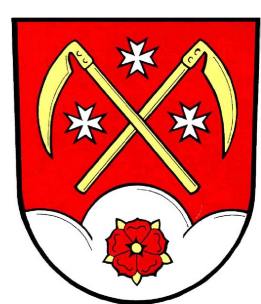


ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU VRŠOVICE



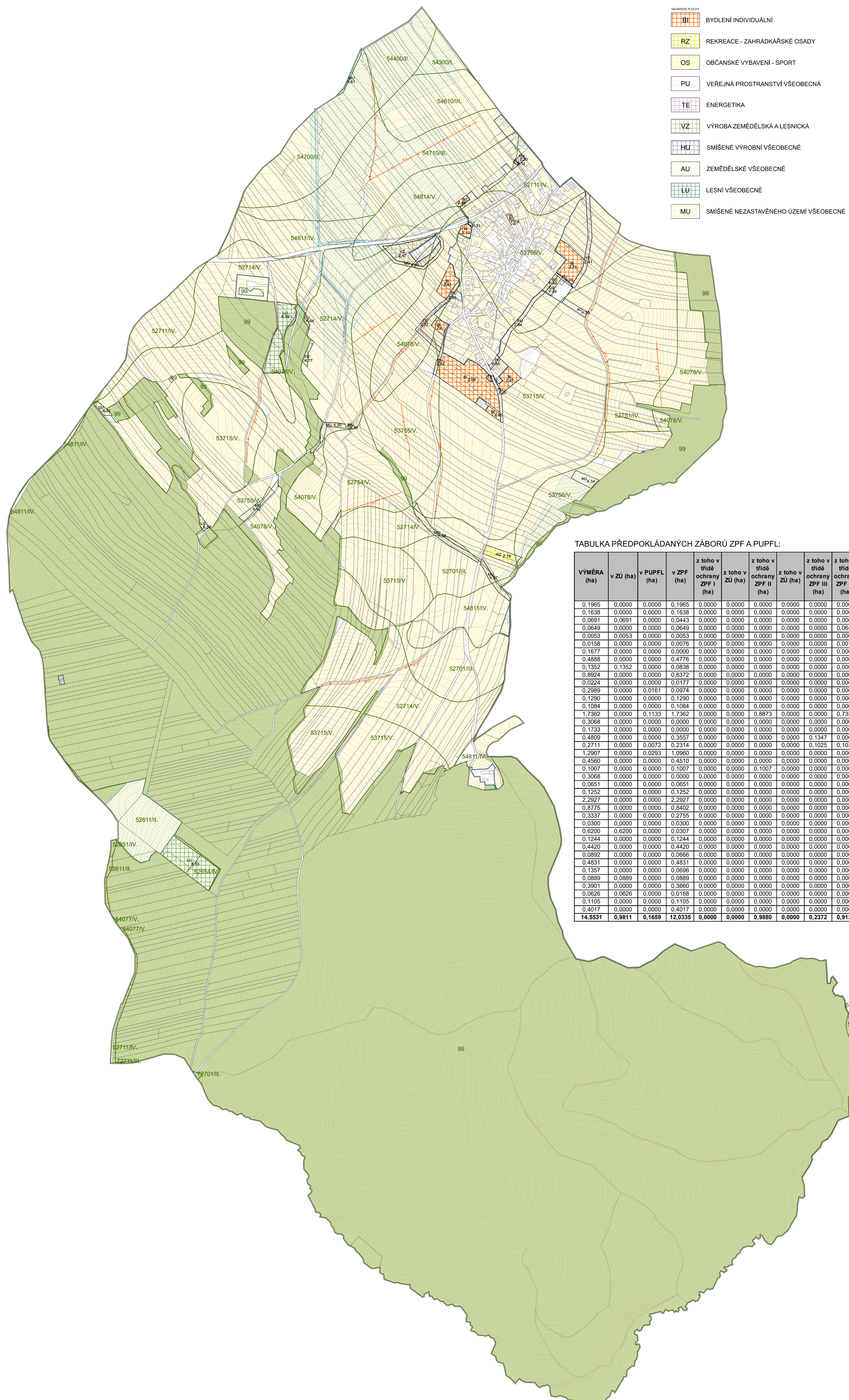
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1:5 000

LEGENDA:

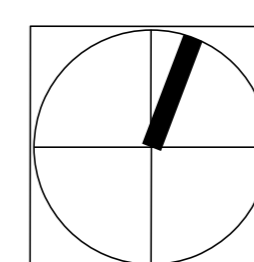
NÁVRHOVÉ PŮDY		KULTURY POZEMKŮ	
BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ	POZEMKY ZPF	
RZ	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY	POZEMKY PUPFL	
OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT	OSTATNÍ POZEMKY	
PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ		
TE	ENERGETIKA		
VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ		
HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ		
AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ		
LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ		
MU	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ		

OSTATNÍ PRVKY	
	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (K 1. 12. 2023)
Z.1	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
P.1	PLOCHA PŘESTAVBY
K.1	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
	PARCELNÍ KRESBA
	HRANICE BPEJ
54300/II.	KÓD A TŘÍDA OCHRANY BPEJ
	INTERAKČNÍ PRVEK LINIOVÝ - NÁVRH
	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - STAV
	INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI - PLOCHA ODVODNĚNÁ
	INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI - MELIORAČNÍ KANÁLY



TABULKA PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL:

