u zdroje; odpadní vody budou akumulovány v bezodtokých žumpách s vývozem na ČOV nebo čištěním v malých domovních čistírnách odpadních vod s vyústěním do vhodného recipientu.

Návrh nakládání s dešťovými vodami upřednostňuje jejich zasakování v místě spadu, nebo v bezprostřední blízkosti (miskovitý tvar zahrad, retenční nádrže, rybníky, vsakovací zařízení). V souladu s obecně závaznými právními předpisy je kladen důraz na to, aby každý majitel nemovitosti řešil nakládání s dešťovými vodami na svém pozemku, nikoliv aby dešťovou vo-

du vypouštěl do kanalizace. Vodu ze střech a zpevněných ploch lze zasakovat v zasakovacích objektech, nebo akumulovat a využít k zálivce. Přebytkové srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy, případně trativody do recipientu.

- **Vodní toky a plochy**

Území obce Hněvošice spadá do povodí Odry. Zastavěné území obce spadá do hydrologického povodí ČHP 2-04-01-010 – povodí přítoku Bílé Vody, severní a jižní okraj řešeného území spadá do ČHP 2-04-01-007, 2-04-01-009 a 2-04-01-011 – povodí Bílé Vody.

Povrchové vody v řešeném území spadají do mezipovodí útvaru povrchových vod pracovní číslo 89 – Oldřišovský potok od pramene po státní hranici, dílčí povodí pracovní číslo 97 – Bílá Voda po soutok s tokem Strahovický potok (ID 20550000). Dle Plánu dílčího povodí Horní Odry je stav útvaru povrchových vod vyhodnocen celkově jako nevyhovující (ekologický stav – zničený, chemický stav – nedosažení dobrého stavu).

Podzemní vody v celém řešeném území spadají do útvaru podzemních vod svrchní vrstvy 15500 Kvartér Opavské pahorkatiny a do útvaru podzemních vod základní vrstvy 66111 Kulm Nížkého Jeseníku v povodí Odry. Dle Plánu dílčího povodí Horní Odry je chemický stav útvaru podzemních vod svrchní vrstvy vyhodnocen jako nevyhovující (kvalitativní stav nehodnocen), kvantitativní a chemický stav útvaru podzemních vod základní vrstvy vyhodnocen jako dobrý.

Páteřním tokem řešeného území je bezejmenný levostranný přítok Bílé Vody – část povodí Bílé Vody s několika přítoky. Tento bezejmenný potok protéká středem obce a je na několika místech zatrubněn. Východním okrajem řešeného území protéká vodní tok Bílá Voda. Severozápadní části řešeného území protékají dva meliorační odpady. Jižní odpad je zaústěn levobřežně do vodního toku ve střední části obce a společně jsou využity pro odvedení odpadních vod z obce. Rovněž tento meliorační odpad je v zastavěné části obce na několika místech zatrubněn. Druhý odpad – severní – ústí na území Polské republiky. Správcem jižního melioračního odpadu jsou vlastníci HOZ (hlavního odvodňovacího – melioračního – zařízení), ostatní vodní toky jsou ve správě Povodí Odry, s.p.

Do řešeného území nezasahují žádná stanovená záplavová území.

Pro vodní toky v řešeném území není stanoven typ vody dle nařízení vlády č. 169/2006 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 71/2003 Sb., o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování a hodnocení stavu jakosti těchto vod.

Podle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem není katastrální území obce Hněvošice zařazeno mezi zranitelné oblasti, v nichž se upravuje používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření (tzv. akční program).

Území obce Hněvošice nenáleží do žádné z chráněných oblastí přirozené akumulace vod.

Realizací splaškové kanalizace v obci bude výrazně omezen přítok splaškových vod do vodních toků a tím bude následně výrazně zlepšena kvalita vody ve vodních tocích.

V západní části zastavěného území Hněvošic jsou na páteřním toku obce situovány dva rybníky. Horní (větší) vyžaduje rekonstrukci hrázového tělesa (chybí výpustné zařízení a bezpečnostní přeliv). Dolní rybník je vybudován na základě platného vodoprávního procesu a zkolaudován. Oba rybníky slouží chovu ryb. V severovýchodní části řešeného území se na-

cháží další rybník, který byl v minulosti využíván jako retenční nádrž pro Zikalův mlýn. Vzhledem k tomu, že mlýn byl rekonstruován na objekt pro bydlení a není již jako mlýn využíván, slouží rybník pouze pro chov ryb. Jedná se o obtokový rybník. Všechny uvedené rybníky jsou v soukromém vlastnictví a nejsou využívány veřejností. V jihozápadní části obce se dále nachází menší vodní nádrž, která slouží potřebám soukromého vlastníka. Nové vodní nádrže nejsou v územním plánu navrženy, navržená suchá retenční nádrž – poldr je popsána v kap. E.5.5. Ochrana před povodněmi.

Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou správci vodních toků při výkonu správy oprávněni, pokud je to nezbytně nutné, užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku, a to u významných vodních toků v šířce do 8 m od břehové hrany a u ostatních vodních toků v šířce do 6 m od břehové hrany, za účelem údržby vodního toku.

E.4.2.2. Energetika, elektronické komunikace

• Elektroenergetika, zásobování elektrickou energií

Na území obce se nenacházejí žádné významnější zdroje nebo výroby elektrické energie, stávající provozované výroby jsou malého výkonu (do 0,03 MW). Jde o fotovoltaické elektrárny (dále jen FVE), které jsou provozovány pouze jako střešní instalace (2 licence s celkovým výkonem 0,015 MW).

Nadřazené tranzitní nebo distribuční vedení elektrické energie (ZVN 400 kV nebo VVN 110 kV) obcí neprocházejí. Obec Hněvošice je zásobována elektrickou energií z rozvodné soustavy 22 kV, z odbočky hlavního vedení VN 160, které je vyvedeno z rozvodny 110/22 kV ve Velkých Hošticích. Samotná distribuční síť je tvořena venkovním vedením 22 kV (různého stáří a izolace). Z distribuční soustavy 22 kV jsou napojeny distribuční transformační stanice 22/0,4 kV provozovatele sítě, přičemž pro transformaci z napěťové hladiny 22 kV na 0,4 kV slouží 5 distribučních trafostanic (viz následující přehled).

Přehled distribučních trafostanic 22/0,4 kV v řešeném území

ev. číslo	označení	typ	výkon (kVA)	
1445	Hněvošice – Obec, u hospody	PTS ostatní	250	1 160 kVA
1607	Hněvošice – škola	PTS ostatní	160	
1608	Hněvošice – Cihelna	PTS 400	250	
1657	Hněvošice – Za pekárnu	dvousloupová	250	
1658	Hněvošice – Celnice	jednosloupová	250	

Bilance příkonu a transformačního výkonu

Pro bilanci příkonu a transformačního výkonu je pro Hněvošice použit zjednodušený globální model (za obec jako celek), založený na průměrné spotřebě domácností a odhadu podílu komunální sféry. Bilance je provedena pro r. 2030. Dle demografických údajů z r. 2011 se na území obce nachází celkem 409 bytů. Jednotek tzv. druhého bydlení je k r. 2015 odhadováno cca 40. Do r. 2030 se dle demografické bilance reálně předpokládá výstavba cca 35 – 40 nových bytových jednotek v rodinných domech. Dalším předpokladem pro provedení bilance je odhad měrného zatížení bytových jednotek. Dle údajů ČSÚ z r. 2011 je v Hněvošicích elektricky vytápěno 8 bytů (necelá 2 % bytů). Pro rok 2030 se pro potřeby bilance uvažuje s elektrickým vytápěním (včetně tepelných čerpadel) až u 5 % nových bytů. U těchto bytů je

uvažováno se stupněm elektrizace C, u ostatních bytů se uvažuje se stupněm elektrizace B (včetně neobydlených) a u jednotek druhého bydlení se stupněm elektrizace A.

pozn.: uvažované stupně elektrizace bytů jsou

- stupeň A – byty, v nichž se elektřina používá k osvětlení a pro domácí elektrické spotřebiče, přičemž příkon žádného spotřebiče nepřesahuje 3,5 kVA;
- stupeň B – byty, v nichž se elektřina používá k osvětlení, pro domácí elektrické spotřebiče a v nichž se k vaření a pečení používají elektrické spotřebiče o příkonu nad 3,5 kVA;
- stupeň C – byty s elektrickým vybavením jako mají byty stupně elektrizace B, a v nichž se pro vytápění nebo klimatizaci používají elektrické spotřebiče (s podrobnějším členěním se na úrovni bilance v rámci územního plánu neuvažuje).

Měrné zatížení bytových jednotek na úrovni trafostanice VN/NN je uvažováno pro stupeň elektrizace A v hodnotě 1,4 kW/j., pro stupeň elektrizace B v hodnotě 2,2 kW/b.j. a pro stupeň elektrizace C v hodnotě 13,2 W/b.j. Podílové maximum vybavenosti je stanoveno z měrného ukazatele 0,8 kW/b.j. U spotřeby výrobních a podnikatelských areálů se předpokládá pokrytí příkonu z vlastních distribučních trafostanic.

Celkové zatížení bytově-komunální sféry, včetně drobných podnikatelských aktivit, je pro r. 2030 stanoveno na cca 1 960 kVA. Při výpočtu transformačního výkonu VN/NN je dále uvažováno s 20% rezervou pro optimální využití transformátorů a zajištění stability provozu při krytí odběrových maxim. Podle bilance příkonu elektrické energie a transformačního výkonu je tedy nutno pro Velkou Kraš zajistit k r. 2030 celkově cca 2 350 kVA transformačního výkonu (zaokrouhleně).

Stávající distribuční trafostanice dodávají do veřejné sítě NN výkon cca 1 160 kVA. Předpokládá se tedy, že k r. 2030 vznikne deficit mezi potřebou a dodávkou elektrické energie cca 1 190 kVA (jde však pouze o hrubý globální odhad pro celé Hněvošice). V případě nedostatku výkonu bude řešena výměna stávajících trafostanic za výkonnější typy.

Koncepce řešení

Řešení elektroenergetické části územního plánu koncepčně vychází z nadřazené územně plánovací dokumentace – z Politiky územního rozvoje ČR (PÚR ČR), ve znění Aktualizace č. 1 a ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen ZÚR MSK), s přihlédnutím k Územní energetické koncepci Moravskoslezského kraje (ÚEK). PÚR ČR ani ZÚR MSK nenavrhuje v řešeném území v oblasti elektroenergetiky žádná opatření nebo záměry. V Hněvošicích tak nejsou navrhovány žádné monofunkční plochy pro významnější výroby elektrické energie (fotovoltaické, větrné, vodní případně jiné elektrárny), rovněž rozvoj nadřazené přenosové a distribuční soustavy elektrické energie (ZVN a VVN) se nenavrhuje.

Na úrovni místní distribuční soustavy (vedení VN a trafostanice) jsou řešeny přeložky místní distribuční soustavy a zajištění potřebného transformačního výkonu pro byty, vybavenost a výrobní aktivity.

Územní plán Hněvošice navrhuje úpravy místní distribuční sítě 22 kV v souvislosti s uvolněním stávajících zastavěných území, vymezených zastavitelných ploch a vedením přeložky silnice I/46. Vzdušné vedení VN včetně ochranného pásma v zastavěném území je považováno územním plánem za urbanistickou závadu, kterou je vhodné navrženými opatřeními eliminovat. V Hněvošicích jde především o úsek odbočky z vedení VN 160, která z jižní strany vstupuje do obce a zásobuje DTS 1445 (Obec, u hospody), 1608 (Cihelna) a 1658 (Celnice).

Podél jižní hranice zastavěného území Hněvošic je tedy navržena přeložka tohoto úseku vedení do nové polohy s tím, že vzdušná vedení v této části obce budou odstraněna a dotčené trafostanice budou nově zapojeny do sítě prostřednictvím zemních kabelů. Součástí tohoto komplexního záměru je rovněž přesun DTS 1608 (Cihelna) do nové polohy (nová poloha je označena DTS 02). Pro nové vzdušné vedení je navržen koridor elektroenergetiky s označením EK1*.

*pozn.: koridorem elektroenergetiky se pro potřeby územního plánu rozumí území, které vymezuje možné směrové odchylky osy trasy navrhované liniové stavby (směrové úpravy trasy v rámci tohoto koridoru jsou přípustné). V koridoru mohou být realizovány i stavby nezbytné k zajištění řádného užívání samotné stavby (např. transformační stanice, telekomunikační kabely, stavby zajišťující ochranu sítí technické infrastruktury apod.). Parametry koridorů jsou stanoveny s ohledem na prostorové možnosti dané liniové stavby a rozsah předpokládaných ochranných nebo bezpečnostních pásem.

Územní plán dále navrhuje zrušit stávající odbočku VN 22 kV do Služovic z linky vedené do obce v jižní části Hněvošic, a to v souladu s platným Územním plánem obce Služovice. Zrušená odbočka bude nahrazena novým vedením, situovaným zcela na katastru sousedních Služovic. Tento záměr je řešen v souvislosti s navrženou přeložkou silnice I/46, která toto vedení kříží (pod nevhodným úhlem).

Jiné přeložky stávajících vedení VN 22 kV nejsou územním plánem navrhovány. V případě potřeby je však přípustné stávající tato vedení překládat, avšak dle ustanovení § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, případnou přeložku zařízení přenosové a distribuční soustavy zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo přeložku vyvolal.

Potřebný transformační výkon pro byty, vybavenost a výrobní aktivity je navrženo přednostně zajistit ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV, u kterých je územním plánem přípustné navyšovat jejich výkon. Toto opatření je navrženo z důvodu minimalizace zásahu do nových veřejných ploch a je vedeno snahou maximálně zužitkovat potenciální kapacity stávajících elektroenergetických zařízení v řešeném území. V Hněvošicích lze takto získat cca 840 kVA, a to výměnou stávajících transformátorů za typy o výkonu 400 kVA. Tyto trafostanice je navrženo přebudovat v rámci výměny na betonové kompaktní typy.

Druhým opatřením v pokrytí předpokládaného deficitu je výstavba nové trafostanice, navržené v severní části zastavěného území Hněvošic (v grafické části je označena jako DTS 01). Její zapojení je navrženo zemním kabelem, vedeným v uličních prostorech ul. Mírové a Severní, a to z přeložené DTS 1608 Hněvošice, Cihelna a stávající DTS 1445 Hněvošice, Obec, u hospody. Tímto návrhem zároveň dojde k zokruhování trafostanic a vyššímu zabezpečení stabilních dodávek elektrické energie v obci (např. v případě údržby apod.). Územní plán předpokládá výstavbu trafostanice DTS 01 především v souvislosti s realizací zástavby v přilehlých zastavitelných plochách. Výstavbu nových distribučních trafostanic pro posílení zásobování zastavěných území lze ovšem také, v případě aktuální potřeby, realizovat v jejich rámci, a to zejména poblíž komunikací pro motorovou dopravu (z důvodu jejich instalace a údržby). Přívodní vedení k těmto trafostanicím je rovněž přípustné situovat do zastavěného území nebo zastavitelných ploch, přednostně však zemními kabely.

Nová rozvodná síť NN bude v souladu s vyhláškou č. 269/2009 Sb. o obecných požadavcích na využívání území řešena zásadně zemním kabelovým vedením.

V řešeném území je nutno respektovat:

Ochranné pásmo nadzemního vedení elektrické energie podle §46, odst. (3), zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně:

- pro vodiče bez izolace 7 m (10 m),
- pro vodiče s izolací základní 2 m,
- pro závěsná kabelová vedení 1 m,

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem.

Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV vč. a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí podle §46, odst. (5), zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů 1 m po obou stranách krajního kabelu.

Ochranné pásmo elektrické stanice (dle §46, odst. (6), zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m (10 m) od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- u vestavěných elektrických stanic 1 m od obestavění.

(pozn.: údaje v závorkách platí pro zařízení postavená do 31. 12. 1994)

Ochranné pásmo výroby elektřiny je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými v kolmé vzdálenosti (dle §46, odst. (7), zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů):

- 7 m vně oplocení, nebo v případě, že výrobní elektřina není oplocena, 7 m od vnějšího líce obvodového zdiva výrobní elektřiny připojené k distribuční soustavě s napětím nad 1 kV do 52 kV včetně,
- 1 m vně oplocení výrobní elektřiny s instalovaným výkonem nad 10 kW a připojené k distribuční soustavě s napětím do 1 kV včetně,
- v případě, že výrobní elektřina není oplocena, 1 m od vnějšího líce obvodového zdiva, nebo od obalové křivky vedené vnějšími líci krajních komponentů výrobní elektřiny s instalovaným výkonem nad 10 kW a připojené k distribuční soustavě s napětím do 1 kV včetně,
- 1 m od vnějšího líce obvodového zdiva budovy, na které je výrobní elektřina umístěna, u výroben elektřiny připojených k distribuční soustavě s napětím do 1 kV včetně s instalovaným výkonem nad 10 kW.

Pro výrobu elektřiny připojenou k distribuční soustavě s napětím do 1 kV včetně s instalovaným výkonem do 10 kW včetně se ochranné pásmo nestanovuje.

• Plynoenergetika, zásobování plynem

Území obce je napojeno na VTL plynovod (ten však řešeným územím neprochází). Regulace VTL hladiny na STL je zajištěno regulační stanicí, která je situována v sousedních Kobeři-

cích. V obci je rozveden plyn v tlakové hladině do 4 barů (středotlaká hladina – dále jen STL) a obec je plynofikována plošně s výjimkou několika odlehlejších lokalit.

Bilance potřeby plynu

Bilance potřeby plynu je sestavena podle jednotlivých odběratelských skupin – obyvatelstvo a ostatní odběr. Použit je globální model, údaje jsou uvedeny za obec jako celek. Vzhledem k navrhované plynofikaci obce je uvažováno, že plyn bude využívat cca 90 % bytů v rodinných domech. U bytů zásobených plynem se předpokládá komplexní plynofikace, tzn. že plyn je využíváno pro vaření, vytápění a ohřev užitkové vody. Bilance je provedena pro rok 2030.

Pro obyvatelstvo se uvažuje maximální hodinová potřeba plynu v hodnotě 1,2 m³/h na 1 bytovou jednotku (b.j.) a roční potřeba v hodnotě 3 200 m³/rok na 1 b.j. Dle demografických údajů z r. 2011 se na území obce nachází celkem 409 bytů, přičemž do r. 2030 se dle demografické bilance reálně předpokládá výstavba cca 35 – 40 nových bytových jednotek v rodinných domech, spotřeba jednotek druhého bydlení se neuvažuje.

Celková potřeba plynu v bytové sféře je pro r. 2030 takto stanovena na cca 608 m³/h jako maximální hodinová potřeba a cca 1 350 tis. m³/rok jako roční potřeba.

Koncepce řešení a její odůvodnění

Stanovená koncepce v zásobování plynem (zásobování ze sousedních Kobeřic) je územním plánem respektována. Na úrovni distribuční VTL sítě tak nejsou navrhována žádná opatření nebo záměry. Na úrovni STL sítě je pro novou zástavbu mimo dosah stávajících plynovodů přípustné rozšiřovat STL síť v zastavěném území a zastavitelných plochách dle potřeby i bez vymezení v grafické části, přičemž v grafické části jsou STL plynovody navrženy pouze jako koncepční prvky.

V řešeném území je nutno respektovat z hlediska ochrany plynoenergetické infrastruktury:

Ochranným pásmem plynovodu, podle § 68, odst. (2), zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí u středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu.

• Teplárenství, zásobování teplem

Pro stávající zástavbu je charakteristický decentralizovaný způsob vytápění s individuálním vytápěním rodinných domů a samostatnými domovními kotelny pro objekty vybavenosti a podnikatelských nebo výrobních aktivit. Tepelná energie k vytápění je v současné době z většiny zajišťována spalováním plynu.

Přehled použité energie k vytápění a způsobu vytápění bytů v řešeném území (ČSÚ, 2011)

Hněvošice (okres Opava)					
Počet bytů	byty – energie k vytápění	celkem		409	100 %
		z toho	elektřina	8	2 %
			plyn	290	71 %
			pevná paliva	-	-
			ostatní	-	-

pozn. jde o neúplná data, údaje buď nejsou k dispozici nebo jsou nespolehlivé

Koncepce řešení

Bilančně se uvažuje s rozšířením využití zemního plynu pro 90 % bytů a s rozšířením elektrické energie na cca 5 % celkem. Zásadně se doporučuje využívat smíšeného elektrického vytápění (přímotopné v kombinaci s akumulací), spolu s nasazením různých typů tepelných čerpadel. Doporučené řešení vychází ze závěrů ÚEK, která obecně podporuje další rozvoj plynofikace.

Předpokládá se tedy snížení podílu tuhých paliv na vytápění k r. 2030 na cca 5 %, přičemž jejich využití se bude týkat stávajících objektů. V případě, že rozšíření plynofikace obce nebude z ekonomického hlediska reálné, je doporučeno využívat ekologického spalování včetně spalování biomasy (dřevní hmoty) a intenzivnější využívání obnovitelných zdrojů. Z obnovitelných zdrojů energie lze pro rodinnou zástavbu v širším měřítku uvažovat s rozšířením pasivního i aktivního využití solární energie, jejíž přeměna na tepelnou energii, příp. elektrickou energii v solárních kolektorech nebo fotovoltaických článcích je z hlediska životního prostředí nejčistším a nejšetrnějším způsobem výroby tepelné a elektrické energie.

Rozšiřování vytápění ostatními, především pevnými palivy, se zásadně nedoporučuje.

• Elektronické komunikace

Elektronickými komunikacemi se pro účely územního plánu rozumí přenosové systémy, spojovací a směrovací zařízení umožňující přenos signálů po vedení, rádii, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky.

Telekomunikační sítě a zařízení

Podle jednotné telekomunikační pevné sítě přísluší Hněvošice do atrakčního obvodu digitální telefonní ústředny (RSU) Služovice jako součást telefonního obvodu (TO – 55) Moravskoslezský kraj. RSU Služovice je napojena na řídicí digitální hostitelskou ústřednu (HOST) Opava prostřednictvím dálkové přenosové optické sítě (optickými kabely dálkové přenosové sítě). Přes obec pak prochází dálkový kabel v relaci Opava – Oldřichov – Služovice – Hněvošice – Kobeřice. V řešeném území je rovněž provozována mobilní telefonní síť všech významnějších operátorů. Pokrytí území jejich signálem je obecně na dobré úrovni. V řešeném území se však zařízení pro šíření signálu nenacházejí.

Územní plán nepředpokládá v řešeném území zásahy do stávajících telekomunikačních zařízení. Nové sítě pro elektronickou komunikaci je přípustné realizovat ve všech plochách s rozdílným způsobem využití v podstatě bez omezení. V zastavěném území a v zastavitelných plochách je doporučeno tyto sítě realizovat prostřednictvím zemních kabelů.

Radioreléové spoje, radiokomunikační zařízení

Radioreléové spoje jsou pozemní digitální spoje, které se používají k přenosu digitálních informací mezi pevnými nepohyblivými stanicemi s přímou radiovou viditelností. Jsou určeny pro přenos televizní a rozhlasové modulace, přenos dat a telefonních hovorů. Nad řešeným územím však tyto spoje provozovány nejsou. Územním plánem tak nejsou nové plochy pro tato zařízení navrhovány, neboť v řešeném území nejsou žádné záměry sledovány, a to ani z dlouhodobého hlediska.

V řešeném území je nutno respektovat z hlediska ochrany elektronických komunikací:

Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení podle §102, odst. (2), zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení a podmínky ochrany stanoví na návrh vlastníka tohoto vedení příslušný stavební úřad, podle § 102, odst. (5), zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Řešené území je situováno v zájmovém území elektronického komunikačního zařízení ministerstva obrany. V tomto zájmovém území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže vyjmenované druhy staveb jen na základě závazného stanoviska ČR – Ministerstva obrany. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.

Vyjmenované druhy staveb:

- výstavba větrných elektráren, základnových stanic mobilních operátorů
- stavby nebo zařízení vysoké 30 m nad okolním terénem a více
- výstavba zdrojů elektromagnetického záření 10KHz - 100 GHz
- veškeré rozsáhlé územní změny (výstavba průmyslových zón, zalesnění, těžba atd.)
- rozsáhlé stavby s kovovou konstrukcí (výrobní haly, sklady)
- fotovoltaické elektrárny
- velké vodní plochy.

E.4.2.3. Nakládání s odpady

Sběr, svoz a likvidaci komunálního odpadu (komplexní službu) pro řešené území zajišťují Technické služby Opava s.r.o., odpady jsou ukládány mimo řešeném území. Tato koncepce se nemění, v územním plánu se nenavrhuje žádná plocha pro likvidaci odpadů. Rostoucím problémem je nakládání s biologicky rozložitelným odpadem, zejména zelení. Tento problém je stále významnější i u poměrně malých obcí v návaznosti na změny v hospodaření domácnosti v rodinných domech na přilehlých zahradách. Problém biologicky rozložitelného odpadu bude řešen v návaznosti na zřízení kompostárny ve vedlejší obci Oldřišov.

Sběrný dvůr bude umístěn v navrženém multifunkčním areálu na ulici Opavské – ve vymezené ploše přestavby občanského vybavení se specifickým využitím OX1 P2.

E.4.3. Občanské vybavení veřejné infrastruktury

Rozsah zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury v řešeném odpovídá potřebám obce, širší nabídku poskytuje město Opava, vzdálené pouhých cca 10 km. V obci je mateřská škola, základní škola, ordinace praktických lékařů, obecní úřad, pošta, hasičská zbrojnice, knihovna, dva kostely, hřbitov, sportovní areál TJ Sokol Hněvošice, tenisové kurty, tělocvična a relaxační zóna s dětským hřištěm. Všechna tato zařízení jsou stabilizovaná a v územním plánu zůstávají beze změny.

Pro rozvoj sportovních zařízení je vymezena zastavitelná plocha Z19 v ulici Na Rybníku, určená pro stavbu víceúčelového hřiště, pro rozšíření hřbitova je vymezena zastavitelná plocha Z1, která na stávající hřbitov navazuje severním směrem.

Bývalý zemědělský areál na ulici Opavské je navržen k přestavbě na multifunkční areál (plocha přestavby P2), ve kterém bude kromě jiného umístěno také zdravotní středisko a multifunkční tělocvična.

E.4.4. Veřejná prostranství

Plochy veřejných prostranství zahrnují plochy, které mají ve struktuře obce významnou prostorotvornou a komunikační funkci; jsou dále rozčleněny na plochy veřejných prostranství PV, které zahrnují pozemky místních komunikací a jiných významnějších zpevněných ploch a na plochy veřejných prostranství – zeleň ZV, které zahrnují pozemky veřejně přístupné zeleně, zpravidla parkově upravené.

Stávající plochy veřejných prostranství PV jsou stabilizované a zůstávají beze změny. Zastavitelné plochy jsou vymezeny pro vybudování nových komunikací pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných v lokalitách Za hřbitovem (plocha Z6), Za Humny (plocha Z7), Polní (plochy Z10 a Z28) a Kobeřická (plocha Z24), pro vybudování obslužné komunikace pro navrženou čistírnu odpadních vod (plocha Z22) a pro legalizaci existujícího východního úseku ulice U Rybníka, která není vyznačena v katastru nemovitostí (plocha Z20).

Stávající plochy veřejných prostranství – zeleně ZV jsou v územním plánu vymezeny pouze v malém rozsahu – jde o významnější plochy na ulici Mírové, v okolí kostela sv. Petra a Pavla a několik drobných ploch na ulici Opavské, Lesní a Strmé; ostatní plochy veřejně přístupné zeleně jsou začleněny do ploch smíšených obytných nebo do ploch občanského vybavení.

Nové plochy veřejně přístupné zeleně, které budou sloužit pro setkávání obyvatel, pro relaxaci, pro hry dětí a pro společenské akce, jsou navrženy v několika lokalitách – v lokalitě Pískovna (zastavitelná plocha Z16) – plocha je vymezena v prostoru bývalé pískovny, následně využívané jako technický dvůr obce; po přemístění technického dvora do multifunkčního areálu na ulici Opavské bude prostor bývalé pískovny využit pro veřejnou zeleně, v lokalitě Mírová (zastavitelná plocha Z29) – plocha je vymezena na ulici Mírové za účelem dotvoření veřejného prostoru v okolí nemovité kulturní památky – kostela sv. Petra a Pavla a v lokalitě Cihelní (plocha přestavby P1) – plocha je vymezena v návaznosti na areál Mysliveckého sdružení Zátíší.

Vymezení těchto ploch vyplývá (mimo jiné) z ustanovení § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, které vyžaduje pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné vymezení související plochy veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m² (bez započtení ploch pozemních komunikací).

E.5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně

E.5.1. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití

V územním plánu je stejná pozornost jako návrhu rozvoje zástavby obce věnována také návrhu koncepce uspořádání krajiny. Územní plán stabilizuje současný stav, tj. krajinu polní.

Koncepce uspořádání krajiny vychází z přírodních podmínek území a vymezuje v krajině následující typy ploch s rozdílným způsobem využití:

- plochy vodní a vodohospodářské VV – stabilizují stávající vodní nádrže a toky a plochu hráze navržené suché retenční nádrže – poldru (podrobněji viz kap. E.5.5. Ochrana před povodněmi)
- plochy zemědělské NZ – stabilizují pozemky zemědělského půdního fondu (včetně drobných ploch náletové zeleně na nelesní půdě a účelových komunikací, příp. drobných vodních ploch); jsou učeny především pro zemědělskou prvovýrobu (rostlinná výroba, pasetvní chov hospodářských zvířat)

Struktura zemědělského půdního fondu

	výměra (ha)	podíl na výměře v řešeném území (%)	podíl na výměře zemědělských pozemků (%)
katastrální území celkem	616	100	-
zemědělské pozemky	484	79	100
orná půda	429	70	89
Trvalé travní porosty	37	6	8

Řešené území je zařazeno do zemědělské přírodní oblasti nížinné. Terénní poměry jsou velmi dobré, terén je rovinný až mírně vlnitý, s dobrou mechanizační přístupností. Jde o vysoce produkční zemědělskou oblast, vhodnou pro pěstování náročnějších druhů plodin a zeleniny. Území je zařazeno do zemědělské výrobní oblasti Ř1 – řepařská – velmi dobrá. Z pedologického hlediska jde o hnědozemní oblast, převažujícím půdním typem jsou hnědozemě, středně hluboké až hluboké, většinou středně skeletovité až bez skeletu.

- plochy zemědělské NZ – specifické NZx – jsou vymezeny jako plocha změn v krajině (K10) pro navržené výběhy areálu pro chov pštrosů
- plochy lesní NL – stabilizují pozemky určené k plnění funkcí lesa, jejich součástí jsou i lokální biokoridory územního systému ekologické stability; primárně jsou určeny pro zajišťování lesního hospodářství a myslivosti

Lesy v řešeném území jsou zařazeny do lesní oblasti č. 32b – Slezská nížina. Jsou zastoupeny větším lesním celkem v jihozápadní části řešeného území (Hněvošický háj a navazující lesní porost jižně silnice I/46), lesními porosty u Zikalova mlýna a drobnými lesíky v prostoru bývalého hliníku na severním okraji zástavby a v prostoru bývalé pískovny na jižním okraji zástavby. Lesy v přírodní rezervaci Hněvošický háj jsou zařazeny do ploch přírodních NP (viz další text).

katastrální území	výměra katastrálního území (ha)	výměra lesních pozemků (ha)	podíl na výměře katastrálního území (%)
Hněvošice	616	84	14

Kategorizace – převážná část lesních porostů v řešeném území je zařazena do kategorie lesů hospodářských (kategorie 10); jde o lesy podle § 9 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), které nejsou zařazeny v kategorii lesů ochranných nebo lesů zvláštního určení. Malá část lesních pozemků v přírodní rezervaci Hněvošický háj je zařazena do kategorie lesů zvláštního určení.

- plochy přírodní NP – zahrnují plochy přírodní rezervace Hněvošický háj, která je zároveň i regionálním biocentrem ÚSES č. 131 Hněvošický háj, plochy chybějícího nadregionálního biokoridoru K95 a plochu lokálního biocentra ÚSES L3; představují těžiště zájmu ochrany přírody a území a základní předpoklad jeho ekologické stability
- plochy smíšené nezastavěného území NS – stabilizují v území vzrostlou zeleň na nelesních pozemcích, zejména břehovou zeleň podél vodních toků a zeleň historických krajinných struktur; jde o významné prvky krajinného rázu s ekostabilizační funkcí, které jsou zčásti zahrnuty do ploch lokálních biokoridorů ÚSES; pro chybějící úseky lokálních biokoridorů jsou vymezeny plochy smíšené nezastavěného území jako plochy změn v krajině.

