

ÚAP Opava 2020

AKTUALIZACE ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH
PODKLADŮ ORP OPAVA 2020

KARTA OBCE: VELKÉ HERALTICE



PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.

Člen skupiny PAAC CONSORTIUM

Web: rozvoj-obce.cz Email: info@rozvoj-obce.cz

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Velké Heraltice

Tento projekt zpracovala společnost PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.
Švabinského 1749/19, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 28576217, tel.:+420 595 136 023, <http://rozvoj-obce.cz/>, e-mail: info@rozvoj-obce.cz.

Verze aktuální k: 3. 11. 2020



OBSAH

| | |
|--|---|
| Obsah..... | 3 |
| Základní statistické údaje | 5 |
| Druhy pozemků | 5 |
| Vybavenost obce..... | 5 |
| Záměry převzaté ze ZÚR MSK | 6 |
| Záměry z ÚPD obce | 7 |
| Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část) | 8 |
| Rozbor udržitelného rozvoje území..... | 9 |

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Velké Heraltice

Základní statistické údaje

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| ZUJ (kód obce) | 510891 |
| UTJ – Košetice ve Slezsku | 670782 |
| UTJ – Malé Heraltice | 690490 |
| UTJ – Sádek u Opavy | 745863 |
| UTJ – Tábor ve Slezsku | 764817 |
| UTJ – Velké Heraltice | 778770 |
| Rozloha obce k 31. 12. 2019 | 3 932,2 ha |
| Počet obyvatel k 31. 12. 2019 | 1 622 |

Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020

Druhy pozemků

| Druhy pozemků (ha) | 31. 12. 2015 | 31. 12. 2019 | Rozdíl |
|----------------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| Celková výměra | 3 929,42 | 3 932,16 | 2,74 |
| Zemědělská půda | 2 732,59 | 2 707,79 | -24,80 |
| Orná půda | 2 497,14 | 2 443,31 | -53,83 |
| Chmelnice | - | - | - |
| Vinice | - | - | - |
| Zahrada | 49,22 | 52,17 | 2,95 |
| Ovocný sad | - | - | - |
| Trvalý travní porost | 186,23 | 212,32 | 26,09 |
| Nezemědělská půda | 1 196,83 | 1 224,37 | 27,54 |
| Lesní pozemek | 956,44 | 966,46 | 10,02 |
| Vodní plocha | 31,39 | 30,78 | -0,61 |
| Zastavěná plocha a nádvoří | 44,85 | 41,07 | -3,78 |
| Ostatní plocha | 164,15 | 186,06 | 21,91 |

Zdroj: ČSÚ – Veřejná databáze 2020

Vybavenost obce

| | | |
|----------------------------|-----|---|
| Vodovod | ANO | |
| Kanalizace | ANO | |
| ČOV | ANO | |
| Plynofikace | ANO | |
| Základní škola | ANO | 1. - 9. ročník |
| Mateřská škola | ANO | |
| Pošta | ANO | |
| Zdravotnické zařízení | ANO | Samostatná stomatologická laboratoř Samostatná ordinace PL - gynekologa Samostatná ordinace PL - stomatologa Samost, ordinace všeob, prakt, lékaře |
| Zařízení sociálních služeb | NE | |

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Velké Heraltice

Záměry převzaté ze ZÚR MSK

| <i>Silniční stavby</i> | | | |
|------------------------|--|---------------------|--------------------------|
| <i>Ozn. VPS v ZÚR</i> | <i>Název stavby + charakteristika</i> | <i>Dotčené obce</i> | <i>Katastrální území</i> |
| D23 | Koridor - I/11 Malé Heraltice, severní obchvat, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy | Sosnová | Velké Heraltice |
| D24 | Koridor - I/11 Velké Heraltice, severní obchvat, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy | Velké Heraltice | Velké Heraltice |

| <i>Protipovodňová ochrana</i> | | | |
|-------------------------------|---|---------------------|--------------------------|
| <i>Ozn. VPS v ZÚR</i> | <i>Název stavby + charakteristika</i> | <i>Dotčené obce</i> | <i>Katastrální území</i> |
| PO16 | Vodní tok Velká - úpravy a revitalizace | Velké Heraltice | Sádek u Opavy |