VÝMĚRA (ha)	v ZŮ (ha)	v PUPFL (ha)	v ZPF (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF I (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF III (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF IV (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF V (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF VI (ha)	ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	POPIS NÁVRHOVÉ PLOCHY	VÝMĚRA (m ²)	FUNKČNÍ VYUŽITÍ
0,1965	0,0000	0,0000	0,1965	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1965	Z.6	bydlení individuální	1965	BI
0,1638	0,0000	0,0000	0,1638	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1638	Z.12	bydlení individuální	1638	BI
0,0691	0,0691	0,0000	0,0443	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0443	P.19	smíšená výrobní všeobecná	649	HU
0,0649	0,0600	0,0000	0,0649	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0648	Z.20	veřejná prostranství všeobecná	649	HU
0,0053	0,0053	0,0000	0,0053	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0053	P.31	veřejná prostranství všeobecná	53	PU
0,0158	0,0000	0,0000	0,0076	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0070	0,0006	Z.32	veřejná prostranství všeobecná	158	PU
0,1677	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	Z.35	veřejná prostranství všeobecná	1677	PU
0,4888	0,0000	0,0000	0,4776	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4776	Z.41	energetika	4888	TE
0,1352	0,1352	0,0000	0,0838	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0838	P.46	občanské vybavení - sport	1352	OS
0,8924	0,0000	0,0000	0,8372	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,8372	Z.47	výroba zemědělská a lesnická	8924	VZ
0,0224	0,0000	0,0000	0,0177	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0177	K.49	smíšená nezastavěného území všeobecná	224	MU
0,2989	0,0000	0,0161	0,0974	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0974	K.50	smíšená nezastavěného území všeobecná	2989	MU
0,1290	0,0000	0,0000	0,1290	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1290	K.51	lesní všeobecná	1290	LU
0,1084	0,0000	0,0000	0,1084	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1084	K.52	lesní všeobecná	1084	LU
1,7362	0,0000	0,1133	1,7362	0,0000	0,0000	0,8873	0,0000	0,0000	0,7356	K.53	lesní všeobecná	17362	LU
0,3068	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	K.54	zemědělská všeobecná	3068	AU
0,1733	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	K.55	zemědělská všeobecná	1733	AU
0,4809	0,0000	0,0000	0,3557	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2210	K.56	smíšená nezastavěného území všeobecná	4809	MU
0,2711	0,0000	0,0072	0,2314	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1025	0,1039	K.57	smíšená nezastavěného území všeobecná	2711	MU
1,2907	0,0000	0,0293	1,0960	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,0960	K.59	lesní všeobecná	12907	LU
0,4560	0,0000	0,0000	0,4510	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4510	K.60	smíšená nezastavěného území všeobecná	4560	MU
0,1007	0,0000	0,0000	0,1007	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	K.61	smíšená nezastavěného území všeobecná	1007	MU
0,3068	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	K.62	smíšená nezastavěného území všeobecná	3068	MU
0,0651	0,0000	0,0000	0,0651	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0651	K.64	lesní všeobecná	651	LU
0,1252	0,0000	0,0000	0,1252	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1252	Z.65	bydlení individuální	1252	BI
2,2927	0,0000	0,0000	2,2927	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	2,2927	Z.69	bydlení individuální	22927	BI
0,8775	0,0000	0,0000	0,8402	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,8402	Z.71	bydlení individuální	8775	BI
0,3337	0,0000	0,0000	0,2755	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2755	Z.72	energetika	3337	TE
0,0300	0,0000	0,0000	0,0300	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,03	Z.73	energetika	300	TE
0,6200	0,6200	0,0000	0,0307	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0307	P.75	veřejná prostranství všeobecná	620	PU
0,1244	0,0000	0,0000	0,1244	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1244	K.77	lesní všeobecná	1244	LU
0,4420	0,0000	0,0000	0,4420	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4420	Z.78	rekreace - zahrádkářské osady	4420	RZ
0,0892	0,0000	0,0000	0,0666	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0666	Z.80	veřejná prostranství všeobecná	892	PU
0,4831	0,0000	0,0000	0,4831	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4831	Z.81	bydlení individuální	4831	BI
0,1357	0,0000	0,0000	0,0696	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0696	Z.82	veřejná prostranství všeobecná	1357	PU
0,0889	0,0889	0,0000	0,0889	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0889	P.83	veřejná prostranství všeobecná	889	PU
0,3901	0,0000	0,0000	0,3660	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3660	Z.84	veřejná prostranství všeobecná	3901	PU
0,0626	0,0626	0,0000	0,0168	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0168	P.85	veřejná prostranství všeobecná	626	PU
0,1105	0,0000	0,0000	0,1105	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1105	Z.86	bydlení individuální	1105	BI
0,4017	0,0000	0,0000	0,4017	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,4017	Z.87	bydlení individuální	4017	BI
14,5531	0,9811	0,1659	12,0335	0,0000	0,0000	0,9880	0,0000	0,2372	0,9120	9,7837	CELKEM	139951	



Vydání Změny č.2 ÚP
 datum:

etapa zpracování: Návrh pro veřejné projednání
 datum: 12/2023

Příloha č. 4 - II.3

Ing. arch. Radoslav Špok urbanismus, architektura, projekty staveb <small>Průmyslová 613, Jiráskova Hrota, Opava 745 01, IČO: 25020210, DIČ: CZ25020210</small>	
projednatel: Ing. arch. Radoslav Špok	číslo zakázky: 23-11
vypovídal: Mgr. Martin Turčín	formát: 1200 x 1050
pořizovatel: Magistrát města Opavy, Odbor územního plánování	datum: 12/2023
objednatel: Obec Vršovice	měřítko: 1:5000
ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU VRŠOVICE	
obsah: VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	číslo výkresu: II.3