Uspořádání krajiny v řešeném území v podstatě stabilizuje a zachovává současný stav; v územním plánu jsou vymezeny následující plochy změn v krajině:

- plochy smíšené nezastavěného území NS jsou vymezeny pro protipovodňové opatření – vybudování suché nádrže – poldru (plocha K1) a pro protierozní opatření v severozápadní části katastrálního území obce (plocha K3)
- plocha přírodní NP K4 je vymezena pro založení chybějícího nadregionálního biokoridoru K 95
- plochy smíšené nezastavěného území NS K5, K6, K7, K8 a K9 jsou vymezeny pro založení chybějících úseků lokálních biokoridorů
- plocha zemědělská – specifická NZx je vymezena pro vybudování výběhů pro chov pštrosů (plocha K10).

E.5.2. Územní systém ekologické stability

Cílem ÚSES je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítí ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů. Biokoridory mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách. Obdobné přírodní podmínky jsou rozlišeny skupinami typů geobiocénů (STG).

Vymezení ÚSES v územním plánu vychází z Územně analytických podkladů SO ORP Opava – aktualizace č. 4 a zapracování ÚSES do přechozího Územního plánu obce Hněvošice, ve znění Změny č. 1 a Změny č. 2, nadregionální a regionální úroveň je převzata ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1. Návaznosti ÚSES jsou řešeny podle současně platných územních plánů okolních obcí – podrobněji viz kap. B. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území.

Velikosti skladebných součástí ÚSES

Parametry navrženého ÚSES – lesní společenstva:

- nadregionální biokoridor složený – je tvořen osou – regionálním biokoridorem, která má délku 5 až 8 km a je složen z jednoduchých regionálních biokoridorů o maximální délce 700 m a vložených lokálních biocentra, po každých 5 až 8 km jsou vložena regionální biocentra
- regionální biocentrum – minimální výměra 20 ha (3. vegetační stupeň, středně živné půdy), případně 40 ha pro holosečné hospodaření
- lokální biokoridor – maximální délka je 2 000 m a minimální šířka 15 m, možnost přerušení je na 15 m
- lokální biocentrum – minimální výměra 3 ha tak, aby plocha s pravým lesním prostředím byla 1 ha (šířka ekotonu je asi 40 m).

Další upřesnění systému bude provedeno při zapracování ÚSES do lesního hospodářského plánu (LHP). Prvky územního systému ekologické stability by v lesích měly být ve fázi projektu (vypracování LHP nebo lesní hospodářské osnovy) vymezeny hranicemi trvalého rozdělení lesa, popř. parcelami nebo jinými liniemi, podél nichž lze trvalé rozdělení lesa vést. V celcích zemědělského hospodaření může být rozsah a přesné vymezení ÚSES upraveno schválením návrhu komplexních pozemkových úprav.

Hospodaření na území vymezeném pro ÚSES

Cílovými lesními porosty ÚSES by měly být lesy – potenciální přírodní ekosystémy dubových bučin (hlinité, svěží) na středních stanovištích a jasanových olšin v podmínkách obohacených vlhčích stanovišt v údolnicích, v nivách, údolnicích a podél toků, v podrobnějším členění dle STG. Základem systému ekologické stability jsou biocentra a biokoridory charakteru lesních porostů a lesních pásů.

Koncepce územního systému ekologické stability krajiny

V území obce Hněvošice je vymezena nadregionální a lokální úroveň územního systému ekologické stability; všechny součásti ÚSES s výjimkou vlastních vodních toků jsou navrženy jako lesní.

Nadregionální úroveň tvoří část nadregionálního biokoridoru K95, která zahrnuje vložené regionální biocentrum N1 Hněvošický háj (č. 131 dle ZÚR MSK) a jednoduchý nadregionální biokoridor N2, směřující do Polska.

Lokální úroveň je tvořena lokálními trasami vedenými z vloženého regionálního biocentra Hněvošický háj k východu údolnicí Hněvošického potoka do území Kobeřic s odbočením na území obce Služovice.

Biochory v území Hněvošic a jejich reprezentace biocentry:

bioregion Opavský 2.2

téměř celé území Hněvošic je v biochoře 3BE – erodované plošiny na spraších v suché oblasti 3. vegetačního stupně

nadregionální úroveň: N1-RBC Hněvošický háj

lokální úroveň: L3

Malý rozsah území Hněvošic leží v biochoře 3RE, která v něm není reprezentována biocentrem.

Skladebné částí lokálního ÚSES

Označení prvku	Funkce, funkčnost	STG	Rozměr	Charakter ekotopu	Cílové společenstvo, návrh opatření
nadregionální úroveň					
Nadregionální biokoridor K95 mezofilní hájový					
N1	Vložené regionální biocentrum 131 Hněvošický háj, mezofilní hájové				
	RBC vložené, funkční	3B3 3AB3	70,6 ha	smíšený les, převažuje dub letní a lípa malolistá, dále habr, jasan a klen přírodní rezervace	lesní
N2/Polsko	NRBK chybějící	3B3 3AB3	(260 m)	pole	lesní založení biokoridoru dle STG
lokální úroveň					
L1	LBK, částečně chybějící	3B3 3BC4	570 m	meze, pole, les, travní porosty, sady	lesní založení chybějících částí koridoru
L2	LBK, částečně chybějící	3B3 3BC4	1980 m	meze, pole, travní porosty, sady	lesní založení chybějících částí koridoru
L3	LBC funkční	3B3 3BC4	8,0 ha	porosty smíšené listnaté na svazích údolnice, rybník	lesní, vodní
L4/Slu	LBK, částečně chybějící	3B3	(160 m)	meze, pole, les, travní porosty, sady	lesní založení chybějících částí koridoru
L5/Kob	LBK, funkční	3BC4	(285 m)	břehové porosty vodního toku – jasanové olšiny	lesní, vodní

Křížení LBK L4 s návrhem přeložky silnice I/46 musí být řešeno v rámci projektové dokumentace přeložky.

Vysvětlivky k tabulkám:

- označení prvku – označení prvků lokální úrovně L, nadregionální úrovně N; prvky zasahující na území jiné obce mají uveden její název (Slu – Služovice, Kob – Kobeřice)
- funkce, funkčnost – biogeografický význam, současný stav funkčnosti /funkční – stav porostů odpovídá přírodě blízkému druhového složení, neexistující – součást ÚSES je vymezena na druzích pozemků bez cílové vegetační formace vhodné pro ÚSES; LBK – lokální biokoridor, LBC – lokální biocentrum, NRBK – nadregionální biokoridor, RBC – regionální biocentrum

- STG – skupina typů geobiocénů (kód uvádí na prvním místě vegetační stupeň, písmenem je označena úživnost stanoviště (A - kyselé, B - středně živné, C - bohaté dusíkem, D - bohaté vápníkem a jejich kombinace), poslední cifra označuje vlhkostní režim (1 - suché až 5 - mokré)
- rozměr – výměra biocentra nebo délka jednoduchého biokoridoru, rozměr uvedený v závorce platí jen pro území obce – prvek dále pokračuje na sousední území
- charakter ekotopu – stručný popis stavu
- cílové společenstvo, návrh opatření – cílová vegetační formace, příslušnost do biochory, potřeba úprav pro zajištění funkčnosti.

E.5.3. Prostupnost krajiny

Stávající účelové komunikace ve formě polních a lesních cest slouží ke zpřístupnění jednotlivých polních, lesních a jiných soukromých pozemků; zároveň jsou po nich vedeny cykloturistické trasy. Nové trasy účelových komunikací nejsou v územním plánu navrženy (s výjimkou krátkého úseku účelové komunikace, navržené jako odbočka z prodloužené ulice Družstevní, pro zajištění dopravní obsluhy vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné Z13.

Stávající cykloturistické trasy, procházející řešeným územím (cyklotrasa s označením „Prajzká cesta“, která v širších vazbách spojuje sídla přibližně v relaci státní hranice Polsko/ČR – Oldřišov – Hněvošice – Služovice – Bolatice – Vřesina – Šilheřovice – Koblov; v řešeném území je do tohoto koridoru již zařazena cyklotrasa č. 554 a cyklotrasa č. 6054) jsou ponechány beze změny, navržena je nová cykloturistická trasa, která obě stávající cyklotrasy propojí.

V územním plánu nejsou vymezeny žádné plochy ani jiné záměry, které by omezily prostupnost krajiny, s výjimkou návrhu přeložky silnice I/46 – liniové stavby, která může prostupnost krajiny omezit. V tomto případě jde ale o záměr nadřazené územně plánovací dokumentace – Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, které je nutno respektovat. Konkrétní opatření pro zajištění migrační prostupnosti musí být řešena v rámci projektové dokumentace stavby přeložky. Území obce Hněvošice není migračně významným územím, dálkové migrační koridory jím neprocházejí.

E.5.4. Protierozní opatření

Jako protierozní opatření je v územním plánu navržena změna hospodaření na zemědělské půdě v erozně ohrožené lokalitě severně Hněvošického háje (plocha změn v krajině – plocha smíšená nezastavěného území NS K3); konkrétní způsob řešení protierozní ochrany není stanoven – může jít o zatravnění, o výsadbu vzrostlé zeleně, apod. Protierozní funkci budou plnit také navržené (chybějící) části ÚSES – v severní části území obce navržený nadregionální biokoridor K 95 (N2), v jižní části chybějící úseky lokálních biokoridorů L1, L2 a L4.

Uvedené návrhy opatření neřeší erozní ohrožení zemědělských pozemků. Je však doporučeno, aby ve vymezeném sběrném povodí nebyly pěstovány širokořádkové plodiny, a to především v místech, která jsou více sklonitá a v místech, kde prochází údolnice. Dále je doporučeno velké půdní bloky rozdělit na menší. Toto rozdělení může být řešeno výstavbou nových polních cest nebo realizací jiných protierozních liniových prvků (meze nebo průlehy). Protierozní opatření lze v krajině realizovat bez konkrétního vymezení v územním plánu v souladu s podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

E.5.5. Ochrana před povodněmi

Nad zástavbou v severozápadní části obce se nachází území povodí (velikost cca 0,75 km²), které je velmi problémové z hlediska tvorby povrchového odtoku, a to zejména v době přívalových srážek. Středem povodí prochází koryto vodního toku (jižní meliorační odpad), které kopíruje přirozenou údolnici. Tímto korytem odtékají vody z povodí směrem k zástavbě obce a jsou do něj zaústěny vývody meliorací, které odvodňují převážnou část těchto pozemků. Koryto toku je poměrně zahluobené, narovnané a vykazuje dnovou a břehovou erozi. Na okraji zastavěného území obce je koryto toku napojeno na zatrubnění, které odvádí vody přes zástavbu do recipientu (vodního toku), nacházejícího se ve spodní části zástavby obce. Toto zatrubnění je v obci vedeno jako kanalizační stoka D7, která však není schopna odvádět ani vody, odtékající ze zpevněných ploch okolní zástavby. Vody, které následně přitékají z povodí, pak téměř vždy způsobí povodňové ohrožení. V případě, kdy obec zasáhne přívalové deště, dojde k rychlému zahlcení kanalizační stoky D7 vodou s bahnem, k následnému zrychlenému odtoku vod po povrchu směrem do zástavby obce a k zatopení několika nemovitostí a ulic. V ploše povodí nejsou realizována žádná opatření, snižující erozní ohroženost pozemků nebo podporující vsak vody do půdy, proto je nutno realizovat opatření, které zadrží celou povodňovou vlnu a transformovaný odtok již nezpůsobí povodňové stavy v zástavbě. V územním plánu je proto navržena suchá retenční nádrž – poldr, která transformuje povodňovou vlnu Q₁₀₀ na bezškodný odtok a zkapacitnění stávající kanalizační stoky D7. Navržená retenční nádrž je situována v údolí jižního melioračního odpadu, severozápadně od posledního rodinného domu v této lokalitě; pro její realizaci je vymezena plocha změn v krajině K1 – plocha smíšená nezastavěného území NS (pro retenční prostor poldru) a zastavitelná plocha vodní a vodohospodářská VV Z30 (pro stavbu hráze). Prioritou protipovodňových opatření je však návrh zkapacitnění kanalizačního úseku stoky D7 mezi šachtici Š49 – Š50, který má v současné době extrémně malou průtočnou kapacitu.

E.5.6. Rekreace

Území obce Hněvošice nepatří mezi rekreačně využívané oblasti, vzhledem ke své poloze v zemědělské krajině Opavské pahorkatiny nemá předpoklady pro významnější rozvoj rekreace a cestovního ruchu.

Řešeným územím jsou vedeny dvě cyklotrasy, v územním plánu je navržena nová cyklotrasa, která obě stávající trasy propojí – podrobněji viz kap. E.4.1.2. Pěší a cyklistická doprava.

Pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu je v územním plánu navrženo rozšíření pštrosí farmy; záměrem je vybudování areálu pro agroturistiku s oplocenými výběhy pro pštrosy, případně pro jiná drobná hospodářská zvířata, s venkovním altánem, stavbami pro ubytování, stravování a prodej produktů z hlavního využití farmy. Pštrosí farma je situována přímo u cyklotrasy č. 554 a předpokládá se, že bude navštěvována (nejen) projíždějícími cyklisty.

E.5.7. Dobývání ložisek nerostných surovin

V územním plánu nejsou vymezeny žádné plochy pro povrchovou těžbu nerostů – při zpracování doplňujících průzkumů a rozborů nebyly zjištěny žádné záměry na těžbu nerostů v řešeném území.

Pro umožnění těžby nerostných surovin ve vymezených dobývacích prostorech (DP 70762 Hněvošice – cihlářská surovina, DP 60331 Kobeřice I. – sádrovec) je pro plochy zemědělské NZ, plochy přírodní NP, plochy smíšené nezastavěného území NS, plochy vodní a vodohospodářské VV a plochy smíšené obytné SO stanoveno přípustné využití „těžba nerostných surovin ve vymezeném dobývacím prostoru“; mimo vymezené dobývací prostory jsou stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů stanoveny jako nepřípustné. Důvodem pro toto omezení je veřejný zájem – ochrana přírodních hodnot území a ochrana vysoce kvalitních zemědělských půd, převážně v I. a II. třídě ochrany.

Dobývací prostor DP 70762 je ve střetu s koridorem územní rezervy R1, vymezeným pro přeložku silnice I/46; vymezení koridoru územní rezervy vychází z nadmístního záměru D520, obsaženého v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1. Územní plán musí při přebírání a zpřesňování záměrů nadmístního významu respektovat prostor, vymezený pro tyto záměry v nadřazené územně plánovací dokumentaci a nemůže se z něj odchýlit, proto ve vztahu k územním podmínkám nebylo možné vymezit koridor územní rezervy R1 mimo dobývací prostor. Tento střet bude nutné řešit v rámci další aktualizace Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje při prověřování možnosti využitelnosti navržené územní rezervy.

E.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Pro potřebu rozhodování o využití ploch je celé řešené území rozčleněno na plochy s rozdílným způsobem využití. Pro každý typ ploch s rozdílným způsobem využití jsou územním plánem stanoveny:

- podmínky pro využití ploch s určením:
 - hlavního využití (převažujícího účelu využití)
 - přípustného využití (využití, které lze v ploše obecně připustit s podmínkou, že nebude negativně ovlivňovat hlavní využití)
 - nepřípustného využití (využití, které se v dané ploše nepřipouští)
- podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu.

Podmínky pro využití ploch jsou stanoveny tak, aby budoucí (dnes neznámé) záměry na změny v území mohly být realizovány bez nutnosti pořizovat změnu územního plánu; podmínkou je samozřejmě požadavek, aby tyto záměry rozvoj obce negativně neovlivnily. Proto je převážná část zastavěného území a zastavitelných ploch vymezena jako plochy smíšené obytné SO, v nichž je možná poměrně značná variabilita využití – dle § 8 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zahrnují plochy smíšené obytné zpravidla pozemky staveb pro bydlení, případně staveb pro rodinnou rekreaci, pozemky občanského vybavení a veřejných prostranství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Monofunkční charakter mají pouze ty plochy, u nichž jsou funkce a využití jednoznačně určeny a nepředpokládá se, že dojde k její změně, jako např. některé specifické plochy občanského vybavení (areál základní a mateřské školy, hřbitovy, kostely, sportovní areály, apod.), plochy dopravní a technické infrastruktury, plochy výroby a skladování, plochy veřejných prostranství, apod.

Podmínky prostorového uspořádání jsou stanoveny jednak maximální výškovou hladinou nové výstavby, jednak koeficientem zastavění pozemku (KZP). Koeficient zastavění pozemku stanovuje plošný podíl zastavěných a zpevněných ploch (tj. součet ploch všech staveb

a ploch komunikací, manipulačních ploch, chodníků, teras, apod.) k celkové ploše pozemku; je stanoven pouze pro plochy smíšené obytné, a to v hodnotě 0,60. Jeho účelem je zajistit vsakování dešťových vod přímo na pozemku (podle § 21 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů); u ostatních ploch vymezených v řešeném území je toto stanovení bezpředmětné – viz další text. Maximální výšková hladina zástavby se stanovuje proto, aby nedošlo k narušení charakteru původní zástavby a k narušení stavební dominanty obce – kostela Krista – Dobrého pastýře.

Podmínky pro využití ploch a podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu jednotlivých ploch jsou uvedeny v tabulkách, které jsou součástí textové části I.A. Tyto podmínky je nutno respektovat při rozhodování o využití ploch, o lokalizaci objektů, zařízení, areálů a činností na jednotlivých pozemcích. Tolerují se stávající stavby, jež jsou v ploše stabilizovány, přestože nesplňují některý ze stanovených regulativů – tyto stavby lze provozovat, udržovat a stavebně upravovat. Dále je nutno při rozhodování o využití ploch respektovat limity využití území, kterými může být využití ploch omezeno.

V řešeném území jsou vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využitím (dle vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v dalším podrobnějším členění podle §3, odst. 4:

plochy bydlení (§4):

- plochy bydlení v bytových domech BH

plochy občanského vybavení (§6):

- plochy občanského vybavení OV
- plochy občanského vybavení – sportovní zařízení OS
- plochy občanského vybavení – hřbitovy OH
- plochy občanského vybavení se specifickým využitím OX

plochy smíšené obytné SO (§8)

plochy dopravní infrastruktury (§9):

- plochy dopravní infrastruktury – silniční DS

plochy technické infrastruktury TI (§10)

plochy výroby a skladování (§11):

- plochy výroby a skladování – lehký průmysl VL
- plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD
- plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ

plochy veřejných prostranství (§7):

- plochy veřejných prostranství PV
- plochy veřejných prostranství – zeleň ZV

plochy vodní a vodohospodářské VV (§13)

plochy zemědělské (§14):

- plochy zemědělské NZ
- plochy zemědělské – specifické NZx

plochy lesní NL (§15)

plochy přírodní NP (§16)

plochy smíšené nezastavěného území NS (§17)

Nad rámec vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, jsou vymezeny:

- plochy zeleně soukromé ZS.

Charakteristika jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití

Plochy bydlení v bytových domech BH

Zahrnují pozemky stávajícího bytového domu v odtržené lokalitě u silnice III/04613, u státní hranice. Jde o stabilizovanou plochu, určenou především pro bydlení, možná je kombinace s občanským vybavením, např. využití některých bytových i nebytových prostor pro obchod, služby, apod. Požaduje se zachování stávající výškové hladiny, s možností nástavby obytného podkroví.

Plochy občanského vybavení OV

Plochy občanského vybavení OV zahrnují pozemky areálu základní a mateřské školy, obecního úřadu a hasičské zbrojnice, kostela sv. Petra a Pavla, kostela Krista – Dobrého pastýře, prodejny smíšeného zboží a Hněvošické hospody, tedy pozemky stávajících staveb a zařízení občanského vybavení, jejichž funkce a charakter neumožňuje kombinaci s jinými funkcemi (kostely), případně se jiné využití nepředpokládá (základní škola, mateřská škola, obecní úřad). Plochy jsou stabilizované, koeficient zastavění pozemku ani maximální výšková hladina zástavby se nestanovují, rozvojové plochy se nenavrhují.

Plochy občanského vybavení – sportovní zařízení OS

Zahrnují pozemky stávajícího sportovního areálu a relaxační zóny a zastavitelnou plochu vymezenou pro vybudování víceúčelového hřiště v lokalitě Na Rybníku. Připouštějí se zde i stavby pro ubytování a stravování, a stavby pro obchod a nevýrobní služby, související s hlavním využitím plochy – např. prodejna sportovních potřeb, opravena sportovního zboží. Maximální výšková hladina případné nové výstavby, přístaveb a nástaveb je stanovena na 1 NP a podkroví, koeficient zastavění pozemku se nestanovuje – jde o specifické plochy, s jednoznačně definovaným využitím, u nichž se vyšší procento zastavění nepředpokládá.

Plochy občanského vybavení – hřbitovy OH

Zahrnují pozemky stávajících hřbitovů a plochu navrženou pro rozšíření nového hřbitova. Připouští se zde pouze výstavba zařízení souvisejících s provozem hřbitova a stavby dopravní a technické infrastruktury. Koeficient zastavění pozemku ani výšková hladina zástavby nejsou stanoveny, jde o specifické plochy, s jednoznačně definovaným využitím.

Plochy občanského vybavení se specifickým využitím OX

Tyto plochy zahrnují pozemky stávajících a navržených zařízení občanského vybavení zcela specifického typu, které není možno začlenit obecně do zařízení občanského vybavení OV, ale pro které je nutno stanovit specifické podmínky využití – podle konkrétního využití jednotlivých ploch jsou tyto plochy rozčleněny na plochu OX1 (plocha přestavby P2 pro vybudování multifunkčního areálu obce na ulici Opavské – přestavba bývalého zemědělského areálu, který bude zahrnovat technický dvůr, sběrný dvůr, zdravotní středisko s byty a multifunkční tělocvičnu) a plochu OX2 (stabilizovaná plocha Mysliveckého sdružení Zátíší). Výšková hladina pro plochy OX2 se stanovuje 1 NP, pro plochu OX1 stanovena není – jde o přestavbu stávajícího areálu. Koeficient zastavění pozemku se nestanovuje, jde o specifické plochy s jednoznačně určeným využitím, u nichž by toto stanovení nebylo účelné.

Plochy smíšené obytné SO

Zahrnují převážnou většinu stabilizovaných i vymezených zastavitelných ploch. Charakteristické je zde prolínání funkcí – funkce obytná je dominantní, doplňuje ji funkce obslužná (občanské vybavení), rekreační (druhé bydlení) a výrobní (drobná výroba, řemesla, hospodářské zázemí). Jde o plochy, které není účelné dále členit na plochy bydlení, plochy občanského vybavení a další; stávající zástavba obce Hněvošice je charakteristická tím, že ji v převážné většině tvoří obytná zástavba. Jako přípustné využití jsou u těchto ploch kromě prioritní funkce obytné stanoveny stavby rodinné rekreace, stavby zařízení občanského vybavení včetně sportovních zařízení, provoz stávajících zařízení drobné a řemeslné výroby, stavby zařízení pro skladování, stavby a zařízení veřejných prostranství a stavby dopravní a technické infrastruktury. Koeficient zastavění pozemku je stanoven na max. 0,60, v souladu s § 21 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu zajištění vsakování dešťových vod přímo na pozemku. Maximální výšková hladina je stanovena v souladu s charakterem stávající zástavby 2 NP a podkroví.

Plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční DS

Zahrnují stabilizované plochy stávajících silničních komunikací. Připouštějí se zde stavby slučitelné s dopravní funkcí včetně staveb sítí a zařízení technické infrastruktury. Koeficient zastavění pozemku není stanoven, jde o zpevněné plochy.

Plochy technické infrastruktury TI

Zahrnují stávající plošná zařízení technické infrastruktury a vymezenou zastavitelnou plochu, určenou pro výstavbu čistírny odpadních vod. Na těchto plochách se připouštějí také stavby manipulačních ploch a komunikací a stavby inženýrských sítí. Koeficient zastavění pozemku ani maximální výška zástavby nejsou stanoveny, funkce a charakter těchto ploch je natolik specifický, že toto stanovení není nutné.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl VL

Zahrnují pozemky stávajícího výrobního areálu na jihovýchodním okraji zastavěné části obce, na ulici U Rybníka a zastavitelnou plochu Z18, určenou pro jeho rozšíření. Jde o plochy v podstatě monofunkční, určené prioritně pro výrobu a skladování, s možností využití i pro jiné, doplňkové funkce, např. pro občanské vybavení. Výšková hladina zástavby ani koeficient zastavění pozemku se nestanovují.

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ

Zahrnují pozemky stávající pštosí farmy (Pštosí vršek Wieder – chov 40 ks pštosů v samostatné hale) a zastavitelnou plochu Z26, vymezenou pro rozšíření areálu farmy pro vybudování zařízení pro agroturistiku a zařízení pro zpracování a prodej produktů pštosí farmy – součástí areálu budou minijatka, výrobní masných výrobků, byt pro správce s využitím pro administrativu, ubytovací zařízení, zařízení pro stravování (občerstvení) a prodej produktů z hlavního využití farmy a stavby pro ustájení zvířat. Výšková hladina zástavby ani koeficient zastavění pozemku se nestanovují.

Plochy veřejných prostranství PV

Zahrnují plochy stávajících i navržených místních komunikací a veřejných prostranství. Připouštějí se zde prvky drobné architektury a mobiliáře, zastávky hromadné dopravy, stavby sítí a zařízení technické infrastruktury, apod. Koeficient zastavění pozemku není stanoven, funkce a charakter těchto ploch předpokládá zastavění (nebo zpevnění) ploch v celém rozsahu.

Plochy veřejných prostranství – zeleň ZV

Zahrnují stávající samostatně vymezené stabilizované plochy veřejně přístupné zeleně (tzn. plochy, které nejsou začleněny do jiných ploch s rozdílným způsobem využití, např. do ploch občanského vybavení) a tři plochy navržené. Plochy jsou určeny pro setkávání obyvatel, společenské události, hry dětí a relaxaci. Připouštějí se zde drobné stavby pro účely kulturní a církevní, stavby informačních zařízení a veřejných hygienických zařízení, stavby dětských hřišť, stavby vodních ploch, drobná architektura a mobiliář, dále stavby sítí a zařízení technické infrastruktury a stavby dopravní infrastruktury včetně parkovacích a manipulačních ploch. Koeficient zastavění pozemku není stanoven, plochy mohou být zčásti zpevněné.

Plochy vodní a vodohospodářské VV

Zahrnují plochy stávajících vodních toků a nádrží a plochy hráze navržené suché retenční nádrže – poldru. Připouštějí se zde pouze technické vodohospodářské stavby, úpravy pro zlepšení retenčních schopností krajiny, stavby mostů a lávek, stavby malých vodních elektráren a některé stavby a zařízení podle § 18 odst. 5 stavebního zákona – stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby nezbytné dopravní a technické infrastruktury a ve vymezeném dobývacím prostoru těžba nerostných surovin.

Plochy zemědělské NZ

Zahrnují zemědělské pozemky včetně drobných ploch náletové zeleně na nelesní půdě, ploch ostatních, ploch účelových komunikací apod. Jsou určeny především pro zemědělskou prvovýrobu (rostlinná výroba, pastevní chov) a připouštějí se na nich v zásadě pouze takové stavby, které jsou v souladu s touto jejich prvořadou funkcí, tj. stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství sezónního charakteru, stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby pro dopravní a technickou infrastrukturu včetně účelových komunikací a přípojek, některá opatření a stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu (značené turistické trasy, cyklotrasy, přístřešky pro turisty); ve vymezeném dobývacím prostoru je přípustná těžba nerostných surovin.

Plochy zemědělské – specifické NZx

Zahrnují pozemky navržených výběhů pro chov pštrosů, s možností oplocení a staveb sezónních přístřešků, napaječek, apod. Přípustné jsou dále stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby, zařízení a jiná opat-

ření pro veřejnou technickou infrastrukturu včetně přípojek a stavby pěších a účelových komunikací.

Plochy lesní NL

Zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa. Na těchto plochách lze realizovat především takové stavby, které jsou v souladu s jejich prvořadou funkcí, tj. stavby pro lesnictví a myslivost; tyto stavby jsou přípustné pouze mimo vymezené plochy ÚSES. Dále se připouštějí stavby a zařízení podle § 18 odst. 5 stavebního zákona – stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby pěších a účelových komunikací, stavby, zařízení a jiná opatření veřejné technické infrastruktury včetně přípojek, jejichž vedení mimo trasy lesní by bylo neřešitelné nebo ekonomicky nereálné.

Plochy přírodní NP

Zahrnují plochy regionálního biocentra ÚSES č. 131 Hněvošický háj, které je v podstatě totožné s územím přírodní rezervace Hněvošický háj, plochy nadregionálního biokoridoru ÚSES K95 a plochy lokálního biocentra L3. Představují těžiště zájmu ochrany přírody a území a základní předpoklad jeho ekologické stability. Na těchto plochách je realizace jakýchkoliv staveb a zařízení výrazně omezena, nezbytné střety komunikací a sítí technické infrastruktury s plochami přírodními je nutno minimalizovat. Ve vymezeném dobývacím prostoru je přípustná těžba nerostných surovin.

Plochy smíšené nezastavěného území NS

Zahrnují pozemky stávajících přirozených a přírodě blízkých ekosystémů (krajinnou zeleň), zejména zeleň podél vodních toků a zeleň opuštěných ploch těžby nerostných surovin (bývalá pískovna, bývalý hliník); zčásti jsou začleněny do ploch ÚSES, jako části lokálních biokoridorů. Na těchto plochách lze realizovat pouze takové stavby, které neohrozí jejich ekostabilizační funkci; ve vymezeném dobývacím prostoru je přípustná těžba nerostných surovin.

Nad rámec vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, jsou vymezeny plochy zeleně soukromé ZS. Důvodem pro toto vymezení je skutečnost, že jde o plochy se specifickým využitím a podmínkami, které nelze zařadit do žádné z ploch s rozdílným způsobem využití dle §§ 4 – 19 uvedené vyhlášky.

Plochy zeleně soukromé ZS

Zahrnují stabilizované pozemky ve střední části obce – plochy sadů a zahrad. Připouští se zde drobné stavby pro zemědělství – např. skleníky, včelíny, stavby pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků, oplocení pozemků a dále stavby studní, stavby vodních nádrží do max. rozlohy 2000 m², stavby na vodních tocích, stavby účelových komunikací, chodníků a stezek pro pěší a stavby sítí a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek.

Podmínky pro využití a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití ploch nezastavěného území vycházejí z § 18 odst. 5 stavebního zákona. Obecně se pro všechny plochy nezastavěného území jako přípustné nebo podmíněně přípustné využití stanovují stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich dů-

sledků, technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické trasy a lyžařské běžecké trasy, stavby pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace.

Jako nepřipustné využití se stanovuje:

- pro všechny plochy nezastavěného území stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů mimo stanovené dobývací prostory, a to z důvodu veřejného zájmu ochrany zemědělské půdy, ochrany lesních pozemků a ochrany krajinného rázu
- pro plochy vodní a vodohospodářské VV se dále jako nepřipustné využití stanoví stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví a stavby hygienických zařízení, ekologických a informačních center, a to z důvodu veřejného zájmu ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu; vodní plochy a toky jsou podle § 3 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, významnými krajinnými prvky, které musí být chráněny před poškozením a ničením a využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce
- pro plochy zemědělské NZ se dále jako nepřipustné využití stanoví stavby hygienických zařízení, ekologických a informačních center, a to z důvodu veřejného zájmu, kterým je ochrana zemědělské půdy, ochrana přírody a krajiny a ochrana krajinného rázu
- pro plochy lesní NL se dále jako nepřipustné využití stanovují stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a stavby hygienických zařízení, ekologických a informačních center, a to z důvodu veřejného zájmu ochrany přírody a krajiny a ochrany lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí
- pro plochy přírodní NP se dále jako nepřipustné využití stanoví stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví a stavby hygienických zařízení, ekologických a informačních center, a to ve veřejném zájmu, kterým je vytváření a ochrana systémů ekologické stability; plochy přírodní zahrnují plochy regionálního biocentra č. 131 Hněvošický háj, které je zároveň v podstatě totožné s územím přírodní rezervace Hněvošický háj, plochy nadregionálního biokoridoru K95 a plochy lokálního biocentra L3
- pro plochy smíšené nezastavěného území NS se dále jako nepřipustné využití stanoví stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a lesnictví a stavby hygienických zařízení, ekologických a informačních center, a to z důvodu veřejného zájmu ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu; plochy smíšené nezastavěného území zahrnují krajinnou zeleň, která je podmínkou zachování ekostabilizační funkce krajiny (remízky, břehové porosty a ostatní vzrostlou zeleň na nelesní půdě), navržené chybějící části lokálních biokoridorů a navržená protipovodňová a protierozní opatření.

E.7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření vyplývá jednak z nadřazené územně plánovací dokumentace – ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, jednak ze stanovené koncepce rozvoje obce.