| <i>Označení ve výkrese</i> | <i>Název prvku ÚSES (NRBC, RBC)</i> | <i>Dotčené obce</i> |
|------------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| regionální biocentrum RC 128 | Heraltické údolí | Velké Heraltice |
| regionální biocentrum RC 183 | Na Velké | Velké Heraltice |
| regionální biocentrum RC 226 | Táborské | Velké Heraltice |

| <i>Označení ve výkrese</i> | <i>Název prvku ÚSES (NRBK, RBK)</i> | <i>Dotčené obce</i> |
|----------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| neoznačeno | regionální biokoridor 511 | Velké Heraltice |
| neoznačeno | regionální biokoridor 512 | Velké Heraltice |
| neoznačeno | regionální biokoridor 513 | Velké Heraltice |
| neoznačeno | regionální biokoridor 514 | Velké Heraltice |

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Velké Heraltice

Záměry z ÚPD obce

| <i>Označení ve výkrese</i> | <i>Charakteristika</i> | <i>Dotčená obec</i> |
|----------------------------|---|---------------------|
| neoznačeno | ÚSES - LBC, LBK | Velké Heraltice |
| neoznačeno | Silnice III. třídy | Velké Heraltice |
| neoznačeno | Zastavitelná plocha (SO, BI, D, DS, Oh, Os, SX, T, TE, TV, V, VD, Vx) | Velké Heraltice |
| neoznačeno | kanalizační stoka nerozlišeno | Velké Heraltice |
| Ob46 | vodní plocha v obci - Velké Heraltice | Velké Heraltice |
| Ob47 | vodní plocha v obci - Velké Heraltice | Velké Heraltice |
| Ob48 | vodní plocha v obci - Velké Heraltice | Velké Heraltice |

Ostatní záměry (především záměry uplatněné poskytovateli údajů o území) jsou včetně přesného zákresu lokalizace součástí datového modelu a výkresu záměrů na provedení změn v území v rámci 5. úplné aktualizace ÚAP Opava 2020.

PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o.
Karta obce Velké Heraltice

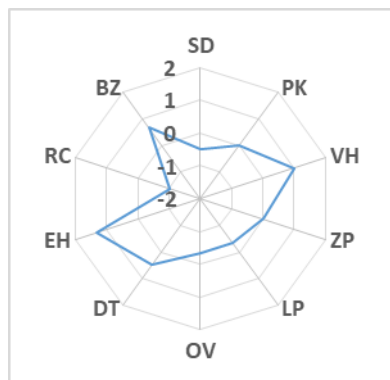
Problémy k řešení v ÚPD (tabulková část)

| ZÁVADY | OZN. | TÉMA v RURÚ | NÁZEV (POPIS) | ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R) | ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR) | PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ) | DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020) |
|--------------------------|------------------|-------------|---|---|----------------------------------|---|---|
| URBANISTICKÉ | ZU2 | | existence brownfields bývalá prodejna ZAMO | | | data ÚAP | |
| DOPRAVNÍ | ZD14 | 10 | průtah silnice I/11 obcí | R | | data ÚAP | |
| HYGIENICKÉ | | 5, 7 | překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí | N | | data ÚAP | přetrvávající |
| | ZH30, ZH42, ZH88 | 5, 7 | na území obce jsou evidována území ekologických rizik | M | | data ÚAP | přetrvávající |
| | | 5, 7 | mírné znečištění ovzduší z vytápění domácností | N | | dotazník | přetrvávající |
| | | 5, 7, 10 | hluková a imisní zátěž z dopravy | R, N | | dotazník, ÚAP | přetrvávající |
| TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | ZT43 | 6 | není řádné čištění odpadních vod | M | | RURÚ | |

| OHROŽENÍ | OZN. | TÉMA v RURÚ | NÁZEV (POPIS) | ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R) | ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR) | PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ) | DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020) |
|----------|--------------|-------------|---|---|----------------------------------|---|---|
| | | 6, 8 | orná půda ohrožená erozí | M | | data ÚAP | přetrvávající |
| | | | sběrná plocha kritického nebo problémového profilu (povodňové lokality) | M | | Studie PPO na území obcí Mikroregionu Opavsko severozápad | přetrvávající |
| | O9, O37, O38 | 6 | ohrožení poddolovaným územím (Sádek u Opavy 1 a Sádek u Opavy 2) | M | | data ÚAP | nový |

