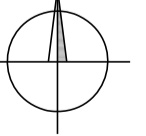


ÚZEMNÍ STUDIE PLOCHY PŘESTAVBY P12/1a,
k.ú. OPAVA-PŘEDMĚSTÍ a k.ú. JAKTAŘ
5. NÁVRH DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ, KONCEPCE ZELENĚ
MĚŘÍTKO 1 : 1 000

LEGENDA:

- VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY
- KOMUNIKACE A DOPRAVNÍ PLOCHY:
 - NAVRŽENÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ, PÁTEŘNÍ PRO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
 - NAVRŽENÉ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ A DOPRAVNÍ PLOCHY NIŽŠÍHO DOPRAVNÍHO VÝZNAMU
 - NAVRŽENÉ KOMUNIKACE VNITROAREÁLOVÉ/VNITROBLOKOVÉ (OBYTNÉ ZÓNY, ÚČELOVÉ KOMUNIKACE)
 - NAVRŽENÉ STEZKY PRO CHOZCE, SOPOLEČNÉ STEZKY PRO CHOZCE A CYKLISTY A CHODNÍKY
 - STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE A PLOCHY
 - STÁVAJÍCÍ STEZKY PRO CHOZCE, SOPOLEČNÉ STEZKY PRO CHOZCE A CYKLISTY A CHODNÍKY
- BUDOVY, OSTATNÍ OBJEKTY, OSTATNÍ PLOCHY:
 - NAVRŽENÉ BUDOVY NEBO OSTATNÍ OBJEKTY (IDEOVÝ NÁVRH)
 - STÁVAJÍCÍ BUDOVY NEBO OBJEKTY
 - NAVRŽENÁ HRANICE DÍLČÍCH PARCEL (IDEOVÝ NÁVRH)
 - STÁNÍ PRO KONTEJNERY
 - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ A ZELENĚ OSTATNÍ
 - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ S IZOLAČNÍ FUNKCÍ
 - PLOCHY SOUKROMÝCH ZAHRAD
 - PLOCHY V AREÁLU TECHNICKÝCH SLUŽEB - ZAHRADNICTVÍ
 - PLOCHY V NAVRŽENÉ SPORTOVNÍM AREÁLU ŽIŽKOVA
 - PLOCHY V AREÁLECH SPOLEČNOSTI STRABAG A STOLÁRNÍ HANIBAL
- TECHNICKÁ VYBAVENOST:
 - NAVRŽENÉ OBJEKTY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI (VENKOVNÍ TRAFOSTANICE)
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI (STUDNA)
- VÝŠKOVÁ REGULACE:
 - I max. 4 NP, ČTVRTÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ BUDE ŘEŠENO JAKO USTUPUJÍCÍ
 - II max. 3 NP, TŘETÍ NADZEMNÍ PODLAŽÍ BUDE ŘEŠENO JAKO PODKROVNÍ NEBO USTUPUJÍCÍ
 - III max. 3 NP

POZN:
VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 0,704 ha
ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 06/2016
PODKLADOVÁ DATA (c) ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘIČSKÝ A KATASTRÁLNÍ
SITUOVNÍ OBJEKTY A VYZNAČENÉ ODSTUPOVÉ VZDÁLENOSTI JSOU POUZE INFORMATIVNÍ A SLOUŽÍ JAKO ODŮVODNĚNÍ NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ
DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A NÁVRHU ZELENĚ



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
OSTRAVA s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. V. FUSKOVÁ, ING. V. SKVAJN
OBJEDNATEL: MĚSTO OPAVA DATUM: LISTOPAD 2016