Jako veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury se v územním plánu vymezují:

- VD1 stavba východního úseku přeložky silnice I/46 ve vymezeném koridoru dopravní infrastruktury DK1 včetně souvisejících staveb
- VD2 stavba západního úseku přeložky silnice I/46 ve vymezeném koridoru dopravní infrastruktury DK2 včetně souvisejících staveb
- VD3 stavba dílčí přeložky (úprava směrového oblouku) stávající trasy silnice I/46 ve vymezeném koridoru dopravní infrastruktury DK3 včetně souvisejících staveb
- VD4 stavba místní komunikace MK1 pro zajištění dopravní obsluhy vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné v lokalitě Za Humny
- VD5 stavba místní komunikace MK2 pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných v lokalitě Za Hřbitovem
- VD6 stavba místní komunikace MK3 pro zajištění dopravní obsluhy vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné v lokalitě Kobeřická
- VD7 stavba místní komunikace MK4 pro zajištění dopravní obsluhy navržené čistírny odpadních vod.

Stavba přeložky silnice I/46 je vyvolána potřebou zlepšení dopravního spojení mezi Moravskoslezským krajem a Polskem a v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, je vymezena jako veřejně prospěšná stavba s označením D51 I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání, dvoupruhová směrově nedělená silnice. Stavby místních komunikací MK1, MK2 a MK3 jsou navrženy pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných v lokalitách Za Humny, Za hřbitovem a Kobeřická – jde o ucelené lokality, určené pro rozvoj obytné zástavby obce – vymezení ploch pro udržitelný rozvoj obce je veřejným zájmem; navržené místní komunikace MK5 a MK6 nejsou jako veřejně prospěšné stavby vymezeny, protože jde o komunikace navržené pro obsluhu lokalit, které nejsou pro rozvoj obce zásadní (MK5), případně o komunikaci, zajišťující přístup k jednomu rodinnému domu (MK6). Stavba místní komunikace MK4 je navržena pro zajištění dopravní obsluhy navržené ČOV, která je rovněž veřejně prospěšnou stavbou – viz následující text.

Jako veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury jsou vymezeny:

- VT1 stavby vodovodních řadů
- VT2 stavby kanalizačních řadů
- VT3 stavba čistírny odpadních vod.

Stavby vodovodních řadů pro stávající i navrženou zástavbu v obci, stejně jako vybudování soustavné kanalizace včetně čistírny odpadních vod, jsou veřejně prospěšnými stavbami v souladu s prioritou Politiky územního rozvoje ČR, bodu (30), kde je uvedeno „Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.“

Jako veřejně prospěšná stavba protipovodňových opatření je vymezena:

- PPO1 stavba suché retenční nádrže – poldru.

Stavba suché retenční nádrže (poldru) je vymezena pro zajištění protipovodňové ochrany, v souladu s prioritou Politiky územního rozvoje ČR, bodu (25), kde je uvedeno „Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným

rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.“

Jako veřejně prospěšná opatření jsou vymezeny:

- N1 opatření k zajištění funkce územního systému ekologické stability – vloženého regionálního biocentra č. 131 Hněvošický háj
- N2 opatření k zajištění funkce územního systému ekologické stability – nadregionálního biokoridoru K 95
- L1 opatření k zajištění funkce územního systému ekologické stability – lokálního biokoridoru L1
- L2 opatření k zajištění funkce územního systému ekologické stability – lokálního biokoridoru L2.
- L4 opatření k zajištění funkce územního systému ekologické stability – lokálního biokoridoru L4
- K3 protierozní opatření.

Jako veřejně prospěšná opatření jsou vymezena opatření k zajištění funkce územního systému ekologické stability nadregionálního významu – opatření pro založení chybějícího nadregionálního biokoridoru K 95 – vymezení těchto veřejně prospěšných opatření vyplývá ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, a dále opatření k zajištění funkce chybějících úseků lokálních biokoridorů L1, L2 a L4; vytváření ÚSES je veřejným zájmem (podle § 4 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Veřejným zájmem je také navržené protierozní opatření.

E.8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo

V územním plánu jsou vymezeny dvě plochy, pro které lze uplatnit předkupní právo; jde o plochu pro rozšíření hřbitova (PP1) a o plochu veřejných prostranství – zeleně (PP2) v lokalitě Mírová (plocha Z29); jde o plochu, která dotvoří veřejný prostor v okolí nemovité kulturní památky – kostela sv. Petra a Pavla. V obou případech je předkupní právo zřizováno ve prospěch Obce Hněvošice.

E.9. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

V územním plánu se kompenzační opatření nestanovují, územní plán nebyl posuzován z hlediska vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

F. VÝČET PRVKŮ REGULAČNÍHO PLÁNU S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Územní plán Hněvošice neobsahuje žádné prvky regulačního plánu.

G. VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Stávající zástavba obce je kompaktní a neposkytuje příliš možností k zahuštění nebo k přestavbě – výjimkou je bývalý zemědělský areál na ulici Opavské, který je navržen k přestavbě na multifunkční areál obce – plocha přestavby P2. Dostavby proluk jsou možné jen omezeně, zástavbu obce Hněvošice tvoří převážně novější kompaktní vilová zástavba rodinných domů městského charakteru, kde již nelze se zahušťováním příliš počítat.

Veškeré zastavitelné plochy jsou tedy vymezeny mimo zastavěné území; převážná většina zastavitelných ploch je vymezena jako plochy smíšené obytné SO (plochy Z2, Z3, Z4, Z5, Z8, Z9, Z11, Z12, Z13, Z14, Z15 a Z23) a je určena prioritně pro novou obytnou výstavbu, i když podmínky pro využití ploch smíšených obytných umožňují i výstavbu zařízení občanského vybavení, sportovních zařízení, veřejných prostranství apod. Téměř všechny zastavitelné plochy smíšené obytné, kromě ploch Z3, Z9, Z14 a Z15, jsou přebírány z předchozího územního plánu a navazují tak na dlouhodobě sledovanou koncepci rozvoje obce; v případě plochy Z3 jde o proluku podél stávající komunikace, plocha Z9 je vymezena v proluce mezi stávající zástavbou a bude spíše využita pro rozšíření zahrad u stávající zástavby podél ulice Průkopnické, v případě ploch Z14 a Z15 jde o plochy drobných výměr, určených pro 1 – 2 rodinné domy.

Potřeba vymezení zastavitelných ploch určených pro obytnou výstavbu vychází z demografické prognózy vývoje počtu obyvatel, která předpokládá do r. 2030 – 2035 mírný pokles počtu obyvatel na cca 980 – 1000. Potřeba nových bytů během střednědobého období bude záviset na následujících skutečnostech:

- Na velikosti odpadu bytů (většina odpadu vzniká většinou formálně, v rámci rekonstrukce a modernizace bytů nebo z jiných důvodů – vynětí z bytového fondu pro podnikání, faktické slučování bytů v rodinných domech, využití bytů pro druhé bydlení – rekreaci apod.). Odpad bytů je odhadován na cca 10-15 bytů do roku 2030 – 2035.
- V řešeném území dojde k růstu počtu domácností i při eventuální stagnaci počtu obyvatel, především díky dalšímu poklesu jejich průměrné velikosti (růstu podílu jednočlenných domácností starších osob, ale i mladých samostatně žijících jednotlivců apod.). Snížení tlaku na potřebu nových bytů bude způsobeno i vyšším podílem soužití domácností. Soužití domácností má i mnohé kladné stránky, např. snížení potřeb sociálně zdravotní péče, posílení sociální kooperativnosti obyvatel apod. a v regionu vyplývá ze sociodemografických a kulturních tradic. Růst počtu domácností vyvolá do r. 2030 – 2035 potřebu cca 25 bytů.

Pro zajištění stagnace počtu obyvatel (součet předchozích dvou položek) tedy v řešeném území existuje bilancovaná potřeba celkem cca 35 – 40 bytů (v zásadě v souladu s podkladem Analýza socioekonomického vývoje Moravskoslezského kraje a odhad potřeby bytů, r. 2013).

V územním plánu je vymezeno 12 zastavitelných ploch smíšených obytných, z toho zastavitelná plocha Z9 je vymezena spíše pro rozšíření pozemků stávající zástavby než pro novou výstavbu. Kapacita vymezených zastavitelných ploch je cca 55 – 60 rodinných domů, tj. cca o 50 % víc než je odhadovaná potřeba; v podstatě všechny zastavitelné plochy určené pro obytnou výstavbu jsou ale přebírány z předchozího územního plánu a s výstavbou na nich se dlouhodobě počítá.

Zastavitelné plochy veřejných prostranství č. Z6, Z7, Z10, Z24 a Z28 jsou vymezeny pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelných ploch; jejich realizace je pro novou obytnou výstavbu podmiňující. Zastavitelná plocha Z22 je vymezena pro vybudování obslužné komunikace pro navrženou ČOV.

Zastavitelné plochy veřejných prostranství – zeleň Z16 a Z29 jsou vymezeny pro vybudování nových ploch veřejně přístupné zeleně, jako ploch pro setkávání obyvatel, pro společenské akce, pro relaxaci a pro hry dětí, v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, které vyžaduje pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné vymezení související plochy veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m³ (bez započtení ploch pozemních komunikací); zastavitelná plocha Z29 zároveň dotvoří veřejný prostor kolem nemovité kulturní památky – kostela sv. Petra a Pavla.

Zastavitelná plocha občanského vybavení – sportovní zařízení OS Z19 je vymezena pro vybudování víceúčelového hřiště; jde o dlouhodobě sledovaný záměr, který byl obsažen již v předchozím územním plánu.

Zastavitelná plocha občanského vybavení – hřbitovy OH Z1 je vymezena pro budoucí rozšíření stávajícího hřbitova; důvodem je nutnost zajistit dostatečnou kapacitu hřbitova i do budoucích let.

Zastavitelná plocha výroby a skladování – lehký průmysl VL Z18 je vymezena pro rozšíření stávajícího areálu; jde o dlouhodobě sledovaný záměr, který byl obsažen již v předchozím územním plánu. Vymezení plochy pro rozvoj výroby a skladování směřuje k posílení hospodářského pilíře obce.

Zastavitelná plocha výroby a skladování – zemědělská výroba VZ Z26 je vymezena pro vybudování zařízení pro agroturistiku a zařízení pro zpracování a prodej produktů pštroší farmy – součástí areálu budou minijatka, výrobná masných výrobků, byt pro správce s využitím pro administrativu, ubytovací zařízení, stavba pro stravování (občerstvení) a prodej produktů z hlavního využití farmy a stavby pro ustájení zvířat. Rovněž tento záměr směřuje k posílení hospodářského pilíře obce a také k posílení rekreační atraktivity území.

Zastavitelná plocha technické infrastruktury TI Z21 je vymezena pro výstavbu ČOV; stavba kanalizace a ČOV je veřejně prospěšnou stavbou, která výrazně přispěje ke zvýšení kvality povrchových a podzemních vod.

H. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Vyhodnocení je zpracováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dále podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Společným metodickým doporučením Odboru územního plánování MMR a Odboru ochrany horninového a půdního prostředí MŽP z července 2011.

Použité podklady:

- údaje o bonitních půdně ekologických jednotkách a odvodněných pozemcích z podkladů ÚAP a Katastru nemovitostí
- údaje o druzích pozemků z podkladů Katastru nemovitostí – www.nahlizenidokn.cz – leden 2019.

Zemědělské pozemky navrhované k záboru jsou vyhodnoceny podle druhu zemědělských pozemků s určením BPEJ. První číslo kódu BPEJ označuje klimatický region. Řešené území náleží do klimatického regionu 7 – MT4 – mírně teplý, vlhký. Dvojčíslí (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku – HPJ. V řešeném území se vyskytují následující HPJ (podle vyhlášky č. 546/2002, kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci):

12 – Hnědozemě modální, kambizemě modální a kambizemě luvické, všechny včetně slabě oglejených forem na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké s těžkou spodinou, až středně skeletovité, vododržné, ve spodině s místním převlhčením.

14 – Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry.

22 – Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčité hlína s vodním režimem poněkud příznivějším.

40 – Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici.

47 – Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

Zábor půdy podle funkčního členění ploch

Funkční členění		Zábor půdy celkem (ha)	Z toho zemědělských pozemků (ha)
Zastavitelné plochy			
OS	Plochy občanského vybavení – sportovní zařízení	0,80	0,10
OH	Plochy občanského vybavení – hřbitovy	0,10	0,10
SO	Plochy smíšené obytné	8,26	8,08
PV	Plochy veřejných prostranství	1,47	1,16
ZV	Plochy veřejných prostranství – zeleň	0,38	0,09
VL	Plochy výroby a skladování – lehký průmysl	0,56	0,53
VZ	Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba	0,36	0,36
TI	Plochy technické infrastruktury	0,12	0,12
VV	Plochy vodní a vodohospodářské	0,47	0,45
Zastavitelné plochy celkem		12,52	10,99

Plochy přestavby			
ZV	Plochy veřejných prostranství – zeleň	0,58	0,00
OX	Plochy občanského vybavení se specifickým využitím	0,40	0,00
Plochy přestavby celkem		0,98	0,00
Koridory dopravní infrastruktury			
DK	Koridory dopravní infrastruktury	6,14	5,23
Zábor půdy celkem		19,64	16,22

Celkový předpokládaný zábor půdy činí 19,64 ha, z toho je 0,54 ha lesa a 16,22 ha zemědělských pozemků – 14,15 ha orné půdy, 0,50 ha zahrad a 1,57 ha trvalých travních porostů. Z celkového záboru zemědělských pozemků je 5,51 ha v I. třídě ochrany, 8,09 ha ve II. třídě ochrany, 1,26 ha ve III. třídě ochrany, 0,34 ha ve IV. třídě ochrany a 1,02 ha v V. třídě ochrany; z toho je 0,47 ha odvodněno. Poměrně značnou část záboru představuje veřejně prospěšná stavba, převzatá ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 – stavba přeložky silnice I/46 (5,23 ha), další podstatnou část zabíraných ploch představují zastavitelné plochy, přebírané z předchozího územního plánu.

Zábor zemědělských pozemků pro plochy změn v krajině – plochy navržených protierozních a protipovodňových opatření K1 a K3 – není vyhodnocen; jde o plochy, které mohou být pro zemědělské využití i nadále využívány – např. jako trvalé travní porosty. Zábor zemědělských pozemků není vyhodnocen ani pro plochu změn v krajině K10 – jde o navrženou plochu výběhů pro chov pštrosů, tedy o pastevní areál.

Zábor zemědělských pozemků pro územní systém ekologické stability

Do grafické přílohy jsou plochy územního systému ekologické stability připojeny jen orientačně; dle metodického doporučení se zábor půdy pro ÚSES nevyhodnocuje.

Převážná část ploch potřebných pro územní systém ekologické stability je vymezena na lesních pozemcích. Na zemědělských pozemcích je vymezen úsek nadregionálního biokoridoru K 95 v délce cca 260 m a krátké úseky lokálních biokoridorů L1, L2 a L4.

Zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa, dopad navrženého řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa

Zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa v územním plánu navržen v rozsahu 0,54 ha, a to pro:

- Zastavitelnou plochu smíšenou obytnou Z3 v lokalitě Hřbitovní; zábor lesních pozemků činí 0,07 ha. Jde o pozemek o šířce 6 m, mezi stávající místní komunikací (ulice Hřbitovní) a ovocným sadem, charakteru náletové zeleně. Z hlediska lesního hospodářství tento pozemek nemá žádný význam.
- Zastavitelnou plochu veřejných prostranství – zeleň Z29 v lokalitě Mírová; zábor lesních pozemků činí 0,02 ha. Jde o pozemek o šířce 6 m, mezi stávající místní komunikací (ulice Hřbitovní) a ovocným sadem, charakteru náletové zeleně. Z hlediska lesního hospodářství tento pozemek nemá žádný význam.
- Koridor dopravní infrastruktury DK3, vymezený pro směrovou úpravu silnice I/46 v místě nepřehledné zatáčky (místo tragických dopravních nehod); zábor lesních pozemků činí 0,45 ha. Jde o veřejně prospěšnou stavbu.

V grafické části územního plánu je vymezena vzdálenost 50 m od lesa. V této vzdálenosti, dle ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), lze rozhodnutí o umístění stavby vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy.

Do vzdálenosti 50 m od okraje lesa zasahují zastavitelné plochy smíšené obytné SO Z3, Z14 a Z15, plocha občanského vybavení – hřbitovy OH Z1, plocha veřejných prostranství PV Z22, plochy veřejných prostranství – zeleň ZV Z16 a P1a plocha technické infrastruktury TI Z21.

Zdůvodnění záboru zemědělských pozemků

Z hlediska kvality zemědělských pozemků v území obce Hněvošice převažují půdy I. a II. třídy ochrany, půdy III., IV. a V. třídy ochrany se v řešeném území vyskytují jen ojediněle, a to v lokalitách, které nejsou vhodné pro rozvoj zástavby. Zastavitelné plochy jsou tedy v převážné většině vymezeny na půdách I. a II. třídy ochrany, vesměs jde ale o plochy, přebírané z předchozího územního plánu. Pokud by zastavitelné plochy na půdách I. a II. třídy ochrany nebyly zabírány, nebyl by stavební rozvoj obce vůbec možný; v tomto případě tedy veřejný zájem na rozvoji obce převyšuje veřejný zájem na ochranu zemědělské půdy.

Zábor zemědělských pozemků pro vymezené zastavitelné plochy:

Plochy smíšené obytné SO

Na základě předchozích výpočtů a odborného odhadu je tedy v obci předpokládána do r. 2030 – 2035 realizace cca 35 – 40 nových bytů, přičemž při vymezení zastavitelných ploch pro obytnou výstavbu v územním plánu je vždy nutno počítat s určitou plošnou rezervou, obvykle ve výši cca 30 %. V územním plánu jsou vymezeny následující zastavitelné plochy smíšené obytné:

- plocha Z2 (Cihelní I.) – 0,09 ha orné půdy v I. třídě ochrany; s výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu
- plocha Z3 (Hřbitovní) – 0,32 ha zahrad ve II. třídě ochrany; jde o neudržovaný sad, vklíněný mezi hřbitov, stávající obytnou zástavbu a plochu bývalého hliníku; plocha je situována u stávající komunikace s vybudovanou technickou infrastrukturou
- plocha Z4 (Za Hřbitovem I.) – 1,50 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; s výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu
- plocha Z5 (Za Hřbitovem II.) – 0,67 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; s výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu
- plocha Z8 (Za Humny) – 2,50 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; s výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu
- plocha Z9 (Polní I.) – celkem 0,80 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,70 ha orné půdy a 0,10 ha zahrad; 0,22 ha ve III. třídě ochrany, 0,07 ha ve IV. třídě ochrany a 0,51 ha v V. třídě ochrany; jde o proluku mezi stávající zástavbou

- plocha Z11 (Polní II.) – 0,29 ha trvalých travních porostů, z toho je 0,17 ha ve III. třídě ochrany a 0,12 ha v V. třídě ochrany; s výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu
- plocha Z12 (Polní III.) – celkem 0,45 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,39 ha orné půdy a 0,06 ha zahrad, vše ve III. třídě ochrany; s výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu
- plocha Z13 (Polní IV.) – 0,27 ha trvalých travních porostů, z toho je 0,02 ha ve III. třídě ochrany, 0,25 ha v V. třídě ochrany; větší část této plochy byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu
- plocha Z14 (U Rybníka I.) – 0,12 ha trvalých travních porostů v V. třídě ochrany; plocha navazuje na stávající zástavbu a je vymezena u stávající komunikace
- plocha Z15 (U Rybníka II.) – 0,12 ha trvalých travních porostů v IV. třídě ochrany; plocha je vymezena u stávající komunikace
- plocha Z23 (Kobeřická) – 0,95 ha orné půdy, z toho je 0,17 ha v I. třídě ochrany, 0,87 ha ve II. třídě ochrany; s výstavbou na tomto pozemku se dlouhodobě počítá, plocha byla pro obytnou výstavbu navržena již v předchozím územním plánu.

Plochy občanského vybavení – hřbitovy OH

- plocha Z1 (Hřbitov) – 0,10 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je vymezena pro rozšíření hřbitova, jde o dlouhodobý záměr, jako výhledová byla pro toto využití vymezena již v předchozím územním plánu

Plochy občanského vybavení – sportovní zařízení OS

- plocha Z19 (Sportovní areál) – 0,10 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je vymezena pro vybudování sportovního areálu – pro víceúčelové hřiště; jde o dlouhodobě sledovaný záměr, plocha byla pro sportovní využití navržena již v předchozím územním plánu. Převážná část vymezené plochy Z19 je na nezemědělské půdě, zábor orné půdy je vymezen na pozemku, na kterém byla v předchozím územním plánu navržena veřejná zeleň

Plochy veřejných prostranství PV

- plocha Z6 (Místní komunikace Za Hřbitovem) – 0,16 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je vymezena pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelných ploch smíšených obytných Z4 a Z5; jde o dlouhodobý záměr, návrh výstavby komunikace byl obsažen již v předchozím územním plánu; stavba komunikace je vymezena jako veřejně prospěšná stavba
- plocha Z7 (Místní komunikace Za Humny) – celkem 0,54 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,49 ha orné půdy a 0,05 ha trvalých travních porostů, vše ve II. třídě ochrany; plocha je vymezena pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelné plochy smíšené obytné Z8; jde o dlouhodobý záměr, návrh výstavby komunikace byl obsažen již v předchozím územním plánu; stavba komunikace je vymezena jako veřejně prospěšná stavba
- plocha Z10 (Místní komunikace Polní) – celkem 0,06 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,01 ha orné půdy a 0,05 ha trvalých travních porostů, vše ve IV. třídě ochrany; plocha je vymezena pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelné plochy smíšené obytné Z9

- plocha Z20 (Místní komunikace U Rybníka) – 0,03 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; jde o plochu, která je vymezena pro legalizaci stávající místní komunikace; komunikace existuje, není ale zanesena v katastru nemovitostí; ve skutečnosti nejde o zábor
- plocha Z22 (Místní komunikace Kobeřická I.) – 0,05 orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je vymezena pro zajištění dopravní obsluhy navržené ČOV; jde o dlouhodobý záměr, návrh výstavby komunikace byl obsažen již v předchozím územním plánu; stavba komunikace je vymezena jako veřejně prospěšná stavba
- plocha Z24 (Místní komunikace Kobeřická II.) – celkem 0,28 ha zemědělských pozemků, z toho je 0,25 ha orné půdy a 0,03 ha zahrad; 0,04 ha v I. třídě ochrany, 0,24 ha ve II. třídě ochrany; plocha je vymezena pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelné plochy smíšené obytné Z23; jde o dlouhodobý záměr, návrh výstavby komunikace byl obsažen již v předchozím územním plánu; stavba komunikace je vymezena jako veřejně prospěšná stavba
- plocha Z28 (Účelová komunikace Polní) – 0,04 ha trvalých travních porostů, ve IV. a V. třídě ochrany; plocha je vymezena pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelné plochy smíšené obytné Z13 z jihozápadu (požadavek hasičského záchranného sboru)

Plochy veřejných prostranství – zeleň ZV

- plocha Z29 (Mírová) – 0,09 ha zahrad ve II. třídě ochrany; jde o neudržovaný sad, vklíněný mezi hřbitov, stávající obytnou zástavbu a plochu bývalého hliníku.

Plochy technické infrastruktury TI

- plocha Z21 (ČOV) – 0,12 ha orné půdy ve II. třídě ochrany; plocha je vymezena pro výstavbu čistírny odpadních vod; jde o dlouhodobý záměr, obsažený již v předchozím územním plánu

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl VL

- plocha Z18 (Na Rybníku) – 0,53 ha trvalých travních porostů ve II. třídě ochrany; jde o dlouhodobý záměr, plocha byla pro toto využití navržena již v předchozím územním plánu

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ

- plocha Z26 (Pštosí vršek) – 0,36 ha orné půdy, z toho je 0,05 ha ve I. třídě ochrany a 0,31 ha ve II. třídě ochrany; plocha je vymezena pro rozšíření stávajícího areálu chovu pštosů (Pštosí vršek Wieder) – pro vybudování zařízení pro agroturistiku a zařízení pro zpracování a prodej produktů pštosí farmy – součástí areálu budou minijatka, výroba masných výrobků, byt pro správce s využitím pro administrativu, ubytovací zařízení, stavba pro stravování (občerstvení) a prodej produktů z hlavního využití farmy a stavby pro ustájení zvířat.

Koridory dopravní infrastruktury

- koridory DK1 a DK2 (přeložka silnice I/46) – celkem 5,23 ha orné půdy, z toho je 5,16 ha v I. třídě ochrany, 0,07 ha ve IV. třídě ochrany; návrh přeložky silnice I/46 se přebírá ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, kde je přeložka vymezena jako veřejně prospěšná stavba D51. Zábor zemědělských pozemků není vy-

hodnocen pro celou šířku vymezených koridorů, je vypočten pro odhadovaný rozsah záboru v délce 2110 m a šířce 25 m; jde o dlouhodobý záměr, přeložka byla navržena již v předchozím územním plánu.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na půdní fond

číslo plochy	způsob využití plochy	celkový zábor plochy (ha)	nezemědělské pozemky (ha)	lesní pozemky (ha)	ZPF celkem	zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)			zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					odvodnění (ha)
						orná půda	zahrady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.	
zastavitelné plochy														
Z19*	OS	0,80	0,70		0,10	0,10				0,10				
Celkem OS		0,80	0,70	0,00	0,10	0,10	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Z1	OH	0,10			0,10	0,10				0,10				
Celkem OH		0,10	0,00	0,00	0,10	0,10	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Z6*	PV	0,26	0,10		0,16	0,16				0,16				
Z7*	PV	0,56	0,02		0,54	0,49			0,05	0,49				
Z10	PV	0,14	0,08		0,06	0,01			0,05			0,01	0,05	
Z20	PV	0,03			0,03	0,03				0,03				
Z22*	PV	0,11	0,06		0,05	0,05				0,05				
Z24*	PV	0,32	0,04		0,28	0,25			0,04	0,21				
Z28	PV	0,05	0,01		0,04			0,04				0,02	0,02	
Celkem PV		1,47	0,31	0,00	1,16	0,99	0,03	0,14	0,04	1,02	0,00	0,08	0,02	0,00
Z16	ZV	0,27	0,27											
Z29	ZV	0,11		0,02	0,09		0,09			0,09				
Celkem ZV		0,38	0,27	0,02	0,09	0,00	0,09	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00
Z2*	SO	0,09			0,09	0,09			0,09					
Z3	SO	0,39		0,07	0,32		0,32			0,32				
Z4*	SO	1,50			1,50	1,50				1,50				
Z5*	SO	0,67			0,67	0,67				0,67				
Z8*	SO	2,50			2,50	2,50				2,50				
Z9	SO	0,80			0,80	0,70					0,22	0,06	0,42	
Z11*	SO	0,29			0,29			0,29			0,17		0,12	
Z12*	SO	0,45			0,45	0,39					0,39			
Z13*	SO	0,27			0,27			0,27			0,02		0,25	
Z14	SO	0,12			0,12			0,12					0,12	
Z15	SO	0,23	0,11		0,12			0,12				0,12		
Z23*	SO	0,95			0,95	0,95			0,17	0,78				
Celkem SO		8,26	0,11	0,07	8,08	6,80	0,38	0,90	0,26	5,77	0,86	0,19	1,00	0,00
Z21*	TI	0,12			0,12	0,12				0,12				
Celkem TI		0,12	0,00	0,00	0,12	0,12	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00
Z18*	VL	0,56	0,03		0,53			0,53		0,53				
Celkem VL		0,56	0,03	0,00	0,53	0,00	0,00	0,53	0,00	0,53	0,00	0,00	0,00	0,00
Z26	VZ	0,36			0,36	0,36			0,05	0,31				
Celkem VZ		0,36	0,00	0,00	0,36	0,36	0,00	0,00	0,05	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00

Z30	VV	0,47	0,02		0,45	0,45				0,05	0,40			0,47
Celkem VV		0,47	0,02	0,00	0,45	0,45	0,00	0,00	0,00	0,05	0,40	0,00	0,00	0,47
celkem zastavitelné plochy		12,52	1,44	0,09	10,99	8,92	0,50	1,57	0,35	8,09	1,26	0,27	1,02	0,47
plochy přestavby														
P2	OX	0,40	0,40											
Celkem OX		0,40	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P1*	ZV	0,58	0,58											
Celkem BH		0,58	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
celkem plochy přestavby		0,98	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
koridory dopravní infrastruktury														
DK1*		0,96			0,96	0,96			0,96					
DK2*		4,32	0,05		4,27	4,27			4,2			0,07		
DK3		0,86	0,41	0,45										
Celkem DK		6,14	0,46	0,45	5,23	5,23	0,00	0,00	5,16	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00
ZÁBOR CELKEM		19,64	2,88	0,54	16,22	14,15	0,50	1,57	5,51	8,09	1,26	0,34	1,02	0,47

* Plochy přebírané z Územního plánu obce Hněvošice, ve znění Změny č. 1 a Změny č. 2

I. VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNÍHO PLÁNU HNĚVOŠICE S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

I.1. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (PÚR ČR), schválená usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro konsensuální obecně prospěšný rozvoj hodnot území ČR, stanovuje rámcové úkoly pro navazující územně plánovací činnost a pro stanovování podmínek pro předpokládané rozvojové záměry s cílem zvyšovat jejich přínosy a minimalizovat jejich negativní dopady.

2. Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovené v PÚR ČR, jsou v Územním plánu Hněvošice naplněny takto:

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.

Územní plán Hněvošice důsledně chrání přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území. Přírodní hodnoty, představované především přírodní rezervací Hněvošický háj, lesními porosty, vzrostlou nelesní zelení (náletovou zelení bývalých ploch povrchové těžby, břehovými porosty) a kvalitní zemědělskou půdou, jsou chráněny především omezením možnosti realizace staveb mimo zastavěné území a zastavitelné plochy. Civilizační a kulturní hodnoty včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, představované jednak nemovitou kulturní památkou – dřevěným kostelem sv. Petra a Pavla a památkami místního významu (pomníky, kříže, kapličky), jednak významnou

stavební dominantou obce, kostelem Krista – Dobrého pastýře, který je nejen stavební dominantou obce, ale i dominantou širokého okolí, jsou chráněny především stanovením prostorových podmínek zástavby, kdy pro převážnou většinu vymezených zastavitelných ploch, tedy pro plochy smíšené obytné, je stanovena maximální výšková hladina 2 NP a podkroví. Všechny vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné jsou situovány v přímé návaznosti na zastavěné území. Realizací záměrů, navržených v územním plánu, nedojde k zásahům do přírodních, civilizačních ani kulturních hodnot území, do urbanistické struktury území, struktury osídlení ani kulturní krajiny.

- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Podmínky pro rozvoj primárního sektoru jsou v územním plánu zachovány, stávající zemědělský areál (areál chovu pštrosů) je navržen k rozšíření. Zábor zemědělských pozemků činí 16,22 ha, poměrně značnou část záboru ale představuje stavba přeložky silnice I/46 (5,23 ha), která je přebírána ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1.

- (15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhovat při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

Tato problematika se obce Hněvošice netýká, k prostorově sociální segregaci zde nedochází.

- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Územní plán řeší koncepci rozvoje území obce komplexně, nepreferuje jednostranná hlediska ani požadavky na neodůvodněný rozvoj některé z funkčních složek v území a důraz klade na posílení obytné funkce řešeného území.

- (16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Územní plán řeší koncepci rozvoje území na principu integrovaného rozvoje území a navrhuje vyvážený rozvoj všech funkčních složek v území na základě komplexního a objektivního posouzení všech zájmů v území.

- (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Obec Hněvošice je obcí s výraznou obytnou funkcí, která nemá předpoklady pro vznik nových pracovních příležitostí většího rozsahu; v územním plánu je pro posílení ekonomického pilíře obce vymezena plocha pro rozšíření stávajícího areálu chovu pštrosů

a plocha pro rozvoj výroby a skladování – lehkého průmyslu. Ekonomicky aktivní obyvatelé budou vždy vyjíždět za prací z obce, především do blízkých měst (Opava, Hlučín, Ostrava).

- (18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

Obec Hněvošice je venkovským sídlem, které plní především funkci obytnou a zemědělskou, blízká města v okolí (zejména Opava, ale i Hlučín a Ostrava) poskytují obyvatelům širší nabídku zařízení občanského vybavení a pracovní příležitosti.

- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

V obci je pouze jeden areál, který lze označit za brownfield – bývalý areál zemědělského družstva na ulici Opavské; v územním plánu je navržen k přestavbě na multifunkční areál obce. Ochrana nezastavěného území je zajištěna stanovením jeho přípustného využití s velmi malým rozsahem přípustných staveb, lesní pozemky jsou zabírány pouze ve velmi malém rozsahu – 0,54 ha, zábor zemědělské půdy činí 16,22 ha, přičemž z toho je 5,23 ha zabíráno pro přeložku silnice I/46 v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1. Stávající plochy veřejné zeleně územní plán respektuje a doplňuje o další navržené plochy. Vymezené zastavitelné plochy, určené pro rozvoj obytné výstavby, bezprostředně navazují na stávající zástavbu a nesměřují k suburbanizaci.

- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Převážnou většinu zastavitelných ploch, vymezených v územním plánu, tvoří plochy smíšené obytné, určené prioritně pro obytnou výstavbu, včetně souvisejících veřejných prostranství. Všechny tyto plochy jsou vymezeny v přímé návaznosti na zastavěné území a jsou určeny pro nízkopodlažní zástavbu, která nemůže ovlivnit charakter krajiny..

Zájmy ochrany přírody a krajiny jsou maximálně respektovány, do území přírodní rezervace Hněvošický háj se nezasahuje, vodní zdroje a jejich ochranná pásma jsou respektovány. Územní systém ekologické stability je v územním plánu jednoznačně vymezen, možnost realizace staveb v plochách ÚSES je velmi výrazně omezena. Stanovené cílové charakteristiky krajiny jsou respektovány – viz další text.

- (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

Území obce Hněvošice není migračně významným územím. Určitým omezením migrační propustnosti území by mohla být stavba přeložky silnice I/46 mimo zastavěné území obce; v tomto případě ale jde o záměr nadmístního významu, který je přebírán ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, a jehož realizace je veřejným zájmem. Rozvojové plochy, které by směřovaly ke srůstání sídel, nejsou vymezeny.

- (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Obec Hněvošice neleží v rozvojové oblasti, rozvojové ose ani ve specifické oblasti, na jejímž území by byla krajina negativně poznamenána lidskou činností a není územím vhodným pro krátkodobou rekreaci obyvatel okolních měst – území obce je rekreačně využíváno v podstatě pouze pro cykloturistiku. Prostupnost krajiny je zachována, rozvoj lesních porostů se nenavrhuje, především z důvodu ochrany zemědělské půdy – v řešeném území převažují zemědělské pozemky v I. a II. třídě ochrany.

- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Území obce Hněvošice nepatří mezi rekreačně využívané oblasti, vzhledem ke své poloze v zemědělské krajině Opavské pahorkatiny nemá předpoklady pro významnější rozvoj rekreace a cestovního ruchu. Územím obce jsou vedeny dvě cyklotrasy, v územním plánu je navržena nová cyklotrasa, která obě stávající trasy propojí; turistické trasy územím obce neprocházejí. V územním plánu je dále navrženo rozšíření pštrosí farmy pro vybudování areálu pro agroturistiku s oplocenými výběhy pro pštrosy, případně pro jiná drobná hospodářská zvířata, s venkovním altánem, stavbami pro krátkodobé ubytování, stavbou pro stravování a prodej produktů z hlavního využití farmy. Pštrosí farma je situována přímo u cyklotrasy č. 554 a předpokládá se, že bude navštěvována (nejen) projíždějícími cyklisty.

- (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umístění dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Územím obce Hněvošice prochází silnice I/46, která zajišťuje nejen spojení s Opavou nebo okolními sídly, ale v rámci širších vztahů i nadregionální vazby mezi Moravskoslezským a Olomouckým krajem, a také Polskem. Pro zkvalitnění dopravního spojení mezi Českou republikou a Polskem se navrhuje přeložka silnice I/46 mimo zastavěné území obce – tento záměr nadmístního významu je obsažen v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1. Přeložka silnice I/46 mimo zastavěné území výrazně sníží negativní vlivy tranzitní dopravy na zástavbu obce, zastavitelné plochy, vymezené pro rozvoj obytné výstavby, jsou od navržené přeložky dostatečně vzdáleny – cca 400 m a ohrožení obytné zástavby negativními vlivy dopravy z přeložky nehrozí.

- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Územím obce Hněvošice prochází silnice I/46, která zajišťuje nejen spojení s Opavou nebo okolními sídly, ale v rámci širších vztahů i nadregionální vazby mezi Moravskoslezským a Olomouckým krajem, a také Polskem; území obce je tedy velmi dobře dostupné, pro zkvalitnění tohoto dopravního spojení se navrhuje přeložka silnice I/46 mimo zastavěné území obce. Pro veškeré zastavitelné plochy, které nejsou dopravně dostupné ze stávajících komunikací, se zároveň navrhuje i obslužné komunikace. Pro rozvoj cyklistické dopravy se v územním plánu navrhuje nová cyklotrasa.

- (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Území obce Hněvošice patřilo v některých letech k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší. Značný vliv na kvalitu ovzduší v obci Hněvošice mají velké zdroje znečištění

v regionu, které jsou situovány poměrně blízko (zejména hutní a energetické podniky v Opavě, Ostravě, částečně i v Polsku – rozšiřovaná elektrárna Opole), negativní vliv na čistotu ovzduší mají také místní, malé zdroje znečištění a tranzitní doprava – průtah silnice I/46 zastavěným územím. V územním plánu nejsou vymezeny žádné rozvojové plochy pro činnosti, které by mohly mít na životní prostředí negativní vliv, ke snížení negativních vlivů dopravy dojde realizací přeložky silnice mimo zastavěné území.

- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

Pro snížení ohrožení zástavby obce přívalovými srážkami je v územním plánu navržena stavba protipovodňového opatření – suché retenční nádrže – poldru, v lokalitě V Zahradách. Přirozená retence srážkových vod v zástavbě je zajištěna stanovením koeficientu zastavění pozemků v plochách smíšených obytných max. 0,60, který umožňuje vsak dešťových vod přímo na pozemku.

- (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Na území obce není stanoveno žádné záplavové území.

- (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

V územním plánu je navržen komplexní rozvoj veřejné infrastruktury – pro vymezené zastavitelné plochy jsou navrženy obslužné komunikace a je pro ně navrženo rozšíření vodovodu a STL plynovodu. Dále se navrhuje vybudování soustavné splaškové kanalizace zakončené na čistírně odpadních vod. Pro zlepšení dopravního spojení mezi Moravskoslezským krajem a Polskem se navrhuje přeložka silnice I/46 mimo zastavěné území obce.

- (28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

V územním plánu je stanoven další rozvoj území obce v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území a s přihlédnutím k požadavkům soukromého i veřejného sektoru.

- (29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Tento bod se území obce Hněvošice netýká, veřejnou dopravu zde zajišťuje pouze doprava autobusová. Územím obce procházejí dvě cyklistické trasy, územní plán navrhuje jejich propojení.

- (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Obec Hněvošice má vybudovaný veřejný vodovod, který je součástí skupinového vodovodu pro obce Hněvošice, Služovice, Vrbka a Oldřišov, kvalita vody i kapacita zdrojů a vodojemů je vyhovující i pro rozvojové záměry obce; pro vymezené zastavitelné plochy je navrženo rozšíření vodovodu. V obci je vybudována jednotná kanalizační síť, která odvádí jak dešťové, tak i splaškové odpadní vody od obyvatelstva. Čištění splaškových odpadních vod je zajišťováno v žumpo-septikových systémech a jejich přepady jsou zaústěny do stávající kanalizace, která ústí na několika místech do vodoteče, protékající obcí. Splaškové odpadní vody výrazně zhoršují kvalitu vody ve vodoteči a vyvolávají řadu dalších negativních faktorů (pachové zamoření, hygienická závadnost vody). V územním plánu je proto navrženo vybudování soustavné splaškové kanalizace, zakončené na čistírně odpadních vod.

- (31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

S výrobou energie z obnovitelných zdrojů ve větším měřítku se na území obce Hněvošice nepočítá.

- (32) Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.

Tato problematika se území obce Hněvošice netýká.

3. Rozvojové oblasti a rozvojové osy

Území obce Hněvošice, jako součást území SO ORP Opava, spadá do rozvojové oblasti OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava; její vymezení, důvody vymezení a úkoly pro územní plánování jsou stanoveny v bodě:

(41) OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava

Vymezení:

Území obcí z ORP Bílovec (bez obcí v jihozápadní části), Bohumín, Český Těšín, Frýdek-Místek (bez obcí v jihovýchodní části), Havířov, Hlučín (bez obcí v severní části), Karviná, Kopřivnice (bez obcí ve střední části), Kravaře (jen obce v jihozápadní části), Orlová, Opava (bez obcí v západní a jižní části), Ostrava, Třinec (bez obcí v jižní a jihovýchodní části), Frýdlant nad Ostravicí (jen obce v severní části).

Důvody vymezení:

Území ovlivněné rozvojovou dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center a urbanizovaného osídlení. Jde o velmi silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností, pro kterou je charakteristický dynamický rozvoj mezinárodní spolupráce se sousedícím polským regionem Horního Slezska; výrazným předpokladem rozvoje je v současnosti budované napojení na dálniční síť ČR a Polska, jakož i poloha na II. a III. tranzitním železničním koridoru.

Úkoly pro územní plánování:

Pořídít územní studie řešící zejména vzájemné vazby veřejné infrastruktury – *tento úkol nelze řešit Územním plánem Hněvošice.*

4. Specifické oblasti

Území obce Hněvošice není součástí žádné specifické oblasti.

5. Koridory a plochy dopravní infrastruktury

Na území obce Hněvošice nejsou v PÚR ČR stanoveny žádné plochy ani koridory dopravní infrastruktury.

6. Koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů

Na území obce Hněvošice nejsou v PÚR ČR stanoveny žádné plochy ani koridory technické infrastruktury.

7. Další úkoly pro ministerstva, jiné ústřední správní úřady a pro územní plánování

Pro území obce Hněvošice žádné další úkoly nejsou stanoveny.

I.2. Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje takto:

2. Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu – *v územním plánu je navržena přeložka silnice I/46 mimo zastavěné území obce, jejíž realizaci se zlepší dopravní spojení mezi Moravskoslezským krajem a Polskem.*
3. Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska – *netýká se řešeného území.*
4. Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezinárodního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska – *územím obce Hněvošice neprochází žádná síť energetické infrastruktury nadmístního významu; stávající vedení VN jsou stabilizovaná, s výjimkou stávající odbočky VN 22 kV do Služovic z linky vedené do obce v jižní části Hněvošic kterou je navrženo zrušit řešen v souvislosti s navrženou přeložkou silnice I/46, která toto vedení kříží (pod nevhodným úhlem). Zrušená odbočka bude nahrazena novým vedením, situovaným zcela na katastru sousedních Služovic.*
5. Vytvoření podmínek pro:
 - rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí,
 - rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.*Netýká se řešeného území, obec Hněvošice není spádovou obcí.*
6. V rámci územního rozvoje sídel:
 - preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. přednostní využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině,
 - nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kde by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území
 - nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic,
 - preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.*V zastavěném území nejsou k dispozici typické brownfields ani plochy určené k asanaci; jediný nevyužitý bývalý výrobní areál je navržen k přestavbě na multifunkční areál obce. Veškeré vymezené zastavitelné plochy (s výjimkou plochy pro výstavbu ČOV) přímo navazují na zastavěné území, nesměřují ke srůstání se zástavbou sousedních obcí a neomezují průchodnost území; zastavitelné plochy smíšené obytné jsou vymezeny v dostatečném odstupu od koridoru pro přeložku silnice I/46. Záplavové území není na území obce Hněvošice vymezeno.*
7. Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod – *převážnou většinu zastavitelných ploch tvoří plochy smíšené obytné, určené především pro rozvoj obytné výstavby, včetně souvisejících veřejných prostranství. Pro všechny zastavitelné plochy, které nejsou situovány u stávajících komunikací, se navrhuje výstavba obslužných komunikací. V územním plánu je dále navrženo vybudování soustavné splaškové kanalizace, zakončené na ČOV, a rozšíření vodovodu a STL plynovodu pro vymezené zastavitelné plochy.*

- 7a. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod – *v územním plánu je navrženo vybudování splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy, zakončené na čistírně odpadních vod; pro zachování retenčních schopností území je pro novou výstavbu stanoven koeficient zastavění pozemku, který umožní dešťovým vodám vsak do terénu.*
8. Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd a Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany – *netýká se řešeného území.*
10. Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy – *v řešeném území je provozována pouze hromadná autobusová doprava, pro rozvoj integrované hromadné dopravy zde nejsou předpoklady.*
11. Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklo dopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska – *stávající cyklotrasy, procházející územím obce, jsou v územním plánu respektovány, v územním plánu je navrženo jejich propojení; vazby na přilehlé území jsou zachovány, cyklotrasa č. 6054 pokračuje na území Polska.*
12. Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch – *v řešeném území se rekultivované ani revitalizované plochy nevyskytují.*
13. Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územní podmínky pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší – *vliv na kvalitu ovzduší v obci Hněvošice mají především velké zdroje znečištění v regionu, které jsou situovány poměrně blízko (zejména hutní a energetické podniky v Opavě, Ostravě, částečně i v Polsku – rozšiřovaná elektrárna Opole) – zlepšení této situace ovšem není možno řešit územním plánem Hněvošic. Negativní vliv na čistotu ovzduší mají také místní, malé zdroje znečištění a tranzitní doprava – průtah silnice I/46 zastavěným územím. V územním plánu nejsou vymezeny žádné rozvojové plochy pro činnosti, které by mohly mít na životní prostředí negativní vliv, ke snížení negativních vlivů dopravy dojde realizací přeložky silnice mimo zastavěné území. Výsadba zeleně je v řešeném území obecně přípustná, podmínky pro výsadbu krajinné zeleně jsou vytvořeny vymezením ploch změn v krajině, určených pro založení chybějících částí ÚSES, protipovodňových a protierozních opatření.*
14. Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území – *přírodní hodnoty území, reprezentované především přírodní rezervací Hněvošický háj, lesními porosty a krajinnou zelení (břehové porosty, náletová zeleň bývalých ploch povrchové těžby písku a cihlářské suroviny), kulturní hodnoty, představované nemovitou kulturní památkou – kostelem sv. Petra a Pavla a památkami místního významu i civilizační hodnoty, představované významnou stavební dominantou, nejen obce ale i širokého okolí, kostelem Krista – Dobrého pastýře, jsou respektovány a chráněny.*

15. Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek – *pro snížení ohrožení zástavby obce přívalem srážkami je v územním plánu navržena stavba protipovodňového opatření – suché retenční nádrže – poldru, v lokalitě V Zahradách, pro snížení erozního ohrožení je v územním plánu vymezena plocha pro realizaci protierozních opatření.*
16. Respektování zájmů obrany státu – *v územním plánu jsou zájmy obrany státu respektovány v obecné poloze, konkrétní požadavky nebyly vzneseny.*
- 16a. Respektování zájmů ochrany obyvatelstva za účelem předcházení vzniku mimořádných událostí a krizových situací a zajištění připravenosti na jejich řešení – *v územním plánu jsou zájmy ochrany obyvatelstva respektovány v obecné poloze, konkrétní požadavky nebyly vzneseny.*
- 16b. Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje – *netýká se řešeného území.*

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, zpřesňují vymezení rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí, vymezených v Politice územního rozvoje ČR; v tomto upřesněném vymezení území obce Hněvošice není součástí Metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava ani žádné rozvojové osy nebo specifické oblasti.

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, jsou na území obce Hněvošice vymezeny následující plochy a koridory veřejné infrastruktury a územního systému ekologické stability:

- D51 I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy, veřejně prospěšná stavba; koridor je v ZÚR MSK vymezen v šířce 200 m od osy komunikace na obě strany

V územním plánu jsou pro přeložku silnice I/46 v úseku jižně stávající trasy silnice I/46 vymezeny koridory dopravní infrastruktury DK1 a DK2, o celkové šířce 200 m, s rozšířením v prostoru budoucí křižovatky se stávající trasou I/46.

- D520 I/46 přeložka v úseku Hněvošice – státní hranice s Polskou republikou (východně zastavěné části obce Hněvošice), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy; koridor územní rezervy je v ZÚR MSK vymezen v šířce 200 m od osy komunikace na obě strany

V územním plánu je pro přeložku silnice I/46 v úseku severně stávající trasy silnice I/46 vymezen koridor územní rezervy R1 o šířce 200 m, s rozšířením v prostoru směrového obložku.

- Regionální biokoridor K 95 MH
- Regionální biocentrum 131 Hněvošický háj.

V územním plánu je vymezen nadregionální biokoridor K 95 MH s označením N1 a regionální biocentrum 131 Hněvošický háj s označením R1.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, dále stanovují požadavky na řešení a vzájemnou koordinaci při vymezování ploch a koridorů v územně plánovací dokumentaci. Území obce Hněvošice se týká cyklotrasa Prajzská cesta, zařazená v ZÚR MSK do kategorie nadregionální a regionální sítě cyklistických tras – *trasa již je v terénu vyznačena pod označením č. 554 a v územním plánu je vyznačena jako stávající – stabilizovaná.*

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen ZÚR MSK) dále vymezují typy krajiny jako jednotlivé specifické krajiny a jako dílčí skladebné části oblastí specifických krajín. Pro každou specifickou krajinu ZÚR MSK stanovují charakteristické znaky a cílové kvality včetně podmínek pro jejich zachování nebo dosažení.

Území obce Hněvošice spadá do oblasti specifických krajín Opavské pahorkatiny – specifické krajiny Opava – Kravaře (C-03).

Charakteristické znaky krajiny:

- Přírodní dominanty: Padařov (339 m n. m.), vodní plochy po těžbě štěrkopísku u Dolního Benešova a Hlučina.
- Urbanizovaný charakter krajiny s meandrujícím tokem řeky Opavy a výraznými historickými scenériemi města Opavy a města Kravaře ležících v Poopavské nížině.
- Opava – kulturní, správní a historické centrum Opavska.
- Intenzivně využívaná zemědělská krajina s nečleněnými plochami velkého měřítka.

Cílové kvality

Cílová kvalita (CK)	Platnost CK v rámci specifické krajiny
Intenzivně využívaná krajina se zachovanou celistvostí nefragmentovaných částí krajiny a s obnovenou strukturou rozptýlené zeleně v zemědělské krajině.	Celé území specifické krajiny C-03.
Krajina s meandrujícím tokem Opavy a koncovým úsekem řeky Moravice (po soutok s Opavou) s doprovodem břehových porostů a nelesní krajinné zeleně jako určující krajinnou osou s významnou funkcí údolní nivy jako plochy přirozené inundace (záplavová území).	K.ú. Malé Hoštice, Komárov u Opavy, Velké Hoštice, Štítina, Kravaře ve Slezsku, Lhota u Opavy, Dolní Benešov, Zábřeh u Hlučina, Smolkov, Chabičov ve Slezsku, Jilešovice, Kozmice, Dobroslavice, Hlučín, Děhylov, Bobrovníky, Hošťálkovice, Martinov ve Slezsku, Kateřinky u Opavy, Opava – Předměstí, Opava – město, Kylešovice, Branka u Opavy, Vávrovice, Palhanec, Jaktař – <i>netýká se území obce Hněvošice.</i>
Krajina s významnou kulturní dominantou historického jádra Opavy ve vizuální scéně otevřené zemědělské krajiny.	V okruhu viditelnosti kulturních dominant – <i>netýká se území obce Hněvošice.</i>
Krajina se zachovaným historickým vojenským opevněním v ose Opava – Velké Hoštice – Komárov – Háj ve Slezsku.	K.ú. Milostovice, Jaktař, Kateřinky, Malé Hoštice, Velké Hoštice, Komárov, Štítina, Mokré Lazce, Háj ve Slezsku – <i>netýká se území obce Hněvošice.</i>
Krajina s vodními plochami jezer vzniklých po těžbě štěrkopísku a navazujících ploch s významnou rekreační funkcí.	K.ú. Kozmice, Hlučín, Dolní Benešov a Dobroslavice – <i>netýká se území obce Hněvošice.</i>

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit

- Omezit živelný nárůst plošného rozsahu nové zástavby a zachovat dosavadní, převážně venkovský, resp. příměstský charakter sídel (nevztahuje se na k.ú. Opava-město, Opava-předměstí, Jaktař a Kylešovice) – *rozsah vymezených zastavitelných ploch je přiměřený, vychází z demografické prognózy vývoje počtu obyvatel; příměstský charakter zástavby je zachován.*
- Kompenzovat vhodnými opatřeními důsledky fragmentace krajiny liniovými stavbami páteřní silniční sítě – *v územním plánu je navržena jedna liniová stavba páteřní silniční sítě – stavba přeložky silnice I/46 mimo zastavěné území obce; nejde o stavbu, která by zásadním způsobem přispěla k fragmentaci krajiny, budoucí silnice bude dvoupruhová, prostupnost krajiny výrazně neomezí a nevyžaduje realizaci kompenzačních, kterými jsou např. ekodukty, apod.*
- Chránit a posilovat význam meandrujícího toku Opavy s doprovodem břehových porostů jako výrazné krajinné osy. Zajistit ochranu přírodních a estetických hodnot soustředěných v tomto území v rozsahu vymezení přírodně a krajinářsky cenného území Niva řeky Opavy – *netýká se řešeného území.*
- Chránit přirozené odtokové poměry údolních niv Opavy a Moravice – *netýká se řešeného území.*
- Obnovit a funkčně posílit prvky nelesní rozptýlené zeleně jako struktur prostorového členění krajiny s funkcí prvků ÚSES – *převážná část nelesní vzrostlé zeleně na území obce je začleněna do územního systému ekologické stability a vymezena jako plochy smíšené nezastavěného území; její funkce je posílena vymezením ploch pro založení chybějících částí ÚSES a omezením přípustného využití těchto ploch na nezbytně nutné stavby, zejména dopravní a technické infrastruktury.*
- Zachovat vizuální význam kulturních dominant historického jádra Opavy v krajinných panoramatech – *netýká se řešeného území; z obce Hněvošice není historické jádro Opavy viditelné.*
- Zachovat prostorovou celistvost linie historického vojenského opevnění v k.ú. Milostovice, Jaktař, Kateřinky, Malé Hoštice, Velké Hoštice, Komárov, Štítina, Mokré Lazce, Háj ve Slezsku – *netýká se řešeného území.*
- Zachovat a posílit rekreační funkce ve vazbě na prostor jezer po těžbě štěrkopísku mezi Hlučínem a Dobroslavicemi a Dolním Benešovem – *netýká se řešeného území.*

J. VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNÍHO PLÁNU HNĚVOŠICE S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Cíle a úkoly územního plánování stanovuje stavební zákon (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) takto:

§ 18 Cíle územního plánování

(1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

V územním plánu Hněvošice jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení životního prostředí zejména návrhem vybudování soustavné kanalizace a čistírny odpadních vod a návrhem přeložky silnice I/46 mimo zastavěné území, pro hospodářský rozvoj stabilizací stávajících výrobních ploch a vymezením ploch pro jejich rozšíření, a pro zlepšení soudržnosti společenství obyvatel území obce vymezením zastavitelných ploch, umožňujících novou obytnou výstavbu, návrhem nových ploch zeleně na plochách veřejných prostranství a návrhem ploch pro vybudování víceúčelového hřiště.

Realizací záměrů obsažených v územním plánu Hněvošice nedojde ke střetům se zájmy ochrany přírody, ani k ohrožení atraktivity bydlení, a to ani pro současné generace ani pro generace budoucí.

(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál území.

Převážnou většinu zastavitelných ploch, vymezených v územním plánu tvoří plochy smíšené obytné, určené především pro obytnou výstavbu, případně pro výstavbu zařízení občanského vybavení. Zastavitelné plochy jsou vymezeny účelně a hospodárně a umožňují ekonomické vynaložení prostředků na rozvoj veřejné infrastruktury.

(3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních předpisů.

Ochrana veřejných zájmů v řešeném území, vyplývajících ze stavebního zákona a ze zvláštních předpisů, je definována v zadání územního plánu a je v územním plánu respektována (viz kap. J. Vyhodnocení souladu Územního plánu Hněvošice s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů).

(4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Územní plán chrání přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území. Přírodní hodnoty území, reprezentované především přírodní rezervací Hněvošický háj, lesními porosty a krajinnou zelení (břehové porosty, náletová zeleň bývalých ploch povrchové těžby písku a cihlářské suroviny), jsou respektovány a v převážné většině jsou začleněny do územního systému ekologické stability; jsou chráněny především přísným omezením možnosti realizace staveb mimo zastavěné území a zastavitelné plochy. Místní kulturně historická památka – dřevěný kostel sv. Petra a Pavla i významná stavební dominanta, nejen obce ale i širokého okolí – kostel Krista – Dobrého pastýře, jsou v územním plánu respektovány.

Ochrana nezastavěného území a nezastavitelných pozemků je zajištěna stanovením přípustného a nepřípustného využití nezastavěných a nezastavitelných ploch, kdy na těchto plochách se s výjimkou omezeného rozsahu staveb, zejména staveb dopravní a technické infrastruktury, nepřipouští žádná nová výstavba. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně jako plochy smíšené obytné, určené prioritně pro obytnou výstavbu; rozsah vymezených zastavitelných ploch vychází z demografické prognózy vývoje počtu obyvatel.

(5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území jsou stanoveny v souladu s uvedenými zásadami. Pro všechny plochy v nezastavěném území jsou jako přípustné využití stanoveny stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny a pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, jako nepřípustné využití je pro všechny plochy v nezastavěném území stanovena těžba nerostných surovin mimo stanovené dobývací prostory, a to z důvodu veřejného zájmu – ochrany zemědělské půdy, ochrany lesních pozemků a ochrany krajinného rázu; přípustnost a nepřípustnost ostatních staveb, zařízení a jiného využití je pro jednotlivé plochy nezastavěného území upřesněna – viz kap. E.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

§ 19 Úkoly územního plánování

(1) Úkolem územního plánování je zejména

- a) Zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty – *tato zjištění a posouzení byla nedílnou součástí zpracování Územního plánu Hněvošice – přírodní hodnoty v řešeném území představuje především přírodní rezervace Hněvošický háj, lesní porosty a krajinná zeleň, kulturní a historické hodnoty nemovitá kulturní památka – kostel sv. Petra a Pavla, památky místního významu a stavební dominanta obce – kostel Krista – Dobrého pastýře.*
- b) Stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území – *stanovená urbanistická koncepce rozvoje obce navazuje na dosavadní stavební vývoj obce, rozvojové plochy vymezuje v návaznosti na zastavěné území, převážně jako plochy smíšené obytné s maximální výškovou hladinou zástavby 2 NP a podkroví, určené především pro obytnou výstavbu. Součástí stanovené koncepce rozvoje obce je návrh rozvoje dopravní a technické infrastruktury a vymezení územního systému ekologické stability.*
- c) Prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání – bu-

doucí rozvoj obce je zaměřen zejména na rozvoj obytné funkce a na udržení a zlepšení příznivého životního a obytného prostředí, proto největší rozsah navržených rozvojových ploch představují plochy smíšené obytné, určené především pro novou obytnou výstavbu včetně souvisejících ploch veřejných prostranství. Tyto zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na hospodárné využívání veřejné infrastruktury a nevyvolávají rizika z hlediska ochrany veřejného zdraví ani životního prostředí. Z geologické stavby území nevyplývají z hlediska koncepce rozvoje obce žádná ohrožení.

- d) Stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství – *pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu, omezující intenzitu využití pozemků a maximální výškovou hladinu zástavby.*
- e) Stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území – *podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu jsou pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití stanoveny tak, aby byl zachován stávající charakter zástavby i využitelnost navazujícího území.*
- f) Stanovovat pořadí změn v území (etapizaci) – *pořadí změn v území není stanoveno, výstavba na jednotlivých zastavitelných plochách bude probíhat individuálně dle zájmu investorů.*
- g) Vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem – *pro snížení ohrožení zástavby přívalovými vodami je v lokalitě Na Zahradách navržena výstavba suché retenční nádrže – poldru.*
- h) Vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn – *obec Hněvošice je obcí s výraznou obytnou funkcí, která nemá předpoklady pro vznik nových pracovních příležitostí většího rozsahu; v územním plánu je pro posílení ekonomického pilíře obce vymezena plocha pro rozšíření stávajícího areálu chovu pštrosů a plocha pro rozvoj výroby a skladování – lehkého průmyslu. Ekonomicky aktivní obyvatelé budou vždy vyjíždět za prací z obce, především do blízkých měst (Opava, Hlučín, Ostrava).*
- i) Stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu – *převážnou většinu zastavitelných ploch, vymezených v územním plánu, tvoří plochy smíšené obytné, určené především pro novou obytnou výstavbu, tedy pro rozvoj sídelní struktury a pro kvalitní bydlení. Pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu je v územním plánu vymezena plocha pro rozšíření areálu chovu pštrosů za účelem vybudování areálu agroturistiky a je navržena nová cyklotrasa.*
- j) Prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území – *všechny zastavitelné plochy smíšené obytné, vymezené v územním plánu, jsou situovány v návaznosti na zastavěné území, část z nich u stávajících komunikací. Jde o ucelené lokality, s ekonomicky výhodným řešením veřejné infrastruktury.*
- k) Vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany – *požadavky z hlediska civilní ochrany nebyly k územnímu plánu vzneseny.*

- l) Určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území – *v obci se plochy pro asanační, rekonstrukční ani rekultivační zásahy nevyskytují.*
- m) Vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhnout kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak – *záměry navržené v Územním plánu Hněvošice nebudou mít negativní vlivy na území, kompenzační opatření se proto nestanovují.*
- n) Regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů – *v územním plánu se nepředpokládá využívání přírodních zdrojů; konkrétní záměry těžby nerostných surovin nebyly zjištěny, plochy pro těžbu nerostných surovin nejsou vymezeny; těžba nerostů je přípustná pouze ve stanovených dobývacích prostorech.*
- o) Uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče – *při zpracování Územního plánu Hněvošice byly využity veškeré dostupné podklady, vztahující se k řešenému území a k dané problematice.*

(2) Úkolem územního plánování je také vyhodnocení vlivů územního plánu na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území; jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivů na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany přírody svým stanoviskem takovýto vliv nevyloučil.

Územní plán Hněvošice vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, tj. pro vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obce.

Posouzení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území včetně posouzení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivů na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti nebylo požadováno.

K. VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNÍHO PLÁNU HNĚVOŠICE S POŽAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Územní plán Hněvošice je zpracován v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán Hněvošice stanoví v souladu s ust. § 43 odst. 1 stavebního zákona základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezuje zastavěné území, zastavitelné plochy, plochy změn v krajině a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití (plochy přestavby), pro veřejně prospěšné stavby a pro veřejně prospěšná opatření.

Územní plán dle § 43 odst. 3 stavebního zákona v souvislostech a podrobnostech území zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a s politikou územního rozvoje (viz kap. H. Vyhodnocení souladu Územního

plánu Hněvošice s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem), vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů je obsahem kap. B. tohoto Odůvodnění.

Dle ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona je územní plán pořízen pro celé území obce Hněvošice, které tvoří k.ú. Hněvošice.

V souladu s ust. § 44 písm. a) stavebního zákona rozhodlo o pořízení územního plánu z vlastního podnětu zastupitelstvo obce, na základě usnesení Zastupitelstva obce Hněvošice.

Pořizovatelem územního plánu je Magistrát města Opavy, který jeho pořízení zajistil úředníkem splňujícím kvalifikační předpoklady pro územně plánovací činnost v souladu s ustanovením § 24 a § 189 odst. 3 stavebního zákona. Územní plán byl zpracován zodpovědným projektantem Ing. arch. Helenou Salvetovou – autorizovaným architektem ČKA 864, tj. byl zpracován osobou oprávněnou k vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s ustanovením § 158 odst. 1a § 159 stavebního zákona.

Vyhodnocení splnění požadavků dle §§ 47 až 54 stavebního zákona je obsaženo v kap. A. Postup pořízení Územního plánu Hněvošice tohoto odůvodnění. Obsah územního plánu odpovídá příloze č. 7 k vyhl. č. 500/2006 Sb., v platném znění.

Plochy s rozdílným způsobem využití jsou v územním plánu vymezeny v souladu s ustanoveními §§ 4 až 19 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Dále jsou v územním plánu s využitím § 3 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů plochy s rozdílným způsobem využití s ohledem na specifické podmínky a charakter území podrobněji členěny a je vymezena i jedna plocha s jiným způsobem využití než je stanoveno v § 4 až 19 vyhlášky. Podrobnější členění ploch a vymezení plochy nad rámec vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je definováno a odůvodněno v kap. E.6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že Územní plán Hněvošice je zpracován v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

L. VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNÍHO PLÁNU HNĚVOŠICE S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

• Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů

Územní plán Hněvošice je zpracován v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů takto:

- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou respektovány; nemovitá kulturní památka – kostel sv. Petra a Pavla i památky místního významu jsou v územním plánu respektovány

- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány; navržená přeložka silnice I/46, navržené místní komunikace a veřejná prostranství respektují platné vyhlášky a normy
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou územním plánem dotčeny
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou respektovány
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány, nenavrhují se žádné plochy pro realizaci staveb nebo zařízení, jejichž provozem by mohlo dojít ke zhoršení čistoty ovzduší
- zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií) – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou územním plánem dotčeny
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou respektovány; v územním plánu se nenavrhují žádné záměry ani rozvojové plochy, které by mohly mít negativní vliv na veřejné zdraví
- zákon č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících předpisů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou územním plánem dotčeny

- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány
- zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, nejsou územním plánem dotčeny
- zákon č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů – veřejné zájmy, vyplývající z tohoto zákona, jsou v územním plánu respektovány.

M. ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Územní plán Hněvošice nebyl posouzen z hlediska vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, protože Krajský úřad Moravskoslezského kraje ve svém stanovisku vyhodnotil, že není nezbytné a účelné komplexně posuzovat Územní plán Hněvošice podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

N. VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PODLE § 53 Odst. 4 STAVEBNÍHO ZÁKONA

N.1. Soulad územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

- **Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1**

Ve spolupráci s ústředními orgány státní správy a kraji pořídilo Ministerstvo pro místní rozvoj dokument „**Politika územního rozvoje České Republiky 2008**“. Tento dokument byl schválen dne 20. 7. 2009 usnesením vlády č. 929. Dne 15. 4. 2015 byla pořizena Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky a v tomto znění (dále jen „PÚR“) se stala závaznou pro pořizování územně plánovací dokumentace.

V PÚR jsou vymezeny rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti, kdy obec Hněvošice je zahrnuta do rozvojové oblasti OB2 „Metropolitní rozvojová oblast Ostrava“. Pro tuto oblast vyplývá z PÚR požadavek na zpracování územní studie řešící vzájemné vazby veřejné infrastruktury. Požadavek je nad územní působnost obce Hněvošice a nelze jej řešit v její územně plánovací dokumentaci.

Dále z PÚR vyplývají pro řešení územního plánu republikové priority. Jejich jednotlivé naplnění je dostatečně popsáno v kapitole I.1. Odůvodnění a není potřeba je dále rozvádět.

S přihlédnutím k obsahu kapitoly I.1. Odůvodnění lze konstatovat, že Územní plán Hněvošice respektuje Politiku územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1.

Územní plán Hněvošice je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1.

• **Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1**

Celé katastrální území Hněvošice bylo řešeno v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Opatření obecné povahy ZÚR MSK vydalo usnesením č. 16/1426 Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 a aktualizováno Aktualizací č. 1, která byla vydána dne 13. 9. 2018 a nabyla účinnosti dne 21. 11. 2018.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen „ZÚR“) zpřesňují územní rozsah rozvojových oblastí vymezených v PÚR. Na základě tohoto zpřesnění není obec Hněvošice součástí rozvojové oblasti OB2 a nevyplývají tak pro ni žádné požadavky k řešení.

ZÚR na území obce Hněvošice vymezuje následující záměry veřejné infrastruktury a systémů ekologické stability:

- D51 – I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání,
- D520 – I/46 přeložka v úseku Hněvošice – státní hranice s Polskou republikou,
- regionální biokoridor K 95 MH,
- regionální biocentrum 131 Hněvošický háj.

Uvedené záměry jsou územním plánem zohledněny navržením příslušných ploch, koridorů a územních rezerv, kdy dostačující odůvodnění je součástí kapitoly I.2. Odůvodnění.

Z hlediska vzájemné koordinace při vymezování ploch a koridorů vyplývá pro území obce ještě řešení cyklotrasy „Prajzská cesta“, která je již realizována a v územním plánu respektována jako stávající.

ZÚR vymezují typy krajiny, kdy obec Hněvošice je zahrnuta do oblasti specifické krajiny Opavské krajiny – specifické krajiny Opava – Kravaře (C-03). Stanovené podmínky a pro zachování charakteristických znaků a cílové kvality krajiny jsou územním plánem respektovány.

Výše uvedené skutečnosti včetně naplnění jednotlivých priorit územního plánování obsažených v ZÚR je dostatečně popsáno v kapitole I.2. Odůvodnění. Na tomto základě lze konstatovat, že územní plán je v souladu se ZÚR.

Územní plán Hněvošice je v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje v rámci své působnosti vydal dle § 50 odst. 7 stavebního zákona k územnímu plánu Hlavnice stanovisko, ve kterém konstatuje, že v předložené dokumentaci je zajištěna koordinace území s ohledem na širší vztahy, soulad s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem (toto stanovisko je uvedeno v kapitole N.4.).

Pořizovatel při přezkumu vycházel zejména z informací uvedených v kapitole I. Odůvodnění, kde je soulad územního plánu s politikou územního rozvoje a zásadami územního rozvoje podrobně rozepsán.

N.2. Soulad územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Soulad územního plánu s cíli územního plánování:

Územní plán

- vytváří předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj celého řešeného území spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území. ÚP řeší základní potřeby současné generace a přitom neohrožuje podmínky pro plnohodnotný život budoucích generací. Návrh zastavitelných ploch a využívání zastavěného území respektuje potřeby obce, zároveň reflektuje její polohu. Do nezastavěného území je zasahováno jen v potřebné míře, vždy s cílem jeho ochrany.
- zajišťuje soustavnost a komplexnost řešení tím, že svým řešením navazuje na nadřazené stupně územně plánovací dokumentace a rovněž na dříve platný územní plán obce. Při zpracovávání ÚP byl kladen důraz na soulad a koordinaci veřejných a soukromých zájmů.
- ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí
 - **přírodní hodnoty území** (pozornost je věnována ochraně a rozšiřování všech kategorií ploch smíšených nezastavěného území, s důrazem na dořešení plně funkčního ÚSES),
 - **kulturní hodnoty území** (je respektován historický vývoj a urbanistická struktura obce, nejsou navrhovány plochy, které by znehodnocovaly památky),
 - **civilizační hodnoty území** (jsou navrhovány plochy pro umístění dopravní a technické infrastruktury, které zajistí kvalitní dopravní dostupnost v území a optimální využití a obsluhu nově navržených ploch bydlení),včetně **urbanistického, architektonického a archeologického dědictví**.
- chrání krajinu jakožto podstatnou složku životního prostředí a v souladu s tím určuje podmínky pro hospodárné využití zastavěného území. Nové zastavitelné plochy jsou navrženy s ohledem na očekávaný rozvoj území a míru využití zastavěného území, přednostně jsou vymezeny v prolukách a v přímé návaznosti na zastavěné území.
- chrání nezastavěné území a stanovuje podmínky jeho využití. Respektuje současný stav krajiny, její významné prvky vymezuje jako ÚSES a části potřebné k doplnění navrhuje. Současně respektuje hospodářský význam krajiny a zachovává a podporuje její zemědělský účel.

Soulad územního plánu s úkoly územního plánování (v rozsahu vztahujícím se k Územnímu plánu Hněvošice):

Územní plán

- posuzuje stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty,
- stanovuje koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území,
- stanovuje požadavky na využívání a prostorové uspořádání území,
- vytváří v území podmínky pro snižování eroze a jejích důsledků, a to přírodě blízkým způsobem

- vytváří podmínky pro zachování a rozvoj pracovních příležitostí v obci a všestranný rozvoj ekonomického potenciálu vhodným rozložením urbanistických funkcí sídla,
- rozšiřuje nabídku ploch pro bydlení, přičemž zachovává kompaktní sídelní strukturu a vesnický ráz obce, nenavrhuje nové samoty a vytváří podmínky pro zajištění kvalitního bydlení,
- vytváří podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů především tím, že vymezuje zastavitelné plochy v návaznosti na zastavěné území, které využívá intenzivněji,
- zapracovává požadavky civilní ochrany k územnímu plánu dle vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva,
- respektuje a chrání vyhlášený přírodní prvek Hněvošický háj a nenavrhuje plochy či záměry, které by na něj měly negativní vliv,
- uplatňuje poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.

Na základě přezkoumání se lze ztotožnit se zněním kapitoly J. Odůvodnění.

Územní plán Hněvošice dosahuje stanovených cílů a plní úkoly územního plánování v rozsahu, kterým jsou územím obce Hněvošice dotčeny. Je tedy v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

N.3. Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek

• Stavební zákon

Územní plán je pořízen v souladu se stavebním zákonem, postupem zejména dle § 43 až § 54. Jeho pořízení schválilo zastupitelstvo příslušné obce a následně požádalo pořizovatele o pořízení. Ve znění § 47 zákona byl zpracován a projednán návrh zadání, který byl následně předložen zastupitelstvu ke schválení. Na základě schváleného zadání zajistil pořizovatel zpracování návrhu územního plánu.

Návrh územního plánu byl projednán dotčenými orgány, posouzen krajským úřadem. Následně bude veřejně projednán a po vypořádání uplatněných námitek a připomínek předán zastupitelstvu k vydání.

Obecně územní plán vychází z obsahového rámce, který je definován § 43 stavebního zákona a nezachází do podrobností, které přísluší jiným druhům dokumentace.

• Prováděcí vyhlášky

Vyhláška č. 500/2006 Sb.

Územní plán byl zpracován na základě schváleného zadání, jehož obsah byl upraven v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky. Zadání předcházelo zpracování doplňujících průzkumů a rozborů.

Obsah územního plánu včetně jeho odůvodnění odpovídá příloze č. 7 vyhlášky. Odůvodnění je zároveň doplněno o náležitosti vyplývající ze stavebního zákona a správního řádu.

Vyhláška č. 501/2006 Sb.

Územní plán respektuje obecné požadavky na využívání území, které jsou stanoveny vyhláškou. V souladu s vyhláškou se snaží vymezovat plochy tak, aby docházelo k naplnění cílů a úkolů územního plánování včetně zohlednění rozdílných nároků na prostředí, kdy člení území na plochy s rozdílným způsobem využití o rozloze zpravidla větší než 2000 m².

Vymezené plochy odpovídají znění vyhlášky v hlavě II a nejsou vymezovány plochy odlišné. Každá vymezená plocha má stanovený způsob využití reprezentovaný podmínkami hlavního, přípustného a nepřípustného využití dle této vyhlášky. Při vymezování ploch byly respektovány obecné podmínky.

Na základě přezkoumání a znění kapitoly K. Odůvodnění lze konstatovat, že Územní plán Hněvošice je v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

N.4. Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů

Soulad územního plánu byl přezkoumán zejména s požadavky následujících zvláštních právních předpisů:

- **Zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů**

Územní plán respektuje podmínky dané tímto zákonem v oblastech:

- nakládání s vodami – územní plán obsahuje řešení, které neovlivňuje negativně způsob nakládání s vodami ať povrchovými nebo podzemními.
- stav povrchových a podzemních vod – územní plán nebude mít negativní vliv na stav vod. V rámci řešení likvidace odpadních vod je řešeno odvedení splaškových vod na ČOV v obci, kdy důsledkem čištění dojde ke zlepšení celkové situace likvidace odpadních vod od současného stavu.
- plánování v oblasti vod – územní plán respektuje současný stav vodních toků a vody v krajině, zároveň navrhuje podmínky umožňující řešení v této oblasti.
- ochrana vodních poměrů a vodních zdrojů – územní plán respektuje ochranná pásma vodních zdrojů a zároveň i vodní poměry.
- vodní toky – územní plán respektuje stávající vodní toky na území obce.
- správa povodí – územní plán se nedotýká správy povodí.
- vodní díla – územní plán se nedotýká problematiky vodních děl.
- ochrana před povodněmi – s ohledem na polohu obce a vodní toky je ochrana před povodněmi řešena vhodnými podmínkami v krajině a návrhem suchých záchytných nádrží.

- **Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů**

Územní plán respektuje podmínky dané tímto zákonem v oblastech:

- obecné ochrany přírody a krajiny – územní plán řeší obecnou ochranu přírody vhodným návrhem systému ekologické stability na území, kde respektuje stávající funkční prvky systému a doplňuje je prvky návrhovými. Současně jsou doplněny interakční prvky v krajině, které doprovází intenzivní zemědělsky obhospodařované plochy.
- zvláště chráněná území – zajištěna ochrana Hněvošického háje.
- Natura 2000 – zajištěna ochrana Hněvošického háje.

- ostatní druhy ochrany – na území obce se nevyskytují žádné další prvky, které spadají pod ochranu zákona.
- **Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů**
Územní plán respektuje podmínky stanovené zákonem, kdy stanovenými podmínkami řeší stacionární zdroje znečišťování ovzduší. Ostatní oblasti zákona nejsou dotčeny.
- **Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů**
Územní plán respektuje stanovené podmínky ochrany ZPF. V rámci zastavitelných ploch byla snaha upřednostnit plochy, které spadají pod nižší stupeň ochrany, avšak na území obce se vyskytují půdy v ochranné třídě I., II. a částečně IV. Půdy v třídě ochrany I. a II. na území obce převažují.
- **Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů**
Územní plán respektuje podmínky památkové péče. V rámci řešení je respektována nemovitá kulturní památka, a to dřevěný kostel sv. Petra a Pavla.
- **Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů**
Územní plán respektuje podmínky dané tímto zákonem v oblastech:
 - zachování lesů,
 - obecného užívání lesů,
 - hospodaření v lesích.
 Stávající lesní pozemky územní plán respektuje a zahrnuje je do ploch lesních. Část funkčních prvků navrhuje jako stávající plochy pro ÚSES a v místech potřebných jsou doplněny o plochy lesní.
- **Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně**
Územní plán se nedotýká řešení požární ochrany.
- **Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů**
Území obce Hněvošice je dotčeno zájmy ochrany nerostného bohatství. Nachází se zde mimo jiné výhradní ložisko sádrovce B3177400, pro které je vymezeno chráněné ložiskové území 17740000 s dobývacím prostorem DP 60331. Tento předmět ochrany je dotčen návrhem územní rezervy R1 pro přeložku silnice I/46. Návrh územní rezervy R1 vychází z nadmístní záležitosti D520 řešené v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Územní plán rezervu R1 vymezil v prostoru definovaném nadřazenou územně plánovací dokumentací a nebylo možné vymezené provést mimo chráněné ložiskové území nebo dobývací prostor. V daném případě bylo u všech uplatněných stanovisek, námitek a připomínek vycházeno z ust. § 52 odst. 4 stavebního zákona. Územní plán v ostatních případech zajišťuje dostatečnou ochranu nerostného bohatství a ve vymezených dobývacích prostorech umožňuje těžbu. Nové záměry pro těžbu nejsou známy a obsaženy.

- **Zákon č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů**

Území obce Hněvošice není dotčeno zájmy ochrany přírodních léčivých zdrojů, zdrojů přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázní a lázeňských míst. Nenachází se zde žádné zdroje léčivých vod nebo lázeňská zařízení. Územní plán není dotčen ochranou dle tohoto zákona.

- **Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů**

Územní plán není dotčen ochranou dle tohoto zákona.

- **Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů**

Územní plán neobsahuje řešení, které by negativně vedlo k ovlivnění ochrany veřejného zdraví, šíření nemocí. Plochy s rozdílným způsobem využití (převážně bydlení x výroba) jsou navrženy v takovém vztahu, aby byly eliminovány možná překročení stanovených limitů.

V průběhu pořizování proběhlo společné jednání s dotčenými orgány, které chrání veřejné zájmy na základě zvláštních právních předpisů, i těch uvedených, a k územnímu plánu vydaly závazná stanoviska, jejichž znění a vyhodnocení je uvedeno dále.

Stanoviska dotčených orgánů – společné jednání

Návrh Územního plánu Hněvošice byl projednán společně s dotčenými orgány postupem, který upravuje § 50 stavebního zákona. Jednotlivě bylo místo a doba konání společného jednání oznámeno dotčeným orgánům (zvýraznění značí uplatnění stanoviska, a to v termínu do 13. 6. 2018):

⇒ **Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava**

⇒ **Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava**

⇒ **Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury, Oddělení územního plánu, Nábř. L. Svobody 12/1222, P. O. Box 9, 110 15 Praha 1**

⇒ **Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 01 Praha 6**

- Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 84, 615 00 Brno

⇒ **Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, 117 34 Praha 4**

⇒ **Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, Praha 1, 110 15**

⇒ **Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3, 130 00**

⇒ **Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, odbor hygieny obecné a komunální, oddělení územního plánování a hluku, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava**

⇒ **Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, Těšínská 39, 746 01 Opava**

⇒ **Obvodní báňský úřad**, Veleslavínova 18, 728 03 Ostrava

⇒ **Státní úřad pro jadernou bezpečnost**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, Krajský pozemkový úřad pro MSK, Pobočka Opava

⇒ **Státní energetická inspekce**, Provozní 1, 722 00 Ostrava

⇒ **Krajská veterinární správa**, Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava

⇒ **Magistrát města Opava**, Horní nám. 69, 746 26 Opava

Krajský úřad Moravskoslezského kraje

uplatnil v rámci společného jednání koordinované stanovisko zahrnující požadavky, které plynou z působnosti krajského úřadu na základě jednotlivých právních předpisů, ve znění (dopis zn.: MSK 62330/2018 ze dne 21.05.2018 doručený dne 21.05.2018):

1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Na území obce se nenachází národní kulturní památka ani památková zóna, pro které je krajský úřad dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem z hlediska řešení silnic II. a III. třídy ve smyslu ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o pozemních komunikacích).

Hledisko zvláštního zákona - krajský úřad uplatňuje stanovisko k ÚPN z hlediska řešení silnic II. a III. třídy ve smyslu ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o pozemních komunikacích).

Odůvodnění:

Návrh územního plánu Hněvošice pro společné jednání dle ust. § 50 platného stavebního zákona

v koncepci dopravní infrastruktury nestanovuje žádné nové požadavky pro úpravy silnic II. a III. třídy, nedojde k novému dotčení silnic II. a III. třídy, a proto ve smyslu tohoto bodu zákona krajský úřad není dotčeným správním orgánem.

3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou návrhem ÚP Hněvošice ve fázi společného jednání dotčeny.

Odůvodnění:

Krajský úřad podle § 48a odst. 2 písm. a) lesního zákona uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato umísťuje na PUPFL rekreační a sportovní stavby. Předloženým návrhem územního plánu nejsou rekreační a sportovní stavby na PUPFL umísťovány.

4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy vyplývající z tohoto zákona, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu dle § 107 odst. 1 písm. a), nejsou dotčeny.

5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a stanovisko nevydává.

6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) tohoto zákona, krajský úřad **nesouhlasí** s předloženým návrhem územního plánu.

Odůvodnění:

Krajský úřad dle předmětného ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny uplatňuje ve svém správním obvodu, nejde-li o národní park, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, národní přírodní památky a ochranná pásma těchto zvláště chráněných území anebo o vojenské újezdy, stanovisko k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody.

Níže vyjmenované přípustné využití ploch přírodních NP, kterým by měla být zajištěna ochrana ÚSES – regionálního biocentra a nadregionálního biokoridoru, nezajistí ochranu stabilizační funkce ÚSES, uchování a reprodukci přírodního bohatství a příznivé působení na okolní ekologicky nepříznivé agrocenózy, a proto požadujeme, aby v plochách NP nebyly následující činnosti zařazeny mezi přípustné využití:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství,
- technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – cyklistické stezky a trasy, s povrchovou úpravou blízkou přírodě,
- stavby pěších a účelových komunikací, s povrchovou úpravou blízkou přírodě,
- stavby a úpravy na vodních tocích, stavby vodních nádrží do max. rozlohy 2000 m².

Nadregionální biokoridor je vymezen pouze v minimálních prostorových parametrech, při kterých je schopen plnit biologickou funkci biokoridoru, a proto jsou jakékoliv nové stavby zmenšující jeho plochu z tohoto důvodu nežádoucí. Na území PR Hněvošický háj, která tvoří většinu plochy NP je přímo v § 34 odst. 1 písm. c) zákona o ochraně přírody a krajiny zakázáno povolovat a umisťovat nové stavby.

Upozornění:

Krajský úřad upozorňuje, že přibližně 1/3 plochy VZ (Z26) a část plochy NL (K3) je součástí zákonného ochranného pásma PR Hněvošický háj, ve kterém podle § 37 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny jsou vyjmenované činnosti (umisťování, povolování nebo provádění staveb, změna způsobu využití pozemků, terénní úpravy aj.) podmíněny předchozím souhlasem orgánu ochrany přírody. Umožnění těchto činností dle územního plánu automaticky nezakládá souhlas k těmto činnostem.

V odůvodnění ÚP na str. 22 je mylná informace, že na území obce Hněvošice se nenachází žádná zvláště chráněná území (zvláště chráněným územím je PR Hněvošický háj).

Krajský úřad v souvislosti se zajištěním ochrany evropsky významné lokality Hněvošický háj „přehlašuje“ PR Hněvošický háj (předpokládá se, že během letošního roku bude zajištěna ochrana PR novým Nařízením Rady Moravskoslezského kraje a zrušen výnos Ministerstva kultury). V současné době již není aktuální Nařízení vlády 371/2009 Sb. uvedené na str. 33 Odůvodnění ÚP (platí Nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit).

7/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, příslušný k posuzování nezemědělských záměrů na zemědělské půdě, dle kompetencí stanovených § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), posoudil předložené podklady týkající se návrhu předkládaného územního plánu, a to z hlediska zásad ochrany zemědělského půdního fondu vymezených § 4 a § 5 uvedeného zákona a s předloženým návrhem **nesouhlasí**.

Nesouhlas krajský úřad vztahuje z hlediska zájmů ochrany zemědělského půdního fondu k následujícím návrhům vedeným pod ozn. Z3, Z25, Z26, Z27, K2, K3. Pokud se týká zbývajících požadavků, není k navrženým záměrům výhrad, přičemž bude nezbytné ještě blíže vyjasnit technickou funkci retenční nádrže ozn. K1.

Odůvodnění:

Z hlediska zájmů ochrany zemědělského půdního fondu je nezbytné zdůraznit, že správní orgán vycházel z předložených podkladů vyhodnocujících potřebu ploch pro jednotlivá funkční využití. Pokud se týká ploch pro bydlení, je zde uveden předpoklad potřeby těchto ploch ve srovnání s předkládaným návrhem, který vyznívá ve prospěch naddimenzované skutečné potřeby. V případě zbývajících záměrů navrženého funkčního využití území, zkoumal krajský úřad zejména požadavky, které zasahují do zájmů ochrany zemědělského půdního fondu požívacích nejvyšší ochrany, tedy I. a II. třídy této klasifikace. Zde, v souladu s § 4 odst. 3 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, bylo nezbytné přihlédnout k dříve projednaným a předchozími změnami odsouhlaseným požadavkům. V případě návrhu nových ploch krajský úřad zkoumal zásadu veřejného zájmu, který výrazně převažuje nad zájem ochrany zemědělského půdního fondu, dle již citovaného ust. § 4 odst. 3 uvedeného zákona. Dodržení této nezbytné podmínky zdejší správní orgán ve výše uvedených případech nespátřuje.

V případě ploch ozn. Z26 je zde převažující zásah do zemědělské půdy II. třídy ochrany a návrh funkčního využití není v souladu s podmínkami specifikovanými § 4 odst. 3 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu. Krajský úřad zde nespátřuje zájem, který by výrazně převažoval nad zájmem ochrany zemědělského půdního fondu, přičemž s ohledem na chovatelské záměry v území není tato činnost podmíněna změnou funkčního využití území v neprospěch zemědělského půdního fondu. Pokud se týká požadavku ozn. Z27 (OX3) je vázán na zájmy specifikované pod ozn. K2 (ZX) zde zpracovatel dokumentace uvádí, že v důsledku záměru pěstování vánočních stromků zde v podstatě nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, přičemž důsledek navrhovaného řešení je vyhodnocován v tabulkovém přehledu dopadů (faktických důsledků) na zájmy ochrany zemědělského půdního fondu. Zde je nezbytné upozornit na samostatné pojednání, vymezené pro pěstování dřevin (plantáž dřevin) na zemědělské půdě, dle § 3 odst. 5 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, kdy ze-

mědělskou půdu I. a II. třídy ochrany nelze využívat pro tyto účely a v případě, kdy se takto děje, bude zkoumán dosavadní postup v území.

Pokud se týká případů ozn. Z3, Z25 jsou navrhovány pro účely realizace bydlení, přičemž zde krajský úřad rovněž nespaturuje zájmy specifikované již uvedeným ust. § 4 odst. 3 uvedeného zákona.

Poměrně rozsáhlý požadavek ozn. K3 předpokládá realizaci zalesnění jako protierozní opatření. Krajský úřad jako správní orgán ochrany zemědělského půdního fondu samozřejmě vnímá potřebu realizace těchto opatření, převažuje zde však zemědělská půda nejvyšší kvality v nemalé části zajištěna intenzifikačními opatřeními (melioracemi). Z předloženého podkladu není dostatečně zřejmé, do jaké míry se zde zkoumaly možnosti vlastních agrotechnických opatření (dodržování správné zemědělské praxe – posezonní a předsetřevá agrotechnická příprava, osevnické postupy, změna druhové skladby – trvalé travní porosty) k zamezení tohoto negativního jevu. Pokud se týká navrhovaného zalesnění, je současně upozorňováno, že v důsledku výsadby dřevin zde může být narušen vymezený meliorační systém.

Krajský úřad současně zmiňuje předpoklad dotčení zemědělské půdy v případě retenční nádrže K1, ke které není přímých výhrad, blíže však tato stavba není technicky specifikována. Zde je nutno posoudit, zda (v případě např. tzv. „suchého poldru“) je nezbytné vyhodnocovat potřebu záboru půdy náležící zemědělskému půdnímu fondu, přičemž by potřebná, záchytná, retenční plocha (až na případnou záchytnou část - hráz) mohla nadále plnit funkci trvalého travního porostu.

Krajský úřad důsledně posoudil předložený návrh, dospěl k výše uvedenému závěru, a bude nezbytné znovu posoudit navržené záměry tak, aby bylo možno uplatnit i zájmy vymezené § 5 odst. 1 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, tedy řešení vhodná i z hlediska ochrany této významné složky životního prostředí, přičemž nejsou vyloučena navazující jednání směřující k dosažení projednání uvedeného návrhu.

8/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu dle § 22 písm. d), nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

9/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), souhlasí s územně plánovací dokumentací.

Odůvodnění:

Návrh územně plánovací dokumentace není v rozporu s platným programem zlepšování kvality ovzduší, z něhož krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší, a s ním související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje.

10/ zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií)

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle 49 odst. 2 tohoto zákona, nejsou dotčeny.

Závěr

Krajský úřad posoudil návrh územního plánu podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání stanovisek k předmětné územně plánovací dokumentaci. S ohledem na vše uvedené vydal postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, které není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, a je závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávané podle stavebního zákona.

Poučení

Proti tomuto koordinovanému stanovisku nelze podat odvolání.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Krajský úřad s návrhem nesouhlasil z hlediska záborů půdního fondu a ochrany přírody a krajiny. V tomto ohledu pořizovatel zaslal dopisem zn.: MMOP 90384/2018 ze dne 31. 7. 2018 krajskému úřadu návrh možných úprav současně s žádostí o vydání nového stanoviska k těmto úpravám z hlediska ZPF. V zájmu ochrany půdního fondu bylo navrženo:

- zmenšení plochy Z3 v okolí kostela a zachování plochy zeleně,
- úplné vypuštění plochy Z25,
- úplné vypuštění plochy Z27 a K2 z důvodu nesouladu jejich využití se zákonem,
- úprava zastavitelnosti plochy Z26 na cca 10 % celkové výměry s úpravou podmínek využití,
- úprava ploch K1 a K3 na způsob využití jako plocha smíšená nezastavěného území.

Krajský úřad na zasláný návrh a žádost reagoval dopisem zn.: MSK 113531/2018 ze dne 5. 9. 2018, ve kterém s předloženými úpravami souhlasil a úpravu návrhu územního plánu akceptoval.

Pro zajištění ochrany přírody a krajiny byly upraveny podmínky pro plochu NP ve znění stanoviska krajského úřadu a zapracovány úpravy z hlediska ZPF. V ostatních oblastech krajský úřad s předloženým návrhem souhlasil nebo neuplatnil stanovisko.

Na základě stanoviska a dohody s krajským úřadem bylo nutné návrh územního plánu upravit v těchto částech:

- Upravit rozsah zastavitelné plochy SO-Z3 způsobem, kdy v jižní části pozemků parc. č. 4/1 a 4/2 bude dostatečný prostor pro vymezení plochy veřejné zeleně ZV. Úpravou dojde k dotvoření veřejného prostoru kolem nemovité kulturní památky.
- Vypustit zastavitelnou plochu SO-Z25.
- Vypustit plochy ZX-K2 a OX3-Z27. Jedná se o plochy, jejichž využití není v souladu s využitím pozemků zemědělského půdního fondu v I. a II. třídě ochrany.
- Upravit vymezení plochy VZ-Z26 způsobem, kdy zastavitelná část bude pouze vymezena na cca 15% současné výměry dané plochy a to při severní hranici. Zbývající část plochy umožní zemědělskou činnost a umístění oplocení popř. doprovodných zařízení k chovu (přístřešek k ochraně před klimatickými vlivy, napáječky apod.). V této návaznosti se doporučuje vzhledem k předpokládanému účelu užívání prověřit možnost vymezení specifické plochy agroturistiky se specifickými podmínkami pro zastavitelnou část pozemku a zbývající část (v této návaznosti pak vyplývá nutnost upravit využití přípustné plochy VZ).

- U plochy NL-K3 změnit její výměru na cca 1/3 vypuštěním severní a jižní části plochy, současně využití plochy změnit na plochu smíšenou nezastavěného území NS. Nově vymezená plocha by měla být schopna formou přírodních úprav zajistit dostatečné zadržetí dešťových vod zvyšujících riziko „bleskových“ záplav.
- Upravit podmínky využití přírodní plochy přírodní NP způsobem zajišťujícím ochranu systému ekologické stability. Níže možný návrh úpravy v souladu se stanoviskem krajského úřadu (odrážka 3., 4., 5., a 7.):
 - - ~~stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství~~
 - - ~~technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, s bez povrchovou úpravou blízko přírodě na stávajících účelových komunikacích~~
 - - ~~stavby pěších a účelových komunikací, s povrchovou úpravou blízko přírodě~~
 - - ~~stavby a úpravy na vodních tocích, stavby vodních nádrží do max. rozlohy 2000 m²~~

Ministerstvo životního prostředí

uplatnilo v rámci společného jednání stanovisko ve znění (dopis zn.: MZP/2018/580/577,35868; ze dne 08.06.2018 doručený 08.06.2018):

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaše oznámení /v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů/ o projednávání výše uvedeného návrhu.

Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 50 odst. 2 stavebního zákona, § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), sděluje po prostudování návrhu, že k němu nemá žádné připomínky.

Odůvodnění:

Ministerstvo konstatuje, že v návrhu územního plánu obce Hněvošice jsou správně zakreslena a uvedena všechna území týkající se ochrany nerostného bohatství a geologické stavby území (chráněná ložisková území, výhradní ložiska, dobývací prostory a poddolované území), která se nacházejí na území obce. Ministerstvo proto nemá k návrhu žádné připomínky. Oprávněnost požadavku na zapracování výše uvedených území do územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) a povinnost úřadů územního plánování a zpracovatelů ÚPD řídit se jimi v příslušné ÚPD je stanovena v § 15 odst. 1 horního zákona a § 13 odst. 1 zákona o geologických pracích.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Ministerstvo obrany – Sekce ekonomická a majetková

uplatnilo v rámci společného jednání stanovisko ve znění (dopis zn.:83815/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 07.06.2018 doručený 07.06.2018):

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín, a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona**

souhlasné stanovisko

k předložené územně plánovací dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany ČR v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Dotčený orgán neshledal rozpor mezi návrhem funkčního využití ploch a zájmy MO-ČR na zajišťování obrany a bezpečnosti státu a nemá k řešení ÚPD, při dodržení ustanovení § 175 stavebního zákona, připomínky. V posuzované ÚPD jsou respektovány a zapracovány zájmy Ministerstva obrany ČR v souladu s uplatněnými požadavky MO-ČR k návrhu zadání ÚPD.

Poznámka:

V textové části Odůvodnění na str. č. 37 v oddíle Ochrana zvláštních zájmů v prvním odstavci vypusťte textovou část "zastoupeného VUSS Brno".

Rovněž na str. č. 64 v oddíle Elektronické komunikace v textu, které se týká zájmů MOČR, vypusťte v prvním odstavci textovou část "Vojenské ubytovací a stavební správy Brno".

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Stanovisko vzato na vědomí. Ve znění textu poznámky bylo upraveno odůvodnění územního plánu.

Ministerstvo vnitra

uplatnilo v rámci společného jednání stanovisko ve znění (dopis zn.:MV-146720-6/OSM-2016 ze dne 05.06.2018 doručený 06.06.2018):

Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

V souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona a po prověření u odborných garantů Ministerstva vnitra ČR Vám sděluji, že k projednávanému návrhu Územního plánu Hněvošice neuplatňujeme z hlediska naší působnosti žádné připomínky.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Stanovisko vzato na vědomí.

Ministerstvo průmyslu a obchodu

uplatnilo v rámci společného jednání stanovisko ve znění (dopis zn.:MPO 42915/2017 ze dne 15.05.2018 doručený 15.05.2018):

Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb. (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), uplatňujeme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci podle ustanovení § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, následující stanovisko.