| JINÉ PROBLÉMY | OZN. | TÉMA v RURÚ | NÁZEV (POPIS) | ÚROVEŇ PROBLEMATIKY (místní - M, nadmístní - N, republiková - R) | ŘEŠITELNOST V ÚPD (ÚP, ZÚR, PÚR) | PŮVOD (data ÚAP, dotazník, problém plynoucí ze zjištění RURÚ) | DOBA TRVÁNÍ - přetrvávající (od 2008-16, nový - 2020) |
|---------------|------|-------------|--|--|----------------------------------|---|---|
| | | 4 | nedostatek pozemků pro výstavbu (soukromé vlastnictví) | M | | dotazník | přetrvávající |

Rozbor udržitelného rozvoje území



- SD Sociodemografické podmínky a bydlení
- PK Příroda a krajina
- VH Vodní režim a horninové prostředí
- ZP Kvalita životního prostředí
- LP Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
- OV Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
- DT Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
- EH Ekonomické a hospodářské podmínky
- RC Rekreace a cestovní ruch
- BZ Bezpečnost a ochrana obyvatel

| Pozitiva | Negativa |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ▶ Mezi léty 2010 a 2020 nárůst počtu obyvatel (+2,9 %). ▶ PR Hořina, PR Hůrky, regionální biocentrum, lokální biokoridor a lokální biocentrum v katastru obce. ▶ Vodní zdroje pitné vody a ochranná pásma vodních zdrojů v katastru obce. ▶ Půdy v 1. a 2. třídě ochrany v obci. ▶ Mezi léty 2016-2019 největší nárůst lesních pozemků (+0,14 %) v rámci SO ORP Opava – postupně se mění skladba lesů (více listnatých, smíšených sadeb). ▶ Příznivé přírodní podmínky v rámci kraje, tradiční zemědělská oblast. ▶ Mezi léty 2016 a 2020 největší pokles míry nezaměstnanosti (-6,0 %) v rámci SO ORP Opava. ▶ Území obce je vzhledem k vzájemné blízkosti napájecích bodů dostatečně zásobováno elektrickou energií. ▶ Obec je plynofikována ▶ Blízkost města Opavy. ▶ V řešení budoucí centrální ČOV a dále kořenové čističky v místních částech. ▶ Zmenšuje se eroze z polí. ▶ V plánu zpomalovací ostrůvky, návrhy na další přechody pro chodce v obci. ▶ Oprava chodníků- V. Heraltice, Sádek. Oprava komunikací III. třídy – vlastněné MSK. ▶ | <ul style="list-style-type: none"> ▶ Mezi léty 2010 a 2020 nárůst hodnoty indexu stáří z 97,48 na 129,01. ▶ Obec ekologicky málo stabilní (KES=0,47). ▶ Vodní útvary podzemních vod v katastru obce, u kterých se předpokládá nedosažení dobrého stavu. ▶ Vyšší míra výskytu poddolovaných nebo sesuvných území může být omezením pro rozvoj obce. ▶ Roční průměrná koncentrace Benzo(a)pyrenu v letech 2014–2018 na území obce překročuje limitní hodnoty. ▶ Malá turisticko-rekreační atraktivita území – prostor pro rozvoj v oblasti cestovního ruchu: propagace, ubytování, nové projekty (stezky, cesty). ▶ Existence brownfieldu - nevyužité zemědělské budovy. ▶ Omezený počet stávajících stavebních ploch. (pokud jsou, tak hlavně v soukromém vlastnictví, bez zájmu majitelů pro prodej parcel pro nové stavební příležitosti). ▶ Nedostatečné zadržování vody v krajině a ohrožení zdrojů pitné vody. ▶ Částečná kontaminace území bývalými zemědělskými objekty – projevuje se lokálně do kvality podzemních vod – studní. ▶ Zátěž území z fekálií z jímek, septiků. ▶ Chybějící občanská vybavenost – lékárna/výdejna léků; pediatr, sociální ubytovací zařízení pro starší občany. ▶ Velké Heraltice, Malé Heraltice - frekventovaná silnice č. 11. ▶ Prostor na zlepšení v oblasti bezpečnosti a ochrany obyvatel – vodní plochy pro účely hasičů v místních částech, pozemní komunikace. |