*S návrhem Územního plánu Hněvošice (dále jen „návrh územního plánu“) **souhlasíme s podmínkou**, že:*

- 1. Návrh územního plánu upřesní vedení trasy přeložky silnice I/46 mimo dobývací prostor Kobeřice I,*
- 2. Bude odstraněna 2. Věta bodu „E.7. Dobývání ložisek nerostných surovin“ v textové části návrhu územního plánu, popřípadě upravena tak, že na konec věty bude vložen text „...s výjimkou ploch určených pro těžbu nerostných surovin se stanoveným dobývacím prostorem“ a*
- 3. Odůvodnění návrhu územního plánu bude uvedeno do souladu s výše uvedenými podmínkami.*

Odůvodnění:

V severní části obce se nachází výhradní ložisko cihlářské suroviny Hněvošice (ID: 3052100) se stanoveným chráněným ložiskovým územím Hněvošice (ID:05210000) a dobývacím prostorem Hněvošice (ID: 70762). Ve východní části obce se nachází výhradní ložisko sádrovce Kobeřice ve Slezsku-sever (ID: 3177400) se stanoveným chráněným ložiskovým územím Kobeřice-sever (ID: 17740000) a dobývacím prostorem Kobeřice I (ID: 60331). V jižní části obce se nachází ložisko nevyhrazeného cihlářské suroviny Hněvošice-Služovice (ID: 3222200).

Záměr vedení trasy přeložky silnice I/46 prochází okrajovou částí výhradního ložiska Kobeřice ve Slezsku-sever, chráněného ložiskového území Kobeřice-sever a dobývacím prostorem Kobeřice. Z důvodu ochrany nerostného bohatství požadujeme upřesnit vedení trasy mimo

předmětný prostor, popřípadě doložit, že záměr je v souladu s povolenou hornickou činností v uvedeném dobývacím prostoru a s podmínkami o stanovení dobývacího prostoru.

Vyloučení staveb, zařízení a jiných opatření pro těžbu nerostných surovin na celém území obce nelze akceptovat s ohledem na skutečnost, že se v řešeném území nachází výhradní ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území a dobývací prostory (viz výše). Stát jednoznačně projevil vůli upřednostnit veřejný zájem na ochraně nerostného bohatství v řešeném území stanovením hranic chráněných ložiskových území a dobývacích prostor na uvedených ložiscích. Nelze proto akceptovat stanovení tohoto zákazu na celém území obce.

Ložisko nevyhrazeného nerostu je podle ustanovení § 7 Horního zákona součástí pozemku.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Podmínku pod číslem 1 nelze zapracovat, jelikož se jedná o záměr, který v daném území vymezují Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR) jako územní rezervu s označením D520. Pro tuto rezervu vymezují koridor v šíři 200 m na každou stranu od osy komunikace (v textové části ZÚR pod bodem 41). Jelikož se jedná o nadřazenou dokumentaci pro územní plán Hněvošice, je obec povinna tento záměr převzít. Konkrétně znázorněná trasa je pouze z důvodu vymezení oněch 200 m na každou stranu. Zásadní skutečností je, že se jedná o územní rezervu, tedy území vymezené pro určitý záměr, které se musí ještě prověřit, zda bude realizace možná. Nejedná se tak o vymezení záměrů, pro který by bez prověření mohlo být vydáno územní nebo jiné rozhodnutí bez provedené aktualizace ZÚR. Tuto záležitost je nutné řešit na krajské úrovni. Současně je nutné v této souvislosti v řízení o územním plánu zohlednit ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona, jelikož se stanovisko v této věci dotýká záležitosti, o které bylo rozhodnuto již při vydání zásad územního rozvoje.

Podmínka č. 2 a 3 byla do návrhu územního plánu zapracována po prověření vhodné úpravy podmínek využití dobývacím prostorem dotčených ploch (NZ, NP, NS, VV, SO).

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje

uplatnila v rámci společného jednání stanovisko ve znění (dopis zn.: S-KHSMS 20662/2018/OP/HOK ze dne 25.05.2018 doručený 28.05.2018):

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i), j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila podání oznámení Magistrátu města Opavy ze dne 5. 3. 2018 o konání společného jednání o návrhu územního plánu Hněvošice.

Po prostudování podkladů Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst.2, písm.j) zákona č.258/2000 Sb., ve spojení s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vydává toto stanovisko:

S návrhem územního plánu Hněvošice

s o u h l a s í

s připomínkou, aby v dalším stupni jednání byly u rozšíření ploch lehkého průmyslu Z18 vůči stávající ploše bydlení dodrženy hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru, chráněném venkovním prostoru staveb a vnitřním prostoru staveb dle §11 a §12 NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Odůvodnění:

Na základě podání oznámení Magistrátu města Opavy ze dne 5. 3. 2018 o konání společného jednání o návrhu územního plánu Hněvošice a výzvy k uplatnění stanovisek a připomínek posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Návrhem ÚP Hněvošice jsou v území nově vymezeny plochy pro obytnou výstavbu, plochy pro rozvoj občanského vybavení, podnikatelských aktivit, plochy pro nová veřejná prostranství a plochy pro rozvoj dopravní a technické infrastruktury. Nové plochy jsou umísťovány převážně do proluk.

S návrhem územního plánu Hněvošice KHS souhlasí za níže uvedených podmínek.

Nově navrhované rozšíření plochy výroby – lehký průmysl má v podmínkách pro využití ploch s rozdílným způsobem využití uvedeno, že se bude jednat o nerušící výrobní služby, i přesto u této plochy KHS požaduje v dalších stupních prokázat dodržení hlukových limitů vůči stávajícím plochám bydlení.

V plochách Z14 a Z15 (plochy bydlení) umístit takové stavby, které stavebně technickým stavem zajistí dodržení hygienických limitů hluku vůči stávající a nově navrhované ploše výrobní – lehký průmysl. U plochy OX1P2 – sběrný dvůr či multifunkční areál v textové části uvedeno, že dodržení hlukových limitů musí být řešeno v projektové dokumentaci záměru. V textové části odůvodnění územního plánu Hněvošice je stanoveno, že u ploch dopravy budou splněny podmínky pro ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném vnitřním prostředí staveb.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

uplatnil v rámci společného jednání stanovisko ve znění (dopis zn.: HSOS-4559-2/2018 ze dne 16.05.2018 doručení 16.05.2018):

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán podle ustanovení § 12 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“), posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 8. ledna 2018. Na základě posouzení dané dokumentace vydává Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné stanovisko.

Odůvodnění

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu stanoviska splňuje obsahové náležitosti uvedené ve vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. ve vztahu k civilní ochraně a ochraně obyvatelstva. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje nepožaduje splnění požadavků civilní ochrany k územnímu plánu podle § 20 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška č. 380/2002 Sb.“). V řešeném území není potřeba zapracovat do textové a grafické části Územního plánu Hněvošice návrh ploch pro potřeby ochrany obyvatelstva.

Návrh ploch v řešeném území u potřeb civilní ochrany pod body c) až i), které odpovídají § 20 vyhlášky č. 380/2002 Sb., není nutno řešit, protože nejsou v území požadovány s ohledem na organizačně-technický způsob uplatňování těchto potřeb, jenž je stanoven v Havarijním plánu Moravskoslezského kraje, který je zpracován na základě zákona o IZS.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Obvodní báňský úřad

uplatnil v rámci společného jednání stanovisko ve znění (dopis zn.: SBS 12631/2018/OBÚ-05 ze dne 11.05.2018 doručený dne 16.05.2018):

*Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, jako místně příslušný podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. b) bod 7 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, k výkonu vrchního dozoru státní báňské správy v kraji Moravskoslezském a Olomouckém a věcně příslušný podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), v **návruhu Územního plánu Hněvošice** (dále jen „návrh ÚP“),*

požaduje

zajištění ochrany těchto dobývacích prostorů (dále jen „DP“) stanovených dle ustanovení § 27 odst. 1 horního zákona a vedených v evidenci OBÚ v souladu s ustanovením § 29 odst. 3 téhož zákona:

- **Hněvošice ev. č. 7 0762**, stanovený pro výhradní ložisko cihlářské suroviny organizací Wienerberger Cihlářský průmysl, a.s. se sídlem v Českých Budějovicích, která je současně správcem dobývacího prostoru.
- **Kobeřice I ev. č. 6 0331**, stanovený pro výhradní ložisko sádrovce organizací GYPSTREND, s.r.o. se sídlem v Kobeřicích, která je současně správcem dobývacího prostoru.

Stanovení DP dle ustanovení § 27 odst. 6 horního zákona je i rozhodnutím o využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu. DP je nutno vyznačit v mapových přílohách návrhu ÚP a zároveň jeho ochranu před ztížením dobývání zajistit i v textové části návrhu ÚP v souladu s ustanovením § 26 odst. 3 horního zákona.

V k. ú. Hněvošice jsou situována také dvě chráněná ložisková území (dále také CHLÚ) – Hněvošice ev. č. 05210000 a Kobeřice – sever ev. č. 17740000.

Evidenci CHLÚ vede podle ustanovení § 29 odst. 2 horního zákona Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IX, pracoviště Čs. legií 5, Ostrava, PSČ 702 00, které také uplatňuje podmínky z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. K případnému potvrzení uvedené skutečnosti je nutné vyžádat si vyjádření ministerstva.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Dobývací prostory jsou v koordinacním výkrese zaznačeny, navíc při zohlednění části stanoviska Ministerstva průmyslu a obchodu bude tato část územního plánu upravena, čímž bude stanovisku vyhověno.

Krajská veterinární správa

uplatnila v rámci společného jednání stanovisko ve znění (dopis zn.: SVS/2018/062074-T ze dne 30.05.2018 doručený 30.05.2018):

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 47 odst. 4, 7 a § 49 odst. 1 písm. j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko, které bylo vyžádáno pro projednání „Návrhu Územního plánu Hněvošice“.

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj s předloženým „Návrhem Územního plánu Hněvošice“

souhlasí.

Odůvodnění:

Toto stanovisko bylo vydáno na základě prostudování „Návrhu Územního plánu Hněvošice“ a skutečnosti, že v předloženém návrhu není řešena problematika zemědělské prvovýroby ani zpracování nebo manipulace s živočišnými produkty, které jsou řešeny zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Magistrát města Opavy

uplatnil v rámci společného jednání koordinované stanovisko ve znění (dopis zn.: MMOP 63337/2018 ze dne 25.05.2018 doručený 28.05.2018):

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 20.4.2018 podal

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a ÚP, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1 (dále jen "žadatel"),

ve věci:

Oznámení místa a doby konání společného jednání o návrhu Územního plánu Hněvošice Hněvošice

Popis záměru:

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu, jako úřad územního plánování a pořizovatel Územního plánu Hněvošice oznamuje dotčeným orgánům, Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, obci Hněvošice a sousedním obcím místo a dobu konání společného jednání o návrhu Územního plánu. Společné jednání o návrhu se uskuteční dne 14.05.2018 na Magistrátu města Opavy, Odbor hlavního architekta a územního plánu, Krnovská 71C, 2. poschodí, kancelář č. 218 v 9:00 hod. Do návrhu Územního plánu Hněvošice bude uvedeným orgánům a sousedním obcím umožněno nahlížet od 23.04.2018 do 13.06.2018. Dokumentace bude v uvedeném termínu vystavena na: 1) Magistrát města Opava - odbor hlavního architekta a územního plánu, Krnovská 71 C, 2. poschodí kancelář č. 218, 2) Obecní úřad obce Hněvošice, 3) způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <http://www.opava-city.cz/cs/uzemni-plan-hnevovice>. Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje je zároveň předán návrh Územního plánu Hněvošice k posouzení. V souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona vyzýváme dotčené orgány k uplatnění stanoviska k dokumentaci do 30 dnů ode dne společného jednání (tj. nejpozději do 13.06.2018). Ve stejné lhůtě mohou sousední obce uplatnit své připomínky.

(dále jen "záměr"), a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") věcně příslušný § 77 odst. 1 písm. q) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") sděluje na základě § 90 odst. 15 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, že k návrhu "Územního plánu Hněvošice" nemá připomínky.

2. Ochrana lesa

Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že k návrhu "Územního plánu Hněvošice" nemá ve smyslu lesního zákona připomínky

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle

§ 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že k návrhu "Územního plánu Hněvošice" nemá ve smyslu zákona o myslivosti připomínky.

3. Ochrana vod

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný věcně podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), příslušný místně podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem nemá námitky k předloženému návrhu "Územního plánu Hněvošice".

4. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**. Dotčený orgán vydává k tomuto záměru souhlasné závazné stanovisko.

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad pro silnice II a III třídy, a veřejně přístupné účelové komunikace dle ust. § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, příslušný místně podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že z hlediska chráněných zájmů zákona o pozemních komunikacích, **s předloženým návrhem souhlasí**.

5. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu, odd. památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 bod c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že s předloženým návrhem územního plánu obce Hněvošice souhlasí.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 20.4.2018 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru (zpracovatel: Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a ÚP, IČ:00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1).

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Ve smyslu § 149 odst. 5 správního řádu se proti **obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska** lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

II. SDĚLENÍ

1. Ochrana ovzduší

Ochrana ovzduší

Stanovisko k územnímu plánu obce v průběhu jeho pořizování vydává v souladu s § 11 odst. 2 písm. a) zákona o ochraně ovzduší, krajský úřad; v tomto případě **Krajský úřad Moravskoslezského kraje**.

2. Odpadové hospodářství

K návrhu Územního plánu Hněvošice **nemáme** z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů **připomínek**.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Orgánem příslušným k vydání stanoviska k územně plánovací dokumentaci je dle ustanovení § 17 a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Stanovisko krajského úřadu jako nadřízeného orgánu dle § 50 odst. 7 stavebního zákona

Územní plán nebyl hodnocen z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území. Krajský úřad vydal stanovisko pouze podle § 50 odst. 7.

Krajský úřad posoudil návrh ÚP v souladu s ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona (dopis zn.: MSK 128863/2018 ze dne 12.10.2010 doručený téhož dne):

Územní plán Hněvošice – stanovisko dle § 50 odst. 7 stavebního zákona

Vážení,

dopisem čj. MMOP 107068/2018 / 27374/2015/HAUP ze dne 11. 9. 2018, doručeným dne 12. 9. 2018 jste Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“) zaslali stanoviska, připomínky a výsledky konzultací uplatněné k návrhu Územního plánu Hněvošice (dále je „ÚP Hněvošice“) podle § 50 odst. 2 až 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako podklad pro vydání stanoviska k návrhu územního plánu dle § 50 odst. 7 stavebního zákona.

Pořizovatelem ÚP Hněvošice je na základě zmocnění dle ust. § 6 odst. 1 stavebního zákona odbor hlavního architekta a územního plánu Magistrátu města Opavy. Zodpovědným projektantem pak Ing. arch. Helena Salvetová, autorizovaný architekt číslo autorizace ČKA 00864.

Podkladem pro toto posouzení je pro krajský úřad návrh ÚP Hněvošice – verze předaná v elektronické podobě v březnu 2018 v rámci projednávání dle ust. § 50 odst. 2 stavebního zákona a zasláná stanoviska, připomínky a výsledky konzultací uplatněné k návrhu ÚP Hněvošice při jeho projednávání.

Pořizovatel krajskému úřadu předložil následující stanoviska, vyjádření a připomínky:

- Česká geologická služba, SPRÁVA OBLASTNÍCH GEOLOGŮ, Praha 1 ze dne 5. 6. 2018
- Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Opava, ze dne 16. 5. 2018
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 25. 5. 2018
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ŽPZ – koordinované stanovisko, ze dne 21. 5. 2018
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ŽPZ – navazující stanovisko (ochrana ZPF), ze dne 5. 9. 2018
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro MSK, ze dne 30. 5. 2018
- Magistrát města Opavy – koordinované stanovisko ze dne 28. 5. 2018
- Ministerstvo obrany – sekce majetk. a ekon. MO, odd. ochrany územ. zájmů ze dne 7. 6. 2018
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha, ze dne 15. 5. 2018
- Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, ze dne 5. 6. 2018
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX Ostrava, ze dne 8. 6. 2018
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, ze dne 21. 5. 2018
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, čj. SBS 41138/2016/OBÚ-05/2 ze dne 11. 5. 2018
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Oddělení koncepce a ÚP Morava, Brno, ze dne 18. 5. 2018
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., ze dne 16. 5. 2018
- pan Česla – podání ze dne k, podání ze dne 26. 4. 2018
- pan Jurczek ze dne 2. 5. 2018
- pan Kremser ze dne 11. 4. 2018
- Petr a Marie Víchovi – podání ze dne 4. 5. 2018
- Zemědělské družstvo Hněvošice podání ze dne 4. 5. 2018

Z obsahu některých stanovisek, resp. navazujících stanovisek (nesouhlas z hlediska ochrany přírody, ochrany ZPF, ochrany nerostného bohatství) je zřejmé, že obsah návrhu ÚP Hněvošice bude na základě jejich vyhodnocení v některých částech upravován.

Krajský úřad posoudil návrh ÚP Hněvošice v souladu s ustanovením § 50 odst. 7 stavebního zákona z hledisek:

a) zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy;

b) souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

a konstatuje:

ad a)

V návrhu ÚP Hněvošice vymezený koridor DK2 pro záměr D 51 – I/46 Pusté Jakartice – Sudice, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání, dvoukruhová směrová nedělená silnice I. třídy navazuje na zastavitelnou plochu Z41 DIS vymezenou pro tento záměr v územním plánu Služovice a koridor DS ZD-002 vymezený pro něj v územním plánu Oldřišova.

Z hlediska koordinace a návazností prvků ÚSES konstatuje krajský úřad nedostatek ve východní části území na hranici správního území s obcí Kobeřice (viz Příloha č. 1), kde řešení ÚSES v Hněvošicích je ukončeno biocentrem L3. Na území Kobeřic je sice (jako pokračování skeletu ÚSES) navržen biokoridor LBK1, nedosahuje však v Kobeřicích v celém svém průběhu

dostatečných šířkových parametrů. Krajský úřad proto požaduje prověřit řešení a v rámci koordinace řešení na území obou obcí doplnit potřebné chybějící úseky biokoridoru také v Hněvošicích.

ad b)

Pro územní obce Hněvošice je závaznou **Politika územního rozvoje České republiky**, ve znění její Aktualizace č. 1 (dále jen „A-PÚR ČR“), která byla vládou ČR projednána a schválena dne 15. 4. 2015. Z ní vyplývá pro ÚP Hněvošice požadavek na naplnění příslušných **republikových priorit** územního plánování.

Krajský úřad provedl posouzení návrhu ÚP Hněvošice ve vztahu k těmto prioritám a neshledal s nimi rozpor. Pro území obce jsou pro řešené území ÚP Hněvošice **Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje** (dále jen „ZÚR MSK“), které byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426, účinnosti nabýly dne 4. 2. 2011.

Podle ZÚR MSK není obec Hněvošice zařazena do žádné rozvojové oblasti, rozvojové osy, ani do specifické oblasti. V řešení ÚP je nutno naplnit požadavky priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje kraje a požadavky vyplývající ze zařazení obce do krajinné oblasti Opavsko (čl. 88) a typu krajiny polní (čl. 95), pro které jsou v uvedených člancích stanoveny zásady pro rozhodování o změnách v území; a také v podrobnostech řešení územního plánu upřesnit vymezení nadregionálního biokoridoru **K95 MH** a regionálního biocentra č. **131 Hněvošický háj**, záměr **D51 – I/46 Pusté Jakartice – Sudice**, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání, dvoupruhová, směrově nedělená silnice I. třídy; **D 520 – územní rezerva pro přeložku silnice I/46 v úseku Hněvošice - státní hranice s Polskou republikou** (východně zastavěné části obce Hněvošice), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy. Kapitola H. ZÚR MSK také stanovuje požadavek na řešení a vzájemnou koordinaci obcí u cyklotrasy Prajzká cesta - státní hranice Polsko/ČR – Oldřišov – Vřesina – Šilheřovice – Koblov, která již byla stabilizována a je vedena jako dálková cyklotrasa č. 554.

Požadavky ZÚR MSK jsou do návrhu ÚP Hněvošice promítnuty, územní plán zajišťuje rozvoj obce při zachování charakteru kompaktní venkovské obce s její hlavní funkcí obytnou a zemědělskou. Nové zastavitelné plochy jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území, plochy přestavby umožňuje rozvoj dlouhodobě nevyužitého areálu brownfields (býv. zemědělský areál na multifunkční zařízení OV). Je řešeno doplnění potřebné infrastruktury v území a také pro zastavitelné plochy, včetně návrhu odkanalizování a ČOV. V krajině jsou přípustná opatření k udržení vody v krajině, na ochranu zástavby před přívalovými dešti je navržen suchý poldr. Prvky krajinné zeleně jsou zahrnuty do samostatných ploch, je navržen systém prvků ÚSES, v nezastavěném území jsou přípustná společná opatření pozemkových úprav a umožněna výstavba obslužných komunikací v krajině. Krajský úřad provedl posouzení návrhu ÚP Hněvošice ve vztahu k ZÚR MSK a neshledal s nimi rozpor.

Závěr:

Krajský úřad posoudil návrh ÚP Hněvošice v souladu s ustanovením § 50 odst. 7 stavebního zákona z hlediska koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší vztahy a konstatuje nedostatek v koordinaci lokálního biokoridoru a jeho pokračování při hranici správního území s obcí Kobeřice.

Z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem nemá k návrhu ÚP Hněvošice připomínky.

Současně upozorňuje, že podle ust. § 50 odst. 8 stavebního zákona lze řízení o územním plánu zahájit až na základě potvrzení krajského úřadu o odstranění nedostatků.

Nad rámec stanoviska pak informuje, že dne 13. 9. 2018 byla Zastupitelstvem kraje vydána Aktualizace ZÚR MSK (dále jen „A-ZÚR MSK“), předpoklad nabytí účinnosti je listopad 2018 a zdůrazňuje povinnost vyplývající z ust. § 54 odst. 5 stavebního zákona – Obec je povinna uvést do souladu územní plán s územně plánovací dokumentací následně vydanou krajem a následně schválenou politikou územního rozvoje.

Podle A-ZÚR MSK se území obce se dotýkají změny v definicích priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území a zásadní přepracování kapitol E. a F. (k území obce se nově vztahuje krajina Opava – Kravaře (C-03)). Jelikož řešení A-ZÚR MSK nebylo v předloženém návrhu ÚP zohledněno, je nezbytné po nabytí účinnosti A-ZÚR MSK na tuto skutečnost reagovat a návrh ÚP Hněvošice pro další etapu projednání náležitým způsobem upravit, včetně odpovídajícího doplnění jeho odůvodnění.

Upozornění:

Při posuzování předloženého návrhu ÚP Hněvošice krajský úřad zjistil, že předmětný návrh vylučuje na celém území obce stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů = stanoveno jako nepřipustné také v nezastavěném území obce. V daném případě se jedná o stavby a zařízení, která jsou vyjmenovaná v ust. § 18 odst. 5 stavebního zákona jako možné. V odůvodnění územního plánu je uvedeno, že důvodem pro toto omezení je veřejný zájem – ochrana přírodních hodnot území a ochrana vysoce kvalitních zemědělských půd, převážně v I. a II. třídě ochrany. V tomto odůvodnění však není zmíněn další veřejný zájem v území, a to zájem na ochraně a využití nerostného bohatství, neboť v území se nachází chráněné ložiskové území a také dobývací prostor, které požívají ochrany dle zákona č. 44/1988 Sb., kde podle jeho ust. § 15 platí: „... jsou orgány územního plánování a zpracovatelé územně plánovací dokumentace ... povinni navrhnout řešení, které je z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství a dalších zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější.“ V případě více veřejných zájmů v území je nutno provést u všech také jejich vzájemné vyhodnocení a zejména důsledné posouzení, který z nich ve výsledku převáží a proč.

Vyhodnocení

Z hlediska koordinace využívání území bylo upraveno řešení lokálního biokoridoru v návaznosti na LBK 1 v obci Kobeřice tak, aby byla zajištěna návaznost obou systémů a zajištěny minimální parametry.

V ostatních částech vzato stanovisko na vědomí.

Stanoviska dotčených orgánů – veřejné projednání

Návrh Územního plánu Hněvošice byl veřejně projednán dne 27.03.2019 v zasedací místnosti obecního úřadu obce Hněvošice. Veřejné projednání bylo řádně oznámeno. V rámci veřejného projednání byly jednotlivě obeslány dotčené orgány (zvýraznění značí uplatnění stanoviska, a to v termínu – nejpozději do 7 dnů od veřejného projednání tj. 30.06.2014):

- ⇒ **Krajský úřad Moravskoslezského kraje**, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- ⇒ **Ministerstvo životního prostředí ČR**, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
- ⇒ **Ministerstvo dopravy**, Odbor infrastruktury, Oddělení územního plánu, Nábř. L. Svobody 12/1222, P. O. Box 9, 110 15 Praha 1
- ⇒ **Ministerstvo obrany ČR**, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
 - Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 84, 615 00 Brno
- ⇒ **Ministerstvo vnitra ČR**, Nad Štolou 3, 117 34 Praha 4
- ⇒ **Ministerstvo průmyslu a obchodu**, Na Františku 32, Praha 1, 110 15
- ⇒ **Státní pozemkový úřad**, Husinecká 1024/11a, Praha 3, 130 00
- ⇒ **Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje**, odbor hygieny obecné a komunální, oddělení územního plánování a hluku, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
- ⇒ **Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**, územní odbor Opava, Těšínská 39, 746 01 Opava
- ⇒ **Obvodní báňský úřad**, Veleslavínova 18, 728 03 Ostrava
- ⇒ **Státní úřad pro jadernou bezpečnost**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, Krajský pozemkový úřad pro MSK, Pobočka Opava
- ⇒ **Státní energetická inspekce**, Provozní 1, 722 00 Ostrava
- ⇒ **Krajská veterinární správa**, Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava
- ⇒ **Magistrát města Opava**, Horní nám. 69, 746 26 Opava

Krajský úřad Moravskoslezského kraje

uplatnil v rámci veřejného projednání koordinované stanovisko zahrnující požadavky, které plynou z působnosti krajského úřadu na základě jednotlivých právních předpisů, ve znění (dopis zn.: MSK 28601/2019 ze dne 03.04.2019 doručený dne 09.04.2018):

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které všechny krajský úřad hájí, přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává,

k částem řešení návrhu územního plánu (ÚP) Hněvošice, které byly od společného jednání změněny,

toto koordinované stanovisko:

1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Na území obce se nenachází národní kulturní památka ani památková zóna, pro které je krajský úřad dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem z hlediska řešení silnic II. a III. třídy ve smyslu ust. § 40, odst. 3, písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Hledisko zvláštního zákona - Krajský úřad uplatňuje stanovisko k ÚPN z hlediska řešení silnic II. a III. třídy ve smyslu ust. § 40, odst. 3, písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o pozemních komunikacích).

Odůvodnění:

V návrhu ÚP Hněvošice k veřejnému projednání (VP) dle ust. § 52, odst. 3 stavebního zákona (SZ) nedošlo od společného jednání dle ust. § 50 SZ v koncepci dopravní infrastruktury/silniční dopravy k žádným změnám, a tímto k žádnému novému dotčení silnic II. a III. třídy, krajský úřad tedy není ve smyslu citovaného ustanovení stavebního zákona a ve smyslu tohoto bodu zákona o pozemních komunikacích dotčeným správním orgánem.

3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné zákonem v působnosti krajského úřadu dle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou vzhledem ke změnám, které byly od společného jednání změněny v ÚP Hněvošice ve fázi veřejného projednávání dle § 52 odst. 3 stavebního zákona, dotčeny.

Odůvodnění:

Dle § 48a odst. 2 písm. a) lesního zákona krajský úřad uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umísťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Předloženým návrhem ÚP Hněvošice ve fázi veřejného projednávání dle § 52 odst. 3 stavebního zákona nejsou nově rekreační a sportovní stavby na PUPFL umísťovány.

4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a stanovisko nevydává.

Odůvodnění:

Podle § 106 odst. 2 vodního zákona uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům obcí, s výjimkou územního plánu obce s rozšířenou působností, obecní úřad obce s rozšířenou působností.

5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o odpadech) a stanovisko nevydává.

Odůvodnění:

Dle § 79 odst. 1 písm. k) zákona o odpadech uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům obecní úřad obce s rozšířenou působností.

6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Z hlediska veřejných zájmů, které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **krajský úřad** s předloženou koncepcí (resp. jejími částmi řešení, které byly po společném projednání změněny) **nesouhlasí**. Odůvodnění:

Po společném projednání došlo k úpravě přípustného využití plochy NP, která je vymezena nad přírodní rezervací, evropsky významnou lokalitou a regionálním biocentrem Hněvošický háj a nadregionálním biokoridorem K 95. Z hlediska ekostabilizační funkce ÚSES se stále jeví jako problematické přípustné využití „stavby účelových komunikací, s povrchovou úpravou blízkou přírodě – pouze za účelem zajištění funkce ÚSES“. Funkce ÚSES spočívá v podpoře ekologické stability krajiny, obnově přirozeného genofondu a krajinoformujících funkcí a k naplňování těchto cílů budování účelové komunikace nepřispěje.

Krajský úřad dle předmětného ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny uplatňuje ve svém správním obvodu, nejde-li o národní park, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, národní přírodní památky a ochranná pásma těchto zvláště chráněných území anebo o vojenské újezdy, stanovisko k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody.

Upozornění:

V koordinačním výkresu je ohraničena symbolem evropsky významná lokalita Hněvošický háj plocha NP na východě řešeného území, která však evropsky významnou lokalitou není.

Jak už jsme upozorňovali v předchozím stanovisku, údaje v kapitole Přírodní hodnoty nejsou aktuální. Uvedené Nařízení vlády, kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, bylo zrušeno a nahrazeno Nařízením vlády č. 318/2013 Sb. Dále přírodní rezervace Hněvošický háj byla nově vyhlášena Nařízením Moravskoslezského kraje č. 2/2018.

7/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, příslušný k posuzování územních plánů a jejich změn, dle postupů a kompetencí vymezených § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložené podklady a s uvedeným souhlasí.

Odůvodnění:

Krajský úřad k předloženému konstatuje, že zde došlo (v souladu s předchozí úpravou) k omezení původního požadavku rozsahu předpokládaného záboru zemědělské půdy náležitosti

zemědělskému půdnímu fondu, čímž došlo k úpravě vhodné i z hlediska ochrany tohoto půdního fondu. K předloženému není dalších připomínek.

8/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), souhlasí.

Odůvodnění:

Návrh územně plánovací dokumentace není v rozporu s platným programem zlepšování kvality ovzduší, z něhož krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší, a s ním související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje.

9/ zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií)
Veřejné zájmy, vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle § 49 odst. 2 téhož zákona, nejsou dotčeny.

Odůvodnění:

Na území obce není žádný objekt zařazený do skupiny A či B dle uvedeného zákona.

10/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu dle § 22 písm. d), nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

Odůvodnění:

Ve fázi návrhu zadání změny ÚP Hněvošice nebyl krajským úřadem uplatněn požadavek na posouzení vlivů předmětné koncepce na životní prostředí dle uvedeného zákona.

Případnou podstatnou úpravu územního plánu krajský úřad jako příslušný úřad posoudí na základě § 53 odst. 2 stavebního zákona.

Závěr

Krajský úřad posoudil části řešení návrhu ÚP, které byly od společného jednání změněny, ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona, podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání stanovisek k předmětné územně plánovací dokumentaci. S ohledem na vše uvedené vydal postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jako nesamostatné rozhodnutí ve správním řízení, které je závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávané podle stavebního zákona.

Vyhodnocení

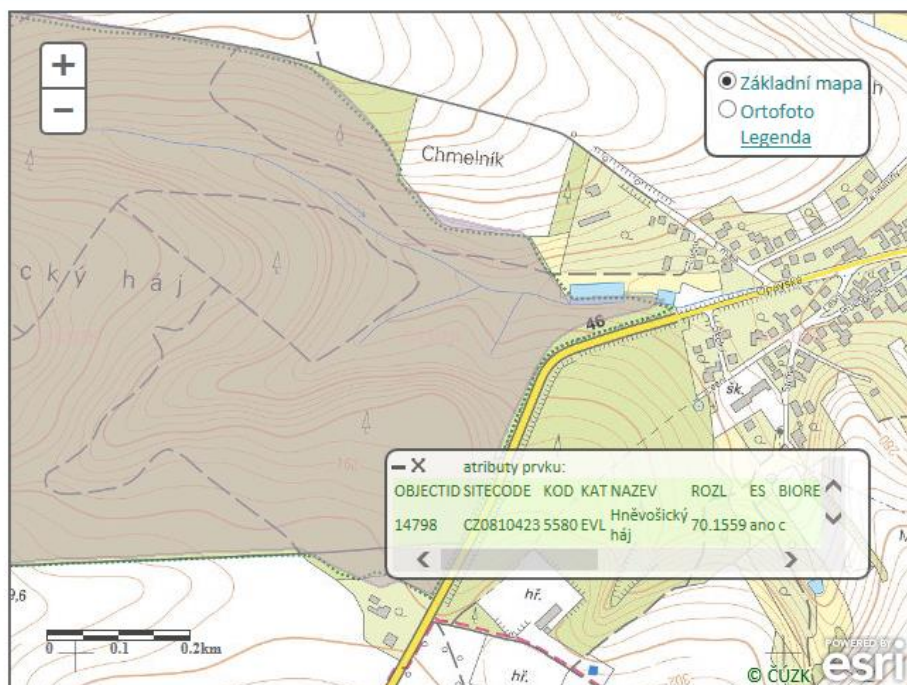
Stanovisko bylo uplatněno po lhůtě a k jako takovému se dle ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. Obsah stanoviska byl i v tomto případě prověřen. Ve většině případu krajský úřad s předloženým návrhem souhlasil nebo nebyl příslušný k vydání stanoviska. Jediný nesouhlas krajský úřad uplatnil v působnosti zákona č. 114/1992 Sb., k podmínkám pro plochu NP, kdy v přípustném využití jsou „stavby účelových komunikací, s povrchovou úpravou

blízkou přírodě – pouze za účelem zajištění funkce ÚSES“. Krajský úřad považuje toto využití za problematické nikoli nepřipustné. Podmínky pro plochu NP byly upraveny na základě stanoviska krajského úřadu uplatněného v rámci společného jednání a dodatečné komunikace pořizovatele s krajským úřadem. Účelové komunikace byly dohodnuty jako možné, proto zůstaly obsaženy. Obsažené znění přípustného využití je dáno zajištěním funkce ÚSES, který je v případě dotčeného Hněvošického háje většinou vymezen na lesních pozemcích. Tyto pozemky vyžadují jistý způsob hospodaření přispívající správné funkci ÚSES a pozemků plnících funkci lesa, který může vyžadovat realizaci potřebné komunikace. Aby byla opravdu zajištěna účelovost případné komunikace, je přípustné využití v dané věci stanoveno takto přísně a nelze v něm spatřovat snížení ochrany přírodních prvků. Krajský úřad v rámci odůvodnění nesouhlasu pouze vyslovil, že se dle jeho názoru jedná o problematické využití, které však není konkrétně a nezvratně doloženo. V daném případě není přípustné využití ploch NP v rozporu s ochranou přírody a krajiny dle zákona.

V uvedeném upozornění na nesoulad vymezené EVL Hněvošický háj v koordinačním výkrese lze uvést, že tato lokalita je vymezena a ohraničena specifickou značkou ve správném rozsahu. Důležité je zmínit, že plochy NP jsou na území obce Hněvošice vymezeny v rozsahu větším než je plocha EVL. Co se týká nařízení vymezuující chráněná území, byla informace upravena.

S ohledem na pozdní termín uplatnění a samotné vyhodnocení dopadu přípustného využití plochy NP na předmět ochrany dle zákona č. 114/1992 Sb. již nebylo se stanoviskem dále nakládáno.

Mapa:



Ministerstvo životního prostředí

uplatnilo v rámci veřejného projednání stanovisko ve znění (dopis zn.:MZP/2019/580/349 ze dne 21.03.2019 doručeny 22.03.2019):

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaše oznámení /v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů/ o projednávání výše uvedeného návrhu.

Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 50 odst. 2 stavebního zákona, § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), sděluje po prostudování upraveného návrhu, že k němu nemá žádné připomínky.

Odůvodnění:

Ministerstvo konstatuje, že v upraveném návrhu územního plánu obce Hněvošice jsou správně zakreslena a uvedena všechna území týkající se ochrany nerostného bohatství a geologické stavby území (chráněná ložisková území, výhradní ložiska, dobývací prostory a poddolované území), která se nacházejí na území obce. Oprávněnost požadavku na zpracování výše uvedených území do územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) a povinnost úřadů územního plánování a zpracovatelů ÚPD řídit se jimi v příslušné ÚPD je stanovena v § 15 odst. 1 horního zákona a § 13 odst. 1 zákona o geologických pracích.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Ministerstvo průmyslu a obchodu

uplatnilo v rámci veřejného projednání stanovisko ve znění (dopis zn.:MPO/18217/580/349 ze dne 01.04.2019 doručeny 01.04.2019):

Závazná část:

Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci využívání nerostného bohatství a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), uplatňujeme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci podle ustanovení § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), následující stanovisko.

S návrhem upraveným a posouzeným návrhem Územního plánu Hněvošice (dále jen „návrh územního plánu“) **nesouhlasíme.**

Odůvodnění:

Ministerstvo průmyslu a obchodu vydalo dne 15. Května 2018 stanovisko pod č.j. MPO 28990/2018, v němž mj. požadovalo, aby návrh územního plánu upřesnil vedení trasy přeložky silnice I/46 mimo dobývací prostor Kobeřice I (ID: 60331). Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále též „MPO“) dále požadovalo odstranit 2. Větu bodu „E.7: dobývání ložisek nerostných surovin“ v textové části návrhu územního plánu, popřípadě upravit tak, aby byla na konec věty vložen text „... s výjimkou ploch určených pro těžbu nerostných surovin se

stanoveným dobývacím prostorem“ a dále požadovalo uvést odůvodnění návrhu územního plánu do souladu s výše uvedenými podmínkami.

Pořizovatel podmínky MPO v upraveném návrhu územního plánu částečně akceptoval, neboť v části E.7 v bodu 2. návrhu územního plánu změnil textovou část a nově připouští těžbu „ve vymezených dobývacích prostorech DP 60331 a DP 7762“.

Návrh územního plánu však v části „I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření“ konstatuje, že „V územním plánu je vymezen koridor územní rezervy dopravní infrastruktury pro vedení východního úseku přeložky silnice I/46 R1.“ A jako podmínku pro využití území se ve výše uvedeném koridoru návrh územního plánu uvádí, že „ V koridoru územní rezervy se nepřipouští změny v území, které by mohly jeho budoucí stanovené využití podstatně ztížit nebo znemožnit“.

V uvedeném navrhovaném koridoru se však již nachází dobývací prostor Kobeřice I. Dobývací prostor je dle ustanovení § 80 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 6 horního zákona rozhodnutím o změně využití území. Vzhledem ke skutečnosti, že návrhem územního plánu dochází k nerespektování již stávajícího rozhodnutí o změně využití území a dále trvá ohrožení veřejného zájmu na ochraně a využití nerostného bohatství v řešeném území dochází, vydáváme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci negativní stanovisko.

V části E.7 v bodu 2 textové části doporučujeme opravit překlep v označení dobývacího prostoru „DP 7762“, neboť dle surovinového informačního systému se v řešení území nachází dobývací prostor pod číslem „70762“.

Vyhodnocení

Obsah stanoviska je veden ke střetu územní rezervy R1 a dobývacího prostoru DP 70762. Územní rezerva R1 vychází ze záměru D520 obsaženého v Zásadách územního rozvoje a s ohledem na územní vztahy nelze územní rezervu vymezit v jiném místě, než je obsaženo v nadřazené územně plánovací dokumentaci. Jelikož je uplatněno k věci, o které bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, dle ust. § 52 odst. 4 se k němu nepřihlíží.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje

uplatnila v rámci veřejného projednání stanovisko ve znění (dopis zn.:S-KHSMS 9374/2019/OP/HOK ze dne 01.04.2019 doručený 01.04.2019):

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i), j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila podání Magistrátu města Opavy ze dne 15.2.2019 o stanovisko k návrhu územního plánu Hněvošice.

Po prostudování podkladů Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2, písm. j) zákona č.258/2000 Sb., ve spojení s § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko:

S návrhem územního plánu Hněvošice

s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Na základě podání oznámení Magistrátu města Opavy ze dne 15.2.2019 o konání veřejného projednání o návrhu územního plánu Hněvošice a výzvy k uplatnění stanovisek a připomínek posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Po společném jednání byly některé plochy z ÚP vypuštěny, u některých byl upraven rozsah. Provedené změny se dotýkají převážně ploch zemědělských, biokoridů a ploch zeleně. Byla provedena aktualizace dle ZUR MSK, vymezeny hranice zastavěného území a drobné úpravy textu.

K částem řešení, které byly od společného jednání změněny, nemá KHS připomínky. Provedené změny jsou v souladu s právními předpisy orgánu ochrany veřejného zdraví.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

uplatnil v rámci veřejného projednání stanovisko ve znění (dopis zn.:HSOS-1682-2/2019 ze dne 25.02.2019 doručení 27.02.2019):

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán podle ustanovení § 12 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě posouzení dané dokumentace vydává Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné stanovisko.

Odůvodnění:

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu stanoviska splňuje obsahové náležitosti uvedené ve vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. ve vztahu k civilní ochraně a ochraně obyvatelstva a zároveň splňuje požadavky civilní ochrany k územnímu plánu podle § 20 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Obvodní báňský úřad

uplatnil v rámci veřejného projednání dvě stanoviska ve znění (dopis zn.:SBS 06417/2019/OBÚ-05 ze dne 12.03.2019 doručení 21.03.2019, dopis zn.: SBS 06417/2019/OBÚ-05/3 ze dne 02.04.2019 doručení dne 02.04.2019 a doplnění na základě výzvy pořizovatele dopisem zn.: SBS 16816/2019/OBÚ-05/3 ze dne 20.05.2019):

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, jako místně příslušný podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. b) bod 7 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, k výkonu vrchního dozoru státní báňské správy v kraji Moravskoslezském a Olomouckém a věcně příslušný podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také horní zákon), k **návrhu Územního plánu Hněvošice** určeného k veřejnému projednání,

nemá připomínek ani doplnění.

Kontrolou zveřejněného návrhu územního plánu Hněvošice na webových stránkách <http://www.opava-city.cz/cs/uzemni-plan-hnevošice>, které umožňují dálkový přístup podle ustanovení § 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, bylo zjištěno, že úprava návrhu územního plánu pro veřejné projednání – I. A textová část na str. 13 v kap. E.7. Dobývání ložisek nerostných surovin respektuje stanovené dobývací prostory:

-Kobeřice I - ev. č. 6 0331 pro výhradní ložisko sádrovce organizací GYPSTREND, s. r. o. se sídlem v Kobeřicích, která je současně správcem DP,

-Hněvošice - ev. č. 7 0762 pro výhradní ložisko cihlářské suroviny organizací Wienerberger s. r. o. se sídlem v Českých Budějovicích, která je současně správcem DP,

stanovené dle ustanovení § 27 odst. 6 horního zákona s tím, že toto je dále konkretizováno v textové části II. Odůvodnění na str. 7 pod bodem 6 řešící významné krajinné prvky a vzrostlou zeleň rostoucí mimo les a přírodní bohatství. Uvedené dobývací prostory jsou taktéž řádně vyznačeny v koordinačním výkrese.

Stanovisko; doplnění - návrh Územního plánu Hněvošice z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále OBÚ) s působností k vykonávání vrchního dozoru státní báňské správy podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě ve znění pozdějších předpisů (dále vzpp.) a věcně příslušný podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), vzpp. a ustanovení § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vzpp., ke shora uvedenému návrhu **uplatňuje stanovisko - doplněné o vyjádření**, které nebylo uplatněno v původním stanovisku OBÚ datovaném dnem 12. 3. 2019, vydaném pod zn. SBS 06417/2019/OBÚ-05 a Vám doručeném datovou zprávou dne 21. 3. 2019, ve kterém

nesouhlasí,

z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství s návrhem Územního plánu Hněvošice, ve kterém je dotčen dobývací prostor (dále DP) s názvem **Hněvošice**, ID: 7 0762, koridorem územní rezervy dopravní infrastruktury pro vedení východního úseku přeložky silnice I/46 R1, jehož zřízením a následnou výstavbou silnice I/46 R1 dojde ke znemožnění nebo ztížení dobývání výhradního - nepřemístitelného - ložiska nerostů, které s ostatními výhradními ložisky

tvorí nerostné bohatství na území České republiky, které je ve vlastnictví státu (viz § 5 horního zákona).

Sdělení k žádosti o doplnění návrhu Územního plánu Hněvošice z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále OBÚ) s působností k vykonávání vrchního dozoru státní báňské správy podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě ve znění pozdějších předpisů (dále vzpp.) a věcně příslušný podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), vzpp. a ustanovení § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vzpp., ke shora uvedenému předmětu žádosti sděluje následující.

OBÚ na základě vaší žádosti o doplnění stanoviska uplatněného k návrhu Územního plánu Hněvošice v rámci veřejného projednání uplatňuje stanovisko, ve kterém

nesouhlasí

z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství s návrhem Územního plánu Hněvošice, ve kterém je dotčen dobývací prostor s názvem **Kobeřice I**, ID: 6 0331, koridorem územní rezervy dopravní infrastruktury pro vedení východního úseku přeložky silnice I/46 R1.

Odůvodnění:

Stanovení a změna dobývacího prostoru (Kobeřice, ID: 6 0331) je i rozhodnutím o změně využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu (§ 27 odst. 6 horního zákona). Stanovením dobývacího prostoru vzniká oprávnění organizace k dobývání výhradního ložiska (§ 24 odst. 1 horního zákona). Zřízením koridoru územní rezervy a následnou výstavbou silnice I/46 R1 by mohlo dojít ke znemožnění nebo ztížení dobývání výhradního - nepřemístitelného - ložiska nerostů, které s ostatními výhradními ložisky tvoří nerostné bohatství na území České republiky, které je ve vlastnictví státu (viz § 5 horního zákona).

Dále platí v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 horního zákona: K včasnému zabezpečení ochrany nerostného bohatství jsou orgány územního plánování a zpracovatelé územně plánovací dokumentace povinni při územně plánovací činnosti vycházet z podkladů o zjištěných a předpokládaných výhradních ložiskách poskytovaných jim ministerstvem životního prostředí České republiky; přitom postupují podle zvláštních předpisů a jsou povinni navrhnout řešení, které je z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství a dalších zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější.

Pozice chráněného ložiskového území ID: 17740000 s názvem Kobeřice, které bylo stanoveno pro ochranu výhradního ložiska ID: 31774000 s názvem Kobeřice ve Slezsku-sever pro vyhrazený nerost sádrovec není novou zjištěnou skutečností, kterou by bylo nutné dokládat. OBÚ je ve svém stanovisku veden snahou o sjednání shody se skutečnou situací v území, a to ve smyslu zajištění souladu obsahu návrhu Územního plánu Hněvošice z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství s požadavky horního zákona a umístováním stavby v chráněném ložiskovém území Kobeřice, která nesouvisí s dobýváním.

Vyhodnocení

Obsah doplněného stanoviska je veden ke střetu územní rezervy R1 a dobývacího prostoru DP 70762. Územní rezerva R1 vychází ze záměru D520 obsaženého v Zásadách územního rozvoje a s ohledem na územní vztahy nelze územní rezervu vymezit v jiném místě, než je obsaženo v nadřazené územně plánovací dokumentaci. Jelikož dotčený orgán nezdůvodnil své odchýlení se od dříve uplatněného stanoviska, byl vyzván k nápravě v této věci, která byla pouze částečná. Jelikož obsah uplatněných písemností je k věci, o které bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, dle ust. § 52 odst. 4 se k nim nepřihlíží a také nebylo z hlediska ekonomiky procesu pořizování dále požadováno následně doplnění, které by na vyhodnocení nemělo vliv.

Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj

uplatnila v rámci veřejného projednání stanovisko ve znění (dopis zn.:SVS/2019/026893-T ze dne 27.02.2019 doručený 28.02.2019):

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 47 odst. 4, 7 a § 49 odst. 1 písm. j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko, které bylo vyžádáno pro projednání „Návrhu Územního plánu Hněvošice“.

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj s předloženým „Návrhem Územního plánu Hněvošice“

souhlasí.

Odůvodnění:

Toto stanovisko bylo vydáno na základě prostudování „Návrhu Územního plánu Hněvošice“ a skutečnosti, že v předloženém návrhu není řešena problematika zemědělské prvovýroby ani zpracování nebo manipulace s vedlejšími živočišnými produkty, které jsou řešeny zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), jak vyplývá z pozdějších změn.

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Magistrát města Opavy

uplatnil v rámci veřejného projednání stanovisko ve znění (dopis zn.:MMOP 40426/2019 ze dne 01.04.2019 doručený 01.04.2019):

Magistrát města Opavy, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 25.2.2019 podal/a

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a ÚP, IČO 00300535, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1 (dále jen "žadatel"),

ve věci:

Oznámení o zahájení řízení a termínu veřejného projednání ve věci návrhu ÚP Hněvošice

Popis záměru:

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánování, jako úřad územního plánování **zve** jednotlivé dotčené orgány, Krajský úřadu MSK v Ostravě, Obec Hněvošice a sousední obce k **veřejnému projednání o návrhu Územního plánu Hněvošice**, které se uskuteční **27.3.2019 od 16:00 hod** v zasedací místnosti obecního úřadu Hněvošice a **vyzývá dotčené orgány k uplatnění stanoviska** do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do **3.4.2019**,

(dále jen "záměr"), a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 správního řádu toto **koordinované stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán ochrany přírody (dále jen "orgán ochrany přírody") věcně příslušný § 77 odst. 1 písm. q) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") sděluje na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 ZOPK, že k návrhu Územního plánu Hněvošice **nemá připomínky**.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí jakožto orgán ochrany ovzduší (dále jen „orgán ochrany ovzduší“) hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), **nejsou záměrem dotčeny**.

Upozorňujeme na to, že s ohledem na ust. § 11 odst. 2 písm. a) zákona o ochraně ovzduší je orgánem příslušným k vydání stanoviska krajský úřad ("Krajský úřad vydává stanovisko k územnímu plánu a regulačnímu plánu obce v průběhu jeho pořizování")

3. Odpadové hospodářství

K návrhu Územního plánu Hněvošice **nemáme** z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů **připomínek**.

4. Ochrana lesa

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "lesní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že k dokumentu "Návrh územního plánu Hněvošice" **nemá** ve smyslu lesního zákona **připomínky** a k uvedenému dává souhlas.

Ochrana myslivosti

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen "správní orgán") věcně příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 154 správního řádu sděluje, že k dokumentu "Návrh územního plánu Hněvošice" **nemá** ve smyslu zákona o myslivosti **připomínky** a k uvedenému dává souhlas.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Orgánem příslušným k vydání stanoviska k územně plánovací dokumentaci je dle ustanovení § 17 a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný věcně podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), příslušný místně podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem **nemá námítky** k předloženému návrhu Územního plánu obce Hněvošice.

7. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40, odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, je dotčeným orgánem státní správy z hlediska dotčení silnic II. či III. třídy. K předloženému návrhu Územního plánu obce Hněvošice **nemá námitek**.

8. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **jsou záměrem dotčeny**.

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánu, odd. památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 bod c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že s předmětným návrhem územního plánu obce Hněvošice **souhlasí**.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 25.2.2019 žádost o vydání koordinovaného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

*Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované stanovisko**.*

Vyhodnocení

Stanovisko bylo doručeno včas. Vzato na vědomí.

Územní plán je v souladu se zvláštními právními předpisy a stanovisky dotčených orgánů, které byly uplatněny v rámci společného jednání s dotčenými orgány a veřejného projednání. Výjimkou jsou stanoviska uplatněná k záměru územní rezervy R1, ke kterým se nepřihlíží, jelikož jsou uplatněna k věci, o které bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje a ke stanoviskům uplatněným po termínu.

O. STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Územní plán nebyl vyhodnocen z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území ani nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí, proto nebylo stanovisko krajského úřadu uplatněno.

P. SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 50 ODS. 5 ZOHLEDNĚNO

Územní plán nebyl vyhodnocen z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území ani nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí, proto nebylo stanovisko krajského úřadu uplatněno.

Q. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH

V rámci veřejného projednání konaného dne 27.03.2019, kdy termín byl oznámen veřejnou vyhláškou ze dne 15.02.2019 pod zn.: MMOP 21478/2019/27374/2015/HAUP vyvěšením na úřední desce pořizovatele a obecního úřadu obce Hněvošice, bylo možné ze strany vlastníků pozemku a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněného investora nebo zástupce veřejnosti podat námitky ve lhůtě nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tedy do 03.04.2019. Ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do 03.04.2019 byl návrh územního plánu k nahlédnutí na obci Hněvošice, u pořizovatele a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.opava-city.cz/cs/uzemni-plan-hnevosice.

Ve stanovené lhůtě bylo uplatněno podání Ředitelství silnic a dálnic ČR, které souhlasilo. Ačkoliv jde o oprávněného investora, podání není námitkou a je zařazeno mezi připomínky. Druhé uplatněné podání s názvem námitka bylo učiněno ze strany právnické osoby Gypstrend s. r. o., jakožto správce dobývacího prostoru č. 60331 Kobeřice I. Jelikož se nejedná o osobu spadající do okruhu osob oprávněných § 52 odst. 2 stavebního zákona k podání ná-

mitky, je toto podání zařazeno mezi připomínky. Současně byl vyhodnocen obsah podání se závěrem, že je veden k věci, o které bylo rozhodnuto již při vydávání zásad územního rozvoje. V případě řešení podání jako námítky, by k podání nebylo v souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona přihlédnuto.

Podatel namítal rozpor územního plánu s ochranou nerostného bohatství, a to konkrétně ve věci návrhu územní rezervy R1 pro přeložku silnice I. třídy č. 46, která zasahuje stanovený dobývací prostor č. 60331 Kobeřice I a znemožňuje tak jeho využití v souladu s povolením těžby. Obecně je územní rezerva definována v § 36 odst. 1 stavebního zákona včetně vymezení nepřipustných činností v územní rezervě (zakazují se změny v území dle § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona). Územní plán vymezil územní rezervu R1 jako záležitost nadmístního významu, která je obsažena v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje jako územní rezerva D520. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje nabyly účinnosti 04.02.2011 (dále jen „ZÚR“). ZÚR byly aktualizovány, kdy aktualizace č. 1 nabyla účinnosti dne 21.11.2018. Záměr územní rezervy D520 byl obsažen v původní ZÚR, tedy před jejich aktualizací. Jelikož jsou ZÚR pro územní plány obcí nadřazenou dokumentací a závazné, musela být územní rezerva do územního plánu promítnuta. Územní plán nemůže být vydán v rozporu se ZÚR. Rozsah územní rezervy D520 ZÚR je v takovém rozsahu, že územní plán nemohl tuto rezervu vymezit mimo dotčený dobývací prostor a stanovit pro její využití podmínky umožňující činnosti, které výslovně stavebního zákona pro územní rezervu zakazuje. V tomto ohledu měla být záležitost řešena při vydávání ZÚR. Pro pořizování územního plánu je nyní rozhodující, že o této věci bylo rozhodnuto při vydávání ZÚR a k veškerým stanoviskům, námítkám a připomínkám v této věci se dle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží.

Důležitou skutečností je, že pokud by územní rezerva nebyla územním plánem vymezena, popř. obec nemá územní plán, je stále platná a pro rozhodování v území závazná územní rezerva D520 obsažena v ZÚR.

Zastupitelstvu dáno na vědomí, že nebyla uplatněna žádná námítka.

R. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

Připomínky k návrhu mohly být uplatněny jednak dle § 50 odst. 3 stavebního zákona ve fázi společného jednání a následně pak v rámci veřejného projednání dle § 52 odst. 3 stavebního zákona. Obě dvě možnosti byly oznámeny veřejnou vyhláškou:

- ze dne 05.03.2018 zn.: MMOP 29164/2018/27374/2015/HAUP,
- ze dne 15.02.2019 zn.: MMOP 21478/2019/27374/2015/HAUP,

kteřá byla vyvěšena fyzicky na úřední desce pořizovatele a obecního úřadu obce Hněvošice po dobu min. 15 dnů, zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup. Současně bylo zveřejnění projednávaného návrhu územního plánu v rámci § 50 odst. 3 stavebního zákona společně s dotčenými orgány jednotlivě oznámeno dalším organizacím podílejících se na ochraně veřejných zájmů a známým správcům technické a dopravní infrastruktury, kdy jejich uplatněná podání jsou vyhodnocena jako připomínky.

Připomínky uplatněné podle § 50 odst. 3 stavebního zákona (termín do 13.06.2018)

Jednotlivě bylo jednání o návrhu územního plánu a možnosti uplatnit připomínky oznámeno následujícím adresátům, kdy uplatněné připomínky včetně jejich vyhodnocení zastupitelstvem obce Hněvošice jsou uvedeny následovně:

- ⇒ Ředitelství silnic a dálnic ČR, závod Brno, Šumavská 33, 659 77 Brno
- ⇒ Správa železniční a dopravní cesty, stavební správa Olomouc, Nerudova 1, Olomouc
- ⇒ Národní památkový ústav v Ostravě, Korejská 12, 702 00 Ostrava
- ⇒ Česká geologická služba. Klárov 3, 118 21 Praha 1
- ⇒ Policie ČR, Správa SM kraje, odbor spojovací a výpočetní techniky, 30. dubna 24, 728 99 Ostrava
- ⇒ Povodí Odry, s. p., Varenská 49, 701 26 Ostrava
- ⇒ Lesy ČR, s. p., lesní správa Opava, Stará silnice 4, 746 01 Opava
- ⇒ Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- ⇒ ČEZ, a. s., Duhová 1444/2, 140 53 Praha 4
- ⇒ ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- ⇒ RWE, a. s., Plynární 2748/6, 702 72 Ostrava

Z důvodu přehlednosti a obsáhlosti obdržенých připomínek nemusí být dále uvedeno jejich plné znění, které je součástí dokladů o pořízení územního plánu.

Ředitelství silnic a dálnic (dopis zn.: 000685/11300/2018 ze dne 18.05.2018 doručený dne 23.05.2018)

Na základě oznámení o společném jednání o návrhu územního plánu Hněvošice sděluje Ředitelství silnic a dálnic ČR jako majetkový správce dálnic a silnic I. třídy (oprávněný investor) následující:

V našem vyjádření (č. j. 009743/11300/2016 ze dne 25. listopadu 2016) k návrhu zadání předmětného územního plánu Hněvošice jsme upozorňovali, že předmětné území je dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje dotčeno koridorem pro umístění veřejně prospěšné stavby D51 (záměr přeložky silnice I/46 v úseku Pusté Jakartovice – Sudice) v šíři 200 m od osy přeložky na obě strany a koridorem územní rezervy D520 (záměr přeložky silnice I/46 v úseku Hněvošice - státní hranice) v šíři 200 m od osy přeložky na obě strany. Tyto koridory byly do aktuálního návrhu ÚP zapracovány.

Ke stávající silnici I/46 ani k vymezení jejího ochranného pásma nemáme připomínky.

Vzhledem k výše uvedenému nemáme k návrhu územního plánu Hněvošice připomínky.

Vyhodnocení

Připomínka byla zohledněna.

Národní památkový ústav (dopis zn.: NPU-381/31612/2018 ze dne 21.05.2018 doručený 22.05.2018)

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě (dále NPÚ), obdržel dne 19. 4. 2018 písemnou žádost Magistrátu města Opavy, odboru hlavního architekta a územního plánu, č. j. MMOP 29175/2018, o písemné vyjádření k Návrhu Územního plánu Hněvošice.

Pořizovatel Územního plánu Hněvošice: Obec Hněvošice

Zpracovatel: Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o.

Datum zpracování: leden 2018

Řešené území: správní území obce Hněvošice

Podkladem pro zpracování písemného vyjádření byla dokumentace zveřejněná na webových stránkách města Opavy, na adrese: <http://www.opava-city.cz/cs/uzemni-plan-hnevosice>.

Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:

Na řešeném území se nenachází žádné plošně památkově chráněné území (památková rezervace, památková zóna, ochranné pásmo).

Kulturními hodnotami řešeného území chráněnými zákonem č. 20/1987, o státní památkové péči, v platném znění, jsou:

- **nemovitě kulturní památky** vedené v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (ÚSKP) pod číslem rejstříku; jejich seznam je k dispozici na webových stránkách NPÚ <http://pamatkovykatalog.cz>

o kostel sv. Petra a Pavla, č. r. 23053/8-1376

- **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, kterým je celé řešené území

o UAN I, SAS 15-32-10/1, Almin kopec – mohylník

o UAN I, SAS 15-32-10/2, rozhraní katastrů Služovice – Hněvošice

o UAN I, SAS 15-41-06/2, u vrbecké hranice

o UAN II, SAS 15-41-06/3, středověké a novověké jádro obce

Vyjádření k Návrhu Územního plánu Hněvošice

Posuzovaný návrh Územního plánu Hněvošice se dotýká zájmů památkové péče. NPÚ s předloženým návrhem ÚP souhlasí za podmínek:

a) opravit č. r. ÚSKP u kulturní památky – kostel sv. Petra a Pavla v textových částech ÚP; doplnit výčet archeologických lokalit do textových částí ÚP

b) v rámci plochy Z3 neumožnit zástavbu.

Odůvodnění

Územní plán respektuje podmínky stanovené NPÚ v rámci Zadání ÚP Hněvošice. V koordinačním výkresu jsou zaznačeny zájmy státní památkové péče včetně památek místního významu.

Ad a) požadujeme opravit a doplnit textové části ÚP o aktuální údaje (kulturní památky, archeologické lokality), pro přehlednost a správnost údajů.

Ad b) území označené Z3 určené pro zástavbu smíšenou obytnou, se nachází v blízkosti areálu kulturní památky dřevěného kostela sv. Petra a Pavla. Navrhovaná zástavba stane se sousedem kulturní památky, jejíž významnost a vzhled může nevhodně ovlivnit (v textové části ÚP je uvedeno, že zástavba smíšená obytná umožní výstavbu s výškovou regulací o 2 NP a podkroví). Z pohledu ochrany kulturní památky a jejího významu, nejen pro veřejný prostor obce, požadujeme plochu Z3 nezastavovat.

Doporučení

Plochu Z3 ponechat jako zeleň veřejnou, parkovou úpravu apod., v návaznosti na navrhovanou plochu P1 určenou pro veřejné prostranství; případně plochu Z3 zmenšit tak, aby mezi nově navrhovanou zástavbou a kulturní památkou zůstal adekvátní zelený předprostor.

Upozornění

Upozorňujeme, že celé dotčené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy. Z tohoto důvodu je nutné dle ustanovení odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ohlásit písemně s dostatečným časovým předstihem zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno (v kopii prosíme i Národnímu památkovému ústavu, ÚOP v Ostravě, detašované pracoviště v Opavě, Bezručovo náměstí 1, 746 01 Opava, tel. 553 715 485, mail: hlas.jindrich@npu.cz), a následně umožnit některé z oprávněných organizací (např. Národní památkový ústav, ÚOP v Ostravě; Ostravské muzeum a další) provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle odst. 1 a 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Obdobně je třeba postupovat, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

Vyhodnocení

Připomínka byla zohledněna částečně.

Bylo opraveno registrační číslo u kulturní památky „kostel sv. Petra a Pavla“ a doplněny informace o ÚAN. Co se týká plochy Z3, byla její redukce dohodnuta s krajským úřadem, a to i při zohlednění dopadu na kulturní památku dřevěného kostela. Z hlediska urbanistické skladby a struktury obce, kdy je plocha Z3 i samotný kostel obklopen stávající zástavbou rodinných domů, navíc je plocha Z3 přímo přístupná z místní komunikace, nejví se zákaz výstavby v celém rozsahu jako účelný a důvodný. Ve smyslu ochrany nemovité památky a vytvoření veřejného prostoru v jejím okolí byla plocha Z3 redukována o cca 1/3 v blízkosti kostela pro vytvoření plochy veřejné zeleně. Úpravou došlo nejen k vytvoření vhodného prostředí kolem kostela, ale současně není nedůvodně omezena výstavba v ploše obklopené zastavěnými pozemky zastavěného území.

Česká geologická služba (dopis zn.: ČGS-441/18/236*SOG-441/228/2018 ze dne 05.06.2018 doručený 05.06.2018)

Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla informována oznámením Magistrátu města Opavy, odboru hlavního architekta

a územního plánu, čj. MMOP 29175/2018 / 27374/2015/HAUP, ze dne 5. března 2018, o konání společného jednání o návrhu Územního plánu Hněvošice.

K návrhu zadání Územního plánu Hněvošice se ČGS vyjádřila na základě oznámení Magistrátu města Opavy, odboru hlavního architekta a ÚP, čj. MMOP 124051/2016 / 27374/2015/HAUP ze dne 2. listopadu 2016, ve stanovisku čj. ČGS-441/16/1639*SOG-441/750/2016, ze dne 30. listopadu 2016 se závěrem, že neuplatňuje k projednávané územně plánovací dokumentaci připomínky.

Textová část Územního plánu Hněvošice

str. 13, kap. E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ, podkap. E.7. Dobývání ložisek nerostných surovin

Do řešeného území zasahují plochy dobývacího prostoru 60331 Kobeřice I (sádrovec) a dobývacího prostoru 70762 Hněvošice (cihlářská surovina), chráněného ložiskového území 17740000 Kobeřice – sever (sádrovec), chráněného ložiskového území 05210000 Hněvošice (cihlářská surovina), výhradního ložiska cihlářské suroviny (kategorie B) 3052100 Hněvošice (cihlářská surovina), výhradního ložiska (kategorie B) 3177400 Kobeřice ve Slezsku-sever (sádrovec). **ČGS doporučuje** do této kapitoly **vypsát výše zmiňované ložiskové objekty**, neboť podle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (§ 15) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, (§13), je nutno zajistit ochranu výhradního ložiska proti znemožnění nebo ztížení jeho dobývání.

Pro doplnění informace o nerostných surovinách v zájmovém území je možné se zmínit, že na plochu katastrálního území zasahuje i ložisko nevyhrazeného nerostu – cihlářské suroviny (kategorie D) 3222200 Hněvošice-Služovice a je zde také evidován prognózní zdroj technické zeminy 9342500 Kobeřice-sever (kategorie Q). Tato ložiska jsou součástí pozemku a nejsou limitou územního plánování.

ČGS doporučuje do této části kapitoly doplnit text o poddolovaném území, neboť poddolované území je limitou územního plánování. V řešeném území je evidováno poddolované území historické těžby –Hněvošice (4505).

str. 15, kap.F.3 PODMÍNKYPROVYUŽITÍ PLOCHS ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ ČGS doporučuje do přehledu typů ploch s rozdílným způsobem využití doplnit plochy nerostných surovin a poddolovaných území.

Textová část Odůvodnění Územního plánu

str. 44, kap.E.4.KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY,VČETNĚ PODMÍNEKPROJEJÍ UMÍSTĚOVÁNÍ,VYMEZENÍPLOCHAKORIDORŮPROVEŘEJNOUINFRASTRUKTURU,VČETNĚ STANOVENÍPODMÍNEKPROJEJICHVYUŽITÍ, podkap.E.4.1. Dopravní infrastruktura

Podle územního plánu do ploch výhradního ložiska sádrovce B3177400 Kobeřice ve Slezsku-sever, chráněného ložiskového území 17740000 Kobeřice–sever a dobývacího prostoru 60331 Kobeřice I je navrhován koridor územní rezervy R1, jedná se o dostavbu komplexní přeložky silnice I/46, a to v úseku Hněvošice–Sciborzyce Wielkie–Sudice. V textových částech Odůvodnění Územního plánu Hněvošice nejsou řešeny s existujícími zákonnými limity území (chráně-

né ložiskové území)z toho vyplývající střety. ČGS upozorňuje na nutnost tento střet zájmů vyřešit.

Podle §15 odst. 1 zákona č. 44/1988Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) jsou k včasnému u zabezpečení ochrany nerostného bohatství orgány územního plánování a zpracovatelé územně plánovací dokumentace povinni při územně plánovací činnosti vycházet z podkladů o zjištěných a předpokládaných výhradních ložiskách poskytovaných jim Ministerstvem životního prostředí České republiky; přitom postupují podle zvláštních předpisů a jsou povinni navrhnout řešení, které je z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství a dalších zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější.

Podle §18 odst. 1 výše citovaného zákona v zájmu ochrany nerostného bohatství lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle tohoto zákona.

V §19 odst. 1 uvedeného zákona je uvedeno, že rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

str. 75, kap E.5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ, podkap. E.5.7. Dobývání ložisek nerostných surovin

ČGS doporučuje upravit odstavec: „V územním plánu nejsou vymezeny žádné plochy pro povrchovou těžbu nerostů – při zpracování doplňujících průzkumů a rozborů nebyly zjištěny žádné záměry na těžbu nerostů v řešeném území; stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů jsou na celém území obce stanoveny jako nepřípustné. Důvodem pro toto omezení je veřejný zájem – ochrana přírodních hodnot území a ochrana vysoce kvalitních zemědělských půd, převážně v I. a II. třídě ochrany“.

Územním plánem jsou vymezeny plochy pro povrchovou těžbu nerostných surovin. V rámci zájmového území se zde nachází plochy výhradních ložisek nerostných surovin, dobývací prostory a chráněné ložiskové území, které jsou limitem území (viz výše). Výhradní ložiska a jejich ochrana se řídí zákonem 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Mapové přílohy

ČGS doporučuje do mapových podkladů podle ustanovení § 13 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, **zakreslit** plochy ložiska nevyhrazeného nerostu 3222200 Hněvošice-Služovice (kategorie D) a prognózního zdroje 9342500 Kobeřice-sever (kategorie Q).

ZÁVĚR

Česká geologická služba, po prostudování příslušných podkladů, v rámci společného jednání o návrhu Územního plánu Hněvošice tímto stanoviskem konstatuje, že uplatňuje připomínky týkající se především nerostných surovin.

Vyhodnocení

Připomínce bylo vyhověno částečně.

Části připomínky týkající se textové části územního plánu nelze vyhovět, jelikož územní plán nenavrhuje žádné plochy pro těžbu nerostů. Existence výhradních ložisek a dobývacích prostorů nezakládá nutně povinnost vymezit samostatné plochy pro těžbu nerostů. S ohledem na stanovisko Ministerstva průmyslu a obchodu byly tyto stávající limity zohledněny ve formě úpravy přípustného využití dotčených ploch, kdy se připouští těžba v místě vymezeného dobývacího prostoru. Toto se týká i části připomínky ke str. 75.

Druhá část připomínky směřuje k ochraně nerostného bohatství a vymezení koridoru pro dopravu. Zde se jedná o situaci totožnou u stanoviska Ministerstva průmyslu a obchodu, kterou nelze v územním plánu zajistit, jelikož se jedná o záměr přebíraný z nadřazené dokumentace kraje (Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje). Navíc se jedná pouze o vymezení územní rezervy, která žádným způsobem nezakládá možnost přípravy a realizace zamýšlené stavby. Jelikož je tato část připomínky směřována k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, nepřihlíží se k ní.

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava (dopis zn.: 9773/V011275/2018/CH ze dne 16. 05.2018 doručený 22.05.2018) se vyjádřily z hlediska své působnosti k návrhu územního plánu v oblasti:

Oznámení místa a doby konání společného jednání o návrhu Územního plánu Hněvošice

Popis:

Hlavním cílem navržené urbanistické koncepce je vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to vymezením ploch pro novou obytnou výstavbu, ploch pro rozvoj občanského vybavení a pro rozvoj podnikatelských aktivit, ploch pro nová veřejná prostranství a ploch pro rozvoj dopravní a technické infrastruktury.

D.2.1. Vodní hospodářství 1. Zásobování obce pitnou vodou bude nadále zajišťováno z veřejného vodovodu (skupinový vodovod pro obce Hněvošice, Služovice, Vrbka a Oldřišov).

2. Stávající vodovodní síť bude rozšířena o nové vodovodní řady pro zásobování vymezených zastavitelných ploch. Řady budou rovněž plnit funkci vodovodu požárního.

3. Pro plochy, které jsou mimo dosah stávajících i navržených vodovodních řadů pitné vody, bude zachováno individuální zásobení pitnou vodou.

4. V zastavěné části obce bude vybudována nová splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy pro odvádění splaškových a dešťových vod ze stabilizovaných i rozvojových ploch. Veškeré splaškové vody z obce budou svedeny na novou ČOV Hněvošice.

5. Pro objekty mimo navrženou kanalizaci a do doby vybudování navržené kanalizace a ČOV budou odpadní vody likvidovány individuálně v malých domovních ČOV s odtokem vyčištěných odpadních vod do vhodného recipientu nebo do podmoku, nebo akumulovány v bezodtokových jímkách s vyvážením odpadních vod na nejbližší ČOV.

6. Srážkové vody je nutno v maximální míře zadržet v území (miskovitý tvar terénu, vsakovací studny), přebytečné srážkové vody z okolního terénu z území odvádět dešťovou kanalizací nebo povrchově otevřenými příkopy do místních toků.

7. Vodní toky nebudou zatrubňovány, s výjimkou nezbytně nutných opatření v souvislosti se stavbami dopravní a technické infrastruktury a se stavbami protipovodňových opatření, případné úpravy směrových a sklonových poměrů je nutno provádět přírodě blízkým způsobem.

Stanovisko k zásobování vodou:

V Obci Hněvošice se nachází vodovodní řady v majetku a provozování SmVak Ostrava a.s. – PVS Opava, které jsou součástí skupinového vodovodu „Hněvošice - Oldřišov - Služovice - Vrbka“ napojené na místní podzemní zdroj vody Hněvošice - 2 vrty, ÚV (odkyselovací stanice) s akumulační nádrží upravené vody a čerpací stanicí (v provozování OOV). Z uvedené akumulace je voda přiváděna gravitací samostatným zásobním řadem do vodovodní sítě v Hněvošicích a čerpána výtlačným řadem do dvou sousedících věžových vodojemů Oldřišov a Služovice, ze kterých jsou samostatně zásobeny obec Oldřišov a obec Služovice spolu s místní částí Vrbka.

Pokud bude nová zástavba navržena v dostupné vzdálenosti a kapacitní možnosti sítě nebudou vyčerpány, připojení na tato zařízení budou možná.

Upozorňujeme, že v nově navržených řadech musí být zajištěn tlak vody plně v souladu s požadavky zákona 274/2001 Sb. a prováděcí vyhlášky 428/2001 .

Vodovodní řad požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství. Tam kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí, požadujeme zachovat odstupovou vzdálenost min. 1,5 m od půdorysných okrajů potrubí na obě strany. Rozparcelování pozemků požadujeme provést tak, aby bylo zachováno ochranné pásmo vodovodních řadů (viz níže) a aby vodovody zůstaly v trvale veřejně přístupném prostranství.

Stanovisko k odkanalizování a čištění odpadních vod:

V k.ú. Hněvošice se nenachází v současné době kanalizace v majetku, příp. provozování SmVaK Ostrava a.s.

Dotčení OHP zdroje:

Dále Vám sdělujeme, že v Obci Hněvošice se nachází místní zdroj pitné vody HV 1 a HV 2. Při realizaci jakéhokoliv záměru a jeho užívání nesmí být porušeny podmínky rozhodnutí č.j. ŽP-2391/2004-Mr ze dne 24.5.2004 , kterým jsou stanovena OHP vodního zdroje I. a II. stupně následovně:

- Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně je stanoveno 10 m všemi směry kolem obou vodních zdrojů.
- Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně je stanoveno a zahrnuje rozlohu asi 50 km² .

Na základě uvedeného rozhodnutí může souhlas k výše uvedené stavbě v I. a II. stupni ochranného pásma vodního zdroje vydat pouze příslušný vodoprávní úřad.

Obecné podmínky:

- Veškerou zástavbu, stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, které je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu

- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,

- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.

- U zástavby 3 a více domů, která bude navržena ve vzdálenosti větší než 50 m od stávajícího vodovodního řadu, požadujeme řešit zásobování vodou prodloužením vodovodu do dané lokality.

- Projektové dokumentace všech vodohospodářských staveb ve všech stupních požadujeme předložit k vyjádření.

- Vodovodní i kanalizační řady požadujeme zahrnovat mezi stavby veřejně prospěšné.

Vyhodnocení

Připomínce nebylo vyhověno. Obsah připomínky je směřován k již konkrétním technickým řešením, které jsou nad rámec řešení územního plánu.

Možnost uplatnit připomínky podle věty druhé § 50 odst. 3 k návrhu územního plánu dále využili:

- ⇒ Karel Kremser, [redacted]
- ⇒ Karel Česla, [redacted]
- ⇒ Martin Jurczek, [redacted]
- ⇒ Petr a Marie Víchovi, [redacted]
- ⇒ Jan Bolacký, [redacted]
- ⇒ Zemědělské družstvo Hněvošice, U Rybníka 249, Hněvošice

Karel Kremser

Připomínka uplatněna včas dne 11.04.2018 ve znění:

V současném návrhu územního plánu obce Hněvošice jsou zařazeny parcely 6019 a 6137/18 pouze částečně do plochy pro bydlení.

Jako vlastník těchto parcel žádám, aby tyto parcely nebyly rozdělovány ve svém využití a byly zařazeny do plochy pro bydlení v celém rozsahu.

Tímto tato nová rozšířená plocha pro bydlení bude přirozeně navazovat na stávající zástavbu na parcelách 453 a 454 a utvoří tak jeden celek určený pro výstavbu.

Vyhodnocení

Připomínce nebylo vyhověno.

Pozemky uvedených parcelních č. 6019 a 6137/18 nejsou v aktuální evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Hněvošice. Při vyhodnocení bylo vycházeno z dalších údajů, zejména z dalších pozemků parc. č. 453 a 454 uváděných v připomínce v jejichž blízkosti je zastavitelná plocha SO-Z23. Na základě těchto skutečností bylo dohledáno, že podatel je vlastníkem pozemků parc. č. 462/1 a 462/11, které jsou částečně v zastavitelné ploše SO-Z23. Současně u těchto pozemků došlo v roce 2012 k přečíslování. Při vyhodnocení bylo vycházeno ze stavu, že připomínka se dotýká právě pozemků parc. č. 462/1 a 462/11.

Územní plán navrhuje ve svém rozsahu dostatečné množství zastavitelných ploch pro bydlení a nebyl prokázán podstatný důvod na další vymezení. Současně rozšíření zastavitelné plochy by zvýšilo nároky na dopravní a technickou infrastrukturu v místě. Dotčené pozemky jsou součástí zemědělského půdního fondu s půdou v I. třídě ochrany a ani z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nebyl prokázán převyšující veřejný zájem odůvodňující další záměr pro zastavitelnou plochu bydlení.

Karel Česla

Připomínka uplatněna včas dne 27.04.2018 ve znění:

Dobrý den, k výše uvedenému návrhu Územního plánu Hněvošice, vám předkládám tyto připomínky:

1. I.A TEXTOVÁ ČÁST, bod H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO.

*Se zřízením předkupního práva pro plochy nově navržené jako veřejné prostranství na pozemcích parc. čísel 144/1, 144/2, 143/1, 143/2, 131/3 a 131/6 v k.ú. Hněvošice (část plochy označená v návrhu jako plocha ZV-Z17) **nesouhlasím.***

2. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ZELENĚ ZV.

Nesouhlasím s navrženou změnou využití ploch pozemků parc. č. 144/1, 144/2, 143/1, 143/2, 131/3 a 131/6 v k. ú. Hněvošice, kdy se nově navrhuje využití jako veřejná zeleň. Požaduji ponechat předmětné plochy dle stávajícího stavu tj. plochy sadů a zahrad.

Jsem vlastníkem pozemků uvedených v připomínkových bodech číslo 1. a 2. Na plochách těchto parcel již historicky naše rodina a nyní i já jako jejich vlastník hospodařím a udržuji ve stavu nízké i vzrostlé zeleně, vysazuji a obhospodařuji zde i ovocné stromy. Dále části těchto ploch jsou podmáčené na povrch vyvěrající spodní vodou. I zde udržuji přirozené vodoteče v jejich provozuschopném stavu. Dnes i v budoucnu není mým zájmem uváděné plochy užívat k jiným účelům.

Vyhodnocení

Připomínce bylo vyhověno.

Dotčené pozemky byly zahrnuty do plochy zeleně soukromé ZS.

Martin Jurczek

Připomínka uplatněna včas dne 02.05.2018 ve znění:

Dobrý den,

vznáším námitku vůči přetrasovanému biokoridoru, který se má objevit v novém územním plánu pro obec Hněvošice, A to z důvodu toho, že zasahujeme pozemky v katastru obce Hněvošice, které chci využít jako chovatelskou plochu s možností pevného oplocení jako celku pro chov.

Zvažte proto, kam koridor přesunout, aby nebyla omezena vlastnická práva a záměr využití pozemků parc. č. 541/7, 541/8, 541/11, 541/12, 541/40, 541/41 v k. ú. Hněvošice.

Jsem v kontaktu s projektantem p. Šířinou, který se úsesy přímo zabývá a ten také nevidí důvod, proč bych měl být omezován.

Vyhodnocení

Připomínce bylo vyhověno.

Trasování biokoridoru bylo nově vedeno mimo dotčené pozemky.

Petr a Marie Víchovi

Připomínka uplatněna včas dne 04.05.2018 ve znění:

Žádáme o změnu začlenění pozemku p.č. 572/51 v k.ú. Hněvošice z orné půdy do kategorie zastavěné plochy. Pro úplnost uvádíme, že jsme vlastníky zmíněného pozemku /viz příloha/.

Vyhodnocení

Připomínce nebylo vyhověno.

Změna druhu pozemku z orné půdy na zastavěnou plochu není úkolem územního plánu. Územní plán vychází právě z aktuálních údajů katastru nemovitostí. Jako zastavěný pozemek lze v územním plánu zohlednit a zařadit do zastavěného území dle § 58 stavebního zákona pouze pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela. Pozemek parc. č. 572/51 má jako druh využití uvedeno orná půda. V této části nelze z hlediska zákona připomínce vyhovět. K obsahu připomínky bylo přistupováno jako k připomínce na další vymezení zastavitelné plochy bydlení, kde bylo nutné zohlednit, že pozemek se nachází mimo souvislou zástavbu obce; v okolí je pouze rekonstruovaná stavba bývalé hájenky, která je v daném místě původní. Nový návrh zastavitelné plochy v daném místě není vhodný. Ve vztahu k velikosti pozemku 9792 m² by bylo vytvořeno místo pro výstavbu min. 10 staveb. Takovéto decentralizované a roztržštěné umístování zástavby není v souladu s cíli územního plánování ani prioritami územního plánování vyplývajícími z Politiky územního rozvoje ČR a Zásad územního rozvoje MSK. Dotčené pozemky jsou navíc součástí zemědělského půdního fondu s půdou v I. třídě ochrany a ani z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nebyl prokázán převyšující veřejný zájem odůvodňující další zábor pro zastavitelnou plochu bydlení.

Jan Bolacký

Připomínka uplatněna včas dne 04.05.2018 ve znění:

Dobrý den, k výše uvedenému návrhu Územního plánu Hněvošice, vám předkládám tyto připomínky:

1. I.A TEXTOVÁ ČÁST, bod H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO.

*Se zřízením předkupního práva pro plochy nově navržené jako veřejné prostranství na pozemcích parc. čísel 131/1, 130/1 v k.ú. Hněvošice (část plochy označená v návrhu jako plocha ZV-Z17) **nesouhlasím.***

2. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ZELEŇ ZV.

Nesouhlasím s navrženou změnou využití ploch pozemků parc. č. 131/1 a 130/1 v k. ú. Hněvošice, kdy se nově navrhuje využití jako veřejná zeleň. Požaduji ponechat předmětné plochy dle stávajícího stavu tj. plochy sadů a zahrad.

Jsem vlastníkem pozemků uvedených v připomínkových bodech číslo 1. a 2. A nesouhlasím s předkupním právem a dále s navrženou změnou využití uvedených ploch.

Vyhodnocení

Připomínce bylo vyhověno.

Dotčené pozemky byly zahrnuty do plochy zeleně soukromé ZS.

Zemědělské družstvo Hněvošice

Připomínka uplatněna včas dne 04.05.2018 ve znění:

Dobrý den, k výše uvedenému návrhu Územního plánu Hněvošice, vám předkládám tyto připomínky:

1. I.A TEXTOVÁ ČÁST, bod H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO.

*Se zřízením předkupního práva pro plochy nově navržené jako veřejné prostranství na pozemcích parc. čísel 131/4 v k.ú. Hněvošice (část plochy označená v návrhu jako plocha ZV-Z17) **nesouhlasím.***

2. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ZELEŇ ZV.

Nesouhlasím s navrženou změnou využití ploch pozemků parc. č. 131/4 v k. ú. Hněvošice, kdy se nově navrhuje využití jako veřejná zeleň. Požaduji ponechat předmětné plochy dle stávajícího stavu tj. plochy sadů a zahrad.

Jsem vlastníkem pozemků uvedených v připomínkových bodech číslo 1. a 2. A nesouhlasím s předkupním právem a dále s navrženou změnou využití uvedených ploch.

Vyhodnocení

Připomínce bylo vyhověno.

Dotčené pozemky byly zahrnuty do plochy zeleně soukromé ZS.

Připomínky uplatněné podle § 52 odst. 3 stavebního zákona (termín do 03.04.2019)

Ředitelství silnic a dálnic (dopis zn.: 000546/11300/2019 ze dne 27.03.2019 doručený dne 29.03.2019)

Na základě oznámení o veřejném projednání návrhu územního plánu Hněvošice sděluje Ředitelství silnic a dálnic ČR jako majetkový správce dálnic a silnic I. třídy (oprávněný investor) následující:

Ke společnému jednání o návrhu územního plánu Hněvošice jsme se vyjádřili spisem č. j. 000685/11300/2018 ze dne 18. května 2018. V tomto stupni projednání jsme konstatovali, že námi sledované koridory pro přeložku silnice I/46 jsou zapracovány dle našich požadavků.

Stávající silnice I/46 je respektována.

Vzhledem k tomu, že od společného jednání nedošlo k úpravám na námi sledovaných částech návrhu územního plánu, nemáme k návrhu územního plánu Hněvošice námítky.

Vyhodnocení

Připomínka byla zohledněna.

Gypstrend s. r. o. (dopis ze dne 01.04.2019 doručený téhož dne)

Podání námitek k územnímu plánu obce Hněvošice

Podáváme ve lhůtě dle veřejné vyhlášky námitky k územnímu plánu obce Hněvošice. Návrh územního plánu Hněvošice jev rozporu s ochranou nerostného bohatství, a to zejména části 1. - Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, a to že nerespektuje stanovený dobývací prostor č. 600331 Kobeřice I v katastru obce Hněvošice vydaný pro naši společnost.

Požadujeme vést přeložku silnice mimo dobývací prostor Kobeřice I i mimo další dobývací prostory ve správě naší společnosti (povolení k těžbě).

Vyhodnocení

Připomínce nebylo vyhověno.

Podání je nazváno námitkou, avšak podávající nespadá do okruhu osob oprávněných § 52 odst. 2 stavebního zákona k podání námitek, a proto je podání zařazeno mezi připomínky.

Podatel namítal rozpor územního plánu s ochranou nerostného bohatství, a to konkrétně ve věci návrhu územní rezervy R1 pro přeložku silnice I. třídy č. 46, která zasahuje stanovený dobývací prostor č. 60331 Kobeřice I a znemožňuje tak jeho využití v souladu s povolením těžby. Obecně je územní rezerva definována v § 36 odst. 1 stavebního zákona včetně vymezení nepřipustných činností v územní rezervě (zakazují se změny v území dle § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona). Územní plán vymezil územní rezervu R1 jako záležitost nadmístního významu, která je obsažena v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje jako územní rezerva D520. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje nabyly účinnosti 04.02.2011 (dále jen „ZÚR“). ZÚR byly aktualizovány, kdy aktualizace č. 1 nabyly účinnosti dne 21.11.2018. Záměr územní rezervy D520 byl obsažen v ZÚR již před jejich aktualizací a vycházel. Jelikož jsou ZÚR pro územní plány obcí nadřazenou územně plánovací dokumentací a tím závazné, musela být územní rezerva do územního plánu promítnuta. Územní plán nemůže být vydán v rozporu se ZÚR. Rozsah územní rezervy D520 ZÚR je v takovém rozsahu, že územní plán nemůže tuto rezervu vymezit mimo dotčený dobývací prostor a stanovit pro její využití podmínky umožňující činnosti, které výslovně stavebního zákona pro územní rezervu zakazuje. Územní plán může nadmístní záležitosti zpřesňovat s ohledem na územní podmínky, nikoliv řešit v nesouladu se ZÚR. V tomto ohledu měla být záležitost řešena již při pořizování a vydávání ZÚR. Jedná se o záležitost, kterou nelze v současné době územním plánem vyřešit. Pro pořizování územního plánu je nyní rozhodující, že o této věci bylo rozhodnuto při vydávání ZÚR a k veškerým stanoviskům, námitkám a připomínkám v této věci se dle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží. Obdobně bylo přistoupeno k vyhodnocení stanovisek Ministerstva průmyslu a obchodu a Obvodního báňského úřadu, jelikož se vztahují k věci, o které již bylo rozhodnuto a není možné je řešit v rámci vydávání územního plánu.

Důležitou skutečností je, že pokud by územní rezerva nebyla územním plánem vymezena, popř. obec nemá územní plán, je stále platná a pro rozhodování v území závazná územní rezerva D520 obsažena v ZÚR. Dobývací prostor je dotčen územní rezervou D520 ještě před vydáním územního plánu, a to v rozsahu větším, než navrhuje územní plán.

Na území obce Hněvošice se již nenachází jiný dobývací prostor ve správě podatele, který by byl dotčen záměrem přeložky silnice I. třídy č. 46 a nelze tak vyhovět ani poslednímu bodu připomínky.

Úplné znění připomínek je součástí dokladů o pořízení, která se po vydání územního plánu ukládá u obce, pro kterou byl územní plán pořízen.

Návrh rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek byl projednán s dotčenými orgány, kterým byl zaslán jednotlivě dopisem zn.: MMOP 52643/2019 ze dne 29.04.2019, a to:

1. Krajský úřad Moravskoslezského kraje
- odbor životního prostředí a zemědělství /koordinované stanovisko/ 28. října 117, Moravská Ostrava, 702 18
- odbor územního plánování a stavebního řádu
2. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, Ostrava, 702 00
3. Ministerstvo dopravy, nábr. L. Svobody 12, Praha 1
4. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 84, 615 00 Brno
5. Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 117 34 Praha 7
6. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, Praha 1, 110 15
7. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
8. Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě, odbor hygieny obecné a komunální, oddělení územního plánování a hluku, Na bělidle 7, Ostrava
9. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, Těšínská 39, Opava, 746 01
10. Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, Ostrava, 702 00
11. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava
13. Krajská veterinární správa, Na obvodu 51, 703 00 Ostrava – Třebovice
14. Magistrát města Opavy, Horní nám. 69, Opava, 746 26 – koordinované stanovisko

Stanoviska uplatnily dotčené orgány zvýrazněné v seznamu. Nesouhlas uplatnilo Ministerstvo průmyslu a obchodu a Obvodní báňský úřad s ohledem na vyhodnocení připomínky fy Gypstrend s. r. o. Jelikož se jedná o záležitost, o které bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, nepřihlíželo se k němu.

POUŽITÉ PODKLADY

Výchozími podklady po zpracování územního plánu byly:

- **Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1**, schválená usnesením vlády č. 276 ze dne 15. 4. 2015;
- **Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje** (Atelier T – plan Praha, s.r.o., 2010), vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426, v platném znění – po rozsudcích Nejvyššího správního soudu č. 7 Ao 2/2011 – 202 ze dne 16. 6. 2011, č. 7 Ao 7/2011 – 52 ze dne 15. 3. 2012 a č. 79A 8/2013 – 82 ze dne 28. 2. 2014, **ve znění Aktualizace č. 1**, vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13. 9. 2018 s nabytím účinnosti dne 21. 11. 2018;
- **Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje 2017 – 4. úplná aktualizace;**
- **Aktualizace územně analytických podkladů ORP Opava 2016** (PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o., listopad 2016);
- **Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje** (Ekotoxa Opava, s.r.o., listopad 2004), schválená usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 5/298/1 ze dne 23. 6. 2005;
- **Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje**, vzata na vědomí Radou Moravskoslezského kraje dne 20. 5. 2004, včetně **Vyhodnocení naplňování Územní energetické koncepce** (říjen 2009);
- **Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje** (FITE, a.s., září 2003), schválený usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 25/1120/1 ze dne 30. 9. 2004 včetně **Změny Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje** (OZV č. 3/2010 ze dne 23. 6. 2010);
- **Plán dílčího povodí Horní Odry**, schválený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 21. 4. 2016 usnesením č. 19/1955;
- **Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko – CZ08Z**, vydaný Opatřením obecné povahy Ministerstvem životního prostředí dne 14. 4. 2016;
- **Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje** (UDI Morava, s.r.o., Ostrava, prosinec 2003), schválená usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 24/2096 ze dne 10. 6. 2004;
- **Bílá kniha – Seznam investičních staveb na silniční síti II. a III. tříd Moravskoslezského kraje** (Správa silnic Moravskoslezského kraje a Moravskoslezský kraj, aktualizace prosinec 2012);
- **Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje** (Dopravní projektování, spol. s r.o.), schválená usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 17/1486 ze dne 26. 4. 2007;
- **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje** (Sdružení firem KONEKO Ostrava, spol. s r.o. a VODING Hranice spol. s r.o., květen 2004), schválený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004, včetně následných aktualizací;
- **Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje** (Ekotoxa Opava, s.r.o.);

- **Cílové charakteristiky krajiny Moravskoslezského kraje** (Atelier T-plan, s.r.o., květen 2013);
- **Analýza socioekonomického vývoje Moravskoslezského kraje a odhad potřeby bytů** (RNDr. Milan Poledník, červen 2013);
- **Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje** (2004);
- **Územní plán obce Hněvošice** (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., říjen 2001), schválený Zastupitelstvem obce Hněvošice dne 22. 4. 2002, **ve znění Změny č. 1** (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., září 2005), schválené Zastupitelstvem obce Hněvošice dne 8. 2. 2006 a **Změny č. 2** (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., listopad 2011), vydané Zastupitelstvem obce Hněvošice dne 10. 12. 2012;
- **Územní plán obce Služovice** (Ing. arch. Elen Malchárková, 2002), schválený Zastupitelstvem obce Služovice dne 21. 5. 2004;
- **Územní plán Kobeřic** (Ing. arch. Helga Kozelská-Bencúrová, 2013), vydaný Zastupitelstvem obce Kobeřice s nabytím účinnosti dne 26. 12. 2013;
- **Územní plán Oldřišov** (DUPLEX, s.r.o., 2015), vydaný Zastupitelstvem obce Oldřišov s nabytím účinnosti dne 9. 4. 2015;
- **Místní komunikace – obec Hněvošice, skutečný stav** (Mojmír Staňo, Geodetické práce, červenec 2007);
- **Hněvošice – pasport dešťové kanalizace** (GEMA WATER, Ing. Zdeněk Malínek, září 2010); doplněk (listopad 2010)
- **Hněvošice – pasport stávající kanalizace obce Hněvošice pro účely výstavby ČOV** (GEMA WATER, Ing. Zdeněk Malínek, říjen 2010);
- **Hněvošice – splašková kanalizace a ČOV** (GEMA WATER, Ing. Zdeněk Malínek, říjen 2010);
- **Posouzení odtokových poměrů ve vymezené části katastru obce Hněvošice a předběžný návrh řešení protipovodňových opatření** (EKOTOXA s.r.o., srpen 2016);
- **Okresní vlastivědná mapa** (Kartografie Praha);
- **Základní silniční mapy ČR v měřítku 1 : 50 000**, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním;
- **Základní vodohospodářské mapy ČR v měřítku 1 : 50 000**, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním;
- **internetové stránky obce.**

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

BPEJ	bonitní půdně ekologická jednotka
ČHP	číslo hydrologického pořadí
ČGS	Česká geologická služba
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSÚ	Český statistický úřad
DP	dobývací prostor
DTS	distribuční trafostanice
EO	ekvivalentní obyvatel
EVL	evropsky významná lokalita
FVE	fotovoltaická elektrárna
HPJ	hlavní půdní jednotka
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHLÚ	chráněné ložiskové území
IZS	integrovaný záchranný systém
KHS	Krajská hygienická stanice
k. ú.	katastrální území
KZP	koeficient zastavění pozemku
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
LHP	lesní hospodářský plán
MK	ministerstvo kultury
MLVH ČR	Ministerstvo lesního a vodního hospodářství ČR
MO	ministerstvo obrany
MPO	ministerstvo průmyslu a obchodu
MPSV	ministerstvo práce a sociálních věcí
MSK	Moravskoslezský kraj
MZ ČR	Ministerstvo zemědělství ČR
MŽP	ministerstvo životního prostředí
NN	nízké napětí
NP	nadzemní podlaží
NPÚ	Národní památkový ústav
NRBK	nadregionální biokoridor
OBÚ	Obvodní báňský úřad
OHP	ochranné hygienické pásmo
OOV	ostravský oblastní vodovod
ORP	obec s rozšířenou působností
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
PR	přírodní rezervace
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje ČR
RBC	regionální biocentrum
RD	rodinný dům
RSU	remote subscriber unit (vzdálený účastnický blok)
ŘSD ČR	Ředitelství silnic a dálnic ČR
SO	spádový obvod
STG	skupina typů geobiocény

STL	středotlaký
TO	telefonní obvod
TTP	trvalé travní porosty
ÚAP	územně analytické podklady
ÚEK	územní energetická koncepce
ÚP	územní plán
ÚPN	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
ÚSKP	Ústřední seznam kulturních památek ČR
ÚV	úpravna vody
VN	vysoké napětí
VTL	vysokotlaký
VVN	velmi vysoké napětí
ZPF	zemědělský půdní fond
ZVN	zvláště vysoké napětí
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje